

**Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Nr 294/2016 z dnia 18.04.2016 r.**

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Wrocławska obręb Szczawienko nr 2	96/7	SW1W/000 77639/7	0,0143	nieruchomość niezabudowana	własność	Dla przedmiotowego terenu obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ulicy Wrocławskiej i alei de Gaulle'a - rejon ulic Wilczej i Pogodnej w Wałbrzychu zatwierdzonego Uchwałą Nr X/90/07 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 czerwca 2007 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 184 z dnia 1 sierpnia 2007 roku pod pozycją 2381. Zgodnie z zapisami w/w planu przedmiotowa działka położona jest na terenie obszaru oznaczonego symbolem 17 U,MW dla którego jako podstawowe przeznaczenie terenu ustalono usługi i zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Ze względu na kształt i powierzchnię oraz brak dostępu do drogi publicznej ul. Wrocławskiej, działka może być wykorzystana jako uzupełnienie nieruchomości przyległych tj. działek nr nr 96/6 i nr 97/4.	5.200,00 zł +23%VAT

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 31.05.2016 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 19.04.2016 r. do dnia 10.05.2016 r.

sporz. I.Nowicka