

**UCHWAŁA NR XV/196/15
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Wspólnoty Mieszkaniowej M. Konopnickiej 5 w Wałbrzychu na prace konserwatorskie przy zabytkowym budynku przy ul. M. Konopnickiej 5 w Wałbrzychu

Na podstawie art. 77 i art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014, poz. 1446 z późniejszymi zmianami), § 2 ust. 1 pkt 5 Uchwały Nr LXI/634/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 15 maja 2014 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2014 r. poz. 2459) uchwala się, co następuje:

§ 1. Udziela się dotacji celowej w wysokości 6 000 zł (słownie: sześciu tysięcy złotych) dla Wspólnoty Mieszkaniowej M. Konopnickiej 5 w Wałbrzychu na prace konserwatorskie przy zabytkowym budynku przy ul. M. Konopnickiej 5 w Wałbrzychu.

§ 2. Dotacja zostaje udzielona na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont kapitalny dachu, kominów, elewacji oraz klatki schodowej wraz z wymianą bądź renowacją stolarki w budynku przy ul. M. Konopnickiej 5 w Wałbrzychu.

§ 3. Przekazanie dotacji na rachunek bankowy beneficjenta nastąpi po zawarciu przez strony umowy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Wałbrzycha

Maria Anna Romańska

Uzasadnienie

Delegację prawną do udzielenia właścicielom zabytków pomocy finansowej przez Gminę Wałbrzych stanowi Uchwała Nr LXI/634/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 15 maja 2014 roku w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych. W związku z w/w uchwałą, Zarządzeniem Nr 49/2015 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 20 stycznia 2015 r. zmieniające zarządzenie Nr 812/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 4 września 2014 roku powołano Komisję rozpatrującą wnioski o udzielenie dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie Gminy Wałbrzych. Komisja na posiedzeniu w dniu 31 sierpnia 2015 r. rekomendowała przyznanie dotacji jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, bez uwag.

Budynek powstał w 1896 r. jako jeden z elementów zwartej zabudowy Śródmieścia. Elewacja obiektu powstała z czerwonej cegły i została rozcłonkowana dużymi oknami, obramowanymi piaskowcem i tynkiem. Całość obiektu utrzymana jest w stylu neorenesansu północnego.

Zadanie które ma być objęte dotacją, polegać będzie na wykonaniu projektu budowlanego wraz z dokumentacją kosztorysową oraz w razie konieczności sporządzenie dokumentacji konserwatorskiej, programu prac konserwatorskich i restauratorskich.

Budynek został wpisany do rejestru zabytków nieruchomości 25 maja 1977 r. – nr rejestru A/702/665/Wł. Budynek położony jest również w granicach historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stare Miasto, wpisanego do rejestru zabytków 08.12.1977 r. pod numerem A/712/683/Wł.

Ze względu na swoją wartość historyczną i artystyczną oraz konieczność zachowania i utrwalenia substancji zabytku, powyższy obiekt zasługuje na finansowe wsparcie.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Wałbrzycha

Maria Anna Romańska