

WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
BOK Śródmieście ul. Mickiewicza 35				
1.	Sienkiewicza 4	25,00	<i>Magazyn</i> Wolny od 14.05.2004r.	-wymiana tynków ściennych, - ułożenie płyt gipsowych na suficie -wymiana instalacji elektrycznej -rozebranie podłogi drewnianej wraz legarami i wykonaniem posadzki betonowej wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i ułożeniem płytek ceramicznych -wykonanie wentylacji nawiewnej i wywiewnej -wymiana okien skrzynkowych na zespolone -montaż pieców akumulacyjnych
2.	Pługa 1	16,64	<i>Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 08.09.2004r.	-wymiana zawilgoconych tynków -wymiana posadzki betonowej -wykonanie instalacji elektrycznej -wymiana stolarki drzwiowej -wykonanie wentylacji naw. -wywiewnej
3.	Buczka 7	32,72	<i>Magazyn</i> Wolny od 25.04.2005r.	Stan techniczny dobry
4.	Aptekarska 4a	56,84	<i>Magazyn</i> Wolny od 10.01.2005r.	-wymiana posadzek drewnianych na betonowe wraz z wykonaniem izolacji -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem nowego przyłączenia z ZE -naprawa stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych i sufitowych
5.	Kossaka 5	57,00	<i>Magazyn</i> Wolny od 31.12.2009r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu -miejscowa naprawa posadzki betonowej i tynków ściennych -naprawa i malowanie stolarki okiennej i stolarki drzwiowej wewnętrznej -białkowanie ścian i sufitów
6.	Młynarska 26	32,59	<i>Magazyn</i> Wolny od 31.12.2009r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana płyt paździerzowych oraz wykładziny podłogowej -częściowa wymiana tynków ścian z izolacją przeciwwilgociową -miejscowe uzupełnienie tynków ścian -wymiana tynku sufitu wraz z deskowaniem 7 m ² -miejscowe uzupełnienie tynku sufitu -wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicą -naprawa, pasowanie, szklenie stolarki okiennej 4 szt -przygotowanie tynków ścian i tynków sufitu do malowania -malowanie tynków ścian i sufitów
7.	Pankiewicza 9a	24,61	<i>Biuro</i> Wolny od 29.07.2010r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana drzwi wejściowych z ościeżnicą -wymiana stolarki okiennej szt. 1 -wykonanie posadzki betonowej na istniejącym podłożu w pom. 1 -zerwanie płyt i wykonanie posadzki betonowej w pom. 2 -miejscowa naprawa tynków ściennych i sufitowych -zamurowanie wnęki po drzwiach i oknie na 1 cegłę -przetarcie tynków ściennych i sufitowych -demontaż instalacji gazowej -białkowanie ścian i sufitów

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m²</i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
8.	Piotra Skargi 6	68,66	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 06.07.2010r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -wykonanie posadzek z izolacją i dociepleniem -częściowa wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej -opinia kominiarska na ogrzewanie oraz wentylację -wykonanie ogrzewania zgodnie z opinią kominiarską i dokumentacją techniczną
9.	Sienkiewicza 3	76,71	<i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 05.08.2010r.	-wymiana zawilgoconych i zmuszanych tynków ściennych -ulożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -malowanie emulsyjne ścian i sufitów -malowanie drzwi, schodów i balustrady -wymiana instalacji elektrycznej + pomiary wraz montażem nowej linii zasilającej lokal i tablicą podlicznikową -wymiana szyby zespolonej w oknie plastikowym -wymiana zamków - wpuszczanego szt.3 zapadkowego szt.2 -wymiana stolarki okiennej szt. 4, -wymiana stolarki drzwiowej szt. 1, -demontaż drzwi jednoskrzydłowych szt. 1 -montaż okna plastikowego 0,90 x 1,80 szt. 1 -ulożenie płyt paździerzowych + wykładziny zmywalnej -wykonanie centralnego ogrzewania etażowego gazowego wraz z wykonaniem przewodu kominowego i wentylacyjnego -osadzenie ościeżnicy drewnianej wraz z montażem opasek drzwiowych -wykonanie zasilania instalacji wodnej
10.	Moniuszki 10a	199,35	<i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 10.08.2010r.	-wymiana instalacji elektrycznej 100% -wykonanie c.o. etażowego -wymiana tynków ścian i sufitów -wymiana posadzek betonowych -wymiana instalacji wodnej 100% -wymiana urządzeń sanitarnych wraz zaworami czerpalnymi -wymiana stolarki drzwiowej szt. 8 -naprawa stolarki okiennej wraz z jej ewentualną wymianą -wykonanie odwodnienia i osuszenia budynku -malowanie ścian i sufitów
