

**Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
Nr 682/12 z dnia 31.08.2012 r.**

**WYKAZ**

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Miła obręb nr 15 Konradów	352/1	SW1W/00 0 78359/7	296 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana	własność	Dla przedmiotowego terenu nie jest opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, omawiana działka położona jest w jednostce urbanistycznej „G” - Biały Kamień, na obszarze oznaczonym symbolem G 1.1., dla którego uwarunkowania rozwoju stanowi zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności oraz zabudowa jednorodzinna w większości realizowana w latach siedemdziesiątych i osiemdziesiątych, a kierunki zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru wskazują na utrzymanie obecnej formy zagospodarowania terenu. Ze względu na kształt i powierzchnię może być wykorzystana jako uzupełnienie nieruchomości przyległych tj. działek nr 229, nr 351.	29.000,00 zł + VAT

**Uwaga:** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 12.10.2012 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 31.08.2012 do dnia 21.09.2012