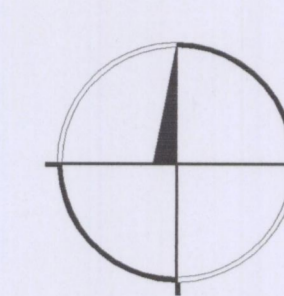
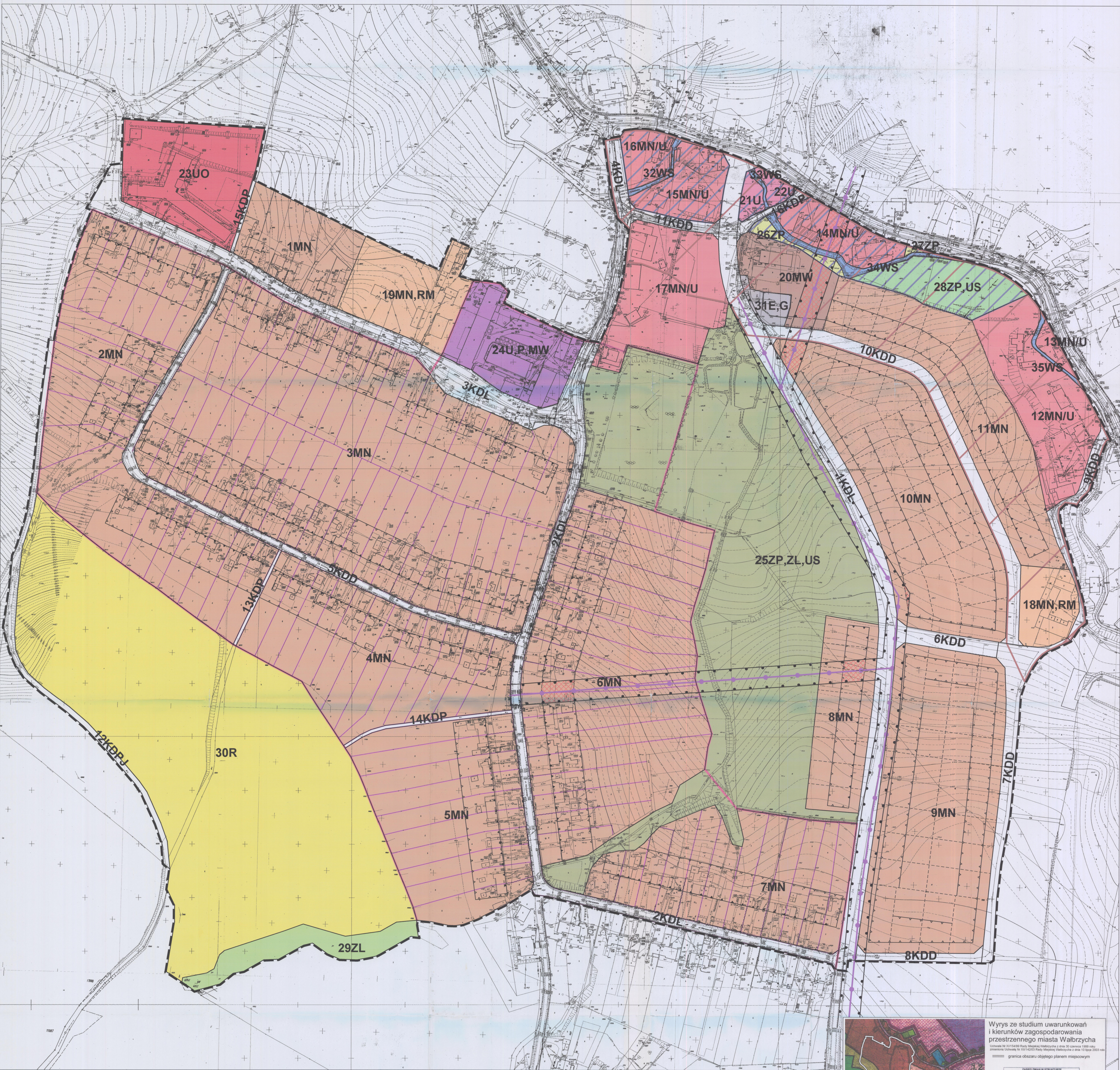


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru ulic Warszawskiej-Grzybowej w Wałbrzychu



Rysunek planu skala 1:1000



LEGENDA

USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN,U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- MN,RM teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej
- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U teren zabudowy usługowej
- UO teren usług oświaty
- U,P,MW tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- ZL las
- R teren rolniczy
- ZP,US teren zieleni urządzonej oraz teren sportu i rekreacji
- ZP,ZL,US teren zieleni urządzonej, las oraz teren sportu i rekreacji
- ZP teren zieleni urządzonej
- WS teren wód powierzchniowych
- E,G teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka, gazownictwo
- KDL teren drogi klasy lokalnej
- KDD teren drogi klasy dojazdowej
- KDPJ teren ciągu pieszo-jezdnego
- KDP teren ciągu pieszego

- zespół zabudowy objęty ochroną konserwatorską
- obiekt objęty ochroną konserwatorską
- podział parcelacyjny do zachowania
- strefa "OW" obserwacji archeologicznej o domniemanej wartości ważnych relikwów archeologicznych dla miejscowości o wczesnej metryce historycznej
- strefa zakazu lokalizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi do czasu przebudowy lub zmiany lokalizacji napowietrznej linii elektroenergetycznej
- granica terenu narażonego na niebezpieczeństwo powodzi

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- strefa oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- podział na działki - przykład
- odcinek napowietrznej linii elektroenergetycznej mogący wymagać przebudowy lub zmiany lokalizacji



Wynis z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzysza

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XIV/137/07
Rady Miejskiej Wałbrzysza z dnia 26 października 2007 roku

Pracownia Projektowo-Usługowa Marta Oźga-Maługa 50-319 Wrocław, ul. Prusa 9, tel./fax: 321 10 42		
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru ulic Warszawskiej-Grzybowej w Wałbrzychu		
Załącznik nr 1	Zespół autorski	Podpis
RYSunek PLANU	Zespół projektowy mgr inż. Bartosz Maługa wps do POIU nr G-204 mgr inż. Przemysław Malczewski	
Główny projektant	mgr inż. Marta Oźga-Maługa wps do ZOIU nr Z-435	
skala 1:1000	Wrocław, październik 2007 r.	