



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 687, zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 40) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz., 267, z późn. zm.),

zawiadamiam,

że na wniosek Inwestora – Prezydenta Miasta Wałbrzycha, wykonującego swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, złożony dnia 13 lipca 2015 r., uzupełniony w dniu 07 sierpnia 2015 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego nazwanego przez Inwestora: „Przebudowa i rozbudowa drogi krajowej Nr 35 na odcinku od km 24+986,50 do km 25+572,82 wraz z infrastrukturą w Wałbrzychu w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: przebudowa drogi krajowej Nr 35 na odcinku ul. Wrocławskiej od ul. Piotrowskiego (ze skrzyżowaniem) – km 25+000 do ul. Grota Roweckiego (ze skrzyżowaniem) – km 25+550 w Wałbrzychu”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela 1 zajęcia stałe:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję		
1.	Piaskowa Góra Nr 6	8	212/4	212/21	0,0033	Gmina Wałbrzych Gadomska Agata Janina Gawron Katarzyna Kościńska Krystyna Maria Kubala Małgorzata Joanna Matlak Teresa Matusiewicz Zofia Nieć Stanisław Nieć Teresa Słomiany Jerzy Czesław Słomiana Ewa Halina Wysocka Ewa Irena Zarzewski Antoni Mikołajczyk-Zarzewska Halina
2.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/7	214/14	0,0023	Gmina Wałbrzych Jaskulski Ryszard Śpiewak Janina Marianna Zarębski Tomasz Piotr
3.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/8	214/16	0,0009	Gmina Wałbrzych

4.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/9	214/18	0,0049	Gmina Wałbrzych
5.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/11	214/20	0,0044	Gmina Wałbrzych
6.	Piaskowa Góra Nr 7	3	37/17	37/84	0,0031	Maćkowski Mieczysław Maćkowska Danuta
7.	Piaskowa Góra Nr 7	3	307/9	307/15	0,0007	Skarb Państwa/ Kremski Jacek Piotr Kremska Katarzyna Agnieszka Łysoń Adam Bartłomiej
8.	Piaskowa Góra Nr 7	3	307/11	307/17	0,0024	Skarb Państwa/ Dziwiątkowski Andrzej Robert
9.	Piaskowa Góra Nr 7	3	307/12	307/19	0,0023	Skarb Państwa/ Kremski Jacek Piotr Kremska Katarzyna Agnieszka Łysoń Adam Bartłomiej
10.	Piaskowa Góra Nr 7	3	307/14	307/21	0,0132	Skarb Państwa/ Maćkowski Mieczysław Maćkowska Danuta
11.	Piaskowa Góra Nr 7	3	311/21	311/35	0,0022	Skarb Państwa/ Dziwiątkowski Andrzej Robert
12.	Piaskowa Góra Nr 13	2	34	34/1	0,0047	Gmina Wałbrzych
13.	Piaskowa Góra Nr 13	2	41	41/1	0,0051	Skarb Państwa/ PKP S.A. Charczyński Rafał Maciej Dusza Eugeniusz Dusza Helena Zofia Karcz Dariusz Władysław Karcz Beata Halina Kmieć Janusz Kmieć Maria Łapszys Marzena Malinowska Aniela Malinowski Edward Malinowska Krystyna Niziński Marek Nizińska Anna Nykiel Andrzej Nykiel Barbara Pałka Ryszard Kazimierz Pałka Barbara Surowiak Renata Szymajda Halina Szymańska Stanisława Urbanowki Piotr Urbanowska Wioletta Joanna
14.	Piaskowa Góra Nr 13	3	43	-	0,0943	Miasto Wałbrzych na prawach powiatu/ Zarząd Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta
15.	Piaskowa Góra Nr 13	3	44	44/1	0,0533	Gmina Wałbrzych Fragrant Creations Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu
16.	Piaskowa Góra Nr 13	3	45	45/1	0,0041	Gmina Wałbrzych Baka Mirosław Baka Irena Stanisława Czyżycki Jan Antoni Liczbinińska-Czyżycka Nikolla Violetta Dereń Tomasz Ewiak Marcin Wojciech Ewiak Agnieszka Kropopek Stanisława Kuleszo Krystyna Kułakowski Czesław Zdzisław

						Kułakowska Ewa Lasota Elżbieta Maria Maciejewski Grzegorz Daniel Płaczkowska Elżbieta Wanda Pruszkowska Iwona Szczepiński Bartosz Tomasz Wielebińska Franciszka Elżbieta
17.	Piaskowa Góra Nr 13	3	50/4	50/9	0,0023	Gmina Wałbrzych Fragrant Creations Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu
				50/10	0,0365	

Tabela 2 zajęcia stałe:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję		
1.	Piaskowa Góra Nr 6	3i6i8	189/1	-	2,5490	Skarb Państwa/ Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta
2.	Piaskowa Góra Nr 13	3	42/1	-	0,0324	Skarb Państwa/ Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta
3.	Piaskowa Góra Nr 13	3	42/3	-	0,7137	Skarb Państwa/ Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta

Tabela 3 nieruchomości (oznaczone numerami ewidencyjnymi działek) stanowiące tereny linii kolejowych położone w częściach w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagające zatwierdzenia projektu podziału:

Lp.	Obręb	AM	Nr działki	Pow. zajęcia [ha]	Cel zajęcia:	Właściciel:
1.	Piaskowa Góra Nr 13	3	42/2	0,0720	Przebudowa DK nr 35 wraz z infrastrukturą	Własność: Skarb Państwa Władający: PKP S.A., ul. Szcześliwicka 62, 02-353 Warszawa adres do korespondencji: ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław

Tabela 4 – określenie nieruchomości na których prace budowlane będą realizowane na podstawie złożonego oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w myśl art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (zajęcia czasowe).

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Pow. Zajęcia czasowego działki [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca	Cel czasowego zajęcia terenu
			Przed podziałem	Po podziale			
1.	Piaskowa Góra Nr 13	8	199	-	0,0018	Gmina Wałbrzych Czarnecki Lech Kubala Monika Małgorzata	Przebudowa przyłącza nN

2.	Piaskowa Góra Nr 6	8	200	-	0,0004	Skarb Państwa/ Tauron Dystrybucja S.A. ul. Jasnogórska 11, 30-390 Kraków, adres do korespondencji: ul. Wysockiego 11, 58-300 Wałbrzych	Przebudowa sieci nN
3.	Piaskowa Góra Nr 6	8	201	-	0,0194	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa drogi innej kategorii (ul. Roweckiego) wraz z infrastrukturą
4.	Piaskowa Góra Nr 6	8	209/3	-	0,0022	Gmina Wałbrzych Jodłowska Irena Barbara Oleksiak Ryszard Piotr Oleksiak Katarzyna Mariola Ślesicka Aurelia Kazimiera	Przebudowa szafki oświetlenia ulicznego, sieci nN oraz przyłącza nN i kanalizacji deszczowej
5.	Piaskowa Góra Nr 6	8	209/8	-	0,0031	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa przyłącza nN
6.	Piaskowa Góra Nr 6	8	212/4	212/22	0,0045	Gmina Wałbrzych Gadomska Agata Janina Kościńska Krystyna Maria Kubala Małgorzata Joanna Matlak Teresa Gawron Katarzyna Matusiewicz Zofia Nieć Stanisław Nieć Teresa Słomiany Jerzy Czesław Słomiana Ewa Halina Wysocka Ewa Irena Zarzewski Antoni Mikołajczyk-Zarzewska Halina	Przebudowa przyłącza wodociągowego oraz nN
7.	Piaskowa Góra Nr 6	8	213/1	-	0,0037	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa kanalizacji deszczowej, sieci SN oraz zjazdu publicznego
8.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/7	214/15	0,0029	Gmina Wałbrzych Jaskulski Ryszard Śpiewak Janina Marianna Zarębski Tomasz Piotr	Przebudowa przyłącza wodociągowego, kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz przebudowa schodów
9.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/8	214/17	0,0021	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, wymiana przyłącza nN
10.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/9	214/19	0,0007	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa przyłącza nN
11.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/10	-	0,0012	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa sieci sN i oświetlenia ulicznego
12.	Piaskowa Góra Nr 6	8	214/11	214/21	0,0063	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej i nN
13.	Piaskowa Góra Nr 6	8	221	-	0,0290	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa drogi innej kategorii (ul. Długosza) wraz z infrastrukturą
14.	Piaskowa Góra Nr 7	3	37/17	37/85	0,0100	Maćkowski Mieczysław Maćkowska Danuta	Wyburzenie budynku technicznego
15.	Piaskowa Góra Nr 7	4	39	-	0,0150	Miasto Wałbrzych na prawach powiatu/ Zarząd Dróg Komunikacji Utrzymania Miasta	Przebudowa drogi innej kategorii (droga powiatowa 3396D) wraz z infrastrukturą.
16.	Piaskowa Góra Nr 7	4	40/14	-	0,0014	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa zjazdu publicznego, przebudowa sieci kanalizacji deszczowej
17.	Piaskowa Góra Nr 7	3	307/7	-	0,0006	Skarb Państwa/ Maćkowski Mieczysław Maćkowska Danuta	Przebudowa sieci wodociągowej

