

Zarządzenie Nr 651/15
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia 12 sierpnia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz § 10 pkt 1, § 20 pkt 1 i § 26 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 219 poz. 3407 ze zm.)

zarządzam co następuje

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.
2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

sporządził:
G. Szkodziński



Z upoważnienia Prezydenta
Zygmunta Nowaczyka
Zastępcy Prezydenta Miasta Wałbrzycha



ADCA PRAWNY
Miejska
Majewska



Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 12.05.2015 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczenia opłat rocznych
1.	ul. Przyjaciół Żołnierza 24a [lokal użytkowy – garaż]	dz. nr 5/28 obr. nr 14	86722/2	321	uśl. - mieszk	12 800	15	1	31.03
2.	ul. B. Śniadeckich 6 [lokal użytkowy – garaż]	dz. nr 125 obr. nr 13	47225/3	390	"-	7 800	-	-	-
3.	ul. Wańkowicza 16/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 248/7 obr. nr 14	14569/4	1368	"-	37 600	-	-	-
4.	ul. Niepodległości 24/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 279/16 obr. nr 33	16983/8	668	"-	69 800	-	-	-
5.	ul. Świdnicka 66/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 153 obr. nr 35	34520/7	1123	"-	42 900	-	-	-
6.	ul. Daszyńskiego 12C/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 138/1 obr. nr 15	30979/1	2347	"-	82 300	-	-	-
7.	ul. Poznańska 11A/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 27/15 obr. nr 39	78112/4	294	"-	79 300	-	-	-
8.	ul. Drzymały 6/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 114/4 obr. nr 35	17537/4	305	"-	75 300	-	-	-
9.	ul. Drzymały 8/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 116/3 obr. nr 35	16953/9	472	"-	47 700	-	-	-

10.	ul. Tunelowa 6/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 37 obr. nr 40	64738/7	1070	-"	89 100	-	-	-
11.	ul. 11 Listopada 135/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 442 obr. nr 26	83440/0	384	-"	65 000	-	-	-
12.	ul. Orzeszkowej 4/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 128 obr. nr 26	17701/5	292	-"	47 400	-	-	-
13.	ul. Kaszubska 21/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 634/4 obr. nr 33	52345/8	332	-"	64 600	-	-	-
14.	ul. Kaszubska 21/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 634/4 obr. nr 33	52345/8	332	-"	70 200	-	-	-
15.	ul. Reja 33/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 283/1 obr. nr 19	14058/1	125	-"	60 400	-	-	-
16.	ul. Reja 33/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 283/1 obr. nr 19	14058/1	125	-"	58 800	-	-	-
17.	ul. Ludowa 52/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 72/1 obr. nr 18	29010/1	502	-"	100 000	-	-	-
18.	al. Wyzwolenia 54/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 271/1 obr. nr 27	11330/1	332	-"	89 100	-	-	-
19.	ul. Dmowskiego 12/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 234/2 obr. nr 27	10157/7	517	-"	91 000	-	-	-
20.	ul. Aptekarska 4a/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 346 obr. nr 27	10551/9	575	-"	108 100	-	-	-
21.	ul. Moniuszki 54/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 517/2 obr. nr 27	56329/8	708	-"	119 700	-	-	-
22.	ul. Lewartowskiego 5/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 164/1 obr. nr 27	10580/1	639	-"	47 200	-	-	-
23.	ul. Długa 19/20 [lokal mieszkalny]	dz. nr 45/9 obr. nr 6	16305/2	217	-"	86 300	15	1	31.03
24.	ul. Lewartowskiego 5/11+12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 164/1 obr. nr 27	10580/1	639	-"	109 500	-	-	-
25.	ul. Lubelska 27/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 250/1 obr. nr 21	54873/2	295	-"	137 700	-	-	-

26.	ul. A. Krajowej 42/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 121/5 obr. nr 20	30933/7	408	-"	125 600	-	-	-
27.	ul. Marconiego 6/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 172/1 obr. nr 20	47550/0	524	-"	69 900	-	-	-
28.	ul. Porcelanowa 4/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 207/2 obr. nr 6	50344/7	827	-"	74 100	-	-	-
29.	ul. Wrocławska 17/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 214/7 obr. nr 6	70984/1	626	-"	62 700	-	-	-
30.	ul. Wrocławska 20/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 37/22 obr. nr 7	30546/7	270	-"	63 400	-	-	-
31.	ul. Wrocławska 100/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 100/1 obr. nr 4	87054/5	579	-"	89 500	-	-	-
32.	ul. Wyszyńskiego 87/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 65 obr. nr 5	11811/7	1720	-"	84 800	-	-	-
33.	ul. Wyszyńskiego 124/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 83/2 obr. nr 5	11808/3	950	-"	90 000	-	-	-
34.	ul. M. Dąbrowskiej 4/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 7/9 obr. nr 2	35459/5	467	-"	83 400	-	-	-
35.	ul. ul. Główna 16/61 [lokal mieszkalny]	dz. nr 68/2 obr. nr 6	17931/6	188	-"	98 000	15	1	31.03

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem23.09..... 2015 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 12.08.2015 r. do dnia 02.09.2015 r.

% upoważnienia Prezydenta
Zygmunta Nowaczyka
Zastępcy Przewodniczącego Zarządu

