

**UCHWAŁA NR XV/185/2015  
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**w sprawie określenia wzorów informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, na podatek rolny i na podatek leśny**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminny (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art.6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz.849 ze zmianami), art.6a ust.11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz.1381 ze zmianami), art.6 ust.9 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 465 ze zmianami) Rada Miejska Wałbrzycha uchwala co następuje:

**§ 1. 1.** Określa się wzór informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach, oznaczony symbolem **INRL-1**, stanowiący **załącznik nr 1**.

2. Określa się wzór załącznika do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach - dane o nieruchomościach, oznaczony symbolem **ZNRL-1/A**, stanowiący **załącznik nr 2**.

**§ 2. 1.** Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości, oznaczony symbolem **DN-1**, stanowiący **załącznik nr 3**.

2. Określa się wzór załącznika do deklaracji na podatek od nieruchomości - dane o nieruchomościach, oznaczony symbolem **ZN-1/A**, stanowiący **załącznik nr 4**.

**§ 3. 1.** Określa się wzór deklaracji na podatek rolny, oznaczony symbolem **DR-1**, stanowiący **załącznik nr 5**.

2. Określa się wzór załącznika do deklaracji na podatek rolny - dane o nieruchomościach, oznaczony symbolem **ZR-1/A**, stanowiący **załącznik nr 6**.

**§ 4. 1.** Określa się wzór deklaracji na podatek leśny, oznaczony symbolem **DL-1**, stanowiący **załącznik nr 7**.

2. Określa się wzór załącznika do deklaracji na podatek leśny - dane o nieruchomościach, oznaczony symbolem **ZL-1/A**, stanowiący **załącznik nr 8**.

**§ 5. 1.** Określa się wzór formularza danych o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości, oznaczony symbolem **ZN-1/B**, stanowiący **załącznik nr 9**.

2. Określa się wzór formularza danych o zwolnieniach podatkowych w podatku rolnym, oznaczony symbolem **ZR-1/B**, stanowiący **załącznik nr 10**.

3. Określa się wzór formularza danych o zwolnieniach podatkowych w podatku leśnym, oznaczony symbolem **ZL-1/B**, stanowiący **załącznik nr 11**.

**§ 7.** Traci moc uchwała Nr XIV/173/2015 z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia wzorów informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, na podatek rolny i na podatek leśny.

**§ 8.** Wykonanie powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Wałbrzycha

**Maria Anna Romańska**

1. Nr zeznania	2. Nr sprawy	3. Rok	<b>INRL-1</b>
----------------	--------------	--------	---------------

**INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH, GRUNTACH ROLNYCH I LASACH**

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zmianami) Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 ze zmianami) Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 465 ze zmianami)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: a) właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, b) właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, c) właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**

Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
**Prezydent Miasta Wałbrzycha, Plac Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych**

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy                       2. korekta uprzednio złożonej informacji

Data nabycia -zbycia/zmiany – korekty (miesiąc-rok) ..... Poprzedni/nowy właściciel .....

**C. DANE PODATNIKA****C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

5. Nazwisko	6. Pierwsze imię, drugie imię	
7. Identyfikator REGON	8. PKD/EKD	9. Numer PESEL
10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)	11. Imię ojca	12. Imię matki

**C. 2. ADRES ZAMIESZKANIA**

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	

**C.3. DANE KONTAKTOWE (POLA NIEOBOWIĄZKOWE)**

23. Telefon	24. Adres e-mail
-------------	------------------

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

W przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić załącznik do informacji ZNRL-1/A.

1. Położenie nieruchomości (adres)	25.		
2. Forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)	26. <input type="checkbox"/> WŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WSPÓŁWŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WIECZYSTE UŻYTKOWANIE <input type="checkbox"/> WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYSTE	<input type="checkbox"/> POSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> POSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE ZALEŻNE	
3. Nr księgi wieczystej	27.		
4. Identyfikatory działek, budynków, lokali	28. Działka _____-_____-_____ obręb, arkusz mapy, nr działki	29. Budynek _____-_____ nr działki, nr budynku	30. Lokal _____-_____-_____ nr działki, nr budynku, nr lokalu
5. Budowle	31. Rodzaje		

**I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI****E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

(w przypadku korzystania ze zwolnień i ulg w podatku od nieruchomości należy wypełnić załącznik ZN-1/B)

<b>E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>	<b>Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup> (ha)</b>
1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	32. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać w ha, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	33. <span style="float: right;">ha</span>
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	34. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U., poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	35. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

Za powierzchnię użytkową uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

	<b>Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup></b>	
	<b>W wysokości powyżej 2,20 m</b>	<b>W wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)</b>
1. Mieszkalne	36. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	37. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	38. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	39. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
3. Zajęte na prowadzenie działalności wymienionej w Uchwale Rady Miejskiej Wałbrzycha na terenie Śródmiejskiego Obszaru Wsparcia	40. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	41. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	42. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	43. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	44. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	45. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	46. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	47. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	<b>Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł</b>
Budowle	48. <span style="float: right;"><b>,00 zł</b></span>

**II. PODATEK ROLNY**

F. 49.  Oświadczam, że nie posiadam gospodarstwa rolnego (w myśl art. 2 ust. 1 ustawy o podatku rolnym) na terenie innych gmin

50.  Oświadczam, że posiadam gospodarstwo rolne (w myśl art. 2 ust. 1 ustawy o podatku rolnym) na terenie innych gmin

\_\_\_\_\_

województwo                      powiat                      gmina                      powierzchnia gruntów (w ha fiz./przel.)

**F.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU** (powierzchnie należy wpisać do czterech miejsc po przecinku)

W przypadku korzystania ze zwolnień i ulg w podatku rolnym należy wypełnić załącznik ZR-1/B.

**GRUNTY ORNE**

Klasa użytków rolnych	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb
Powierzchnia w ha fizycznych	51.	52.	53.	54.	55.	56.

**ŁĄKI I PASTWISKA**

Klasa użytków rolnych	I	II	III	IV
Powierzchnia w ha fizycznych	57.	58.	59.	60.

