

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 868/2013 Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 24 czerwca 2013 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW

Lp.	Położenie nieruchomości	Okresienie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczenia opłat rocznych
1.	ul. Gen. Andersa 66B/30 [lokal mieszkalny]	dz. nr 110/3 dz. nr 109/3 dz. nr 110/5 dz. nr 108/4 obr. nr 16	22081/0	973	-"	96 400	-	-	-
2.	ul. Gen. Andersa 66B/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 110/3 dz. nr 109/3 dz. nr 110/5 dz. nr 108/4 obr. nr 16	22081/0	973	-"	94 200	-	-	-
3.	ul. Kolejarska 2/17 [lokal mieszkalny]	dz. nr 207/4 obr. nr 28	63970/8	607	-"	71 000	-	-	-
4.	ul. Kolejarska 2/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 207/4 obr. nr 28	63970/8	607	-"	76 000	-	-	-
5.	ul. Piłsudskiego 86/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 148 obr. nr 26	29868/0	444	-"	61 200	15	1	31.03
6.	ul. Piłsudskiego 54/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 92 obr. nr 26	31830/2	688	-"	49 400	-	-	-
7.	ul. Paderewskiego 12/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 336/1 obr. nr 21	12512/8	317	-"	55 700	-	-	-
8.	ul. Psie Pole 4/1/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 56/4 obr. nr 26	37085/6	155	-"	55 200	-	-	-
9.	ul. Bogusławskiego 16/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 165/1 obr. nr 26	49500/9	236	-"	53 600	-	-	-

10.	ul. Miczurina 3/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 200/22 obr. nr 14	14647/7	504	-"	71 400	-	-	-
11.	ul. Psie Pole 26/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 243/1 obr. nr 26	17710/1	93	-"	82 300	-	-	-
12.	ul. Krynicka 8/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 266 obr. nr 26	41938/2	580	-"	55 500	-	-	-
13.	ul. Ogińskiego 16/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 393/2 obr. nr 20	26987/9	310	-"	75 100	15	1	31.03
14.	ul. Fredry 9/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 388/3 obr. nr 21	6995/2	435	-"	114 100	15	1	31.03
15.	Plac Wojska Polskiego 5/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 410 obr. nr 21	40177/2	249	-"	79 200	-	-	-
16.	ul. Gen. Andersa 139/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 271/1 obr. nr 14	86548/8	2335	-"	121 100	-	-	-
17.	ul. 11 Listopada 139/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 444/3 obr. nr 26	40180/6	342	-"	62 800	-	-	-
18.	ul. Szytgarska 1A/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 6/2 obr. nr 31	59348/8	2421	-"	77 510	-	-	-
19.	ul. Chopina 8/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 330/2 obr. nr 21	12554/4	277	-"	49 900	-	-	-
20.	ul. Koszyńców 3A/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 192/1 obr. nr 39	32818/9	959	-"	105 000	-	-	-
21.	ul. II Armii 7/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 133 dz. nr 132/3 obr. nr 15	76402/0 13047/4	733	-"	102 100	-	-	-
22.	ul. II Armii 7/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 133 dz. nr 132/3 obr. nr 15	76402/0 13047/4	733	-"	103 600	-	-	-
23.	ul. Kopalniana 2C/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 78/4 obr. nr 15	79736/1	842	-"	96 500	-	-	-
24.	ul. Dąbrowszczaków 15/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 81/28 obr. nr 15	14606/8	113	-"	76 600	15	1	31.03

25.	ul. Pionierów 6/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 81/20 obr. nr 15	14671/	614	-"	76 000	-	-	-
26.	ul. Przyjaciół Żołnierza 12/6	dz. nr 110 obr. nr 14	14559/3	2056	-"	62 400	-	-	-
27.	ul. Świdnicka 10/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 183/3 obr. nr 35	59213/3	210	-"	53 300	-	-	-
28.	ul. Piłsudskiego 83/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 406/17 obr. nr 20	74134/6	292	-"	46 600	-	-	-
29.	ul. Obrońców Pokoju 7/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 214/6 obr. nr 14	59120/4	400	-"	65 500	-	-	-
30.	ul. Obrońców Pokoju 7/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 214/6 obr. nr 14	59120/4	400	-"	91 300	-	-	-
31.	ul. Ogińskiego 20/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 391/1 obr. nr 20	38272/1	177	-"	45 400	-	-	-
32.	ul. 11 Listopada 179/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 512/1 obr. nr 26	35077/3	836	-"	114 200	-	-	-
33.	ul. Niepodległości 24/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 279/16 obr. nr 33	16983/8	668	-"	68 600	-	-	-
34.	ul. Niepodległości 24/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 279/16 obr. nr 33	16983/8	668	-"	32 500	-	-	-
35.	ul. Makuszyńskiego 11/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 12/4 obr. nr 5	42597/6	160	-"	106 900	-	-	-
36.	ul. Broniewskiego 22/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 33/20 obr. nr 6	18084/0	118	-"	137 900	15	1	31.03
37.	ul. Kruczkowskiego 11/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 28/3 obr. nr 6	18056/5	215	-"	98 300	-	-	-
38.	ul. Blankowa 34/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 516 obr. nr 47	28300/4	2979	-"	120 700	15	1	31.03
39.	ul. Mickiewicza 37/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 18/9 obr. nr 26	7025/9	533	-"	84 000	-	-	-
40.	ul. Lubelska 27/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 250/1 obr. nr 21	54873/2	295	-"	105 000	-	-	-
41.	ul. Kościelna 3/1a [lokal mieszkalny]	dz. nr 539 obr. nr 27	10150/8	252	-"	46 000	-	-	-