11.	Sienkiewicza 1a	38,28	<i>Usługi, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 04.05.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej -wymiana posadzki betonowej wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej oraz cieplnej i ułożeniem płytek ceramicznych -wymiana tynków ściennych wraz z wykonaniem odgrzybienia -wymiana stolarki drzwiowej do pomieszczenia w.c. -wymiana urządzeń sanitarnych -ulożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu na gaz -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -malowanie ścian i sufitów
12.	Piłsudskiego 2a	27,30	<i>Usługi działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 09.02.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej. -wymiana płytek posadzkowych w przedpokoju. -szpachlowanie tynków wewnętrznych w pomieszczeniach oznaczonych na szkicu nr 1, 3 i 4. -wymiana płytek ceramicznych ściennych i posadzkowych w w.c. -wymiana skrzydeł drzwiowych wewnętrznych. -wymiana urządzeń sanitarnych (miska ustępowa, umywalka). -wymiana wykładziny podłogowej w pomieszczeniu oznaczonym na szkicu nr 3 i 4. -montaż pieców typu „żar” zgodnie z opinią kominiarską. -sprawdzenie instalacji gazowej wraz z montażem stelaża. -pomalowanie ścian i sufitów oraz ościeżnic drzwiowych.

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
13.	Buczka 11	25,56	Biuro Wolny od 21.06.2011r.	-sprawdzenie instalacji elektrycznej -częściowa wymiana tynków wew. (7,60m ²) -wymiana umywalki, zaworu czerpalnego -montaż wodomierza -naprawa podłóg (wyrównania podłoża wylewką samopoziomującą, wymiana wykładziny PCV) -przecierka tynków ściennych -pasowanie, szklenie, naprawa i malowanie stolarki okiennej szt. 1 -wymiana kratki wentylacyjnej wraz z opinią kominiarską -malowanie emulsyjne ścian i sufitów
14.	Al. Wyzwolenia 16	126,23	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 02.12.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej wraz z wymianą linii zasilającej -wymiana zaworu czerpalnego szt. 1 -montaż wodomierza szt. 1 -wymiana instalacji wodnej Imb -rozebranie ścianki działowej nietrwałej -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -wykonanie centralnego ogrzewania na paliwo ekologiczne (gazowe, elektryczne) wraz z wykonaniem przewodu spalinowego -wymiana posadzki betonowej 81,50 m ² -wymiana drzwi szt. 1 wraz z montażem zamka i klamki -wymiana urządzeń sanitarnych (muszla i spłuczka) -wymiana płyt paździerzowych i wykładziny 36 m ² -malowanie stolarki okiennej i parapetów szt. 4 -malowanie stolarki drzwiowej szt. 4 -wymiana tynków wewnętrznych + odgrzybienie ścian -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną
15.	Mickiewicza 15a	69,35	Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 11.01.2012r.	-wymiana instalacji elektrycznej 100% -zapewnienie ogrzewania zgodnie z opinią kominiarską + sprawdzenie wentylacji -wylanie masy samopoziomującej cementowej, ułożenie płyt podłogowych i wykładziny -wymiana stolarki okiennej na PCV z nawiewnikami szt. 2 -malowanie krat okiennych -wymiana drzwi wejściowych do lokalu oraz wymiana drzwi wewnętrznych -demontaż ścianki działowej blaszanej -wymiana tynków ściennych 100% -przecierka tynków sufitów 100%
16.	Św. Jadwigi 3	62,77	Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 30.12.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej w 100% -wymiana drzwi wejściowych dwuskrzydłowych z ościeżnicą -wymiana tynków ścian i sufitów -demontaż podłóg drewnianych -wykonanie posadzki betonowej zatartej na gładko lub obłożonej płytą ceramiczną -malowanie tynków ścian i sufitów -wykonanie wentylacji wywiewnej
17.	Moniuszki 6	26,32	Biuro Wolny od 10.05.2012r.	-sprawdzenie instalacji elektrycznej ewentualna wymiana -wymiana wykładziny -przecierka tynków ściennych i sufitowych -demontaż ścianek działowych -budowa pieca pokojowego oraz wykonanie wentylacji wywiewnej
BOK Sobięcin ul. 1 Maja 81a				
18.	Glinicka 3	18,60	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.04.2004r.	lokal w stanie technicznym dobrym

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m²</i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
19.	Kolejarska 2	40,87	Magazyn Wolny od 15.12.2005r.	-wymiana instalacji elektrycznej -częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana płytek podłogowych -wymiana stolarki okiennej oraz witryny -wymiana stolarki drzwiowej
20.	1 Maja 82	191,40	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 15.09.1997r.	-wykonanie instalacji elektrycznej -montaż wodomierza z wykonaniem podejścia -montaż urządzeń sanitarnych -wykonanie instalacji wodnej -zerwanie wykładziny i płyt oraz parkietu -wykonanie posadzki betonowej -montaż stolarki okiennej (7szt) i stolarki drzwiowej (9szt) -wykonanie ogrzewania c.o. wraz z instalacją -wykonanie wentylacji wywiewnej -ułożenie wykładziny -przygotowanie ścian i sufitów pod malowanie (przecierka, szpachlowanie) -malowanie ścian i sufitów -wykonanie wentylacji nawiewnej
21.	1 Maja 152	27,31	Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 18.10.2010r.	-wymiana instalacji elektrycznej -montaż zlewu, baterii, syfonu -montaż wodomierza -wykonanie podejścia pod wodomierz -wykonanie nowej posadzki wraz z izolacją i ułożeniem płytek podłogowych -wykonanie wentylacji grawitacyjnej -montaż kratki wentylacyjnej -wykonanie instalacji wodnej z podejściem pod zawór czerpalny -wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 -wykonanie instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściem pod zlew -wymiana witryny drewnianej + okna -sprawdzenie możliwości podpięcia pieca -zbić tynków w sali sprzedaży i na zapleczu -wykonanie nowych tynków -zamurowanie otworów w ścianie z cegły o gr. 1 cegły -montaż pieca przenośnego typu „żar” -malowanie emulsyjne ścian i sufitów
22.	1 Maja 165	52,71	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 09.02.2004r.	-wymiana drzwi wejściowych do lokalu -wymiana stolarki okiennej szt 5 -wykonanie przecierki ścian i sufitów -montaż umywalki , zaworu czerpalnego i podejścia odpływowego -wymiana wykładziny
23.	Mioszowska 10 (parter i I piętro)	35,40	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 24.01.2011r.	-wykonanie instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych -demontaż wanny, umywalki, miski ustępowej, bojlera, instalacji wodno-kanal. (zakorkowanie) -wymiana stolarki okiennej szt. 5 -wymiana stolarki drzwiowej szt. 4 -montaż nadproża drzwiowego – wejście do lokalu -skucie płytek ściennych i tynków ściennych -uzupełnienie tynków ściennych -przecierka tynków ściennych i sufitowych -malowanie ścian i sufitów -wymiana podłóg (płyty + wykładzina) -wykonanie posadzek cementowych na parterze -ułożenie płytek typu Gres – parter -wymiana okładzin pcv stopni schodowych -malowanie balustrady -rozbiórka trzonu kuchennego kaflowego -montaż pieca typu żar -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m²</i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
24.	Mioszowska 13	22,66	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.07.2005r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych, sufitowych -wymiana stolarki okiennej szt 2 -wymiana stolarki drzwiowej sz 1 -wykonanie podejść wodnych -montaż instalacji kanalizacyjnej i wodnej -wykonanie posadzek wraz z ułożeniem wykładziny, -wymiana pieca żar
25.	Mioszowska 9	30,57	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 09.11.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych (muszla, słuźka sedes umywalka) -montaż wodomierza -montaż pieców węglowych przenośnych wg opinii kominiarskiej lub wykonanie ogrzewania elektrycznego -wymiana wykładzin i płyt paździerzowych -wymiana zawilgoconych tynków ściennych -malowanie ścian i sufitów -malowanie stolarki drzwiowej
26.	1 Maja 114	166,40	Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 08.04.2010r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana podejścia odpływowego -wymiana urządzeń sanitarnych -montaż wodomierza z wykonaniem podejścia -wymiana bojlera -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana stolarki okiennej -remont posadzek -wykonanie przecierki tynków -wymiana obicia ścian i sufitów z płyt pilśniowych twardych -wymiana – remont podłóg (płyty paździerzowe + wykładzina -wykonanie centralnego ogrzewania po przedłożeniu dokumentacji tech.
