

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr .880/12.Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 13.11.2012 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE  
WIECZyste WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. A. Krajowej 46 [lokal użytkowy]	dz. nr 116/1 obr. nr 20	75152/5	532	-"	136 700	-	-	-
2.	ul. Niepodległości 151 [lokal użytkowy]	dz. nr 703/14 obr. nr 33	31832/6	879	-"	60 100	-	-	-
3.	ul. Słowackiego 15 [lokal użytkowy]	dz. nr 146/4 obr. nr 27	33198/3	365	-"	13 600	-	-	-
4.	Plac Tuwima 2 [lokal użytkowy]	dz. nr 314/1 obr. nr 27	33308/8	200	-"	9 700	-	-	-
5.	ul. Gen. Zajączka 6A [lokal użytkowy]	dz. nr 171 obr. nr 27	10586/3	253	-"	8 300	-	-	-
6.	ul. Boczna 3 [garaż]	dz. nr 158 obr. nr 15	14650/1	983	-"	7 700	-	-	-
7.	ul. Poznańska 11A/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 27/15 obr. nr 39	78112/4	294	-"	50 100	-	-	-
8.	ul. Kaszubska 16/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 632/1 obr. nr 33	32465/9	492	-"	74 400	-	-	-
9.	ul. Niepodległości 186/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 33 obr. nr 41	78765/6	541	-"	161 300	-	-	-
10.	ul. Brygady Górniczej 5/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 101/1 obr. nr 15	14665/9	1273	-"	76 800	-	-	-
11.	ul. Niepodległości 110/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 3/4 obr. nr 39	32386/1	580	-"	83 700	-	-	-

12.	ul. Niepodległości 212/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 44/2 obr. nr 41	17697/3	1791	-"	94 200	-	-	-
13.	ul. Kaszubska 16/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 632/1 obr. nr 33	32465/9	492	-"	54 000	-	-	-
14.	ul. Dąbrowszczaków 3/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 81/2 obr. nr 15	14625/7	810	-"	58 500	-	-	-
15.	ul. Piasta 3B/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 41 obr. nr 17	74645/1	4416	-"	80 600	-	-	-
16.	ul. Piasta 3B/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 41 obr. nr 17	74645/1	4416	-"	107 400	-	-	-
17.	ul. Piasta 3B/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 41 obr. nr 17	74645/1	4416	-"	129 500	-	-	-
18.	ul. Piasta 3B/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 41 obr. nr 17	74645/1	4416	-"	126 900	-	-	-
19.	ul. Piasta 3A/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 41 obr. nr 17	74645/1	4416	-"	117 900	-	-	-
20.	ul. Bema 6/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 213/3 obr. nr 14	14542/1	480	-"	48 100	-	-	-
21.	ul. Gen. Andersa 129/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 327/6 obr. nr 14	35260/3	442	-"	46 400	-	-	-
22.	ul. Bema 38/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 47/2 obr. nr 14	14539/7	2417	-"	25 500	-	-	-
23.	ul. I. Grabowskiej 3/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 200 obr. nr 15	78747/4	325	-"	70 900	-	-	-
24.	ul. Ratuszowa 4/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 97/4 obr. nr 16	36682/4	688	-"	50 400	-	-	-
25.	ul. Wolności 14/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 25/2 obr. nr 17	39817/1	646	-"	60 600	-	-	-
26.	ul. Niepodległości 46/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 606/7 dz. nr 606/15 obr. nr 33	16992/4 77059/7	295 456	-"	54 700	-	-	-
27.	ul. Leśna 25/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 181 Obr. nr 32	17673/9	705	-"	81 500	-	-	-