**SADY**

Klasa użytków rolnych	I	II	III, IIIa	IIIb	IV, IVa	IVb
Powierzchnia w ha fizycznych	61.	62.	63.	64.	65.	66.

**GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI: ŁOSOSIEM, TROCIĄ, GŁOWACICĄ, PALIĄ I PSTRĄGIEM**

Klasa użytków rolnych	I	II	III, IIIa, IIIb	IV, IVa, IVb	bez oznaczenia klasy gleboznawczej
Powierzchnia w ha fizycznych	67.	68.	69.	70.	71.

**GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI INNYMI GATUNKAMI RYB**

Klasa użytków rolnych	I	II	III, IIIa, IIIb	IV, IVa, IVb	bez oznaczenia klasy gleboznawczej
Powierzchnia w ha fizycznych	72.	73.	74.	75.	76.

**GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI**

Klasa użytków rolnych	I	II	III, IIIa, IIIb	IV, IVa, IVb	bez oznaczenia klasy gleboznawczej
Powierzchnia w ha fizycznych	77.	78.	79.	80.	81.

**GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE**

Klasa użytków rolnych	I	II	III, IIIa, IIIb	IV, IVa, IVb	bez oznaczenia klasy gleboznawczej
Powierzchnia w ha fizycznych	82.	83.	84.	85.	86.

**GRUNTY POD ROWAMI**

Klasa użytków rolnych	I	II	III, IIIa, IIIb	IV, IVa, IVb	bez oznaczenia klasy gleboznawczej
Powierzchnia w ha fizycznych	87.	88.	89.	90.	91.

**III. PODATEK LEŚNY****G.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU** (powierzchnie należy wpisać do czterech miejsc po przecinku)

W przypadku korzystania ze zwolnień i ulg w podatku leśnym należy wypełnić załącznik ZL-1/B.

	Powierzchnia lasu w ha fizycznych
1. Lasy	92.
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	93.
3. Lasy wchodzące w skład parków narodowych	94.

<b>H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH</b> (do niniejszej informacji dołączono)	
Rodzaj załącznika	95. <input type="checkbox"/> ZNRL-1 _____ liczba <input type="checkbox"/> ZN-1/B <input type="checkbox"/> ZR-1/B <input type="checkbox"/> ZL-1/B
<b>I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>	
96. Imię i nazwisko	
97. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	98. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
<b>J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
99. Uwagi organu podatkowego	
100. Data (dzień - miesiąc - rok)	101. Podpis przyjmującego formularz
102. Data (dzień - miesiąc - rok)	103. Podpis dokonującego czynności sprawdzających

**OBJAŚNIENIA DO INFORMACJI INRL-1**

Jeżeli nieruchomość stanowi współwłasność dwóch lub więcej osób fizycznych lub prawnych, obowiązek podatkowy ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach.

Obowiązek składania Informacji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg podatkowych.

W przypadku posiadania większej liczby nieruchomości Podatnik powinien wraz z informacją złożyć załącznik ZNRL – 1/A . Załączniki ZN – 1/B, ZR-1/B, ZL-1/B podatnik wypełnia tylko wtedy, gdy korzysta ze zwolnień lub ulg podatkowych.

**CZĘŚĆ A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI** Organem właściwym w sprawach podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego jest wójt (burmistrz, prezydent miasta) gminy, na terenie której znajduje się nieruchomość.

**CZĘŚĆ B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI** Osoby fizyczne są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania.

Obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku. Jeżeli okolicznością, od której jest uzależniony obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości, jest istnienie budowli albo budynku lub ich części, obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budowli albo budynku lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem. Jeżeli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego części, podatek ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło to zdarzenie. Obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

**CZĘŚĆ C. DANE PODATNIKA** Należy wpisać dane podatnika zgodnie z tytułami poszczególnych rubryk. Dane kontaktowe w części C.3. są nieobowiązkowe, ich wpisanie ułatwi kontakt z Państwem ze strony pracowników Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

**CZĘŚĆ D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** Część ta zawiera informacje o jednej nieruchomości. W przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić załącznik do informacji ZNRL-1/A.

Należy pamiętać, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, jeżeli Podatnik ma dwie nieruchomości (lub więcej), przy czym jest właścicielem jednej, a drugą nieruchomość ma we współwłasności, powinien wypełnić dwa formularze informacji: odrębnie dla nieruchomości będącej przedmiotem własności oraz odrębnie dla nieruchomości pozostającej we współwłasności.

**CZĘŚĆ E, F, G . DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU.**

**Podatek od nieruchomości:** Przedmioty opodatkowania wykazujemy w podziale na grunty, budynki i budowle. Podstawą opodatkowania gruntów jest ich powierzchnia wykazywana w m<sup>2</sup>. Podstawą opodatkowania budynków jest powierzchnia użytkowa w m<sup>2</sup> mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Podstawę opodatkowania budowli stanowi ich wartość podana w zł z dokładnością do 1 zł.

**Podatek rolny:** Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza. Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów, o których mowa powyżej, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej. Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi: dla gruntów gospodarstw rolnych - liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego, natomiast dla pozostałych gruntów – liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Użytki rolne należy wykazać w hektarach zgodnie z klasyfikacją w ewidencji gruntów.

**Podatek leśny:** Lasem w rozumieniu ustawy są grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność leśna. Podstawę opodatkowania podatkiem leśnym stanowi powierzchnia lasu, wyrażona w hektarach, wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.



1. NIP/ numer PESEL (niepotrzebne skreślić <sup>1)</sup>	2. Nr sprawy	3. Rok
--	--------------	--------

**DN-1****DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zmianami).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
 Prezydent Miasta Wałbrzycha  
 Plac Magistracki 1  
 58-300 Wałbrzych

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna
2. powstanie obowiązku podatkowego (miesiąc – rok) .....
3. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) .....
4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego (miesiąc – rok) .....

