

Załącznik do Zarządzenia Nr *74/2017*

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia *30.01.*.....2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI  
NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczenia opłat rocznych
1	ul. Lewartowskiego 18A/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 118 obr. nr 27	11261/6	673	ust. - mieszk.	52 180	-	-	-
2	ul. Mickiewicza 34/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 668/2 obr. nr 27	9894/5	284	-"-	59 110	-	-	-
3	ul. Mickiewicza 40/12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/14 obr. nr 33	16971/1	721	-"-	47 300	-	-	-
4	al. Wyzwolenia 45/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 364 obr. nr 27	10213/8	342	-"-	88 500	-	-	-
5	ul. Przemysłowa 2/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 447/13 obr. nr 27	45376/2	356	-"-	70 500	-	-	-
6	ul. Przemysłowa 18/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 455 obr. nr 27	57285/4	865	-"-	177 700	-	-	-
7	ul. Moniuszki 11/1A [lokal mieszkalny]	dz. nr 613/1 obr. nr 27	11282/9	217	-"-	69 300	-	-	-
8	ul. Konopnickiej 19/3A [lokal mieszkalny]	dz. nr 85/2 obr. nr 27	39455/5	388	-"-	58 700	-	-	-
9	ul. Dmowskiego 3/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 244/1 obr. nr 27	10564/3	325	-"-	83 700	15	1	31 marca

10	ul. Dmowskiego 7/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 245/1 obr. nr 27	21870/1	348	-"-	80 900	15	1	31 marca
11	ul. Dmowskiego 20/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 229/3 obr. nr 27	35324/0	222	-"-	93 800	-	-	-
12	ul. Buczka 4/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 216/1 obr. nr 27	16850/7	290	-"-	102 000	15	1	31 marca
13	ul. Buczka 12/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 228 obr. nr 27	10153/9	447	-"-	128 000	-	-	-
14	ul. Buczka 14/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 226 obr. nr 27	10562/9	395	-"-	164 000	-	-	-
15	ul. Bardowskiego 44/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 34/1 obr. nr 19	43294/9	257	-"-	59 600	-	-	-
16	ul. Komendantów 3/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 237/2 obr. nr 20	89348/7	891	-"-	41 400	-	-	-
17	ul. Komendantów 13/6A [lokal mieszkalny]	dz. nr 250/5 obr. nr 20	45598/4	1336	-"-	36 000	-	-	-
18	ul. Braci Śniadeckich 4/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 121 obr. nr 13	48731/0	682	-"-	46 860	-	-	-
19	ul. Długa 29/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 45/16 obr. nr 6	16307/6	183	-"-	60 200	15	1	31 marca
20	ul. Hirsfelda 6/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/18 dz. nr 443/9 obr. nr 5	18251/2	296	-"-	103 100	15	1	31 marca
21	ul. Hirsfelda 8/20 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/17 dz. nr 443/3 dz. nr 443/4 obr. nr 5	16527/4	301	-"-	82 600	15	1	31 marca
22	ul. Norwida 16/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 264/2 obr. nr 6	17959/8	196	-"-	76 200	15	1	31 marca

23	ul. Makuszyńskiego 13/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 12/5 obr. nr 5	40955/0	159	-"-	93 800	-	-	-
24	ul. Długosza 7/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 33/23 obr. nr 13	34150/2	695	-"-	40 260	-	-	-
25	ul. Wrocławska 27/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 209/3 obr. nr 6	70817/0	738	-"-	91 720	-	-	-
26	ul. Wrocławska 86/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 103/7 obr. nr 4	34450/5	505	-"-	61 990	-	-	-
27	ul. Wrocławska 88/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 103/12 obr. nr 4	53323/5	429	-"-	98 950	-	-	-
28	ul. Wrocławska 112/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 171/20 obr. nr 2	52271/8	570	-"-	44 070	-	-	-
29	ul. Gen. Andersa 128/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 56/4 obr. nr 16	14279/6	225	-"-	28 800	-	-	-
30	ul. Gen. Andersa 129/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 327/6 obr. nr 14	35260/3	442	-"-	82 900	-	-	-
31	ul. Noworudzka 16A/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 126/1 obr. nr 37	63310/4	984	-"-	40 030	-	-	-
32	ul. Niepodległości 98/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 2/7 obr. nr 39	51869/0	1040	-"-	57 080	-	-	-
33	ul. Piłsudskiego 90/12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 150 obr. nr 26	32542/3	424	-"-	75 000	-	-	-
34	ul. Psie Pole 41/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 56/4 obr. nr 26	37085/6	155	-"-	63 500	-	-	-
35	ul. Rynkowa 5/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 140 obr. nr 30	12342/5	491	-"-	71 880	-	-	-
36	ul. Głuszycka 33/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 59/7 obr. nr 37	19562/2	274	-"-	61 100	15	1	31 marca
37	ul. Chopina 4/16 [lokal mieszkalny]	dz. nr 334/1 obr. nr 21	12551/3	226	-"-	61 200	-	-	-