27.	Kolejarska 2	24,57	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 16.06.2008r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -wymiana posadzek -przecierka tynków -wymiana wodomierza -montaż pieca typu żar
28.	1 Maja 145A	23,88	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 20.05.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych z przystosowaniem do ogrzewania elektrycznego -wymiana zlewu wraz syfonem i zaworem czerpalnym -montaż wodomierza -wymiana instalacji gazowej wraz z podejściem pod gazomierz -wymiana zaworów gazowych -wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -osuszenie ściany 12,12 m ² -wymiana tynków ściennych 12,12 m ² -przecierka tynków ścian 61,30 m ² -wykonanie sufitu podwieszanego z płyt GK -rozbiórka podłogi drewnianej 11,73 m ² -wykonanie posadzek cementowych 11,73 m ² -zerwanie wykładziny i płyt wiórowych 12,15 m ² -ułożenie płytek typu GRES 23,88 m ² -montaż grzejników elektrycznych -wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej -malowanie lokalu

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
29.	1 Maja 136	97,56	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.01.2012r.	-wykonanie pomiarów ochronnych instalacji elektrycznej -wykonanie wentylacji wywiewnej w w.c. -montaż wodomierzy szt. 2 -wymiana stolarki okiennej szt. 2 -wymiana zlewu i baterii zlewozmywakowej -malowanie obustronne stolarki drzwiowej szt. 6 -wymiana płytek podłogowych (11,52m ²) -częściowa wymiana tynków ściennych (20,00m ²) -wymiana podłóg (płyty + wykładzina) 61,00m ² -montaż pieców akumulacyjnych
BOK Biały Kamień ul. Gen. Andersa 165				
30.	Dąbrowszczaków 25 (poziom piwnic)	13,60	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 25.07.2008r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych i sufitowych -naprawa stolarki drzwiowej
31.	Piasta 23	47,00	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.11.2006r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana posadzki drewnianej na betonową -wymiana stolarki drzwiowej szt. 3 -wymiana stolarki okiennej szt.4 -wymiana tynków ściennych i sufitowych -wymiana podejść wodno-kanalizacyjnych -montaż wodomierza -montaż urządzeń sanitarnych -ułożenie wykładziny -montaż piecy akumulacyjnych.
