

**Zarządzenie Nr 887../2013**  
**Prezydenta Miasta Wałbrzycha**  
**z dnia 1. lipca..... 2013 roku**

w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali użytkowych i garaży stanowiących zasób Gminy Wałbrzych, przeznaczonych do przetargu i negocjacji miesięcznej stawki czynszu.

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594) oraz §6 ust. 1 uchwały nr IX/85/2007 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 6 czerwca 2007r w sprawie ogólnych zasad gospodarowania lokalami użytkowymi i garażami oraz ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe znajdujące się w zasobie Gminy Wałbrzych z póź. zm. (Dz. Woj. Doln. z 23 lipca 2007 roku nr 176 poz. 2264) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Ustalam wyjściową stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali użytkowych i garaży przeznaczonych do pierwszego przetargu miesięcznej stawki czynszu w wysokości 8,00 zł netto.
2. Ustalam wyjściową stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali użytkowych i garaży przeznaczonych do drugiego przetargu miesięcznej stawki czynszu w wysokości 6,00 zł netto.

**§ 2**

Ustalam stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali użytkowych i garaży, które będą wynajmowane w drodze negocjacji stawki czynszu w wysokości 4,59 zł netto.

**§ 3**

Ustalam stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej dla lokali użytkowych i garaży wynajmowanych uwzględniając koszty administrowania tymi lokalami, jakie ponosi Gmina Wałbrzych w wysokości 4,59 zł netto, jako minimalną stawkę czynszu.

**§ 4**

Traci moc Zarządzenie Nr 524/2012 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 29 czerwca 2012r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali użytkowych i garaży stanowiących zasób gminy Wałbrzych, przeznaczonych do przetargu i negocjacji miesięcznej stawki czynszu.

**§5**

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

**§6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

RADCA PRAWNY  
Maria Majewska

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Romana Szolimej