

ZARZĄDZENIE NR 511/2016  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA  
z dnia 23 czerwca 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego położonego w Wałbrzychu przy ul. 1 Maja 4/4 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2016 r., poz.446), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 z zm) – zarządzam , co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. 1 Maja 4/4 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

kh

## W Y K A Z

<b>Położenie nieruchomości:</b>	<b>ul. 1 Maja 4/4 ( II poddasze )</b>
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	<b>59,00 m<sup>2</sup></b> <b>( 1 pokój , kuchnia, garderoba, komórka praz przedpokój pomieszczenie przynależne – dwie piwnice o pow. 10,22 m<sup>2</sup>)</b>
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	<b>Lokal mieszkalny</b>
<b>Cena nieruchomości lokalowej</b>	<b>100.000,00 zł</b>
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	<b>SW1W/0010602/2</b>
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	<b>działka nr 393 obręb nr 27 Śródmieście</b>
<b>Powierzchnia działki</b>	<b>398 m<sup>2</sup></b>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	<b>1051/10000</b>

**UWAGA:**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 23.06.2016 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 23.06.2016 r. do 14.07.2016 r.

Sporządziła: Katarzyna Hausman