32.	Baczyńskiego 23	48,24	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 14.12.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej do potrzeb lokalu oraz ogrzewania na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej wraz z wykonaniem pomiarów -wymiana wodomierza -rozebranie ścianek działowych z płyt -zerwanie paneli ze ścian wraz z wykonaniem ich przecierki -ułożenie płyt regipsowych na sufitach -skucie kafelek posadzkowych, wykonanie warstwy wyrównawczej i ułożenie płytek posadzkowych -zerwanie płyt podłogowych, demontaż legarów, usunięcie podsypki i wykonanie posadzki z dociepleniem i ułożenie płytek posadzkowych -wymiana witryny (szt. 1), drzwi wejściowych do lokalu (szt. 1) oraz stolarki okiennej (szt. 2) -malowanie ścian, sufitów oraz krat
33.	Daszyńskiego 1	111,47	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 25.04.2012r.	-wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej (ewentualna wymiana) -wymiana wyłączników instalacji elektrycznej -wymiana gniazd wtykowych -wykonanie próby szczelności instalacji gazowej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami -montaż baterii umywalkowych i zlewozmywakowych -montaż wodomierz -demontaż pochłaniaczy -zbitcie kafelek ze ścian 239,61 m ² -zbitcie tynków na sufitach 134,12 m ² -ułożenie regipsów na suficie na stelażu 134,12 m ² -zbitcie kafelek na posadzce wraz ze skuciem posadzki 134,12 m ² -wykonanie posadzki z izolacją przeciwwilgociową i ciepłą 134,12 m ² -ułożenie płytek ceramicznych na posadzce wraz z cokolikami 134,12 m ² -zbitcie tynków ściennych (404,35 m ²) -przesmarowanie ścian preparatem przeciwwilgociowym 239,61 m ² -wykonanie tynków ściennych 404,35 m ² -wymiana witryn szt. 2 -wymiana zamka w drzwiach wejściowych -uzupełnienie klamek w drzwiach -miejscowa wymiana płytek ściennych (1m ²) -miejscowa wymiana płytek na schodach (0,88m ²) -malowanie ścian i sufitów -malowanie stolarki drzwiowej -wykonanie dokumentacji technicznej na wykonanie ogrzewania lokalu elektrycznego lub gazowego

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
BOK Piaskowa Góra – Szczawienko ul. Lelewela 2a				
34.	Orkana 102	40,29	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p>UWAGA: przed przystąpieniem do remontu przyszły najemca ma obowiązek opracować dokumentację techniczną i uzyskać pozwolenie na budowę z Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu.</p> <p>Wolny od 05.01.2001r.</p>	<p>Mieszkanie wycofane z eksploatacji</p> <ul style="list-style-type: none"> -rozebranie podłogi i legarów -wykonanie posadzki betonowej -ułożenie wykładziny podłogowej -częściowa wymiana tynków -wymiana instalacji elektrycznej -montaż pieców akumulacyjnych -wykonanie izolacji poziomej i pionowej -demontaż c.o. -montaż pieców akumulacyjnych
35.	Wrocławska 131a-131	277,93	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p>Wolny od 16.01.2012r.</p>	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana instalacji wodnej i kanalizacyjnej -wykonanie centralnego ogrzewania wg projektu budowlanego i zgodnie z opinią kominiarską -wymiana tynków ściennych i sufitowych -przesmarowanie ścian preparatem przeciwwilgociowym -wykonanie posadzki betonowej z hydroizolacją i izolacją termiczną -wymiana podłogowych płytek ceramicznych -wymiana wykładzin podłogowych -wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z ościeżnicami szt. 8 „80” -wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej wraz z ościeżnicami szt. 1 „100” -montaż stolarki drzwiowej same skrzydła szt. 2 „100”, szt. 1 „80” -wymiana bram dwuskrzydłowych szt. 3 -wymiana stolarki okiennej szt. 3 -zamurowanie przebieg w ścianie -malowanie ścian i sufitu
36.	Wrocławska 138-138a	106,22	<p>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p>Wolny od 22.12.2011r.</p>	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem pomiarów -zbić płytek ściennych i podłogowych -zbić tynków ścian i sufitu -wymiana podsufitki -wykonanie warstwy wyrównawczej na sucho -wykonanie tynku wewnętrznego ścian i sufitu -wykonanie przecierki tynków ścian i sufitu -wykucie z muru wsporników stalowych szt. 5 -zerwanie starej wykładziny podłogowej wraz z płytami -ułożenie płyt i wykładziny podłogowej -wykucie z muru drzwiczek wyciorowych -przymurowanie ścianki z cegiel do powierzchni ściany -osadzenie drzwiczek wyciorowych -wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami szt. 3 -zamurowanie otworu w ścianie z cegiel -wymiana stolarki okiennej szt. 4 -rozbiórka ścianek działowych z płyt -wymiana podnóżków, przednóżków i poręczy drewnianej wraz z montażem tralek -malowanie ścian i sufitów -malowanie stolarki drzwiowej i okiennej -wymiana wodomierza -wymiana instalacji wodnej 14,30mb -wymiana pionu kanalizacyjnego 7mb -wymiana zlewozmywaka

