

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11d, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 2031) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (jednolity tekst Dz.U.2016.23)

Zawiadamiam:

że na wniosek z dnia 07 lipca 2016 r. Pana Grzegorza Lewowskiego Biuro Inżynierskie TRAKT Sędziszów 50, 58-410 Marciszów, Pełnomocnika Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, wykonującego zadania Prezydenta Miasta Wałbrzycha jako jednostka organizacyjna będąca zarządem drogi, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

"Przebudowa i rozbudowa placu Grunwaldzkiego wraz z przyległymi do niego ulicami w Wałbrzychu" :

Inwestycja obejmuje:

przebudowę dróg w obrębie Placu Grunwaldzkiego o łącznej długości 990m,

Ulicę Piotra Wysockiego	– droga powiatowa	nr 3402D	- długość odcinka – 0,11 km
Ulicę al. Wyzwolenia	– droga powiatowa	nr 3402D	- długość odcinka – 0,14 km
Ulicę Bolesława Chrobrego	– droga powiatowa	nr 3403D	- długość odcinka – 0,152 km
Ulicę Nowy Świat	– droga gminna	nr 116535D	- długość odcinka – 0,302 km
Ulicę Marii Konopnickiej	– droga gminna	nr 116534D	- długość odcinka – 0,075 km
Ulicę Juliusza Słowackiego	– droga gminna	nr 116536D	- długość odcinka – 0,083 km
Ulicę Andrzeja Szmidta	– droga gminna	nr 116510D	- długość odcinka – 0,13 km

- przebudowę skrzyżowania Pl. Grunwaldzkiego,
- budowę miejsc postojowych,
- wzmocnienie istniejących murów oporowych oraz budowę nowego muru,
- wymianę elementów małej architektury,
- budowę, przebudowę zatok autobusowych,
- przebudowę sygnalizacji świetlnej w obrębie skrzyżowania,
- remont odcinka rzeki Pełcznicy,
- budowę kanału technologicznego,
- przebudowę kanalizacji deszczowej,
- przebudowę oświetlenia ulicznego,
- usunięcie kolizji sieciowych,

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych :

TABELA NR 1

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ICH CZĘŚCI OBJĘTYCH WNIOSKIEM

LP	OBREB	ARKUSZ	DZ. NR	WŁAŚCICIEL/WŁADAJĄCY-adres wg zał. nr 1
1.	Śródmieście Nr 27	2	99/1	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, trwały zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
2.	Śródmieście Nr 27	3	159	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, trwały zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
3.	Śródmieście Nr 27	3	148	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, trwały zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
4.	Śródmieście Nr 27	3	150/5	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
5.	Śródmieście Nr 27	3	162/2	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, trwały zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
6.	Śródmieście Nr 27	1	48/4	<ul style="list-style-type: none"> Własność MIASTO WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
7.	Śródmieście Nr 27	1	49	<ul style="list-style-type: none"> Własność MIASTO WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
8.	Śródmieście Nr 27	1	46/2	<ul style="list-style-type: none"> współwłasność GMINA WAŁBRZYCH współwłasność-osoby fizyczne Wspólność ustawowa -osoby fizyczne
9.	Śródmieście Nr 27	1	45	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
10.	Śródmieście Nr 27	1	44	<ul style="list-style-type: none"> Współwłasność - GMINA WAŁBRZYCH, współwłasność -osoby fizyczne Wspólność ustawowa -osoby fizyczne gospodarowanie zasobem nieruchomości PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
11.	Śródmieście Nr 27	1	50	<ul style="list-style-type: none"> Własność MIASTO WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
12.	Śródmieście Nr 27	1	10/3	<ul style="list-style-type: none"> Własność MIASTO WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
13.	Śródmieście Nr 27	1	42	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, trwały zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
14.	Śródmieście Nr 27	1	13/2	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
15.	Śródmieście Nr 27	1	17	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH,

				<ul style="list-style-type: none"> trwały zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
16.	Śródmieście Nr 27	3	138/4	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
17.	Śródmieście Nr 27	1	47	<ul style="list-style-type: none"> Współwłasność - FIRMA HANDLOWA KALT I SZRON SPÓŁKA CYWILNA Błaszczok Stanisław Współwłasność - FIRMA HANDLOWA KALT I SZRON SPÓŁKA CYWILNA Hajka Anna Współwłasność - NIEPUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ "PRZYCHODNIA KRZYSZTOF" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Bolesława Limanowskiego 10, 58-300 Wałbrzych
18.	Śródmieście Nr 27	2	98	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, trwały zarząd - ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
19.	Śródmieście Nr 27	3	152	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, współużytkowanie wieczyste -osoby fizyczne
20.	Śródmieście Nr 27	3	151	<ul style="list-style-type: none"> współwłasność - GMINA WAŁBRZYCH, współwłasność --osoby fizyczne gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
21.	Śródmieście Nr 27	1	13/4	<ul style="list-style-type: none"> Własność -osoba fizyczna
22.	Śródmieście Nr 27	1	753	<ul style="list-style-type: none"> Własność -osoba fizyczna
23.	Śródmieście Nr 27	2	122/27	<ul style="list-style-type: none"> Własność SKARB PAŃSTWA użytkowanie wieczyste "NETTO" SPÓŁKA Z O. O. Motaniec 30, 73-108 Kobylanka
24.	Śródmieście Nr 27	2	96/2	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, użytkowanie wieczyste "NETTO" SPÓŁKA Z O. O. Motaniec 30, 73-108 Kobylanka
25.	Śródmieście Nr 27	1	10/2	<ul style="list-style-type: none"> Własność SKARB PAŃSTWA trwały zarząd - GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ul. Lotnicza 24, 54-155 Wrocław
26.	Śródmieście Nr 27	1	48/3	<ul style="list-style-type: none"> Własność SKARB PAŃSTWA trwały zarząd - GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ul. Lotnicza 24, 54-155 Wrocław
27.	Śródmieście Nr 2	2	74	<ul style="list-style-type: none"> Współwłasność - GMINA WAŁBRZYCH, Współwłasność --osoby fizyczne współwłasność - "SPOŁEM" POWSZECHNA SPÓŁDZIELNIA SPOŻYWCÓW W WAŁBRZYCHU REGON: ul. Gdańska 10, 58-300 Wałbrzych gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI ULEGAJĄCE PODZIAŁOWI

