

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 785/108
z dnia 17.10. 2008 r.

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE
WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczenia opłat rocznych
1	ul. Basztowa 41/8	dz. nr 123/3 obr. nr 47	48121	332	usł. - mieszk	196 190	-	-	-
2	ul. . Norwida 18/12	dz. nr 264/3 obr. nr 6	17933	154	-"	141 300	15	1	31.03
3	ul. Kasztelańska 40/30	dz. nr 198/10 dz. nr 198/12 dz. nr 198/17 dz. nr 262/1 obr. nr 47	50954/6	282	-"	181 960	-	-	-
4	ul. Blankowa 5/16	dz. nr 515 obr. nr 47	26793/2	2 365	-"	138 620	15	1	31.03
5	ul. Przyjaciół Żołnierza 6/4	dz. nr 147 obr. nr 14	14561	490	-"	84 600	-	-	-
6	ul. Prosta 13/2	dz. nr 176/22 obr. nr 14	36409	289	-"	105 700	-	-	-
7	ul. Dąbrowszczaków 26/3	dz. nr 71/27 obr. nr 15	32389	94	-"	71 000	-	-	-
8	ul. Daszyńskiego 13A/13	dz. nr 113/6 obr. nr 15	14684	116	-"	160 600	-	-	-
9	ul. Daszyńskiego 9/8	dz. nr 117/2 obr. nr 15	14680	347	-"	91 300	-	-	-
10	ul. Daszyńskiego 12d/1	dz. nr 138/1 obr. nr 15	30979	2 347	-"	168 200	-	-	-

11	ul. Proletariacka 4/17	dz. nr 37/20 obr. nr 7	22032	270	-	157 100	15	1	31.03
12	ul. Odlewnicza 4/2	dz. nr 37/53 obr. nr 7	41398	438	-	109 000	-	-	-
13	ul. Broniewskiego 18/4	dz. nr 33/18 obr. nr 6	18082	119	-	143 000	15	1	31.03
14	ul. Broniewskiego 18/10	dz. nr 33/18 obr. nr 6	18082	119	-	133 000	15	1	31.03
15	ul. Malczewskiego 19/9	dz. nr 45/11 obr. nr 6	16100	216	-	153 700	15	1	31.03
16	ul. Norwida 16/9	dz. nr 264/2 obr. nr 6	17959	196	-	119 900	15	1	31.03
17	ul. Długa 65/12	dz. nr 15/25 obr. nr 5	16318	169	-	140 100	15	1	31.03
18	ul. Traugutta 2/4	dz. nr 419/1 dz. nr 420/1 obr. nr 27	36905	924	-	44 900	-	-	-
19	ul. Dąbrowskiej 3/3	dz. nr 7/11 obr. nr 2	51278/0	424	-	82 540	-	-	-
20	ul. Dąbrowskiej 6/8	dz. nr 7/5 obr. nr 2	26650/8	495	-	80 760	-	-	-
21	ul. Pocztowa 8/26	dz. nr 156 obr. nr 20	32968/5	606	-	134 400	-	-	-
22	ul. Braci Śniadeckich 4/10	dz. nr 121 obr. nr 13	48731	682	-	69 260	-	-	-
24	ul. Zamojskiego 16/1	dz. nr 103 obr. nr 21	41871	894	-	149 520	-	-	-
25	ul. A. Krajowej 6/8	dz. nr 20 obr. nr 20	52277	475	-	72 730	-	-	-
26	ul. A. Krajowej 15/9	dz. nr 35/3 obr. nr 20	34821	415	-	49 020	-	-	-
27	ul. Mickiewicza 39/8	dz. nr 22/1 obr. nr 26	54904	239	-	52 300	-	-	-
28	ul. Mickiewicza 52/5	dz. nr 15/7 obr. nr 33	16975	300	-	147 200	-	-	-