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
37.	Wrocławska 121	44,18	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia UWAGA: przed przystąpieniem do remontu przyszły najemca ma obowiązek opracować dokumentację techniczną i uzyskać pozwolenie na budowę z Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu. Wolny od 29.01.2002r.	Mieszkanie wycofane z eksploatacji -wymiana instalacji elektrycznej -rozbiórka pieców kafłowych -demontaż instalacji gazowej -wymiana tynków ściennych, sufitowych -wymiana instalacji wodnej -rozebranie podłogi i legarów -wykonanie posadzki betonowej -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wykonanie centralnego ogrzewania
BOK Nowe Miasto ul. Sygietyńskiego 19				
38.	Kubeckiego 1	85,50	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.02.2003r.	-wykonanie instalacji elektrycznej -doprowadzenie instalacji wodnej i kanalizacyjnej wraz z wykonaniem podejść wodnokanalizacyjnych, -montaż urządzeń sanitarnych, -montaż wodomierza -demontaż wentylatora -rozbiórka ścianki działowej murowanej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z zamurowaniem naświetla, -wymiana stolarki okiennej szt 4 -wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzce, -ułożenie wykładziny, -zamurowanie otworu drzwiowego, -uzupełnienie ściany z cegły -rozebranie ściany basenu z lastrico, -ułożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach, -przecierka tynków ściennych -malowanie
39.	Kubeckiego 2	52,63	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 29.07.2003r.	-wymiana stolarki drzwiowej -wymiana wykładziny na płytki ceramiczne -montaż wodomierza wraz z wykonaniem podejść
40.	Orzeszkowej 2	17,65	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 03.09.2009r.	-montaż dekla puszkii elektrycznej -wymiana wyłącznika -sprawdzenie i pomiary instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych -malowanie ścian sufitu i stolarki drzwiowej
41.	Orzeszkowej 3	14,41	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia. Wolny od 16.02.2011r.	Stan techniczny lokalu dobry
42.	Staszica 1	55,01	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 22.05.2012r.	-sprawdzenie i pomiar instalacji elektrycznej -zerwanie płyt kart.-gipsowych ze ścian 132,63 m ² -sprawdzenie drożności wentylacji oraz wytyczenie przewodów na wykonanie ogrzewania -wymiana krętek wentylacyjnych -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej do lokalu z naświetlem szt. 1 -wymiana stolarki drzwiowej wew. szt. 2 -przetarcie tynków na sufitach 12,98 m ² -wymiana tynków ściennych w pomieszczeniach nr 1, 2, 3 i 4 - 159,61 m ² -przetarcie tynków ściennych 47,03 m ² -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym 199,80 m ² -malowanie ścian i sufitów -wymiana płytek podłogowych na stopniach pomieszczenie nr 4 (4 szt.) -wymiana wykładziny podłogowej w pomieszczeniach nr 5, 6 i 7 - 7,85 m ² -wymiana urządzeń sanitarnych (muszla ustępowa, zbiornik płuczący, sedes, umywalka, zlewozmywak, syfon umywalkowy i zlewozmywakowy) wraz z montażem zaworów czepalnych
BOK Podgórze ul. Jagiellońska 7-9				

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
43.	Świdnicka 10	23,48	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 05.10.2010r.	-miejscowa wymiana tynków -malowanie farbą emulsyjną tynków -malowanie lamperii farbą olejną -malowanie olejne drzwi wejściowych do lokalu -malowanie farbą olejną krat w drzwiach wejściowych do lokalu
44.	Niepodległości 16	53,07	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 20.10.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami wodnokanalizacyjnymi (spłuczka muszla umywalka) -wymiana podejść pod wodomierz wraz z montażem wodomierza -wymiana uszkodzonych płytek lastriko -demontaż ścianek działowych lekkich -wykonanie ścianki działowej w w.c. wraz z montażem stolarki drzwiowej -wykonanie wentylacji wywiewnej w w.c. -wymiana witryny -wymiana stolarki okiennej szt. 3 -wymiana uszkodzonych tynków ściennych -zerwanie kasetonów sufitowych -malowanie ścian i sufitów -wykonanie ogrzewania lokalu
