

Projekt

z dnia 15 lipca 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia 8 lipca 2016 r.

w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Zgromadzenia Sióstr Niepokalanego Poczęcia NMP, Dom Zakonny w Wałbrzychu na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkowej oficynie mieszkalnej zlokalizowanej przy pl. M. Darowskiej 1b w Wałbrzychu

Na podstawie art. 77 i art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014, poz. 1446 z późniejszymi zmianami), § 3 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 oraz w związku z § 16 ust. 1 Uchwały Nr XXI/312/2016 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2016.2352 z dn. 2016.05.09) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się dotacji celowej w wysokości 35 000 zł (słownie: trzydziestu pięciu tysięcy złotych) dla Zgromadzenia Sióstr Niepokalanego Poczęcia NMP, Dom Zakonny w Wałbrzychu na prace konserwatorskie przy zabytkowej oficynie mieszkalnej przy pl. M. Darowskiej 1b w Wałbrzychu.

§ 2. Dotacja zostaje udzielona na kontynuację remontu elewacji budynku klasztornego w Wałbrzychu.

§ 3. Przekazanie dotacji na rachunek bankowy beneficjenta nastąpi zgodnie z warunkami podpisanej przez stronu umowy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Uzasadnienie

Delegację prawną do udzielenia właścicielom zabytków pomocy finansowej przez Gminę Wałbrzych stanowi Uchwała Nr XXI/312/2016 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych. W związku z w/w uchwałą i Zarządzeniem Nr 439/2016 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 10.06.2016 r. w sprawie sposobu realizacji Uchwały Nr XXI/312/2016 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych, Prezydent Miasta powołał Zarządzeniem nr 460/2016 z dnia 16 czerwca 2016 r., komisję opiniującą wnioski o udzielenie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych. Komisja na posiedzeniu w dniu 29 czerwca 2016 r. rekomendowała przyznanie dotacji jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, bez uwag.

Przedmiotową oficynę mieszkalną wybudowano w 1872 roku. Wzniesiono ją, jako zaplecze dla budynku głównego sierocińca. Jest to obiekt murowany, dwukondygnacyjny, przykryty dachem wielospadowym. Elewacje oficyny powstały w klasycystycznym stylu z trzyosiowymi ryzalitami na osiach oraz boniowaniem w parterze i narożach budynku.

Budynek został wpisany do rejestru zabytków nieruchomości 4 maja 1990 r. – nr rejestru A/4634/1304/Wł. Obiekt położony jest również w granicach historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Sobięcin, wpisanego do rejestru zabytków 31.05.1978 r. pod numerem A/715/696/WŁ.

Zadanie, które zostanie objęte dofinansowaniem, polegać będzie na rekonstrukcji elewacji frontowej i tylnej. Zamierza się zrekonstruować zniszczone lub poddać konserwacji istniejące zdobienia i elementy architektoniczne wraz z konserwacją elementów kamiennych oraz renowacją i konserwacją stolarki drzwiowej, elementów ślusarsko-kowalskich, schodów frontowych, rekonstrukcją daszku wejściowego.

Zgromadzeniu Sióstr Niepokalanego Poczęcia NMP, Rada Miejska Wałbrzycha przyznała, Uchwałą Nr XV/194/15 z dnia 26 listopada 2015 r., dofinansowanie na powyższe zadanie w kwocie 35 000,00 zł.

W związku z brakiem możliwości zebrania pozostałej sumy umożliwiającej wykonanie zadania, Wnioskodawca wystąpił zgodnie z przepisami przejściowymi Uchwały Nr XXI/312/2016 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych o dodatkowe środki.

Na realizację zadania polegającego na kontynuacji remontu elewacji budynku klasztornego w Wałbrzychu, Zgromadzenie Sióstr Niepokalanego Poczęcia NMP, otrzyma w sumie, z budżetu Gminy Wałbrzych, w 2016 r. -70 000,00 zł .

Ze względu na swoją wartość historyczną i artystyczną oraz konieczność zachowania i utrwalenia substancji zabytku, powyższy obiekt zasługuje na finansowe wsparcie.