

ZARZĄDZENIE NR 702/2016
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCH

z dnia 15 września 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz § 10 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 219 poz. 3407 ze zm.)

zarządzam co następuje

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą lokali, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 702/2016

Prezydenta Miasta Wałbrzych

z dnia 15 września 2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW									
Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczenia opłat rocznych
1.	ul. Kombatantów 11/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 247 obr. nr 20	32483/1	1740	usł. - mieszk	86 000	-	-	-
2.	ul. Kombatantów 17/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 260/1 obr. nr 20	16135/9	230	-"-	79 900	15	1	31.03
3.	ul. 11 Listopada 27A/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 201/1 dz. nr 201/3 obr. nr 20	19654/4	349	-"-	151 700	15	1	31.03
4.	ul. Buczka 2/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 214/1 dz. nr 214/2 obr. nr 27	10555/7	1035	-"-	72 400	15	1	31.03
5.	ul. Słowackiego 1/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 254 dz. nr 255/2 obr. nr 27	10566/7	613	-"-	127 700	15	1	31.03
6.	ul. Słowackiego 13A/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 153/3 obr. nr 27	35570/9	311	-"-	91 500	15	1	31.03
7.	ul. Mickiewicza 3/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 294/2 obr. nr 27	29148/7	408	-"-	64 300	15	1	31.03
8.	ul. Mickiewicza 44/11+13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/31 obr. nr 33	33196/9	483	-"-	92 000	-	-	-
9.	ul. Wysockiego 2/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 46/2 obr. nr 27	11385/1	528	-"-	83 100	-	-	-
10.	ul. Kunickiego 8/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 275/3 obr. nr 27	11338/7	354	-"-	127 000	-	-	-

11.	ul. Przemysłowa 2/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 447/13 obr. nr 27	45376/2	356	-"-	77 400	-	-	-
12.	ul. Młynarska 9/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 610 dz. nr 624 obr. nr 27	10339/7	384	-"-	39 900	-	-	-
13.	ul. Młynarska 39/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 598 obr. nr 27	33313/6	257	-"-	76 300	-	-	-
14.	ul. Pluga 6/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 92 obr. nr 27	11252/0	348	-"-	36 000	-	-	-
15.	ul. Bardowskiego 17/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 7/2 obr. nr 19	28999/0	175	-"-	42 300	-	-	-
16.	ul. Bardowskiego 23/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 7/5 obr. nr 19	43202/8	118	-"-	42 400	-	-	-
17.	ul. A. Krajowej 3/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 17 obr. nr 20	50656/7	494	-"-	80 000	-	-	-
18.	ul. A. Krajowej 62/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 159/1 obr. nr 13	34825/5	401	-"-	46 000	-	-	-
19.	ul. Legnicka 11/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 131/3 dz. nr 132/2 obr. nr 13	61792/2	841	-"-	57 400	-	-	-
20.	ul. M. Dąbrowskiej 4/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 7/9 obr. nr 2	35459/5	467	-"-	74 400	-	-	-
21.	ul. Wrocławska 68/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 10/1 obr. nr 3	34828/6	758	-"-	55 400	-	-	-
22.	ul. Wrocławska 78/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 106/2 obr. nr 4	33493/1	646	-"-	61 900	-	-	-
23.	ul. Wrocławska 112/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 171/20 obr. nr 2	52271/8	570	-"-	87 200	-	-	-
24.	ul. Orkana 48A/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 40 obr. nr 11	62405/0	1986	-"-	57 300	-	-	-
25.	ul. Orkana 48C/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 42 obr. nr 11	35460/5	1187	-"-	52 100	-	-	-
26.	ul. Makuszyńskiego 11/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 12/4 obr. nr 5	42597/6	160	-"-	100 700	-	-	-
27.	ul. Duracza 7/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 36/5 obr. nr 6	15194/3	118	-"-	125 200	-	-	-
28.	ul. Mieszka I 32/8	dz. nr 154/2	18094/3	119	-"-	103 400	-	-	-

	[lokal mieszkalny]	obr. nr 6							
29.	ul. Kruczkowskiego 17/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 27/3 obr. nr 6	17945/7	215	-"-	78 300	15	1	31.03
30.	ul. Kasztelańska 8/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 196 obr. nr 47	16671/8	190	-"-	80 100	15	1	31.03
31.	ul. Blankowa 3/22 [lokal mieszkalny]	dz. nr 515 obr. nr 47	26793/2	2365	-"-	129 200	15	1	31.03
32.	ul. 11 Listopada 116/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 502/1 dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20	22749/1	3739	-"-	181 400	-	-	-
33.	ul. 11 Listopada 116/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 502/1 dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20	22749/1	3739	-"-	169 700	-	-	-
34.	ul. 11 Listopada 116/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 502/1 dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20	22749/1	3739	-"-	172 400	-	-	-
35.	ul. 11 Listopada 116/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 502/1 dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20	22749/1	3739	-"-	132 800	-	-	-
36.	ul. 11 Listopada 116/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 502/1 dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20	22749/1	3739	-"-	156 500	-	-	-
37.	ul. 11 Listopada 118/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 502/1 dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20	22749/1	3739	-"-	105 400	-	-	-
38.	ul. 11 Listopada 118/4	dz. nr 502/1	22749/1	3739	-"-	64 100	-	-	-

	[lokal mieszkalny]	dz. nr 502/2 dz. nr 502/3 dz. nr 502/4 obr. nr 20							
39.	ul. Dąbrowskiego 44/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 232/2 obr. nr 14	50365/0	597	-"-	28 100	-	-	-
40.	ul. Piłsudskiego 53/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 403 dz. nr 406 obr. nr 21	53763/1	749	-"-	71 900	-	-	-
41.	ul. Osiedle Górnicze 30/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 127/16 obr. nr 36	22196/9	198	-"-	63 200	15	1	31.03
42.	ul. 11 Listopada 180/22 [lokal mieszkalny]	dz. nr 534/1 obr. nr 26	27200/6	360	-"-	42 400	-	-	-
43.	ul. Piłsudskiego 74/20 [lokal mieszkalny]	dz. nr 133 obr. nr 26	32540/9	567	-"-	38 400	-	-	-
44.	ul. Piłsudskiego 68/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 109/2 obr. nr 26	35379/0	330	-"-	61 200	-	-	-
45.	ul. Ratuszowa 3/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 89 obr. nr 16	20516/5	474	-"-	50 500	15	1	31.03
46.	ul. Przeskok 14/12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 696/18 obr. nr 33	89755/3	1088	-"-	64 100	-	-	-
47.	ul. Szymanowskiego 3/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 174 obr. nr 28	12332/2	675	-"-	43 800	-	-	-
48.	ul. Strzegomska 37/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 12 obr. nr 25	38276/9	726	-"-	72 200	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 28.10. 2016 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 16.09.2016 r.