

**ZARZĄDZENIE NR. 361/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**  
z dnia 14 marca 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego położonego w Wałbrzychu przy ul. Namysłowskiego 14/2 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz §2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm) – zarządzam , co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. Namysłowskiego 14/2 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

mk



Biuro Gospodarki Nieruchomościami  
**KIEROWNIK**  
Mariusz Rowiński

KLUCZA PRAWNY  
Magdalena Rajewska-Malcher

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szeleniej



załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr. 361/13  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 14.03.2013 r.

## W Y K A Z

<b>Położenie nieruchomości:</b>	ul. Namysłowskiego 14/2 (parter)
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	32,76 m <sup>2</sup>  (pokój, przedpokój, kuchnia, WC)  Pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. użytkowej 2,90 m <sup>2</sup>
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	Lokal mieszkalny
<b>Cena nieruchomości lokalowej</b>	60.500,00 zł
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	SW1W/00034024/0
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	działka nr 435/2 obręb nr 21 Nowe Miasto
<b>Powierzchnia działki</b>	159 m <sup>2</sup>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	951/10000

### UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 25.04.2013 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 14.03.2013 do 4.04.2013

Sporządziła: Magdalena Kaczkowska

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej