

ZARZĄDZENIE NR 497/2016  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA  
z dnia 23 czerwca 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego położonego w Wałbrzychu przy ul. Wrocławskiej 137/9 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2016 r., poz.446), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 z zm) – zarządzam , co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. Wrocławskiej 137/9 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

kh

## W Y K A Z

<b>Położenie nieruchomości:</b>	<b>ul. Wrocławskiej 137/9 ( I piętro )</b>
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	<b>24,04 m<sup>2</sup>  ( 1 pokój z aneksem kuchennym pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 1,00 m<sup>2</sup> )</b>
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	<b>Lokal mieszkalny</b>
<b>Cena nieruchomości lokalowej</b>	<b>28.000,00 zł</b>
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	<b>SW1W/00044058/0</b>
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	<b>działka nr 194/11 obręb nr 2 Szczawienko</b>
<b>Powierzchnia działki</b>	<b>542 m<sup>2</sup></b>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	<b>353/10000</b>

### **UWAGA:**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 4.08.2016 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 23.06.2016 r. do 14.07.2016 r.

Sporządziła: Katarzyna Hausman