

**UCHWAŁA NR XV/197/15
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Wspólnoty Mieszkaniowej „Dom” przy ul. Gdańskiej
3 w Wałbrzychu na prace konserwatorskie przy zabytkowym budynku przy ul. Gdańskiej
3 w Wałbrzychu**

Na podstawie art. 77 i art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014, poz. 1446 z późniejszymi zmianami), § 2 ust. 1 pkt 11 Uchwały Nr LXI/634/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 15 maja 2014 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2014 r. poz. 2459) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się dotacji celowej w wysokości 18 582,33 zł (słownie: osiemnastu tysięcy pięciuset osiemdziesięciu dwóch złotych i trzydziestu trzech groszy) dla Wspólnoty Mieszkaniowej „Dom” przy ul. Gdańskiej 3 w Wałbrzychu na prace konserwatorskie przy zabytkowym budynku przy ul. Gdańskiej 3 w Wałbrzychu.

§ 2. Dotacja zostaje udzielona na remont kapitalny dachu, na budynku przy ul. Gdańskiej 3 w Wałbrzychu.

§ 3. Przekazanie dotacji na rachunek bankowy beneficjenta nastąpi po zawarciu przez strony umowy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Wałbrzycha

Maria Anna Romańska

Uzasadnienie

Delegację prawną do udzielenia właścicielom zabytków pomocy finansowej przez Gminę Wałbrzych stanowi Uchwała Nr LXI/634/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 15 maja 2014 roku w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych. W związku z w/w uchwałą, Zarządzeniem Nr 49/2015 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 20 stycznia 2015 r. zmieniające zarządzenie Nr 812/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 4 września 2014 roku powołano Komisję rozpatrującą wnioski o udzielenie dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie Gminy Wałbrzych. Komisja na posiedzeniu w dniu 31 sierpnia 2015 r. rekomendowała przyznanie dotacji jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, bez uwag.

Budynek stanowi część zwartej wschodniej pierzei ul. Gdańskiej. Powstał na przełomie XIX/XX wieku.

Zadanie, które ma być objęte dotacją, polegać będzie na kapitalnym remoncie dachu (wymiana papy termozgrzewalnej, obróbek blacharskich, rynien, przemurowanie kominów).

Budynek został wpisany do rejestru zabytków nieruchomości 25 maja 1977 r. – nr rejestru A/702/665/WŁ. Budynek położony jest również w granicach historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stare Miasto, wpisanego do rejestru zabytków 08.12.1977 r. pod numerem A/712/683/WŁ.

Ze względu na swoją wartość historyczną i artystyczną oraz konieczność zachowania i utrwalenia substancji zabytku, powyższy obiekt zasługuje na finansowe wsparcie.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Wałbrzycha

Maria Anna Romańska