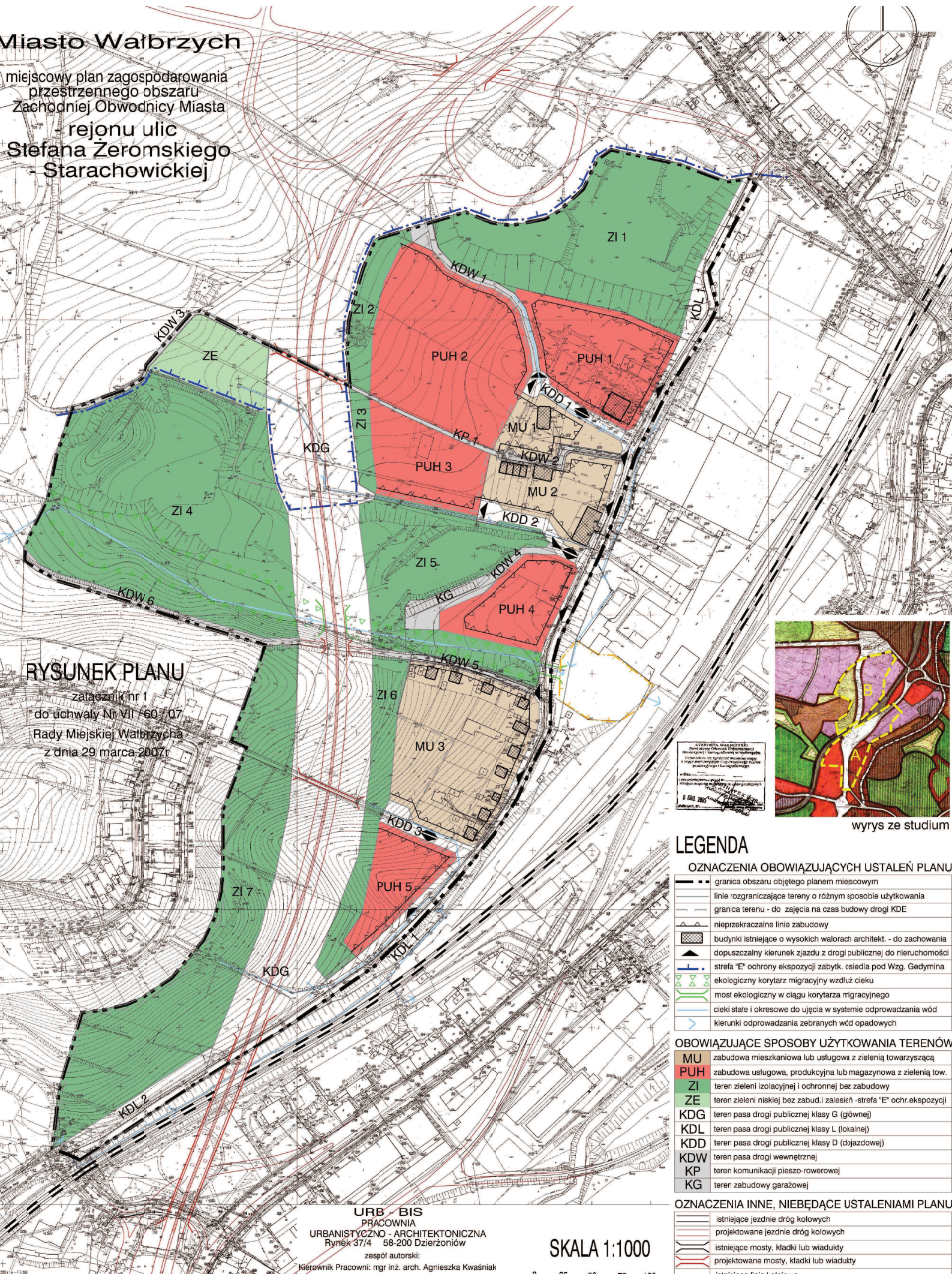


Miasto Wałbrzych

miejskowy plan zagospodarowania
przestrzennego obszaru
Zachodniej Obwodnicy Miasta
rejonu ulic
Stefana Żeromskiego
Starachowickiej

RYСУNEK PLANU

załącznik nr 1
do uchwały Nr VII / 60 / 07
Rady Miejskiej Wałbrzycha
z dnia 29 marca 2007r



STADIUM WYKONANIA
Projektant: Pracownia Urbanistyczno-Architektoniczna
Rynek 37/4 58-200 Dzierżoniów
zespół autorski: mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ PLANU	
	granica obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
	granica terenu - do zajęcia na czas budowy drogi KDE
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	budynki istniejące o wysokich walorach architek. - do zachowania
	dopuszczalny kierunek zjazdu z drogi publicznej do nieruchomości
	strefa "E" ochrony ekspozycji zabytk. siedla pod Wzg. Gedymina
	ekologiczny korytarz migracyjny wzdłuż ciekłu
	most ekologiczny w ciągu korytarza migracyjnego
	cieki stałe i okresowe do ujęcia w systemie odprowadzania wód
	kierunki odprowadzania zebranych wód opadowych

OBOWIĄZUJĄCE SPOSOBY UŻYTKOWANIA TERENÓW	
MU	zabudowa mieszkaniowa lub usługowa z zielenią towarzyszącą
PUH	zabudowa usługowa, produkcyjna lub magazynowa z zielenią tow.
ZI	teren zieleni izolacyjnej i ochronnej bez zabudowy
ZE	teren zieleni niskiej bez zabud. i zalesień -strefa "E" ochr. ekspozycji
KDG	teren pasa drogi publicznej klasy G (główniej)
KDL	teren pasa drogi publicznej klasy L (lokalnej)
KDD	teren pasa drogi publicznej klasy D (dojazdowej)
KDW	teren pasa drogi wewnętrznej
KP	teren komunikacji pieszo-rowerowej
KG	teren zabudowy garażowej

OZNACZENIA INNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU	
	istniejące jezdnie dróg kołowych
	projektowane jezdnie dróg kołowych
	istniejące mosty, kładki lub wiadukty
	projektowane mosty, kładki lub wiadukty

URB - BIS
PRACOWNIA
URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA
Rynek 37/4 58-200 Dzierżoniów
zespół autorski:
Kierownik Pracowni: mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak

SKALA 1:1000