

**Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
Nr 977/2015 z dnia 10.12.2015 r.**

**WYKAZ**

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w użytkowanie wieczyste, w trybie realizacji roszczenia wynikającego z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) o gospodarce nieruchomościami, stanowi własność Gminy Wałbrzych

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto	I opłata z tytułu użytkowania wieczystego	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego	Termin uiszczenia opłat rocznych
1.	ul. Buczka obr. Śródmieście nr 27	216/3	SW1W/ 00010556/ 4	0,0505	nieruchomość niezabudowana	użytkowanie wieczyste	w trybie art.209a ustawy o gospodarce nieruchomościami	38.900,00	<b>15%</b> +VAT	<b>1%</b> +VAT	do 31 marca każdego roku

**Uwaga:** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 21.01.2016 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana w okresie trwania użytkowania wieczystego na skutek zmiany wartości rynkowej gruntu, nie częściej jednak niż raz na trzy lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 10.12.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.