

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 398/2016 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 8.06. 2016 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH BUDYNKAMI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE
WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	przy ul. Wyszyńskiego [garaż]	dz. nr 422 obr. nr 6	22474/2	18	usł. - mieszk	10 700	-	-	-
2.	przy ul. Chodkiewicza [garaż]	dz. nr 448 obr. nr 20	24884/3	18	"-	10 200	-	-	-
3.	ul. Marconiego 3B/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 180/1 obr. nr 20	21625/9	186	"-	61 600	15	1	31.03
4.	ul. Legnicka 17/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 129/3 obr. nr 13	37022/7	557	"-	44 700	-	-	-
5.	ul. Giserska 16/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 118/3 obr. nr 13	30297/6	424	"-	44 700	-	-	-
6.	ul. Bardowskiego 31/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 8/4 obr. nr 19	36632/9	116	"-	45 300	-	-	-

7.	ul. A. Krajowej 63/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 104/1 obr. nr 13	35469/8	337	-"	74 700	-	-	-
8.	ul. 11 Listopada 68/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 270/1 obr. nr 20	30675/0	706	-"	23 800	-	-	-
9.	ul. A. Krajowej 46/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 116/1 obr. nr 20	86589/7	532	-"	44 600	-	-	-
10.	ul. A. Krajowej 46/3A [lokal mieszkalny]	dz. nr 116/1 obr. nr 20	86589/7	532	-"	82 700	-	-	-
11.	Plac Gedymina 5/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 24/2 obr. nr 19	35070/4	414	-"	65 800	-	-	-
12.	ul. Malczewskiego 15/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 45/19 obr. nr 6	39458/6	183	-"	74 800	-	-	-
13.	ul. Mieszka I 22/29 [lokal mieszkalny]	dz. nr 153/2 obr. nr 6	17935/4	117	-"	103 000	-	-	-
14.	ul. Duracza 7/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 36/5 obr. nr 6	15194/3	118	-"	91 700	-	-	-
15.	ul. Długa 79/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/32 obr. nr 5	16326/5	170	-"	100 200	-	-	-
16.	ul. Dunikowskiego 12/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 10/3 obr. nr 6	18237/8	154	-"	85 700	15	1	31.03
17.	ul. Kruczkowskiego 14/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 33/7 obr. nr 6	18248/8	118	-"	103 200	15	1	31.03
18.	ul. Orkana 139/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 101/2 obr. nr 23	75909/7	1136	-"	35 600	-	-	-

19.	ul. Kościuszki 11/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 355/1 obr. nr 27	31559/8	258	-"	110 200	-	-	-
20.	ul. Konopnickiej 1/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 161 obr. nr 27	10575/3	246	-"	66 100	-	-	-
21.	ul. Chrobrego 10/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 34/1 obr. nr 27	19304/6	262	-"	144 700	15	1	31.03
22.	al. Wyzwolenia 45/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 364 obr. nr 27	10213/8	342	-"	89 400	-	-	-
23.	ul. Wrocławska 78/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 106/2 obr. nr 4	33493/1	646	-"	53 000	-	-	-
24.	ul. Piłsudskiego 92/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 151 obr. nr 26	76410/9	548	-"	54 900	-	-	-
25.	ul. Paderewskiego 28/12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 322/1 obr. nr 21	12526/9	201	-"	43 800	-	-	-
26.	ul. Staszica 1/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 381 obr. nr 21	48699/3	502	-"	126 900	-	-	-
27.	ul. 1 Maja 142/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 107/1 dz. nr 108 obr. nr 29	13011/3	736	-"	152 500	-	-	-
28.	ul. Wańkowicza 23/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 203/3 obr. nr 14	14590/2	953	-"	134 600	-	-	-
29.	ul. Gen. Andersa 158/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 205/1 obr. nr 15	42972/9	663	-"	58 300	-	-	-
30.	ul. Brygady Górnicy 1/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 100/1 obr. nr 15	78175/3	970	-"	43 700	-	-	-

31.	ul. H. Sawickiej 32A/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 410/1 dz. nr 412/5 obr. nr 30	13072/8	413	-"	66 100	-	-	-
32.	ul. Piasta 11/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 10/4 obr. nr 17	21513/1	173	-"	84 500	-	-	-
33.	ul. Górna 2/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 24 obr. nr 41	17543/9	1610	-"	31 300	-	-	-
34.	ul. 11 Listopada 181A/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 512/2 dz. nr 515 obr. nr 26	12447/1	2388	-"	35 400	-	-	-
35.	ul. Paderewskiego 9/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 352/1 obr. nr 21	30542/9	279	-"	46 800	-	-	-
36.	ul. Leśna 25/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 181 obr. nr 32	87811/0	705	-"	75 100	-	-	-
37.	ul. Piłsudskiego 56/22 [lokal mieszkalny]	dz. nr 93/1 dz. nr 93/2 obr. nr 26	76413/0	547	-"	58 700	-	-	-
38.	ul. Poznańska 11A/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 27/15 obr. nr 39	78112/4	294	-"	55 900	-	-	-
39.	ul. Namysłowskiego 18/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 455/1 obr. nr 21	49046/8	479	-"	62 400	-	-	-
40.	ul. Samosierry 6/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 99 obr. nr 26	33581/5	531	-"	44 100	-	-	-
41.	ul. Orzeszkowej 8/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 113 obr. nr 26	17716/3	439	-"	38 100	-	-	-

42.	ul. Osiedle Górnicze 30/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 127/16 obr. nr 36	22196/9	198	-"-	72 600	15	1	31.03
43.	ul. Polna 14/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 556 obr. nr 26	17863/8	1169	-"-	108 800	-	-	-
44.	ul. Świdnicka 10/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 183/3 obr. nr 35	59213/3	210	-"-	54 600	-	-	-
45.	ul. Piłsudskiego 60/23 [lokal mieszkalny]	dz. nr 105 obr. nr 26	49688/0	579	-"-	80 400	-	-	-
46.	ul. Grabowskiej 1/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 215 obr. nr 15	13817/3	906	-"-	91 300	-	-	-
47.	ul. Szymanowskiego 6/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 177 obr. nr 28	13039/5	1069	-"-	41 900	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 21.07.2016 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 9.06.2016 r.

