

**Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Nr 683/12. z dnia 31.08.2012**

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Gminy Wałbrzych, położonych na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Bystrzycka obręb nr 37 Rusinowa	21/19	SW1W/000 75758/3	8.836 m ²	nieruchomość niezabudowana	własność	Dla przedmiotowego terenu nie jest opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	373.000,00 zł + VAT
2.	ul. Bystrzycka obręb nr 37 Rusinowa	21/16	SW1W/000 75758/3	1.189m ²	nieruchomość niezabudowana	własność	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, omawiane działki gruntu położone są w jednostce urbanistycznej „L” - Rusinowa, na obszarze oznaczonym symbolem L3.10., dla którego uwarunkowania rozwoju stanowi zabudowa mieszkaniowa, produkcyjna i usługowa a kierunki zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru wskazują na utrzymanie obecnej funkcji terenu. Ustalenie wymagań dotyczących nowej zabudowy nastąpić może wyłącznie w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	80.000,00 zł + VAT

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 12.10.2012 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 31.08.2012 do dnia 21.09.2012