38	ul. Gen. Andersa 66B/26 [lokal mieszkalny]	dz. nr 108/4 dz. nr 109/3 dz. nr 110/3 dz. nr 110/5 obr. nr 16	22081/0	973	-''-	70 600	-	-	-
39	ul. Bogusławskiego 20/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 167/1 obr. nr 26	38275/2	239	-''-	58 600	-	-	-
40	ul. Dąbrowskiego 34/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 262/1 obr. nr 14	14494/9	554	-''-	98 800	-	-	-
41	ul. Drzymały 8/25 [lokal mieszkalny]	dz. nr 116/3 obr. nr 35	16953/9	472	-''-	41 340	-	-	-
42	ul. Okrzei 15/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 77/5 obr. nr 33	49332/0	516	-''-	62 540	-	-	-
43	ul. Piłsudskiego 56/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 93/1 dz. nr 93/2 obr. nr 26	76413/0	547	-''-	53 800	-	-	-
44	ul. Piłsudskiego 62/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 106/2 obr. nr 26	33399/2	701	-''-	120 200	-	-	-
45	ul. Piłsudskiego 72/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 132 obr. nr 26	31157/0	257	-''-	38 400	-	-	-
46	ul. Piłsudskiego 90/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 150 obr. nr 26	32542/3	424	-''-	93 900	-	-	-
47	ul. Reja 33/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 283/1 obr. nr 19	14058/1	125	-''-	52 400	-	-	-
48	ul. Rynkowa 1/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 138 obr. nr 30	12340/1	688	-''-	52 740	-	-	-
49	ul. P. Skargi 39A/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 279/35 obr. nr 33	58483/9	198	-''-	57 720	-	-	-

50	ul. Namysłowskiego 8/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 432/2 obr. nr 21	12460/8	157	-"-	56 800	15	1	31 marca
51	ul. Namysłowskiego 9/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 413/2 obr. nr 20	16387/0	154	-"-	39 300	15	1	31 marca
52	ul. Polna 18/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 558/2 obr. nr 26	17498/8	424	-"-	57 600	15	1	31 marca
53	ul. Welońskiego 5/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 52/12 obr. nr 33	22072/4	163	-"-	64 200	15	1	31 marca
54	ul. Komendantów 24/4 [lokal mieszkalny]	dz.nr. 290/4 obr. nr 20	39863/8	241	-"-	49 600	-	-	-
55	ul. 11 Listopada 74/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 350 obr. nr 20	49525/0	413	-"-	40 800	-	-	-
56	ul. A. Krajowej 19/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 42/1 obr. nr 20	39750/3	291	-"-	120 100	-	-	-
57	ul. A. Krajowej 3/16 [lokal mieszkalny]	dz. nr 17 obr. nr 20	50656/7	494	-"-	123 000	-	-	-
58	ul. 11 Listopada 115/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 317/1 obr. nr 20	35229/4	514	-"-	44 900	-	-	-
59	ul. Wrocławska 58/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 4/1 dz. nr 4/2 obr. nr 3	27904/1	1167	-"-	102 300	-	-	-
60	ul. Wrocławska 62/17 [lokal mieszkalny]	dz. nr 7/1 obr. nr 3	35562/0	2097	-"-	57 500	-	-	-
61	al. Wyzwolenia 42/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 263/9 obr. nr 27	45591/5	441	-"-	82 700	-	-	-
62	ul. M. Konopnickiej 10/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 77 obr. nr 27	11264/7	373	-"-	115 200	-	-	-
63	ul. Wieniawskiego 33/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 87/2 obr. nr 4	35664/5	851	-"-	55 900	-	-	-

64	ul. Chałubińskiego 7/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 46 obr. nr 19	31992/5	881	-"-	69 600	-	-	-
65	ul. Żeromskiego 81/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 22/2 obr. nr 19	39753/4	504	-"-	55 200	-	-	-
66	ul. A. Krajowej 14/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 34/1 obr. nr 20	21369/6	269	-"-	83 400	15	1	31 marca
67	ul. Długosza 7/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 33/23 obr. nr 13	34150/2	695	-"-	40 400	-	-	-
68	ul. Pługa 7/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 93 obr. nr 27	11255/1	469	-"-	73 800	-	-	-
69	ul. Braci Śniadeckich 4/21 [lokal mieszkalny]	dz. nr 121 obr. nr 13	48731/0	682	-"-	66 600	-	-	-
70	ul. Chodkiewicza 1/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 280/5 obr. nr 20	56185/6	584	-"-	31 600	-	-	-
71	ul. Mickiewicza 13/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 307/3 obr. nr 27	85652/3	332	-"-	88 000	-	-	-
72	ul. Pługa 1A/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 86 obr. nr 27	45973/7	634	-"-	95 700	-	-	-
73	ul. Kossaka 5/4A [lokal mieszkalny]	dz. nr 547/1 obr. nr 27	16683/5	322	-"-	175 600	15	1	31 marca
74	ul. Rycerska 1/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 397 obr. nr 27	10595/9	720	-"-	33 000	-	-	-
75	ul. 11 Listopada 118A/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 502/1 dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20	22749/1	3739	-"-	101 300	-	-	-

76	ul. 11 Listopada 118A/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 502/1 dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20	22749/1	3739	-"-	197 200	-	-	-
77	ul. 11 Listopada 118A/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 502/1 dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20	22749/1	3739	-"-	130 100	-	-	-
78	ul. 11 Listopada 118A/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 502/1 dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20	22749/1	3739	-"-	102 900	-	-	-
79	ul. 11 Listopada 118A/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 502/1 dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20	22749/1	3739	-"-	70 100	-	-	-
80	ul. Krynicka 4 [lokal użytkowy]	dz. nr 261 obr. nr 26	41645/1	679	-"-	4 600	-	-	-
81	przy ul. Lelewela [garaż]	dz. nr 98/5 obr. nr 4	28887/2	32	-"-	14 300	-	-	-
82	przy ul. Zamoyskiego [garaż]	dz. nr 600 obr. nr 21	76190/0	26	-"-	11 400	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 13.01.2017..... 2017 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 30.01...... 2017 r.

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
**Roman Sobolewicz**