

ZARZĄDZENIE NR 879/2012  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 13 listopada 2012 r.

**w sprawie utworzenia Zespołu ds. koordynowania realizacji zadań w zakresie gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Wałbrzych**

Na podstawie art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i § 11 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu wprowadzonego Zarządzeniem nr 352/11 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 1 kwietnia 2011 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, zarządza się, co następuje:

§ 1. Powołuję Zespół ds. koordynowania realizacji zadań w zakresie gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Wałbrzych, zwany w dalszej części zarządzenia **Zespołem Mieszkaniowym**, w następującym składzie:

- 1) Marek Małecki - Prezes Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu - **Przewodniczący Zespołu Mieszkaniowego**,
- 2) Dariusz Lenda - Doradca Prezydenta Miasta,
- 3) Jolanta Pabisz - Kierownik Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego,
- 4) Bogusław Gil - Biuro Lokalowe Urzędu Miejskiego,
- 5) Przemysław Grzelak - Referat Wspólnot Mieszkaniowych Urzędu Miejskiego,
- 6) Adrianna Kwiatkowska - Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu,
- 7) Remigiusz Łatka - Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu.

§ 2. 1. Zadaniem Zespołu Mieszkaniowego, o którym mowa w § 1 jest koordynowanie realizacji zadań w zakresie gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Wałbrzych, z uwzględnieniem postanowień dokumentu „Gospodarka Mieszkaniowa Gminy Wałbrzych - analiza stanu obecnego, kierunki zmian - synteza”, w tym w szczególności:

- 1) dokonywanie identyfikacji stanu technicznego budynków pod kątem oceny zasadności przeprowadzenia remontów tych budynków,
- 2) typowanie wolnych lokali mieszkalnych do zagospodarowania na lokale z czynszem socjalnym, spełniające kryteria BGK, związane z realizacją programu budowy domów komunalnych,
- 3) typowanie wolnych lokali mieszkalnych do zagospodarowania na lokale tymczasowe i przeznaczone dla osób wywaterowywanych z budynków kwalifikujących się do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny lub kolizję z projektowanymi gminnymi inwestycjami infrastrukturalnymi,
- 4) ocena stanu realizacji remontów i rozbiórek budynków wytypowanych do rozbiórki lub zagospodarowania na lokale, o których mowa w punktach 1 – 3.

2. Przygotowany przez Zespół Mieszkaniowy wykaz budynków przeznaczonych do rozbiórki lub remontu na cele ustalone w niniejszym zarządzeniu, będzie stanowił podstawę do planowania i realizacji zadań dla komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego i jednostek organizacyjnych Gminy z zakresu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy.

§ 3. Zespół Mieszkaniowy przedstawia Prezydentowi Miasta Wałbrzycha nie rzadziej niż raz na dwa miesiące rekomendacje oceny stopnia realizacji zadań wynikających z ustaleń objętych niniejszym zarządzeniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
*Roman Szełemej*