

## **Regulamin Pracy Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej**

### **w Biurze Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu**

#### **§ 1**

1. Podstawą prawną działalności Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej zwanego dalej " ZUDP " jest:
  - a. Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku -Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287 ze zm.),
  - b. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej ( Dz. U. Nr 38 , poz. 455 ),
  - c. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. z 2004r. Nr 38, poz.333).Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 14
  - d. Zarządzenie Nr ...../2013 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia ..... stycznia 2013 roku o powołaniu Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej zwane dalej Zarządzeniem.

#### **§ 2**

Zespół swym działaniem obejmuje obszar miasta Wałbrzycha. W skład ZUDP wchodzi: Przewodniczący, członkowie i konsultanci branżowi – przedstawiciele jednostek organizacyjnych wymienionych w § 2 Zarządzenia. Pracę ZUDP nadzoruje i koordynuje przewodniczący.

#### **§ 3**

1.Biuro Geodezji i Kartografii zapewnia obsługę kancelaryjną ZUDP, w tym przyjmuje wnioski na uzgodnienie dokumentacji projektowej oraz pobiera opłaty za uzgodnienie dokumentacji projektowej. Wstępna ocena kompletności wniosku dokonywana jest przez pracownika do spraw uzgadniania dokumentacji projektowej w siedzibie Biura Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul.Matejki 2 .

2.Obługę techniczną i organizacyjną ZUDP zapewnia Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wałbrzychu ul. Matejki 2 .

3.Wzór wniosku dołączony jest do karty usług ZUDP i można pobrać go ze strony www. Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu. Wniosek może być złożony bezpośrednio w siedzibie Biura Geodezji i Kartografii lub w kancelarii ogólnej przy ul. Sienkiewicza 2 .

4.Posiedzenia ZUDP odbywają się w siedzibie Biura Geodezji i Kartografii w Wałbrzychu ul. Matejki 2 w czwartki w godz.9<sup>00</sup>- 15<sup>00</sup> nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu, po wcześniejszym powiadomieniu uczestników (fax, e- mail) o rozpatrywanych tematach. Dokumentację projektową należy złożyć najpóźniej do wtorku poprzedzającego posiedzenie ZUDP, do godz. 12<sup>00</sup> .

4. Przewodniczący może zwołać posiedzenie w innym terminie każdorazowo zawiadamiając o tym cały ZUDP.

5. Nieobecność stałych członków lub konsultantów nie wstrzymuje pracy ZUDP i przyjmowana jest jako brak zastrzeżeń i uwag do wniosków rozpatrywanych w danym terminie na posiedzeniu ZUDP

#### § 4

ZUDP dokonuje:

1. Uzgodnień usytuowania nadziemnych, naziemnych i podziemnych przewodów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych, telekomunikacyjnych, elektromagnetycznych i innych z wyłączeniem urządzeń melioracji szczegółowych.
2. Uzgodnień usytuowania podziemnych budowli takich jak: tunele, przejścia, parkingi, zbiorniki, komory i inne obiekty związane z uzbrojeniem terenu.
3. Ponownych uzgodnień w przypadku niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

#### § 5

Uzgodnienia obiektów nie objętych delegacją ustawową może odbyć się na wyraźny, dodatkowy wniosek inwestora. Do zadań ZUDP należy:

1. Dokonywanie uzgodnień projektowych sieci uzbrojenia terenu w zakresie zapewniającym ich bezkolizyjne położenie względem innych, istniejących lub projektowanych przewodów i urządzeń, obiektów budowlanych, znaków geodezyjnych, grawimetrycznych, magnetycznych, zieleni wysokiej, a także uwzględniając ustalenia szczegółowych planów zagospodarowania przestrzennego.
2. Opiniowanie na wniosek organu administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego niezgodnego z projektem wykonania sieci uzbrojenia terenu.
3. Sprawdzanie zgodności projektu z warunkami technicznymi podłączeń do sieci uzbrojenia terenu.

#### § 6

ZUDP dokonuje uzgodnień na wniosek inwestora lub jego upoważnionego przedstawiciela. Przedłożony wniosek podlega zarejestrowaniu w systemie TurboEWID, zakładka ZUDP i otrzymuje numer ewidencyjny.