28.	ul. Psie Pole 28/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 244/1 Obr. nr 26	15619/9	120	-"	50 300	15	1	31.03
29.	ul. Paderewskiego 20/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 328/1 Obr. nr 21	12517/3	190	-"	60 400	-	-	-
30.	ul. Paderewskiego 21/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 369/1 obr. nr 21	35305/1	230	-"	54 400	-	-	-
31.	ul. Fredry 14/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 415/2 obr. nr 21	12434/7	165	-"	151 400	15	1	31.03
32.	ul. Fredry 14/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 415/2 obr. nr 21	12434/7	165	-"	125 200	15	1	31.03
33.	ul. Niepodległości 102/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 3/6 obr. nr 39	32189/0	506	-"	63 000			
34.	ul. Poznańska 11A/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 27/15 obr. nr 39	78112/4	294	-"	98 700			
35.	ul. I. Grabowskiej 6/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 197/4 obr. nr 15	49091/8	447	-"	71 200	-	-	-
36.	ul. Wańkowicza 15/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 173/8 obr. nr 14	14597/1	1333	-"	77 900	-	-	-
37.	ul. Wańkowicza 15/17 [lokal mieszkalny]	dz. nr 173/8 obr. nr 14	14597/1	1333	-"	67 600	-	-	-
38.	ul. Wańkowicza 17/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 170/3 obr. nr 14	14595/7	808	-"	55 200	-	-	-
39.	ul. Wałbrzyska 9/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 98/3 obr. nr 44	32535/1	935	-"	54 500	-	-	-
40.	ul. Kruczkowskiego 11/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 28/3 obr. nr 6	18056/5	215	-"	146 700	-	-	-
41.	ul. Makuszyńskiego 12/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 13/4 obr. nr 5	18249/5	159	-"	96 200	15	1	31.03
42.	ul. Hetmańska 70/26 [lokal mieszkalny]	dz. nr 171 obr. nr 47	29103/0	215	-"	88 100	15	1	31.03
43.	ul. Mieszka I 26/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 154/5 obr. nr 6	17944/0	143	-"	131 300	-	-	-
44.	ul. Lelewela 7/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 184/3 obr. nr 2	-----	2887	-"	102 700	-	-	-

45.	ul. Lelewela 7/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 184/3 obr. nr 2	-----	2887	-"	132 900	-	-	-
46.	ul. Lelewela 7/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 184/3 obr. nr 2	-----	2887	-"	105 400	-	-	-
47.	ul. Lelewela 7/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 184/3 obr. nr 2	-----	2887	-"	143 200	-	-	-
48.	ul. 11 Listopada 6/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 50/1 obr. nr 20	36387/6	1365	-"	68 200	-	-	-
49.	ul. 11 Listopada 6/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 50/1 obr. nr 20	36387/6	1365	-"	80 900	-	-	-
50.	ul. Legnicka 19/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 127 obr. nr 13	36637/4	1046	-"	58 500	-	-	-
51.	ul. Kombatantów 17/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 260/1 obr. nr 20	16135/9	230	-"	51 000	15	1	31.03
52.	ul. A. Krajowej 10/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 24/1 obr. nr 20	26262/1	191	-"	53 500	15	1	31.03
53.	ul. A. Krajowej 11/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 25 obr. nr 20	30934/4	494	-"	83 800	-	-	-
54.	ul. A. Krajowej 34/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 170/1 obr. nr 20	39500/6	682	-"	48 200	-	-	-
55.	ul. A. Krajowej 46/1B [lokal mieszkalny]	dz. nr 116/1 obr. nr 20	75152/5	532	-"	41 600	-	-	-
56.	ul. A. Krajowej 46/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 116/1 obr. nr 20	75152/5	532	-"	165 300	-	-	-
57.	ul. A. Krajowej 58/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 160/1 obr. nr 13	34824/8	969	-"	109 600	-	-	-
58.	ul. A. Krajowej 72/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 150 obr. nr 13	50938/8	915	-"	141 100	-	-	-
59.	ul. Zamoyskiego 22/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 83 obr. nr 21	56797/9	350	-"	80 200	-	-	-
60.	Plac Magistracki 5/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 387/1 obr. nr 27	16906/5	224	-"	44 600	-	-	-
61.	ul. Chrobrego 27/5c [lokal mieszkalny]	dz. nr 148/3 obr. nr 21	19226/5	493	-"	95100	-	-	-

62.	ul. Pługa 1/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 87 obr. nr 27	11249/6	301	-"	67 000	-	-	-
63.	ul. Gdańska 8/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 401 obr. nr 227	10327/0	436	-"	113 100	-	-	-
64.	ul. Sienkiewicza 8/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 343/1 obr. nr 27	11283/6	550	-"	61 900	15	1	31.03
65.	ul. Konopnickiej 18/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 84 obr. nr 27	11271/9	406	-"	54 900	-	-	-
66.	ul. Przemysłowa 14/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 457/1 obr. nr 27	50786/7	556	-"	94 000	-	-	-
67.	ul. Mickiewicza 40/17 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/14 obr. nr 33	16971/1	721	-"	71 300	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 25.12. 2012 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 13.11. 2012 r.