**C. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna
2. osoba prawna
3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

8. Nazwa skrócona \* / Pierwsze Imię, drugie imię \*\*

9. Identyfikator REGON

10. PKD/EKD

11. Numer PESEL \*\*

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) \*\*

13. Imię ojca \*\*

14. Imię matki \*\*

**C.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\***

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

**C.3. DANE KONTAKTOWE (POLA NIEOBOWIĄZKOWE)**

25. Telefon

26. Adres e-mail

**C.4. ORGAN REJESTROWY \***

27. Nazwa organu rejestrowego

28. Nazwa, numer w rejestrze

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator NIP wpisują pozostali podatnicy.



**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA –**

W przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić załącznik do deklaracji ZN-1/A

1. Położenie nieruchomości (adres)	29.		
2. Forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)	30.	<input type="checkbox"/> WŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WSPÓŁWŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WIECZYSTE UŻYTKOWANIE <input type="checkbox"/> WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYSTE	<input type="checkbox"/> POSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> POSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE ZALEŻNE
3. Nr księgi wieczystej	31.		
4. Identyfikatory działek, budynków, lokali	32. Działka _____. obręb, arkusz mapy, nr działki	33. Budynek _____ nr działki, nr budynku	34. Lokal _____ nr działki, nr budynku, nr lokalu
5. Budowle	35. Rodzaje		

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
--	---	--------------------------	-------------------------

**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	36. m <sup>2</sup>	37. ,	38. ,
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać w ha, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	39. , ha	40. ,	41. ,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	42. m <sup>2</sup>	43. ,	44. ,
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U., poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	45. m <sup>2</sup>	46. ,	47. ,

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

(Za powierzchnię użytkową uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.)

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	48. m <sup>2</sup>	49. ,	50. ,
W tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	52. m <sup>2</sup>	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	53. m <sup>2</sup>	54. ,	55. ,
W tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	57. m <sup>2</sup>	

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
<b>3. Zajęte na prowadzenie działalności wymienionej w Uchwale Rady Miejskiej Wałbrzycha, na terenie Śródmiejskiego Obszaru Wsparcia - ogółem</b>		58. m <sup>2</sup>	59. ,	60. ,
W tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	62. m <sup>2</sup>		
<b>4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>		63. m <sup>2</sup>	64. ,	65. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	67. m <sup>2</sup>		
<b>5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń</b>		68. m <sup>2</sup>	69. ,	70. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	72. m <sup>2</sup>		
<b>6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem</b>		73. m <sup>2</sup>	74. ,	75. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	77. m <sup>2</sup>		

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	78. ,00 zł	79. %	80. ,

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku (w pełnych złotych) Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.	81. ,00 zł
---	---------------

**G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)**

82. Liczba załączników ZN-1/A	83. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
-------------------------------	--

**H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

84. Imię i nazwisko	
85. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	86. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

**I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

87. Uwagi organu podatkowego	
88. Data (dzień - miesiąc - rok)	89. Podpis przyjmującego formularz
90. Data (dzień - miesiąc - rok)	91. Podpis dokonującego czynności sprawdzających

**Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j.: Dz.U. z 2014, poz. 1619, ze zmianami).

DN-1<sup>(6)</sup>

3/4

**Objaśnienia do deklaracji DN -1 "Deklaracja na podatek od nieruchomości"**

Podatnikami podatku od nieruchomości są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie: wynika z umowy zawartej z właścicielem, Agencją Nieruchomości Rolnych lub z innego tytułu prawnego, z wyjątkiem posiadania przez osoby fizyczne lokali mieszkalnych niestanowiących odrębnych nieruchomości lub jest bez tytułu prawnego, z zastrzeżeniem art. 3 ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowią współwłasność (znajdują się w posiadaniu) jednocześnie osoby fizycznej oraz osoby prawnej bądź jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej – osoba fizyczna składa deklarację na podatek od nieruchomości oraz opłaca podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne. Jeżeli nieruchomość stanowi współwłasność dwóch lub więcej osób fizycznych lub prawnych, obowiązek podatkowy ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach.

Obowiązek składania deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień w podatku od nieruchomości.

W przypadku posiadania większej liczby nieruchomości Podatnik powinien wraz z deklaracją złożyć załącznik ZN – 1/A Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości - Dane o nieruchomościach. Załącznik ZN – 1/B Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości podatek wypełnia tylko wtedy, gdy korzysta ze zwolnień lub ulg podatkowych.

**CZĘŚĆ A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

Organem właściwym w sprawach podatku od nieruchomości jest wójt (burmistrz, prezydent miasta) gminy, na terenie której znajduje się nieruchomość.

**CZĘŚĆ B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Podatnicy są obowiązani corocznie składać deklarację na dany rok podatkowy w terminie do 31 stycznia, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. Dodatkowymi okolicznościami powodującymi konieczność złożenia deklaracji są: wygaśnięcie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego, korekta nieprawidłowo wypełnionej deklaracji.

Obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku. Jeżeli okolicznością, od której jest uzależniony obowiązek podatkowy, jest istnienie budowli albo budynku lub ich części, obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budowli albo budynku lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem. Jeżeli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego części, podatek ulega obniżeniu lub podwyższeniu, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło to zdarzenie. Obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustaly okoliczności uzasadniające ten obowiązek. Przy zaznaczeniu kwadratu o nr 2-4 należy podać miesiąc i rok.

**CZĘŚĆ C. DANE PODATNIKA**

Należy wpisać dane podatnika zgodnie z tytułami poszczególnych rubryk. Dane kontaktowe w części C.3. są nieobowiązkowe, ich wpisanie ułatwi kontakt z Państwem ze strony pracowników Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

**CZĘŚĆ D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

Część D zawiera informacje o jednej nieruchomości. W przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić załącznik do deklaracji ZN-1/A.

Należy pamiętać, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, jeżeli Podatnik ma dwie nieruchomości (lub więcej), przy czym jest właścicielem jednej, a drugą nieruchomość ma we współwłasności, powinien wypełnić dwa formularze deklaracji: odrębnie dla nieruchomości będącej przedmiotem własności oraz odrębnie dla nieruchomości pozostającej we współwłasności.

**CZĘŚĆ E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

Przedmioty opodatkowania wykazujemy w podziale na grunty, budynki i budowle. Podstawą opodatkowania gruntów jest ich powierzchnia wykazywana w m<sup>2</sup>. Podstawę opodatkowania budowli stanowi ich wartość podana w zł z dokładnością do 1 zł.

Jedynie w przypadku deklaracji rocznej kwota podatku dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania stanowi iloczyn podstawy opodatkowania i stawki podatku.

W przypadku korekty deklaracji w ciągu roku w formularzu należy podać skorygowaną kwotę podatku od danego przedmiotu opodatkowania, odpowiadającą wysokości pełnej rocznej kwocie podatku z uwzględnieniem zmian podstawy opodatkowania w trakcie trwania roku podatkowego. Na przykład: jeżeli korektę deklaracji składamy od lipca w związku ze zwiększeniem się podstawy opodatkowania to kwota podatku powinna zawierać zarówno kwotę podatku od zmniejszonej podstawy opodatkowania za 6 m-cy (od stycznia do czerwca) oraz kwotę podatku od zwiększonej podstawy opodatkowania za 6 m-cy (od lipca do grudnia).

W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego kwota podatku od danego rodzaju przedmiotu opodatkowania powinna być wyliczona proporcjonalnie do trwania tego obowiązku w ciągu roku. Na przykład: jeżeli obowiązek podatkowy powstał od lipca, to kwota podatku powinna być wyliczona za 6 miesięcy czyli: podstawa opodatkowania x stawka : 12 m-cy x 6 m-cy (od lipca do grudnia).

**CZĘŚĆ F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

W poz. 81 należy podać kwotę podatku zaokrąglonego do pełnych złotych za dany rok podatkowy przez zsumowanie kwot z części E.1. E.2 i E.3. Łączna kwota podatku wykazana w deklaracji, zgodnie z art. 21 § 2 ustawy ordynacja podatkowa, jest podatkiem do zapłaty na dany rok.

W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego, kwota podatku wyliczona jest proporcjonalnie do ilości miesięcy, w których istniał obowiązek podatkowy. W przypadku składania korekt deklaracji, łączna kwota podatku od nieruchomości powinna uwzględniać zmiany kwot podatku od nieruchomości w trakcie trwania roku podatkowego.

**CZĘŚĆ G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH**

Załącznik ZN – 1/A Załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości - Dane o nieruchomościach składany jest przez podatnika w przypadku posiadania większej liczby nieruchomości.

Załącznik ZN – 1/B Dane o zwolnieniach w podatku od nieruchomości zawiera dane dotyczące zwolnień podatkowych, których podstawą prawną jest ustawa o podatkach i opłatach lokalnych, ujmuje się tu również zwolnienia podatkowe wprowadzone na mocy uchwały rady gminy, a także zwolnienia wprowadzone na mocy odrębnych ustaw.

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacać, bez wezwania, na rachunek gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia. Raty miesięczne podatku od nieruchomości należy wpłacać w pełnych złotych.

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

<b>ZN-1/A</b>	Nazwa podatnika/ Imię i nazwisko	NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić) <sup>1)</sup>

ZN-1/A – ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI - DANE O NIERUCHOMOŚCIACH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI - ZAŁĄCZNIK SKŁADANY W PRZYPADKU POSIADANIA WIĘKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI

Załącznik Nr .....

LP.	ADRES NIERUCHOMOŚCI	FORMA WŁADANIA *	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	IDENTYFIKATOR BUDYNKU	IDENTYFIKATOR LOKALU	UDZIAŁ **	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU/LOKALU	WARTOŚĆ BUDOWLI	RODZAJ BUDOWLI

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator NIP wpisują pozostali podatnicy.

\* należy wpisać odpowiednio: własność, współwłasność, wieczyste użytkowanie, współużytkowanie, posiadanie samoistne, współposiadanie samoistne, posiadanie zależne, współposiadanie zależne.

\*\* należy wpisać w przypadku posiadania lokalu z wyodrębnioną księgą wieczystą.



**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

W przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić załącznik do deklaracji ZR-1/A

Położenie nieruchomości (adres)	29.	
Forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)	30. <input type="checkbox"/> WŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WSPÓLWŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WIECZYSTY UŻYTKOWANIE <input type="checkbox"/> WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYSTE	<input type="checkbox"/> POSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> POSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE ZALEŻNE
Nr księgi wieczystej	31.	
Identyfikator działki	32.  _____ - _____ obręb, arkusz mapy, nr działki	

**E. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

(powierzchnie w kolumnach A i C należy wpisać do czterech miejsc po przecinku)

33.  Oświadczam, że nie posiadam gospodarstwa rolnego (w myśl art. 2 ust. 1 ustawy o podatku rolnym) na terenie innych gmin34.  Oświadczam, że posiadam gospodarstwo rolne (w myśl art. 2 ust. 1 ustawy o podatku rolnym) na terenie innych gmin\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
województwo powiat gmina powierzchnia gruntów (w ha fiz./przel.)**E.1. GRUNTY ORNE**

Klasa	Powierzchnia w ha	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych (wypełniają tylko posiadacze gospodarstwa rolnego)	Stawka z 1 ha (przeliczeniowego lub fizycznego) w zł, gr	Wymiar podatku rolnego w zł, gr
	A	B	C	D	E
I	35.	<b>1,45</b>	36.	37.	38.
II	39.	<b>1,35</b>	40.	41.	42.
IIIa	43.	<b>1,25</b>	44.	45.	46.
IIIb	47.	<b>1,00</b>	48.	49.	50.
IVa	51.	<b>0,80</b>	52.	53.	54.
IVb	55.	<b>0,60</b>	56.	57.	58.

**E.2. ŁĄKI I PASTWISKA**

I	59.	<b>1,35</b>	60.	61.	62.
II	63.	<b>1,10</b>	64.	65.	66.
III	67.	<b>0,95</b>	68.	69.	70.
IV	71.	<b>0,55</b>	72.	73.	74.

**E.3. SADY**

I	75.	<b>1,45</b>	76.	77.	78.
II	79.	<b>1,35</b>	80.	81.	82.
III, IIIa	83.	<b>1,25</b>	84.	85.	86.
IIIb	87.	<b>1,00</b>	88.	89.	90.
IV, IVa	91.	<b>0,80</b>	92.	93.	94.
IVb	95.	<b>0,60</b>	96.	97.	98.

**E.4. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI: ŁOSOSIEM, TROCIĄ, GŁOWACICĄ, PALIĄ I PSTRĄGIEM**

Klasa	Powierzchnia w ha	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych (wypełniają tylko posiadacze gospodarstwa rolnego)	Stawka z 1 ha (przeliczeniowego lub fizycznego) w zł, gr	Wymiar podatku rolnego w zł, gr
	A	B	C	D	E
I	99.	<b>1,00</b>	100.	101.	102.
II	103.	<b>1,00</b>	104.	105.	106.
III, IIIa, IIIb	107.	<b>1,00</b>	108.	109.	110.
IV, IVa, IVb	111.	<b>1,00</b>	112.	113.	114.
bez oznaczenia klasy gleboznawczej	115.	<b>1,00</b>	116.	117.	118.

**E.5. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI INNYMI GATUNKAMI RYB**

I	119.	<b>0,20</b>	120.	121.	122.
II	123.	<b>0,20</b>	124.	125.	126.
III, IIIa, IIIb	127.	<b>0,20</b>	128.	129.	130.
IV, IVa, IVb	131.	<b>0,20</b>	132.	133.	134.
bez oznaczenia klasy gleboznawczej	135.	<b>0,20</b>	136.	137.	138.

**E.6. GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI**

I	139.	<b>0,20</b>	140.	141.	142.
II	143.	<b>0,20</b>	144.	145.	146.
III, IIIa, IIIb	147.	<b>0,20</b>	148.	149.	150.
IV, IVa, IVb	151.	<b>0,20</b>	152.	153.	154.
bez oznaczenia klasy gleboznawczej	155.	<b>0,20</b>	156.	157.	158.

**E.7. GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE**

I	159.	<b>1,00</b>	160.	161.	162.
II	163.	<b>1,00</b>	164.	165.	166.
III, IIIa, IIIb	167.	<b>1,00</b>	168.	169.	170.
IV, IVa, IVb	171.	<b>1,00</b>	172.	173.	174.
bez oznaczenia klasy gleboznawczej	175.	<b>1,00</b>	176.	177.	178.

**E.8. GRUNTY POD ROWAMI**

I	179.	<b>0,20</b>	180.	181.	182.
II	183.	<b>0,20</b>	184.	185.	186.
III, IIIa, IIIb	187.	<b>0,20</b>	188.	189.	190.
IV, IVa, IVb	191.	<b>0,20</b>	192.	193.	194.
bez oznaczenia klasy gleboznawczej	195.	<b>0,20</b>	196.	197.	198.

**E.9. ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH**

199. Powierzchnia w ha (Suma z części od E.1 do E.8 kol.A)

200. Powierzchnia w ha przeliczeniowych (Suma z części od E.1 do E.8 kol.C)

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU PRZED UWZGLĘDNIENIEM ULG (w zł, gr)**

201. Suma kwot z części E kolumny E

zł , gr

**G. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW**

Tytuł	% ulgi	Razem (kwota)
1. Ulga z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	202.	203.
2. Ulga inwestycyjna	204.	205.
3. Ulga górska	<b>30%</b> Ulga górska wyliczana dla gruntów klas I, II, III, IIIa, IIIb	206.
	<b>60%</b> Ulga górska wyliczana dla gruntów klas IV, IVa, IVb.	207.
4. Inne	208.	209.
5. Razem kwota ulg		210. zł gr

**H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU PO ZAOKRĄGLENIU DO PEŁNYCH ZŁOTYCH**

Różnica kwot z poz. 201 i 210

211. ....,00 zł

**I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej deklaracji dołączono)

212. Liczba załączników ZR-1/A

213. Załącznik ZR-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 tak nie**J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

214. Imię i nazwisko

215. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)

216. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby (osób) reprezentującej podatnika

**K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

217. Uwagi organu podatkowego

218. Data (dzień - miesiąc - rok)

219. Podpis przyjmującego formularz

220. Data (dzień - miesiąc - rok)

221. Podpis dokonującego czynności sprawdzających

**Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j.:Dz.U. z 2014, poz. 1619, z późn. zm.).



**OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI DR-1 „DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY”**

Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza. Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów, o których mowa powyżej, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi: dla gruntów gospodarstw rolnych - liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego, natomiast dla pozostałych gruntów – liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Podatek rolny za rok podatkowy wynosi dla gruntów gospodarstwa rolnego: równowartość pieniężną 2,5 q żyta – od 1 ha przeliczeniowego, dla pozostałych gruntów rolnych podlegających podatkowi rolnemu: równowartość pieniężną 5 q żyta – od 1 ha - obliczone według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

Jeżeli grunty stanowią współwłasność (znajdują się w posiadaniu) jednocześnie osoby fizycznej oraz osoby prawnej bądź jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej – osoba fizyczna składa deklarację na podatek rolny oraz opłaca podatek na zasadach obowiązujących osoby prawnej.

Jeżeli grunty stanowią współwłasność dwóch lub więcej osób fizycznych lub prawnych, obowiązek podatkowy ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach.

Należy pamiętać, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, jeżeli Podatnik ma dwie nieruchomości rolne (lub więcej), przy czym jest właścicielem jednej, a drugą nieruchomości rolną ma we współwłasności, powinien wypełnić dwa formularze deklaracji: odrębnie dla nieruchomości rolnej będącej przedmiotem własności oraz odrębnie dla nieruchomości rolnej pozostającej we współwłasności.

Obowiązek składania deklaracji na podatek rolny dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień w podatku rolnym.

W przypadku posiadania większej liczby nieruchomości Podatnik powinien wraz z deklaracją złożyć załącznik ZR – 1/A Załącznik do deklaracji na podatek rolny - Dane o nieruchomościach rolnych. Załącznik ZR – 1/B Dane o zwolnieniach i ulgach podatkowych w podatku rolnym podatnik wypełnia tylko wtedy, gdy korzysta ze zwolnień lub ulg podatkowych.

Organem właściwym w sprawach podatku rolnego jest wójt (burmistrz, prezydent miasta) gminy, na terenie której znajdują się grunty.

Obowiązek podatkowy w podatku rolnym powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku. Obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

Jedynie w przypadku deklaracji rocznej kwota podatku dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania stanowi iloczyn podstawy opodatkowania i stawki podatku.

W przypadku korekty deklaracji w ciągu roku w formularzu należy podać skorygowaną kwotę podatku od danego użytku, odpowiadającą wysokości pełnej rocznej kwocie podatku z uwzględnieniem zmian podstawy opodatkowania w trakcie trwania roku podatkowego. Na przykład: jeżeli korektę deklaracji składamy od lipca w związku ze zwiększeniem się podstawy opodatkowania to kwota podatku powinna zawierać zarówno kwotę podatku od zmniejszonej podstawy opodatkowania za sześć miesięcy( od stycznia do czerwca) oraz kwotę podatku od zwiększonej podstawy opodatkowania za sześć miesięcy (od lipca do grudnia).

W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego kwota podatku od danego użytku powinna być wyliczona proporcjonalnie do trwania tego obowiązku w ciągu roku. Na przykład: jeżeli obowiązek podatkowy powstał od lipca, to kwota podatku powinna być wyliczona za sześć miesięcy czyli : podstawa opodatkowania x stawka : 12 miesięcy x 6 miesięcy (od lipca do grudnia).

W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego, kwota podatku wyliczona jest proporcjonalnie do ilości miesięcy, w których istniał obowiązek podatkowy. W przypadku składania korekt deklaracji, łączna kwota podatku rolnego powinna uwzględniać zmiany kwot podatku rolnego w trakcie trwania roku podatkowego.

W poz. 211 należy podać kwotę podatku zaokrąglonego do pełnych złotych za dany rok podatkowy. Łączna kwota podatku wykazana w deklaracji, zgodnie z art. 21 § 2 ustawy ordynacja podatkowa, jest podatkiem do zapłaty na dany rok.

W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego, kwota podatku wyliczona jest proporcjonalnie do ilości miesięcy, w których istniał obowiązek podatkowy. W przypadku składania korekt deklaracji, łączna kwota podatku rolnego powinna uwzględniać zmiany kwot podatku rolnego w trakcie trwania roku podatkowego.

Obliczony w deklaracji podatek rolny należy wpłacać, bez wezwania, na rachunek gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada. Raty podatku rolnego należy wpłacać w pełnych złotych. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.





## D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

W przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić załącznik do deklaracji ZL-1/A

Położenie nieruchomości (adres)	29.	
Forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)	30. <input type="checkbox"/> WŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WSPÓLWLASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WIECZYSTE UŻYTKOWANIE <input type="checkbox"/> WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYSTE	<input type="checkbox"/> POSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> POSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE ZALEŻNE
Nr księgi wieczystej	31.	
Identyfikator działki	32.  _____ - _____ - _____ obręb, arkusz mapy, nr działki	

## E. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Rodzaj gruntów leśnych	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m <sup>2</sup>	Stawka podatku	Kwota podatku
		zł, gr	zł, gr
1. Lasy	33.	34.	35.
3. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	36.	37.	38.
4. Lasy wchodzące w skład parków narodowych	39.	40.	41.

## F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	42.
Suma kwot z poz 35, 38 i 41	,00 zł

## G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

43. Liczba załączników ZL-1/A	44. Załącznik ZL-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
-------------------------------	--

## H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

45. Imię i nazwisko	
46. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	47. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby (osób) reprezentującej podatnika

## I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

48. Uwagi organu podatkowego	
49. Data (dzień - miesiąc - rok)	50. Podpis przyjmującego formularz
51. Data (dzień - miesiąc - rok)	52. Podpis dokonującego czynności sprawdzających

### Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j.: Dz.U. z 2014 poz. 1619, z późn.zm.).

## Objaśnienia do deklaracji DL -1 "Deklaracja na podatek leśny"

Podatnikami podatku leśnego są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, będące właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Opodatkowaniu podatkiem leśnym podlegają określone w ustawie lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna.

Lasem w rozumieniu ustawy są grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy.

Podstawę opodatkowania podatkiem leśnym stanowi powierzchnia lasu, wyrażona w hektarach, wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Podatek leśny od 1 ha, za rok podatkowy wynosi, równowartość pieniężną 0,220 m<sup>3</sup> drewna, obliczaną według średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

Jeżeli lasy stanowią współwłasność (znajdują się w posiadaniu) jednocześnie osoby fizycznej oraz osoby prawnej bądź jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej – osoba fizyczna składa deklarację na podatek leśny oraz opłaca podatek na zasadach obowiązujących osoby prawne.

Jeżeli las jest współwłasnością lub znajduje się w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów, stanowi wówczas odrębny przedmiot opodatkowania podatkiem leśnym, a obowiązek podatkowy ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach lub posiadaczach.

Obowiązek składania deklaracji na podatek leśny dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień w podatku leśnym.

W przypadku posiadania większej liczby nieruchomości Podatnik powinien wraz z deklaracją złożyć załącznik ZL – 1/A Załącznik do deklaracji na podatek leśny - Dane o nieruchomościach leśnych. Załącznik ZL – 1/B Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku leśnym podatnik wypełnia tylko wtedy, gdy korzysta ze zwolnień podatkowych.

### CZĘŚĆ A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Organem właściwym w sprawach podatku leśnego jest wójt (burmistrz, prezydent miasta) gminy, na terenie której znajdują się lasy.

### CZĘŚĆ B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnicy są obowiązani corocznie składać deklarację na dany rok podatkowy w terminie do 15 stycznia, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. Dodatkowymi okolicznościami powodującymi konieczność złożenia deklaracji są: wygaśnięcie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego, korekta nieprawidłowo wypełnionej deklaracji.

Obowiązek podatkowy w podatku leśnym powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku. Obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek. Przy zaznaczeniu kwadratu o nr 2-4 należy podać miesiąc i rok.

### CZĘŚĆ C. DANE PODATNIKA

Należy wpisać dane podatnika zgodnie z tytułami poszczególnych rubryk. Dane kontaktowe w części C.3. są nieobowiązkowe, ich wpisanie ułatwi kontakt z Państwem ze strony pracowników Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

### CZĘŚĆ D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Część D zawiera informacje o jednej nieruchomości leśnej. W przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić załącznik do deklaracji ZL-1/A.

Należy pamiętać, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, jeżeli Podatnik ma dwie nieruchomości leśne (lub więcej), przy czym jest właścicielem jednej, a drugą nieruchomości leśną ma we współwłasności, powinien wypełnić dwa formularze deklaracji: odrębnie dla nieruchomości leśnej będącej przedmiotem własności oraz odrębnie dla nieruchomości leśnej pozostającej we współwłasności.

### CZĘŚĆ E. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Lasy należy wykazać w hektarach zgodnie z klasyfikacją w ewidencji gruntów.

Jedynie w przypadku deklaracji rocznej kwota podatku dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania stanowi iloczyn podstawy opodatkowania i stawki podatku.

W przypadku korekty deklaracji w ciągu roku w formularzu należy podać skorygowaną kwotę podatku od danego przedmiotu opodatkowania, odpowiadającą wysokości pełnej rocznej kwocie podatku z uwzględnieniem zmian podstawy opodatkowania w trakcie trwania roku podatkowego. Na przykład: jeżeli korektę deklaracji składamy od lipca w związku ze zwiększeniem się podstawy opodatkowania to kwota podatku powinna zawierać zarówno kwotę podatku od zmniejszonej podstawy opodatkowania za 6 m-cy (od stycznia do czerwca) oraz kwotę podatku od zwiększonej podstawy opodatkowania za 6 m-cy (od lipca do grudnia).

W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego kwota podatku od danego użytku powinna być wyliczona proporcjonalnie do trwania tego obowiązku w ciągu roku. Na przykład: jeżeli obowiązek podatkowy powstał od lipca, to kwota podatku powinna być wyliczona za 6 miesięcy czyli: podstawa opodatkowania x stawka : 12 m-cy x 6 m-cy (od lipca do grudnia).

### CZĘŚĆ F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

W poz. 42 należy podać kwotę podatku zaokrąglonego do pełnych złotych za dany rok podatkowy przez zsumowanie kwot z poz. 35, 38, 41. Łączna kwota podatku wykazana w deklaracji, zgodnie z art. 21 § 2 ustawy ordynacja podatkowa, jest podatkiem do zapłaty na dany rok. W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego, kwota podatku wyliczona jest proporcjonalnie do ilości miesięcy, w których istniał obowiązek podatkowy. W przypadku składania korekt deklaracji, łączna kwota podatku od nieruchomości powinna uwzględniać zmiany kwot podatku od nieruchomości w trakcie trwania roku podatkowego.

### CZĘŚĆ G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

Załącznik ZL – 1/A Załącznik do deklaracji na podatek leśny - Dane o nieruchomościach leśnych składany jest przez podatnika w przypadku posiadania większej liczby nieruchomości leśnych.

Załącznik ZL – 1/B Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku leśnym zawiera dane dotyczące zwolnień podatkowych, których podstawą prawną jest ustawa o podatku leśnym, zwolnienia podatkowe wprowadzone na mocy uchwały rady gminy, a także zwolnienia wprowadzone na mocy odrębnych ustaw.

Obliczony w deklaracji podatek leśny należy wpłacać, bez wezwania, na rachunek gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, za poszczególne miesiące, do dnia 15 każdego miesiąca. Raty podatku leśnego należy wpłacać w pełnych złotych. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.



## DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

### A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracji DN-1

2. informacji INRL- 1

### B. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

4. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

5. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

### C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m <sup>2</sup>	Budynki lub ich części powierzchnia <sub>2</sub> użytkowa w m <sup>2</sup>	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 1 budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1.435 mm;	6.		7.
Art. 7 ust. 1 pkt 1a grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków - do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym;	8.	9.	10.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty;	11.		12.
Art. 7 ust. 1 pkt 2a - grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie - nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską;	13.		
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotnisk użytku publicznego;	14.	15.	16.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;		17.	
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży;	18.	19.	
Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	20.	21.	
Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych;	22.	23.	
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiąganiu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem;	24.	25.	26.

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator NIP wpisują pozostali podatnicy.

Art. 7 ust. 1 pkt. 8a – będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2015r. Poz. 469);	27.		
Art. 7 ust. 1 pkt 9 budowie wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe;	28.		29.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	30.		
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	31.		
Art. 7 ust. 1 pkt 12 – położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m <sup>2</sup> oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013r. O rodzinnych ogrodach działkowych, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	32.	33.	
Art. 7 ust. 1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim;		34.	35.
Art. 7 ust.1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego;	36.	37.	
Art. 7 ust.1 pkt 15 – grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów;	38.	39.	
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;	40.	41.	
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową;	42.	43.	
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art.2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010r. o Polskiej Akademii Nauk; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;	44.	45.	
Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej;	46.	47.	48.
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;	49.	50.	
Art. 7 ust. 2 pkt. 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo – rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych;	51.	52.	53.
Inne ustawowe (należy podać podstawę prawną)	54.	55.	56.
Na podstawie uchwał Rady Miejskiej Wałbrzycha (należy podać numer i tytuł uchwały)	57.	58.	59.



