

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11d, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. Poz. 2031 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (jednolity tekst Dz.U.2016.23 z późn. zm.)

Zawiadamiam:

że na wniosek z dnia 30 grudnia 2016 r. Pana Grzegorza Lewowskiego Biuro Inżynierskie TRAKT Sędziszów 50, 58-410 Marciszów, Pełnomocnika Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, wykonującego zadania Prezydenta Miasta Wałbrzycha jako jednostka organizacyjna będąca zarządem drogi, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

"Budowa drogi do „DARR” w Wałbrzychu” :

Inwestycja obejmuje:

- budowę drogi publicznej klasy D w miejsce istniejącej drogi wewnętrznej,
- budowę miejsc postojowych,
- montaż elementów małej architektury,
- przebudowę kanalizacji deszczowej
- przebudowę oświetlenia ulicznego,
- usunięcie kolizji sieciowych,
- wykonanie pochylni i schodów do obiektów usługowych przy ulicy,
- wykonanie schodów terenowych
- humusowanie i skarpowanie terenu

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych :

TABELA NR 1
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ICH CZĘŚCI OBJĘTYCH WNIOSKIEM

LP	OBRĘB	ARKUSZ	DZ. NR	WŁAŚCICIEL/WŁADAJĄCY-adres wg zał. nr 1
1.	Śródmieście Nr 27	1	38/3	<ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • gospodarowanie zasobem nieruchomości Prezydent Miasta Wałbrzycha, pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
2.	Śródmieście Nr 27	1	38/4	<ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • gospodarowanie zasobem nieruchomości Prezydent Miasta Wałbrzycha, pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
3.	Śródmieście Nr 27	1	42	<ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
4.	Śródmieście Nr 27	1	43/3	<ul style="list-style-type: none"> • Własność GMINA WAŁBRZYCH, • gospodarowanie zasobem nieruchomości Prezydent Miasta Wałbrzycha, pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
5.	Śródmieście Nr 27	1	43/4	<ul style="list-style-type: none"> • Współwłasność - GMINA WAŁBRZYCH, • Współwłasność - osoby fizyczne • gospodarowanie zasobem nieruchomości - Prezydent Miasta Wałbrzycha, pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
6.	Śródmieście Nr 27	1	48/3	<ul style="list-style-type: none"> • Własność Skarb Państwa, • wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
7.	Śródmieście Nr 27	1	43/1	<ul style="list-style-type: none"> • Własność Skarb Państwa,

				<ul style="list-style-type: none"> wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
8.	Śródmieście Nr 27	1	10/2	<ul style="list-style-type: none"> Własność Skarb Państwa, wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
9.	Śródmieście Nr 27	1	10/3	<ul style="list-style-type: none"> Własność Miasto Wałbrzych na Prawach Powiatu, wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
10.	Śródmieście Nr 27	1	41/3	<ul style="list-style-type: none"> Własność Skarb Państwa, użytkowanie wieczyste - Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna ul. Szczawieńska 2, 58-310 Szczawno-Zdrój

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI ULEGAJĄCE PODZIAŁOWI

TABELA NR 2
INWESTYCJA BĘDZIE RALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA STAŁE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Śródmieście Nr 27	1	38/3		0.0546
2.	Śródmieście Nr 27	1	38/4	38/6	0,1608
3.	Śródmieście Nr 27	1	42		0.0650
4.	Śródmieście Nr 27	1	43/3		0.0050
5.	Śródmieście Nr 27	1	43/4	43/5	0,0441

TABELA NR 3
INWESTYCJA BĘDZIE RALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA CZASOWE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI (ha)
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Śródmieście Nr 27	1	48/3		0.3760
2.	Śródmieście Nr 27	1	43/1		0.0017
3.	Śródmieście Nr 27	1	10/2		0.2077
4.	Śródmieście Nr 27	1	10/3		0.3093
5.	Śródmieście Nr 27	1	41/3		0.1907
6.	Śródmieście Nr 27	1	43/4		0.0896

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób :

TABELA NR 4
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ULEGAJĄCYCH PODZIAŁOWI

LP	OBRĘB	NR KW	NR DZ.	Powierzchnia (ha)	Nr dz. po podziale	Powierzchnia (ha)
1.	Śródmieście Nr 27	SW1W/00085321/4	38/4	0.3954	38/6	0,1608
					38/7	0,2346
2.	Śródmieście Nr 27	SW1W/00011388/2	43/4	0.0896	43/5	0,0441
					43/6	0,0455

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

TABELA NR 5
DZIAŁKI PRZECHODZĄCE Z MOCY PRAWA NA WŁASNOŚĆ GMINY WAŁBRZYCH Z DNIEM
W KTÓRYM DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA

LP	NR DZIAŁKI		OBRĘB	POW. DZIAŁKI	DOTYCHCZASOWY WŁAŚCICIEL/UŻYTKOWNIK
	PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE			
1	38/4	38/6	Nr 27	0,1608	<ul style="list-style-type: none">• Własność GMINA WAŁBRZYCH,• gospodarowanie zasobem nieruchomości Prezydent Miasta Wałbrzycha, pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
2	43/4	43/5	Nr 27	0,0441	<ul style="list-style-type: none">• Współwłasność - GMINA WAŁBRZYCH,• Współwłasność - osoby fizyczne• gospodarowanie zasobem nieruchomości - Prezydent Miasta Wałbrzycha, pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, oraz w prasie lokalnej.

Strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej (II piętro, p. nr 216).

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej