

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 942/2015 Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 30.11. 2015 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE  
WIECZyste WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczenia opłat rocznych
1.	ul. Piłsudskiego 51 [lokal użytkowy]	dz. nr 403 dz. nr 406 obr. nr 21	53763/1	749	usł. - mieszk	84 100	-	-	-
2.	ul. Gen. Andersa 139A [lokal użytkowy – garaż]	dz. nr 271/1 obr. nr 14	86548/8	2335	-"-	8 000	-	-	-
3.	ul. Niepodległości 259/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 225/4 obr. nr 39	55377/2	1036	-"-	77 600	-	-	-
4.	ul. Niepodległości 176/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 28/7 obr. nr 41	17015/9	503	-"-	73 200	-	-	-
5.	ul. Wańkowicza 14/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 244 obr. nr 14	14598/8	554	-"-	79 000	-	-	-
6.	ul. Daszyńskiego 27/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 73/9 obr. nr 15	40355/4	836	-"-	30 000	-	-	-

7.	ul. Spadzista 1/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 251 obr. nr 44	8848/1	1157	-"	35 100	15	1	31.03
8.	ul. Orzeszkowej 4/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 128 obr. nr 26	17701/5	292	-"	64 100	-	-	-
9.	ul. Przyjaciół Żołnierza 28/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 2/2 obr. nr 14	37102/2	829	-"	39 000	-	-	-
10.	ul. Ludowa 53/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 72/2 obr. nr 18	46998/5	361	-"	100 000	-	-	-
11.	ul. Baczyńskiego 17A/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 45/3 obr. nr 15	31177/6	694	-"	65 000	-	-	-
12.	ul. Niepodległości 52/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 622/3 obr. nr 33	29195/1	1488	-"	63 400	-	-	-
13.	ul. Kościuszki 7/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 352/1 dz. nr 352/2 dz. nr 353 obr. nr 27	35015/1	1832	-"	122 200	-	-	-
14.	ul. Buczka 14/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 226 obr. nr 27	10562/9	395	-"	39 000	-	-	-
15.	ul. Moniuszki 26/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 564 obr. nr 27	10211/4	381	-"	42 300	-	-	-
16.	ul. Mickiewicza 28/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 652/2 obr. nr 27	9892/1	380	-"	50 400	-	-	-
17.	ul. Rycerska 1/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 397 obr. nr 27	10595/9	720	-"	82 600	-	-	-

18.	ul. Piłsudskiego 2/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 317/1 obr. nr 27	34154/0	291	-"	181 700	-	-	-
19.	ul. Lelewela 5/5a [lokal mieszkalny]	dz. nr 187 obr. nr 2	33021/2	890	-"	26 900	-	-	-
20.	ul. Wrocławska 60/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 6/2 obr. nr 3	87348/3	2705	-"	101 900	-	-	-
21.	ul. Wrocławska 80/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 106/1 obr. nr 4	33491/7	677	-"	91 900	-	-	-
22.	ul. A. Krajowej 15/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 35/3 obr. nr 20	34821/7	415	-"	70 600	-	-	-
23.	ul. A. Krajowej 24/12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 44/2 obr. nr 20	34784/5	309	-"	45 700	-	-	-
24.	ul. A. Krajowej 32/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 174/1 obr. nr 20	35110/7	218	-"	104 400	-	-	-
25.	ul. 11 Listopada 67/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 225/9 obr. nr 20	62694/2	4026	-"	60 500	-	-	-
26.	ul. 11 Listopada 110/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 332/10 obr. nr 20	52841/5	526	-"	23 900	-	-	-
27.	ul. Marconiego 3/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 180/4 obr. nr 20	35708/6	394	-"	77 900	15	1	31.03
28.	ul. Broniewskiego 16/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 33/17 obr. nr 6	18083/3	119	-"	102 000	15	1	31.03
29.	ul. Krasińskiego 22/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 73/38 obr. nr 6	17957/4	119	-"	88 600	15	1	31.03

30.	ul. Malczewskiego 15/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 45/19 obr. nr 6	39458/6	183	-"	62 800	-	-	-
31.	ul. Bardowskiego 16/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 29/1 obr. nr 19	19224/1	188	-"	67 700	15	1	31.03
32.	ul. Gen. Andersa 123/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 343/2 obr. nr 14	14283/7	272	-"	35 200	-	-	-
33.	ul. Bema 16/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 196/6 obr. nr 14	14541/4	656	-"	91 600	-	-	-
34.	ul. Gen. Andersa 66B/22 [lokal mieszkalny]	dz. nr 108/4 dz. nr 109/3 dz. nr 110/3 dz. nr 110/5 obr. nr 16	22081/0	973	-"	96 600	-	-	-
35.	ul. Gen. Andersa 141/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 257/5 dz. nr 257/8 obr. nr 14	74646/8	1099	-"	30 900	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 12.01.2016 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 1.12.2015 r.







