

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 65/2016 Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 27.01.2016 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE  
WIECZyste WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Wańkowicza 15 [lokal użytkowy]	173/8	14597/1	1333	usł. - mieszk	111 400	-	-	-
2.	ul. Gen. Andersa 93/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 376/1 obr. nr 14	14338/8	1326	-"-	87 100	-	-	-
3.	ul. Baczyńskiego 17A/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 45/3 obr. nr 15	31177/6	694	-"-	46 600	-	-	-
4.	ul. Prosta 20/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 511 obr. nr 14	35991/6	238	-"-	73 900	-	-	-
5.	ul. Pionierów 6/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 81/20 obr. nr 15	14671/4	614	-"-	59 500	-	-	-
6.	ul. Osiedle Robotnicze 8/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 181/21 obr. nr 14	50074/3	257	-"-	46 200	-	-	-

7.	ul. Namysłowskiego 21/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 52/1 obr. nr 21	19441/8	178	-"	66 000	15	1	31.03
8.	ul. Paderewskiego 8/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 340/1 obr. nr 21	30716/0	1350	-"	62 600	-	-	-
9.	ul. Piłsudskiego 73/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 428/7 obr. nr 21	19512/7	120	-"	47 700	15	1	31.03
10.	ul. Samosierry 7/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 100 obr. nr 26	76412/3	386	-"	66 000	-	-	-
11.	ul. 1 Maja 152A/13/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 152/2 obr. nr 29	35405/2	600	-"	63 200	-	-	-
12.	ul. Szarych Szeregów 15/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 38/6 obr. nr 15	42970/5	2136	-"	62 000	-	-	-
13.	ul. Głuszycka 44/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 193/3 obr. nr 37	52493/0	1281	-"	62 800	-	-	-
14.	ul. Osiedle Górnicze 28/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 127/18 obr. nr 36	27850/7	1067	-"	64 400	-	-	-
15.	ul. Osiedle Górnicze 21/17 [lokal mieszkalny]	dz. nr 122/7 obr. nr 36	29866/6	249	-"	65 600	15	1	31.03
16.	ul. Leśna 19/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 178 obr. nr 32	49030/3	740	-"	76 800	-	-	-
17.	ul. Piaskowa 1A/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 30/3 obr. nr 16	34829/3	1064	-"	62 500	-	-	-
18.	ul. Ludowa 1/3A [lokal mieszkalny]	dz. nr 3 obr. nr 18	36898/1	1207	-"	95 600	-	-	-

19.	ul. Niepodległości 77/23 [lokal mieszkalny]	dz. nr 498/3 obr. nr 33	32539/9	886	-"	35 300	-	-	-
20.	ul. Niepodległości 173/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 32/1 obr. nr 39	55376/5	267	-"	65 200	-	-	-
21.	ul. Bema 4/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 212/12 obr. nr 14	48693/1	255	-"	61 300	-	-	-
22.	ul. Bema 24/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 181/25 obr. nr 14	47640/8	264	-"	69 700	-	-	-
23.	ul. Kaszubska 21/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 634/4 obr. nr 33	52345/8	332	-"	58 300	-	-	-
24.	ul. Solecka 2/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 400 obr. nr 26	12538/6	436	-"	53 300	15	1	31.03
25.	ul. P. Skargi 32/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 286/13 obr. nr 33	31516/5	534	-"	40 200	-	-	-
26.	ul. Daszyńskiego 27/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 73/9 obr. nr 15	40355/4	836	-"	63 700	-	-	-
27.	ul. E. Plater 4/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 436/2 obr. nr 30	36119/7	1493	-"	47 100	-	-	-
28.	ul. Duboisa 2/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 165/2 obr. nr 14	14531/1	226	-"	58 600	-	-	-
29.	ul. Kaszubska 21/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 634/4 obr. nr 33	52345/8	332	-"	55 700	-	-	-
30.	ul. Prusa 2/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 142/1 obr. nr 26	17733/8	206	-"	52 400	-	-	-

31.	ul. Pankiewicza 10/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 549 obr. nr 27	10356/2	261	-"	44 200	-	-	-
32.	ul. Mickiewicza 28/18 [lokal mieszkalny]	dz. nr 652/2 obr. nr 27	9892/1	380	-"	69 800	-	-	-
33.	ul. Moniuszki 39/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 632 obr. nr 27	7017/0	306	-"	22 900	-	-	-
34.	ul. P. Skargi 19/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 8/6 obr. nr 33	80060/1	185	-"	70 600	-	-	-
35.	ul. 11 Listopada 55/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 215/1 obr. nr 20	30670/5	1990	-"	71 100	-	-	-
36.	ul. 11 Listopada 66/17 [lokal mieszkalny]	dz. nr 269/2 obr. nr 20	34151/9	771	-"	52 500	-	-	-
37.	ul. A. Krajowej 32/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 174/1 obr. nr 20	35110/7	218	-"	87 000	-	-	-
38.	ul. A. Krajowej 66/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 155 obr. nr 13	32969/2	1232	-"	17 400	-	-	-
39.	ul. Giserska 12/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 118/17 obr. nr 13	86646/5	372	-"	51 200	-	-	-
40.	ul. M. Dąbrowskiej 7/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 158/2 obr. nr 2	33303/3	332	-"	58 600	-	-	-
41.	ul. Malczewskiego 21/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 45/12 obr. nr 6	39815/7	182	-"	72 100	15	1	31.03
42.	ul. Kruczkowskiego 15/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 27/2 obr. nr 6	17166/2	180	-"	70 800	15	1	31.03

43.	ul. Duracza 9/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 24/2 obr. nr 6	21507/6	217	-"	65 500	15	1	31.03
44.	ul. Główna 16A/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 68/3 obr. nr 6	18098/1	188	-"	101 800	15	1	31.03

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 9.03.2016 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 27.01.2016 r.











