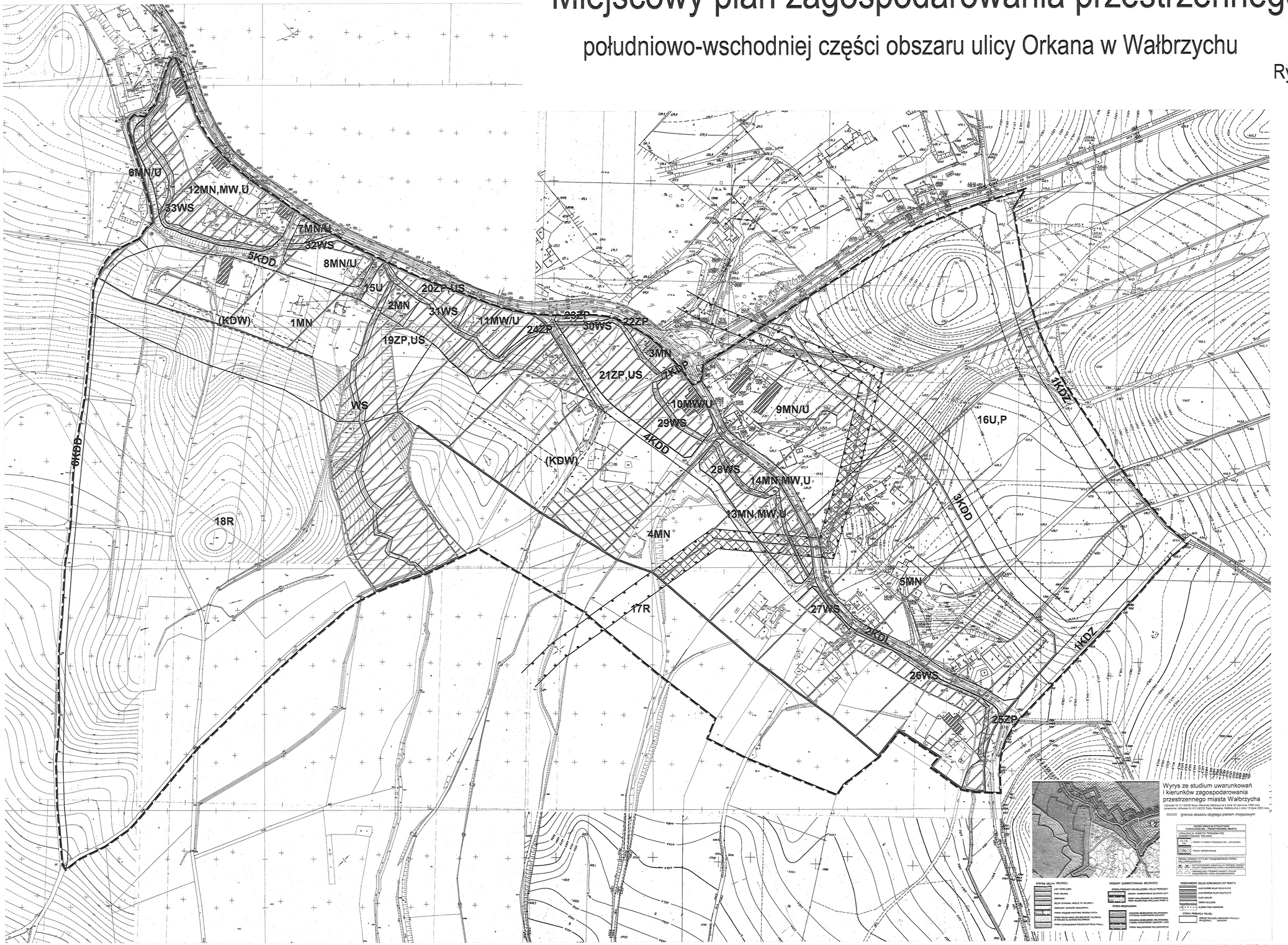
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

południowo-wschodniej części obszaru ulicy Orkana w Wałbrzychu

Rysunek planu skala 1:1000



LEGENDA

USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- MW/U — teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- U — teren zabudowy usługowej
- MN,MW,U — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej
- U,P — teren zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- R — teren rolniczy
- ZP,US — teren zieleni urządzonej, sportu i rekreacji
- ZP — teren zieleni urządzonej
- WS — teren wód powierzchniowych
- KDZ — teren drogi klasy zbiorczej
- KDL — teren drogi klasy lokalnej
- KDD — teren drogi klasy dojazdowej
- KDP — teren ciągu pieszego
- obiekt objęty ochroną konserwatorską
- strefa "OW" obserwacji archeologicznej o domniemanej zawartości ważnych reliktów archeologicznych dla miejscowości o wczesnej metryce historycznej
- strefa zakazu lokalizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi do czasu przebudowy lub zmiany lokalizacji napowietrznej linii elektroenergetycznej
- strefa ochrony lokalnego systemu przyrodniczego
- granica terenu narażonego na niebezpieczeństwo powodzi

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- strefa oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- (KDW) — teren drogi wewnętrznej - przykład
- linia rozgraniczająca drogę wewnętrzną - przykład
- podział na działki - przykład
- odcinek napowietrznej linii elektroenergetycznej mogący wymagać przebudowy lub zmiany lokalizacji

Pracownia Projektowo-Usługowa Marta Ożga-Maluga
50-319 Wrocław, ul. Prusa 9, tel./fax: 071 321 10 42

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowo-wschodniej części obszaru ulicy Orkana w Wałbrzychu

RYSUNEK PLANU	Zespół autorski		Podpis
	Zespół projektowy	mgr inż. Bartosz Maluga wpis do ZOIU nr Z-490	
		mgr inż. Przemysław Malczewski	
Pracownia Projektowo-Usługowa Marta Ożga-Maluga 50-319 Wrocław, ul. Prusa 9 tel./fax 071 321 10 42 NIP 899-243-57-84 Regon 020294084	Główny projektant	mgr inż. Marta Ożga-Maluga wpis do ZOIU nr Z-435	
skala 1:1000	Wrocław, wrzesień 2008 r.		

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej Wałbrzycha Nr XXXII/286/08 z dnia 26 listopada 2008 roku