

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 807/2015 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 29.09.2015 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE
WIECZyste WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

| Lp. | Położenie nieruchomości | Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości | nr księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości (m2) | Przeznaczenie w pzp | Cena nieruchomości (zł) | wysokość stawki (%) pierwszej opłaty | wysokość stawki (%) opłaty rocznej | termin uiszczenia opłat rocznych |
|-----|--|--|----------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | ul. Niepodległości 247/6 [lokal mieszkalny] | dz. nr 215/3 obr. nr 39 | 54389/2 | 888 | uśl. - mieszk | 88 200 | - | - | - |
| 2. | ul. Wańkowicza 21/11 [lokal mieszkalny] | dz. nr 167 obr. nr 14 | 14591/9 | 1368 | -"- | 31 900 | - | - | - |
| 3. | ul. Bohaterów Getta 12/5 [lokal mieszkalny] | dz. nr 209 obr. nr 15 | 14662/8 | 505 | -"- | 61 900 | - | - | - |
| 4. | ul. Niepodległości 218/2 [lokal mieszkalny] | dz. nr 53/1 obr. nr 41 | 28996/9 | 341 | -"- | 32 100 | 15 | 1 | 31.03 |
| 5. | ul. 1 Maja 83/13 [lokal mieszkalny] | dz. nr 187/2 dz. nr 187/3 dz. nr 187/4 | 12321/2 | 1729 | -"- | 46 800 | - | - | - |
| 6. | ul. Psie Pole 21/1 [lokal mieszkalny] | dz. nr 46 obr. nr 26 | 14355/3 | 666 | -"- | 70 500 | 15 | 1 | 31.03 |

| | | | | | | | | | |
|-----|---|-----------------------------|---------|-----|----|---------|----|---|-------|
| 7. | ul. Piłsudskiego 45/7 [lokal mieszkalny] | dz. nr 397/1 obr. nr 21 | 21568/1 | 296 | -" | 57 600 | 15 | 1 | 31.03 |
| 8. | ul. Piłsudskiego 54/9 [lokal mieszkalny] | dz. nr 92 obr. nr 26 | 31830/2 | 688 | -" | 64 600 | - | - | - |
| 9. | ul. Orzeszkowej 4/6 [lokal mieszkalny] | dz. nr 128 obr. nr 26 | 17701/5 | 292 | -" | 52 900 | - | - | - |
| 10. | ul. Jagiellońska 23/4 [lokal mieszkalny] | dz. nr 57/15 obr. nr 33 | 17549/1 | 714 | -" | 64 100 | - | - | - |
| 11. | ul. Jagiellońska 23/1 [lokal mieszkalny] | dz. nr 57/15 obr. nr 33 | 17549/1 | 714 | -" | 58 800 | - | - | - |
| 12. | ul. Konopnickiej 3/5 [lokal mieszkalny] | dz. nr 151 obr. nr 27 | 10865/3 | 459 | -" | 51 100 | - | - | - |
| 13. | ul. Mickiewicza 23/2 [lokal mieszkalny] | dz. nr 302/3 obr. nr 27 | 45975/1 | 533 | -" | 77 400 | - | - | - |
| 14. | ul. Plac Kościelny 2/12 [lokal mieszkalny] | dz. nr 439 obr. nr 27 | 43950/6 | 449 | -" | 48 100 | - | - | - |
| 15. | ul. Lewartowskiego 8A/8 [lokal mieszkalny] | dz. nr 109 obr. nr 27 | 34073/8 | 379 | -" | 40 100 | - | - | - |
| 16. | ul. Dmowskiego 12/3 [lokal mieszkalny] | dz. nr 234/2 obr. nr 27 | 10157/7 | 517 | -" | 105 500 | - | - | - |
| 17. | ul. 11 Listopada 40/8 [lokal mieszkalny] | dz. nr 252 obr. nr 20 | 30659/2 | 416 | -" | 32 300 | - | - | - |
| 18. | ul. A. Krajowej 38A/1 [lokal mieszkalny] | dz. nr 121/10 obr. nr 20 | 33245/8 | 410 | -" | 111 900 | - | - | - |

| | | | | | | | | | |
|-----|---|----------------------------|---------|------|----|---------|----|---|-------|
| 19. | ul. Wrocławska 62/11 [lokal mieszkalny] | dz. nr 7/1 obr. nr 3 | 35562/0 | 2097 | -" | 46 300 | - | - | - |
| 20. | ul. Wrocławska 137/9 [lokal mieszkalny] | dz. nr 194/11 obr. nr 2 | 44058/0 | 542 | -" | 23 200 | - | - | - |
| 21. | ul. Orkana 48B/5 [lokal mieszkalny] | dz. nr 41/1 obr. nr 11 | 35066/3 | 980 | -" | 63 800 | - | - | - |
| 22. | ul. Gen. Andersa 162/12 [lokal mieszkalny] | dz. nr 184/1 obr. nr 15 | 36388/3 | 835 | -" | 153 300 | - | - | - |
| 23 | ul. Długa 53/7 [lokal mieszkalny] | dz. nr 4/3 obr. nr 6 | 16322/7 | 184 | -" | 69 500 | 15 | 1 | 31.03 |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 10.11. 2015 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 29.09.2015 r.