45.	P. Skargi 28	68,92	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 12.01.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (umywalka, muszla klozetowa, spłuczka) -wymiana instalacji wodnej 10mb -montaż wodomierza wraz z podejściami -wykonanie ścianki działowej -wykonanie wentylacji wywiewnej w pom. w.c. -wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami szt. 8 -wymiana stolarki okiennej szt. 5 -wymiana zawilgoconych tynków ściennych i sufitowych wraz z wykonaniem osuszenia -malowanie ścian i sufitów -wykonanie ogrzewania lokalu
46.	Niepodległości 172	128,66	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 01.06.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej. -rozebranie ścianki drewnianej. -zamurowanie otworu w ścianie na 1/2 c 1,00*2,97 -wymiana stolarki drzwiowej szt. 4 -wykucie otworu w ścianie i obsadzenie stolarki drzwiowej. -wymiana stolarki okiennej szt. 7 -zbitcie i wykonanie nowego tynku na ścianach (20 m ²) -demontaż rur instalacji wodnej i gazowej 10,50 mb -zbitcie płytek ceramicznych ze ściany i posadzki (9,80 m ²) oraz rozebranie postumentu. -wymiana betonowych stopni schodów szt. 4 -malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną
47.	Noworudzka 7a	102,76	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 05.04.2011r.	--naprawa instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami (umywalka, miska klozetowa spłuczka zlewozmywak) -montaż wodomierza -wymiana szyb w oknach -wymiana skrzydła drzwi wew. -zbitcie i wykonanie nowego tynku na części sufitu i ścian około 3 m ² -uzupełnienie płytek ściennych w wc i umywalni -malowanie ścian i sufitów wraz z usunięciem zacieku ściany i sufitu

<i>Lp.</i>	<i>Adres</i>	<i>Pow. m²</i>	<i>Przeznaczenie lokalu</i>	<i>Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)</i>
48.	Niepodległości 80	38,10	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 10.01.2004r.	-wymiana instalacji elektrycznej -demontaż podejścia gazowego -demontaż rurociągów w instalacji gazowej -wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza -wymiana kurków gazowych -próba szczelności instalacji gazowej -montaż stelaża do gazomierza -wykonanie podejść do wodomierzy skrzydełkowych -montaż zlewozmywaka -zerwanie desek i legarów podłogowej i wykonanie nowej posadzki betonowej z ociepleniem i ułożeniem wykładziny podłogowej -zbiecie tynków ściennych -przesmarowanie ścian środkiem grzybobójczym -wykonanie nowych tynków -ułożenie płyt regipsowych na suficie -wymiana kratki wentylacyjnej -wykonanie co wg. opinii kominiarskiej i zgodnie z dokumentacją techniczną -wymiana stolarki okiennej szt3 -wymiana stolarki drzwiowej szt 2 -rozbiórka pieca pokojowego -malowanie ścian i sufitów
49.	Wałbrzyska 7	61,16	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny do 31.01.2003r.	-rozebranie podłóg drewnianych wraz z legarami -wykonanie posadzki betonowej -ułożenie wykładziny podłogowej -przebudowa ścianki działowej -wymiana podejść wodnych -wymiana tynków ściennych wraz z odgrzybieniem ścian -wykonanie centralnego ogrzewania
50.	Głowackiego 5	41,83	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 28.12.2011r.	-sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej -wykonanie podejść dopływowych do zaworów -wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy szt. 1 wraz z montażem wodomierza -wymiana urządzeń sanitarnych w w.c. wraz z podejściami -wykonanie wentylacji wywiewnej w pom. w.c. wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej -wykonanie ogrzewania w lokalu wg dokumentacji technicznej -wykonanie posadzki cementowej wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej, montażem płyt styropianowych -ułożenie płytek posadzkowych w całym lokalu -rozbiórka ścianki działowej od w.c i wykonanie nowej z płyt kartonowo-gipsowej wodoodpornej wraz z osadzeniem ościeżnic i montażem stolarki drzwiowej -wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą -naprawa i malowanie drzwi wewnętrznych w lokalu -opalenie i malowanie stolarki okiennej -przecierka tynków ściennych i sufitowych -malowanie ścian i sufitów
