

BO.271-15/2016

## WSZYSCY WYKONAWCY

### MODYFIKACJA SIWZ

Dotyczy postępowania pn.: **Wałbrzych: Zadanie inwestycyjne nr 1: „Zwiększenie efektywności energetycznej użyteczności publicznej gminy Wałbrzych położonych przy ul. 1 Maja 103-107, ul. Niepodległości 64, ul. Ogrodowej 2a i ul. 1 Maja 149.” w zakresie wykonania robót termomodernizacyjnych budynku przy ul. 1 Maja 149. Zadanie inwestycyjne nr 2: „Rozwój oferty kulturalnej w Aglomeracji Wałbrzyskiej poprzez przebudowę i doposażenie obiektów instytucji kultury w Wałbrzychu: „Adaptacja budynku przy ul. 1 Maja 149 na potrzeby oddziału bibliotecznego”, Zadanie inwestycyjne nr 3: „Przebudowa budynku przy ul. 1 Maja 149 w Wałbrzychu na cele mieszkaniowe wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego.”**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zmian.) Zamawiający modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w następującym zakresie:

#### **2. Część II Przedmiot zamówienia i termin jego realizacji, pkt 1, ppkt 2)**

##### **JEST:**

- 2.1 wykonanie robót rozbiórkowych i przygotowawczych,
- 2.2 wykonanie robót murowych, ścianek działowych,
- 2.3 wykonanie posadzek wraz z wykończeniem,
- 2.4 wykonanie izolacji termicznych/akustycznych/przeciwwilgociowych,
- 2.5 wykonanie tynków wewnętrznych wraz z wykończeniem ścian,
- 2.6 wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej budynku,
- 2.7 wyposażenie sanitariatów,
- 2.8 wykonanie renowacji schodów zewnętrznych oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych do budynku,
- 2.9 wykonanie instalacji elektrycznych wraz z montażem rolet,
- 2.10 wykonanie instalacji sanitarnych w tym instalacji cwu, hydrantowej oraz instalacji kanalizacji sanitarnej, oddymiania,
- 2.11 wykonanie remontu klatki schodowej,
- 2.12 rozbiórka budynku gospodarczego,
- 2.12 wykonanie robót wykończeniowych,
- 2.13 wykonanie robót towarzyszących i innych niezbędnych robót do wykonania zadania według dokumentacji projektowej.

##### **ZMIENIONO NA:**

- 2.1 wykonanie robót rozbiórkowych i przygotowawczych,
- 2.2 wykonanie robót murowych, ścianek działowych,
- 2.3 wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
- 2.4 wykonanie robót termomodernizacyjnych ścian zewnętrznych budynku,
- 2.5 wykonanie posadzek wraz z wykończeniem,
- 2.6 wykonanie izolacji termicznych/akustycznych/przeciwwilgociowych,
- 2.7 wykonanie tynków wewnętrznych wraz z wykończeniem ścian,
- 2.8 wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej budynku,
- 2.9 wyposażenie sanitariatów,
- 2.10 wykonanie renowacji schodów zewnętrznych oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych do budynku,
- 2.11 wykonanie instalacji elektrycznych wraz z montażem rolet,
- 2.12 wykonanie instalacji centralnego ogrzewania,

- 2.13 wykonanie instalacji sanitarnych w tym instalacji cwu, hydrantowej oraz instalacji kanalizacji sanitarnej, oddymiania,
- 2.14 wykonanie remontu klatki schodowej,
- 2.15 rozbiórka budynku gospodarczego,
- 2.16 wykonanie robót wykończeniowych,
- 2.17 wykonanie robót towarzyszących i innych niezbędnych robót do wykonania zadania według dokumentacji projektowej.

## **2. Zamawiający wprowadza następujące zmiany do projektu umowy:**

1. § 1 ust. 2, pkt. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„ 1) W ramach zadania inwestycyjnego o którym mowa § 1 ust. 1, pkt. 1) jest wykonanie następujących Robót:

- a) wykonanie robót rozbiórkowych i przygotowawczych,
- b) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
- c) wykonanie robót termomodernizacyjnych ścian zewnętrznych budynku oraz dachu,
- d) wykonanie remontu pokrycia dachu,
- e) wykonanie izolacji termicznych/akustycznych/przeciwwilgociowych,
- f) wykonanie instalacji elektrycznych w tym m.in. gniazdowych, monitoringu, teleinformatycznej,
- g) wykonanie oświetlenia zewnętrznego oraz wewnętrznego budynku,
- h) wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją,
- i) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, instalacji gazowej i kotłowni,
- j) wykonanie instalacji solarnej,
- k) wykonanie robót wykończeniowych,
- l) wykonanie robót towarzyszących i innych niezbędnych robót do wykonania zadania według dokumentacji projektowej.

2) W ramach zadania inwestycyjnego o którym mowa § 1 ust. 1, pkt. 2) jest wykonanie następujących Robót:

- a) wykonanie robót rozbiórkowych i przygotowawczych,
- b) wykonanie robót murowych, ścianek działowych,
- c) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
- d) wykonanie robót termomodernizacyjnych ścian zewnętrznych budynku,
- e) wykonanie posadzek wraz z wykończeniem,
- f) wykonanie izolacji termicznych/akustycznych/przeciwwilgociowych,
- g) wykonanie tynków wewnętrznych wraz z wykończeniem ścian,
- h) wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej budynku,
- i) wyposażenie sanitariatów,
- j) wykonanie renowacji schodów zewnętrznych oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych do budynku,
- k) wykonanie instalacji elektrycznych wraz z montażem rolet,
- l) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania,
- m) wykonanie instalacji sanitarnych w tym instalacji cwu, hydrantowej oraz instalacji kanalizacji sanitarnej, oddymiania,
- n) wykonanie remontu klatki schodowej,
- o) rozbiórka budynku gospodarczego,
- p) wykonanie robót wykończeniowych,
- r) wykonanie robót towarzyszących i innych niezbędnych robót do wykonania zadania według dokumentacji projektowej. ”

2. § 3 ust. 2, zdanie pierwsze, otrzymuje brzmienie:

„ 2 Na wynagrodzenie całego przedmiotu umowy określone w ust. 1, składają się wynagrodzenia za trzy za dania inwestycyjne tj.: ...”,

3. § 5 ust. 3, pkt 3 i 4 otrzymują brzmienie:

„ 3) Kierownika Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych i gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:

.....

kontakt: .....  
adres: .....  
tel.: ....., kom.: ....., fax.: .....

e-mail: .....  
4) Kierownika Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

.....  
kontakt: .....  
adres: .....  
tel.: ....., kom.: ....., fax.: .....  
e-mail: .....

4. Usuwa się zapis z § 7 ust. 1 .

W załączeniu poprawiony projekt umowy umieszczony na BIP-ie.

**3. Nowe obowiązujące przedmiary robót na zagospodarowanie terenu.**

Zamawiający zamieszcza na BIP-ie nowe obowiązujące przedmiary robót na zagospodarowanie terenu:

- „Zagospodarowanie terenu 1 - przedmiary aktualne”
- „Zagospodarowanie terenu 2 - przedmiary aktualne”

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Karol Grzondziel



**Biuro Inwestycji**  
**KIEROWNIK**  
**Karol Grzondziel**