TABELA NR 2
INWESTYCJA BĘDZIE RALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA STAŁE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Śródmieście Nr 27	2	99/1		0,2869
2.	Śródmieście Nr 27	3	159		0,3258

3.	Śródmieście Nr 27	3	148		0,0706
4.	Śródmieście Nr 27	3	150/5		0,0082
5.	Śródmieście Nr 27	3	162/2		0,3361
6.	Śródmieście Nr 27	1	48/4		0,2083
7.	Śródmieście Nr 27	1	49		0,2097
8.	Śródmieście Nr 27	1	46/2	46/3	0,0037
9.	Śródmieście Nr 27	1	45	45/1	0,0050
10.	Śródmieście Nr 27	1	44	44/1	0,0053
11.	Śródmieście Nr 27	1	50		1,3659
12.	Śródmieście Nr 27	1	10/3		0,3093
13.	Śródmieście Nr 27	1	42		0,0650
14.	Śródmieście Nr 27	1	13/2		0,0106
15.	Śródmieście Nr 27	1	17		0,1707
16.	Śródmieście Nr 27	3	138/4		0,0078
17.	Śródmieście Nr 27	1	47	47/1	0,0086
18.	Śródmieście Nr 27	2	98		0,2179

TABELA NR 3
INWESTYCJA BĘDZIE RALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA CZASOWE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI (ha)
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Śródmieście Nr 27	3	152		0,0237
2.	Śródmieście Nr 27	3	151		0,0459
3.	Śródmieście Nr 27	1	47	47/2	0,0624
4.	Śródmieście Nr 27	1	13/4		0,0770
5.	Śródmieście Nr 27	1	753		0,4078
6.	Śródmieście Nr 27	2	122/27		0,3120
7.	Śródmieście Nr 27	2	96/2		0,1425
8.	Śródmieście Nr 27	1	10/2		0,2077
9.	Śródmieście Nr 27	3	162/2		0,3361
10.	Śródmieście Nr 27	1	17		0,1707
11.	Śródmieście Nr 27	1	48/3		0,3760
12.	Śródmieście Nr 27	1	44	44/2	0,0601
13.	Śródmieście Nr 27	1	45	45/2	0,0601
14.	Śródmieście Nr 27	1	46/2	46/4	0,0491
15.	Śródmieście Nr 27	2	74		0,0273

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób :

TABELA NR 4
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ULEGAJĄCYCH PODZIAŁOWI

LP	OBRĘB	NR KW	NR DZ.	Powierzchnia	Nr dz. po	Powierzchnia
----	-------	-------	--------	--------------	-----------	--------------

				(ha)	podziały	(ha)
1.	Śródmieście Nr 27	SW1W/00011387/5	44	0,0654	44/1	0,0053
					44/2	0,0601
2.	Śródmieście Nr 27	SW1W/00011386/8	45	0,0651	45/1	0,0050
					45/2	0,0601
3	Śródmieście Nr 27	SW1W/00011385/1	46/2	0,0528	46/3	0,0037
					46/4	0,0491
4.	Śródmieście Nr 27	SW1W/00010023/9	47	0,0624	47/1	0,0086
					47/2	0,0538

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

TABELA NR 5

DZIAŁKI PRZECHODZĄCE Z MOCY PRAWA NA WŁASNOŚĆ MIASTA WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU Z DNIEM W KTÓRYM DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA

LP	NR DZIAŁKI		OBRĘB	POW. DZIAŁKI	DOTYCHCZASOWY WŁAŚCICIEL/UŻYTKOWNIK
	PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE			
1	44	44/1	Nr 27	0,0053	<ul style="list-style-type: none"> Współwłasność - GMINA WAŁBRZYCH, współwłasność --osoby fizyczne Wspólność ustawowa -osoby fizyczne gospodarowanie zasobem nieruchomości PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
2	45	45/1	Nr 27	0,0050	<ul style="list-style-type: none"> Własność GMINA WAŁBRZYCH, gospodarowanie zasobem nieruchomości - PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
3	46/2	46/3	Nr 27	0,0037	<ul style="list-style-type: none"> współwłasność GMINA WAŁBRZYCH współwłasność -osoby fizyczne Wspólność ustawowa -osoby fizyczne
4	47	47/1	Nr 27	0,0086	<ul style="list-style-type: none"> Współwłasność - FIRMA HANDLOWA KALT I SZRON SPÓŁKA CYWILNA Błaszczok Stanisław Współwłasność - FIRMA HANDLOWA KALT I SZRON SPÓŁKA CYWILNA Hajka Anna Współwłasność - NIEPUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ "PRZYCHODNIA KRZYSZTOF" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Bolesława Limanowskiego 10, 58-300 Wałbrzych

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, oraz w prasie lokalnej.

Strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej (II piętro, p. nr 216).

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha

ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej