

ZARZĄDZENIE NR 784/2016
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCH

z dnia 28 października 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych z równoczesną sprzedażą lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz § 20 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 219 poz. 3407 z późn. zm.)

zarządzam co następuje

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami na rzecz osób fizycznych z równoczesną sprzedażą lokali, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 784/2016

Prezydenta Miasta Wałbrzych

z dnia 28 października 2016 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH ZABUDOWANYCH BUDYNKAMI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI
NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Wrocławska 29 [lokal użytkowy]	dz. nr 199 obr. nr 6	76063/1	967	usl. - mieszk	83 100	-	-	-
2.	ul. 11 Listopada 4 [lokal użytkowy]	dz. nr 47/1 obr. nr 20	20963/3	175	-"-	104 100	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 9.12.2016 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 28.10.2016 r.