

Zarządzenie Nr 662/2015
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia ..18 sierpnia 2015r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 746/1 obręb Śródmieście nr 27, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782), oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 746/1 obręb Śródmieście nr 27, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Stk
Ami
Ly

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Stolarek

Biuro Infrastruktury i Nieruchomości
KIEROWNIK
Aleksandra Winiarska

RADCA PRAWNY
Maria Majewska
2

Załącznik do Załącznika
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Nr 662/..... z dnia 18.08.2015 r.
2015

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Gen. Władysława Sikorskiego obręb Śródmieście nr 27	746/1	SW1W/000 62615/5	0,8205	nieruchomość niezabudowana	własność	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka oznaczona numerem 746/1 obręb 27 Śródmieście w Wałbrzychu znajduje się na terenie obszaru oznaczonego w w/w planie symbolem U/KP/CPJ/ZN. Dla tego obszaru obowiązują następujące zapisy: 1)przeznaczenie podstawowe terenu: usługi nieucieżliwe, 2)przeznaczenie dopuszczalne: dopuszcza się parking z zielenią towarzyszącą - niską oraz elementami małej architektury-lawki, kosze na śmieci, oświetlenie.	1.095.000,00 zł +VAT

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 22.08.2015 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 18.08.2015 do dnia 08.09.2015 r.

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemiej

sporz. I.Nowicka