18.	Piaskowa Góra Nr 7	3	307/9	307/16	0,0014	Skarb Państwa/ Kremski Jacek Piotr Kremska Katarzyna Agnieszka Łysoń Adam Bartłomiej	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przebudowa przyłącza gazu śr/c
19.	Piaskowa Góra Nr 7	3	307/12	307/20	0,0003	Skarb Państwa/ Kremski Jacek Piotr Kremska Katarzyna Agnieszka Łysoń Adam Bartłomiej	Przebudowa przyłącza kanalizacji deszczowej
20.	Piaskowa Góra Nr 7	3	307/14	307/22	0,0017	Skarb Państwa Maćkowski Mieczysław Maćkowska Danuta	Przebudowa sieci śr/c, przebudowa muru oporowego
21.	Piaskowa Góra Nr 7	3	311/28	-	0,0004	„Interminglass” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu	Przebudowa przyłącza kd
22.	Piaskowa Góra Nr 13	2	34	34/2	0,0040	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa przyłącza wodociągowego
23.	Piaskowa Góra Nr 13	2	35	-	0,0025	Gmina Wałbrzych Głogowski Andrzej Zygmunt	Przebudowa przyłącza kanalizacji sanitarnej i wodociągowej
24.	Piaskowa Góra Nr 13	2	40	-	0,0080	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, przyłącza wodociągowego, nN, kanalizacji deszczowej i przebudowa murków oporowych
25.	Piaskowa Góra Nr 13	2	41	41/2	0,0103	Skarb Państwa PKP S.A. Charczyński Rafał Maciej Dusza Eugeniusz Dusza Helena Zofia Karcz Dariusz Władysław Karcz Beata Halina Kmieć Janusz Kmieć Maria Łapszys Marzena Malinowska Aniela Malinowski Edward Malinowska Krystyna Niziński Marek Nizińska Anna Nykiel Andrzej Nykiel Barbara Pałka Ryszard Kazimierz Pałka Barbara Surowiak Renata Szymajda Halina Szymańska Stanisława Urbanowski Piotr Urbanowska Wioletta Joanna	Przebudowa przyłącza wodociągowego i kanalizacji deszczowej, przebudowa murków oporowych, wykonanie korekt wysokościowych utwardzeń chodnika, rozbiórka muru oporowego wokół istniejącej wiaty przystankowej.

26.	Piaskowa Góra Nr 13	3	45	45/2		Gmina Wałbrzych Baka Mirosław Baka Irena Stanisława Czyżycki Jan Antoni Liczbińska-Czyżycka Nikolla Violetta Dereń Tomasz Ewiak Marcin Wojciech Ewiak Agnieszka Kropopek Stanisława Kuleszo Krystyna Kułakowski Czesław Zdzisław Kułakowska Ewa Lasota Elżbieta Maria Maciejewski Grzegorz Daniel Płaczkowska Elżbieta Wanda Pruszkowska Iwona Szczepiński Bartosz Tomasz Wielebińska Franciszka Elżbieta	Dowiązanie projektowanych nawierzchni utwardzonych, przebudowa przyłącza nN
27.	Piaskowa Góra Nr 13	3	46	-		Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa zjazdu i ciągu pieszego, przebudowa sieci nN
28.	Piaskowa Góra Nr 13	3	50/8	-		Gmina Wałbrzych Karniszewski Sławomir Krzysztof Młodecka Anna Krystyna Niechciał Adam Piotr Bujarski Robert Stefan Bujarska Adrianna Julia Wierchołowski Kamil Łukasz Wierchołowska Małgorzata Iwona	Przebudowa sieci sN
29.	Piaskowa Góra Nr 13	3	51/2	-	0,044	Gmina Wałbrzych Prezydent Miasta Wałbrzycha	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z wylotem oraz umocnienie skarp i dna rowu

W związku z przebudową urządzeń infrastruktury technicznej, dowiązaniem projektowanej drogi do istniejącego układu drogowego niezbędne będzie zajęcie czasowe części nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji. Na podstawie art.11f ust. 1 pkt 8 lit. g i lit. h w związku z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e i lit. f ustawy określone zostaną ograniczenia w korzystaniu z niżej wymienionych nieruchomości, dla realizacji przedmiotowej przebudowy, oraz udzielone zostaną zezwolenia na wykonanie na nich prac wymienionych w poniższej tabeli (zajęcia czasowe):

Tabela 5 zajęcia czasowe:

Lp	Obręb	AM	Numer działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca	Cel czasowego zajęcia terenu
			Przed podziałem	Po podziale			
1.	Piaskowa Góra Nr 7	3	307/11	307/18	0,0044	Przebudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej i gazowej śr/c	Skarb Państwa Dziewiątkowski Andrzej Robert
2.	Piaskowa Góra Nr 7	3	311/21	311/36	0,0042	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej i wodociągowej	Skarb Państwa Dziewiątkowski Andrzej Robert

3.	Piaskowa Góra Nr 13	3	44	44/2	0,0328	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, wodociągowej, telekomunikacyjnej, nN i sN	Gmina Wałbrzych Fragrant Creations Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu
4.	Piaskowa Góra Nr 13	3	49/4	-	0,0106	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej	Fragrant Creations Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu
5.	Piaskowa Góra Nr 13	3	49/5	-	0,0025	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej	Gmina Wałbrzych/ Polski Związek Działkowców
6.	Piaskowa Góra Nr 13	3	50/4	50/11	0,0113	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej	Gmina Wałbrzych Fragrant Creations Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

W myśl art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2101, w godzinach pracy Urzędu, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Justyna Bujak
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