42.	Pl. Magistracki 10/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 342/4 obr. nr 27	23583/6	211	-"	117 000	15	1	31.03
43.	ul. Chrobrego 52/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 300 obr. nr 19	74397/7	1038	-"	116 000	-	-	-
44.	ul. Gdańska 8/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 401 obr. nr 27	10327/0	436	-"	95 000	-	-	-
45.	al. Wyzwolenia 57/5+7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 357/4 obr. nr 27	9865/3	319	-"	95 000	-	-	-
46.	ul. Pługa 6/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 92 obr. nr 27	11252/0	348	-"	36 000	-	-	-
47.	ul. Pługa 11/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 101 obr. nr 27	11259/9	368	-"	122 000	-	-	-
48.	ul. Buczka 2/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 214/2 obr. nr 27	10555/7	1013	-"	63 000	15	1	31.03
49.	ul. Topolowa 17/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 205/17 obr. nr 4	.....	1604	-"	66 800	-	-	-
50.	ul. Batoiego 33/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 76/2 obr. nr 21	19587/3	215	-"	117 100	15	1	31.03
51.	ul. Wrocławska 62/12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 7/1 obr. nr 3	5562/0	2097	-"	70 200	-	-	-
52.	ul. M. Dąbrowskiej 10/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 156/6 obr. nr 2	30939/9	350	-"	64 300	-	-	-
53.	ul. 11 Listopada 69A/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 230/2 obr. nr 20	86423/6	1084	-"	81 000	-	-	-
54.	ul. 11 Listopada 72/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 351 obr. nr 20	74449/7	1214	-"	35 000	-	-	-
55.	ul. 11 Listopada 122/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 326/1 obr. nr 20	34146/1	407	-"	56 000	-	-	-
56.	ul. 11 Listopada 122/7+8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 326/1 obr. nr 20	34146/1	407	-"	83 000	-	-	-
57.	ul. Bardowskiego 6/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 27/2 obr. nr 19	36631/2	187	-"	58 000	-	-	-

58.	ul. Kombatantów 11/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 247 obr. nr 20	32483/1	1740	-"	34 000	-	-	-
59.	ul. A. Krajowej 39/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 149/2 obr. nr 19	43401/3	466	-"	62 000	-	-	-
60.	ul. A. Krajowej 39A/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 149/3 obr. nr 19	29020/4	435	-"	42 000	15	1	31.03
61.	ul. Szmidia 3/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 28/1 obr. nr 27	11359/0	185	-"	88 400			
62.	ul. Szmidta 14/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 169/1 obr. nr 27	19444/9	160	-"	106 700			
63.	ul. Szmidta 14/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 169/1 obr. nr 27	19444/9	160	-"	104 600			
64.	al. Wyzwolenia 19/12a [lokal mieszkalny]	dz. nr 204/2 obr. nr 27	15743/7	447	-"	144 500	15	1	31.03
65.	ul. Giserska 10/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 118/7 obr. nr 13	33489/0	378	-"	44 300			
66.	ul. Limanowskiego 8/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 175/1 dz. nr 175/2 obr. nr 27	10593/5	303	-"	98 100			
67.	ul. Parkowa 7/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 53/1 obr. nr 20	85785/4	866	-"	107 500			
68.	ul. Mickiewicza 29/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 13/1 obr. nr 26	44772/1	278	-"	64 300			
69.	ul. Żeromskiego 17/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 218/2 obr. nr 19	29827/1	575	-"	64 800			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 8.08..... 2013 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 18.07..... 2013 r.

Przewodnicząca  
Miasta Walbrzycha  
Rozbys Szelemej