## DANE O ZWOLNIENIACH I ULGACH PODATKOWYCH W PODATKU ROLNYM

### A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracji DR-1

2. informacji INRL- 1

### B. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

#### B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

5. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

### C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha fizycznych <sup>2)</sup>
Art. 12. ust. 1 pkt 1 - użytki rolne klasy V, VI i Viz;	6.
Art. 12. ust. 1 pkt 1 - grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych;	7.
Art. 12. ust. 1 pkt 2 - grunty położone w pasie drogi granicznej;	8.
Art. 12. ust. 1 pkt 3 - grunty orne, łąki i pastwiska objęte melioracją - w roku, w którym uprawy zostały zniszczone wskutek robót drenarskich;	9.
Art. 12. ust. 1 pkt 4 - grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha: a) będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży, b) będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste, c) wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwale zagospodarowanie;	10.
Art. 12. ust. 1 pkt 5 - grunty gospodarstw rolnych powstałe z zagospodarowania nieużytków – na okres 5 lat, licząc od roku następnego po zakończeniu zagospodarowania;	11.
Art. 12. ust. 1 pkt 6 - grunty gospodarstw rolnych otrzymane w drodze wymiany lub scalenia – na 1 rok następujący po roku, w którym dokonano wymiany lub scalenia gruntów;	12.
Art. 12. ust. 1 pkt 7 - grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha – na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów;	13.
Art. 12. ust. 1 pkt 8 - użytki ekologiczne;	14.
Art. 12. ust. 1 pkt 9 - grunty zajęte przez zbiorniki wody służące do zaopatrzenia ludności w wodę;	15.
Art. 12. ust. 1 pkt 10 - grunty pod wałami przeciwpowodziowymi i grunty położone w międzywałach;	16.
Art. 12. ust. 1 pkt 11 – grunty wpisane do rejestru zabytków, pod warunkiem ich zagospodarowania i utrzymania zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;	17.
Art. 12. ust. 1 pkt 12 - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym albo umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	18.

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator NIP wpisują pozostali podatnicy.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

Art. 12 ust. 1 pkt 13 – grunty położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego, z wyjątkiem będących w posiadaniu podmiotów innych niż działkowcy lub stowarzyszenia ogrodowe w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013r.o rodzinnych ogrodach działkowych;	19.	,
Art. 12. ust. 2 pkt 1 – uczelnie; zwolnienie nie dotyczy gruntów przekazanych w posiadanie podmiotom innym niż uczelnie;	20.	,
Art. 12. ust. 2 pkt 2 -publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie gruntów zajętych na działalność oświatową;	21.	,
Art. 12. ust. 2 pkt 3 - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do gruntów, które są niezbędne do realizacji zadań o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 roku o Polskiej Akademii Nauk;	22.	,
Art. 12. ust. 2 pkt 4 - prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem — zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem gruntów znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej;	23.	,
Art. 12 ust. 2 pkt. 5 – instytuty badawcze;	24.	,
Art. 12 ust. 2 pkt. 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo – rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych.	25.	,
Inne wynikające z ustawy lub z uchwały	26.	,

#### D. DANE DOTYCZĄCE ULG PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny ulgi		
Art. 13 ust. 1 – ulga inwestycyjna	27.	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
Art. 13b ust. 1 – ulga dla gruntów położonych na terenach podgórskich i górskich (zaznaczyć właściwy kwadrat)	28. Ulga	<input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%
Art. 13c - ulga z tytułu wystąpienia klęski żywiołowej	29.	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
Inne wynikające z ustawy lub z uchwały	30.	

## DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU LEŚNYM

### A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DL-1 2. informacji INRL-1

### B. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

### B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

5. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

### C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha <sup>2)</sup>
Art.7 ust.1 pkt 1 - lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	6. ,
Art.7 ust.1 pkt 2 - lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	7. ,
Art.7 ust.1 pkt 3 - użytki ekologiczne	8. ,
Art.7 ust.2 pkt 1 - uczelnie	9. ,
Art.7 ust.2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie lasów zajętych na działalność oświatową	10. ,
Art.7 ust.2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk	11. ,
Art.7 ust.2 pkt 4 - prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie lasów wymienionych w decyzji w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej lub zgłoszonych wojewodzie - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyłączeniem lasów, które znajdują się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	12. ,
Art.7 ust.2 pkt 5 – instytuty badawcze	13. ,
Art.7. ust.2 pkt 6 - przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	14. ,
Inne wynikające z ustawy lub z uchwały	15. ,

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator NIP wpisują pozostali podatnicy.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

## Uzasadnienie

### **do uchwały Rady Miejskiej Wałbrzycha w sprawie określenia wzoru informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, na podatek rolny i na podatek leśny**

W przepisach regulujących podatek od nieruchomości (art. 6 ust.13 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych), podatek rolny (art. 6a ust. 11 ustawy o podatku rolnym) i podatek leśny (art. 6 ust.9 ustawy o podatku leśnym) zawarty jest wymóg określenia przez radę gminy w drodze uchwały wzorów formularzy informacji i deklaracji na te podatki.

Rada Miejska Wałbrzycha w dniu 29 października 2015 roku określiła uchwałą Nr XIV/173/2015 przedmiotowe wzory, jednakże ustawą z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, podpisaną przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 27 października 2015 roku, a ogłoszoną w dniu 3 listopada 2015r., artykułem 37 wprowadzono zmianę w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (DZ U. z 2014r. poz.849 ze zmianami) polegającą na dodaniu nowej stawki podatku od nieruchomości od gruntów, tj. od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U., poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

Tym samym koniecznym stało się podjęcie nowej uchwały uwzględniającej nową stawkę podatkową dla gruntów. Opisana zmiana znalazła swoje odzwierciedlenie we wzorze informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach oraz we wzorze deklaracji na podatek od nieruchomości poprzez dodanie kolejnego przedmiotu opodatkowania.

Ponadto w związku ze zmianą art. 81 § 2 Ordynacji podatkowej wprowadzoną przez ustawę z dnia 10 września 2015r. o zmianie ustawy - Ordynacja podatkowa oraz niektórych innych ustaw (Dz. U z 2015r., poz.1649) - obowiązująca od 1 stycznia 2016r. - dokonano korekty formularzy deklaracji i informacji, poprzez usunięcie pouczenia, iż Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji (informacji) pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty.

W porównaniu do poprzednich wzorów - dodano również w informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach i deklaracji na podatek rolny pozycje z rozróżnieniem klas użytków rolnych przy następujących rodzajach użytków rolnych: grunty pod stawami zarybionymi i niezarybionymi, grunty rolne zabudowane i grunty pod rowami.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Wałbrzycha

**Maria Anna Romańska**