#### § 7

1. Projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu powinien być sporządzany na aktualnej mapie przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Mapa i projekt mogą być sporządzone także na komputerowych nośnikach informacji.
2. Złożony wniosek powinien zawierać:
  - a) 3 egzemplarze projektu usytuowania sieci uzbrojenia terenu wykonane na aktualnej mapie

według zasad określonych w rozdziale 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133), zawierającej dodatkowo przebieg projektowanych sieci uzbrojenia terenu uzgodnionych dotychczas przez Prezydenta oraz położenie znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych.

b) Usytuowanie projektowanego do uzgodnienia obiektu sieci uzbrojenia terenu powinno być jednoznacznie określone przez podanie współrzędnych xyz charakterystycznych punktów obiektu oraz zwymiarowanie względem szczegółów terenowych I grupy dokładnościowej.

c) Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przez załącznik mapowy

d) Warunki techniczne podłączenia obiektu do istniejącej sieci uzbrojenia terenu, uzyskane od jednostek zarządzających tymi sieciami.

e) Lokalizację projektowanego obiektu, szkic orientacyjny położenia projektowanych sieci uzbrojenia terenu w stosunku do sąsiednich terenów i stron świata

f) Uzgodnienia dotyczące zbadania bezkolizyjności usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z już istniejącymi przewodami i urządzeniami.

## § 8

Przedłożony do uzgodnienia projekt podlega ocenie w zakresie:

1. zgodności z wnioskiem o uzgodnienie, oraz kompletności dokumentacji i załączników,
2. prawidłowości mapy wykorzystanej do projektowania w zakresie : obszaru , skali , treści , aktualności i czytelności oraz klauzul przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
3. czytelności graficznej projektowanych elementów,
4. ważności decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz warunków technicznych podłączenia do sieci.

## § 9

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w sporządzeniu mapy lub projektu, niekompletności przedkładanych dokumentów albo konieczności dodatkowych wyjaśnień i uzupełnień , wniosek zwraca się inwestorowi , z zachowaniem formy pisemnej, w trybie określonym w art. 64 Kodeksu postępowania administracyjnego.

## § 10

W przypadku uzgodnień sieci będących przyłączami lub budowlami, usytuowanych na nieruchomości, w stosunku do której prawo do dysponowania na cele budowlane przysługuje wnioskodawcy, przewodniczący ZUDP po weryfikacji wniosku zgodnie z § 8 niniejszego regulaminu może wydać opinię bez konieczności przedłożenia wniosku na posiedzenie ZUDP i zasięgnięcia opinii jego członków.

## § 11

Podstawą sformułowania opinii jest protokół z posiedzenia ZUDP zawierający stanowiska członków poświadczane ich podpisami. Treść uzgodnienia wyrażana jest w formie opinii, wydawanej z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha przez przewodniczącego zespołu. Każdy egzemplarz projektu zostaje zaopatrzony klauzulą potwierdzającą dokonanie uzgodnienia, według wzoru określonego w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej ( Dz. U. Nr 38 poz. 455 ). W uzasadnionych przypadkach termin ten może być przedłużony do 30 dni pod warunkiem usunięcia przez inwestora lub autora opracowania usterek w dokumentacji uniemożliwiającej wydanie opinii. Nie zajęcie stanowiska przez ZUDP w tych terminach uznaje się za brak zastrzeżeń do przedstawionego projektu.

## § 12

W aktach spraw prowadzonych przez ZUDP przechowywane są przez okres 3 lat:

1. opinia, o której mowa w § 4 Zarządzenia
2. jeden egzemplarz projektu
3. protokół z posiedzenia zespołu zawierający w szczególności:
  - wykaz rozpatrywanych wniosków
  - listę obecności członków zespołu
  - uwagi i zalecenia dotyczące poszczególnych wniosków, potwierdzone podpisami członków ZUDP.

## § 13

1. Za czynności związane z uzgodnieniem dokumentacji Zespół pobiera opłaty zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji , a także za wykonanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego ( Dz. U. Z 2004 r. Nr 38 poz. 333 ).
2. Za czynności związane z uzgodnieniem dokumentacji projektowej obiektów nie objętych delegacją ustawową oraz za sporządzanie kopii materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – określa zarządzenie nr .../2013 Prezydenta Miasta Wałbrzych z dnia ..... stycznia 2013 r. w sprawie opłat za sporządzanie kopii map i innych dokumentów z zasobu geodezyjno-kartograficznego oraz za usługi wykonane przy użyciu sprzętu informatycznego.

Opiniopisowca  
J. Katić



Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szeleniej

