

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

1. Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. J.Gagarina 12A, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 157/5 obręb Szczawienko nr 2, o powierzchni 0,0648 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu jest prowadzona księga wieczysta nr SW1W/00079698/2, przeznaczonej pod budowę budynku jednorodzinnego, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Cena wywoławcza 55.900,00 zł (+ 23% VAT).

Wysokość wadium 5.600, 00 zł.

2. Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. J.Gagarina 12B, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 156/4 obręb Szczawienko nr 2, o powierzchni 0,0643 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu jest prowadzona księga wieczysta nr SW1W/00081506/7, przeznaczonej pod budowę budynku jednorodzinnego, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Cena wywoławcza 58.200,00 zł (+ 23% VAT).

Wysokość wadium 5.900, 00 zł.

Nieruchomości wolne są od obciążeń, praw i roszczeń osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 3.02.2016 r. w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 9.30

Warunkiem udziału w przetargach jest wpłacenie do dnia 27.01.2016 r. podanego dla każdej nieruchomości w pkt. od 1 do 2 wadium, na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, **PKO BP S.A. nr 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984.**

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tutejszego urzędu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia aktu notarialnego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do dokonania wpłaty zaoferowanej w przetargu kwoty przed zawarciem aktu notarialnego oraz pokrycia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości.

Termin zawarcia umowy notarialnej dot. sprzedaży nieruchomości zostanie ustalony w przeciągu 21 dni od daty przetargu.

Uwaga:

Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2, pok. nr 103, tel. 74 665-52-41, gdzie można zapoznać się również z regulaminem przetargu.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2 od dnia 28.12.2015 r. do dnia 3.02.2016 r.