Sm

29	ul. Wrocławska 73/7	dz. nr 261/3 obr. nr 6	60542/8	791	..	68 900	-	-	-
30	ul. Wrocławska 125/13	dz. nr 98/21 obr. nr 4	44781	249	..	65 100	-	-	-
31	ul. Wrocławska 135A/2	dz. nr 194/3 obr. nr 2	30942	1656	..	109 800	-	-	-
32	ul. Giserska 18/6	dz. nr 67/10 obr. nr 13	59819/1	384	..	85 000	-	-	-
33	ul. Konopnickiej 10/8	dz. nr 77 obr. nr 27	11264	373	..	97 800	-	-	-
34	ul. Konopnickiej 10/11	dz. nr 77 obr. nr 27	11264	373	..	64 300	-	-	-
35	ul. Konopnickiej 10/12	dz. nr 77 obr. nr 27	11264	373	..	77 800	-	-	-
36	ul. Moniuszki 56/8	dz. nr 517/1 obr. nr 27	49523	733	..	92 410	-	-	-
37	ul. Parkowa 17/9	dz. nr 57/5 obr. nr 20	26652	191	..	110 770	15	1	31.03
38	ul. Niepodległości 293/6	dz. nr 229/8 obr. nr 39	45841	311	..	55 300	-	-	-
39	ul. Niepodległości 36/1	dz. nr 301/9 obr. nr 33	30607	304	..	131 400	-	-	-
40	11 Listopada 123/2	dz. nr 433/1 obr. nr 26	20459	215	..	82 600	15	1	31.03
41	ul. Niepodległości 29/5	dz. nr 274/4 obr. nr 33	26993	286	..	113 000	15	1	31.03
42	ul. Niepodległości 185/5	dz. nr 83/1 obr. nr 39	49444	290	..	125 600	-	-	-
43	ul. Niepodległości 178A/17	dz. nr 64 obr. nr 41	17017	1017	..	81 200	-	-	-
44	ul. Niepodległości 104/10	dz. nr 3/9 obr. nr 39	34153	259	..	107 600	-	-	-
45	ul. Żeromskiego 13/1	dz. nr 182/4 obr. nr 19	27857	158	..	85 480	15	1	31.03
46	ul. Chałubińskiego 18/4	dz. nr 40/2 obr. nr 19	19417	115	..	77 020	15	1	31.03

47	ul. Buczka 9/7	dz. nr 220/1 obr. nr 27	21793	207	-	123 370	15	1	31.03
48	Rynek 2a/9	dz. nr 328/20 obr. nr 27	34149	228	-	74 320	-	-	-
49	ul. Sienkiewicza 1/1	dz. nr 334/7 obr. nr 27	11276	514	-	94 590	-	-	-
50	ul. 11 Listopada 70/6	dz. nr 352 obr. nr 20	46571	813	-	89 690	-	-	-
51	ul. Kosteckiego 19/10	dz. nr 461/6 obr. nr 30	41475	687	-	126 100	-	-	-
52	ul. Staszica 8/2	dz. nr 400/1 obr. nr 21	48849/0	358	-	59 800	-	-	-
53	ul. Staszica 9/2	dz. nr 377 obr. nr 21	45957	647	-	119 500	-	-	-
54	ul. Rolnicza 3a/1	dz. nr 286/4 obr. nr 33	26991	879	-	122 700	15	1	31.03
55	ul. Ciechocińska 13/3	dz. nr 313 obr. nr 26	41454	421	-	113 100	-	-	-
56	ul. Prusa 1 / 2	dz. nr 143/2 obr. nr 26	17732	179	-	69 500	15	1	31.03
57	ul. Cicha 4/11	dz. nr 284 obr. nr 33	33731	284	-	119 600	-	-	-
58	ul. 11 Listopada 188/9	dz. nr 538/5 obr. nr 26	58765/0	1046	-	59 700	-	-	-
59	ul. Polna 12/2	dz. nr 554/3 obr. nr 26	48872	909	-	130 410	-	-	-
60	ul. Kosynierów 3a/1a	dz. nr 192/1 obr. nr 39	32818	959	-	129 940	-	-	-
61	ul. Niepodległości 259/2	dz. nr 225/4 obr. nr 39	55377	1036	-	92 800	-	-	-
62	ul. Zagórzańska 30/7	dz. nr 33 obr. nr 36	12584	1433	-	37 600	-	-	-
63	ul. Staszica 6/13	dz. nr 401/1 obr. nr 21	12563/0	380	-	116 800	-	-	-
64	ul. Staszica 6/12	dz. nr 401/1 obr. nr 21	12563/0	380	-	73 700	-	-	-

8m

65	ul. Bogustawskiego 6/5	dz. nr 159 obr. nr 26	12411	895	"-	79 000	-	-	-
66	ul. Kosteckiego 17A/11	dz. nr 461/5 obr. nr 30	37012	1427	"-	46 700	-	-	-
67	ul. Świdnicka 8/4	dz. nr 187/2 obr. nr 35	53328	318	"-	45 840	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 2008 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 2008 r.