51.	Niepodległości 76	581,53	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 20.05.2011r.	-wykonanie instalacji elektrycznej -wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej -wykonanie instalacji gazowej -wykonanie ogrzewania całego budynku -częściowa wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wykonanie nowych tynków -wymiana pokryć podłogowych -wykonanie nowych posadzek -malowanie ścian i sufitów
52.	Świdnicka 1	204,20	Handel, <i>działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 01.09.2011r.	-wymiana instalacji elektrycznej. -malowanie ścian, sufitów, okien, drzwi, grzejników, krat okiennych. -uzupełnienie oszklenia w oknach. -dopasowanie stolarki okiennej (12 szt.). -wymiana wykładziny podłogowej 13,38 m ² . -ułożenie płyt regipsowych na suficie 13,38 m ²

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
BOK Stary Zdrój ul. 11 Listopada 48				
53.	Armii Krajowej 17	20,70	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 24.07.2001r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana tynków ściennych i sufitowych wraz z ich odgrzybieniem -częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściami wraz z montażem muszli, -częściowa wymiana instalacji wodnej wraz z podejściami pod spluczkę, -demontaż wentylatora elektrycznego i termy elektrycznej, -wymiana zlewozmywaka, -montaż wodomierza -częściowa wymiana instalacji gazowej, -wykonanie podejścia gazowego -wymiana stolarki drzwiowej, -wymiana stolarki okiennej -wymiana drzwiczek wyciorowych, kratki wentylacyjnej -wymiana pionu kanalizacyjnego , -malowanie, -montaż piecy akumulacyjnych -ulożenie wykładziny podłogowej i płyt podłogowych
54.	Armii Krajowej 58	32,51	<i>Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 30.03.2006r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe -wymiana stolarki okiennej -wymiana stolarki drzwiowej -wymiana tynków ściennych -wymiana instalacji elektrycznej -wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami
55.	Morcinaka 10	25,82	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 07.12.2005r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej -montaż wodomierza -rozbiórka pieca kaflowego -wykonanie centralnego ogrzewania lokalu -wymiana posadzek drewnianych na betonowe -ulożenie wykładziny zmywalnej -wymiana tynków wraz z przesmarowaniem ścian środkiem grzybobójczym -wykonanie przecierki tynków -wymiana stolarki okiennej (szt 3) i drzwiowej (szt 2) -demontaż instalacji gazowej -demontaż płytek ściennych
56.	Żeromskiego 12	34,30	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 03.06.2009r.	<ul style="list-style-type: none"> -wymiana instalacji elektrycznej -demontaż instalacji gazowej -montaż urządzeń sanitarnych -rozbiórka pieca pokojowego kaflowego -wykonanie centralnego ogrzewania wg dokumentacji i opinii kominiarskiej -wymiana stolarki drzwiowej wejściowej do lokalu, -wymiana stolarki okiennej szt 4 -wymiana posadzki betonowej i wykładziny -wymiana tynków ściennych -przecierka tynków sufitowych -malowanie
57.	11 Listopada 100	21,78	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 26.11.2010r.	<ul style="list-style-type: none"> -sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu -dorobienie jednego skrzydła okiennego górnego wew. w oknie skrzynkowym 8-skrzydłowym drewnianym -uzupełnienie płytek ceramicznych podłogowych – 1 szt. -ulożenie wykładziny podłogowej -malowanie emulsyjne ścian i sufitów -dopasowanie stolarki okiennej skrzynkowej 8 skrzydłowej + malowanie -malowanie krat drzwiowych i okiennych zew. -uszczelnienie instalacji c.o. przy grzejniku + naprawa drzwiczek dolnych od pieca – nie domykają się.

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)
58.	Armii Krajowej 64b	59,97	<i>Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</i> Wolny od 04.01.2002r.	-wymiana podłogi drewnianej na posadzkę betonową wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej -ułożenie wykładziny, -wymiana stolarki okiennej szt 2 -wymiana tynków ściennych 50% -wykucie otworów w murze szt 2 -sprawdzenie instalacji c.o.

stan na dzień 29.03.2013r.

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szalemej