



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

IF-AB.7820.30.2014.AK12

(IF-AB.7820.13.2013.WS)

Wrocław, dnia 9 stycznia 2015 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 687 zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 40) w związku z art. 36a ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267, zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 183), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora - Prezydenta Miasta Wałbrzycha, wykonującego zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej będącej zarządem drogi, tj. Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Marka Sopota, złożonego dnia 13 października 2014 r. (skorygowanego dnia 10 grudnia 2014 r.),

zawiadamiam,

że w dniu 9 stycznia 2014 r. Wojewoda Dolnośląski decyzją nr 2/15 zmienił własną decyzję Nr 15/13 z dnia 18 października 2013 r. zezwalającą na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa i rozbudowa drogi krajowej Nr 35 od km 29+288.30 (0+000.00) do km 30+599.16 (1+310.86) wraz z infrastrukturą, realizowana w ramach zadania pod nazwą: „Przebudowa ul. Wrocławskiej od ul. Wilczej do ul. Pogodnej łącznie ze skrzyżowaniem Wrocławskiej, Uczniowskiej, de Gaulle’a w Wałbrzychu”, w części dotyczącej zatwierdzenia projektu budowlanego zamiennego w zakresie:

- zmiany pochylenia poprzecznego jezdni ul. Wrocławskiej od km 0+020.00 do km 0+180.00,
- budowy zatoki autobusowej wraz z peronem po południowej stronie ul. Wilczej wschodniej w km od 0+027.75 do km 0+075.45 wraz z wynikającą z tego korektą prowadzenia ścieżki rowerowej na włączeniu w ul. Wilczą wschodnią;
- zmiany prowadzenia zjazdu do Palmiarni, ze zmianą jego pochylenia poprzecznego, zmianą niwelety i szerokości zjazdu, budową chodnika po jego południowej stronie, oraz budową dodatkowych miejsc postojowych po obu stronach zjazdu;
- innego prowadzenia chodników i ścieżki rowerowej po wschodniej stronie ul. Wrocławskiej na odcinku od km 0+250.00 do km 0+300.00;
- wydłużenia pasa włączenia w ul. Wrocławską zjazdu publicznego PZ24 w km 0+470, wraz ze zmianą lokalizacji zjazdu PZ25;
- zmian związanych z odsunięciem ścieżki rowerowej i chodnika na odcinku od km 0+486.60 do km 0+666.60 ul. Wrocławskiej i rezygnacji z realizacji murów oporowych nr 1 i nr 2 oraz budowy nasypu;
- budowy dodatkowego zjazdu indywidualnego do działki nr 100/22 w km 0+640,00 ul. Wrocławskiej;
- rozbioru istniejącego muru po wschodniej stronie ul. Wrocławskiej na odcinku od km 0+925.00 do km 0+950.00 i rezygnacji z realizacji muru nr 4,
- przesunięcia zjazdu PZ7 w kierunku północnym, wraz z korektą krawędzi parkingu „AUTO SUDETY”;
- wydłużenia pasa na wprost od skrzyżowania z ul. de Gaulle’a w kierunku ul. Pogodnej zachodniej jezdni ul. Wrocławskiej, z niezależnym od jezdni prowadzeniem ścieżki rowerowej i odsunięciem chodnika, oraz wynikającą z tego zmianą lokalizacji i konstrukcji muru nr 5,
- zmian układu sieci uzbrojenia terenu.

Przedmiotowe zmiany w zagospodarowaniu terenu realizowane będą na nieruchomościach będących w zarządzie Prezydenta Miasta Wałbrzycha, dla których Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy. Prawo budowlane, w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję
1	Szczawienko nr 2	3	72/6	-
2	Szczawienko nr 2	3	73/12	-
3	Szczawienko nr 2	3	73/10	-
4	Szczawienko nr 2	6	135/5	-
5	Szczawienko nr 2	6	136/14	-
6	Szczawienko nr 2	6	137/20	-
7	Szczawienko nr 2	6	137/22	-
8	Szczawienko nr 2	2	52/11	-
9	Szczawienko nr 2	2	52/13	-
10	Szczawienko nr 2	2	51/1	-
11	Szczawienko nr 2	3	83/46	-
12	Szczawienko nr 2	3	83/44	-
13	Szczawienko nr 2	3	73/8	-
14	Szczawienko nr 2	5	100/21	-
15	Szczawienko nr 2	2	50	-
16	Szczawienko nr 2	6	137/13	-
17	Szczawienko nr 2	6	137/15	-
18	Szczawienko nr 2	8	170	-
19	Lubiechów nr 52	5	103	-
20	Lubiechów nr 52	1 i 5	10/1	-
21	Lubiechów nr 52	5	105/3	-
22	Szczawienko nr 2	3	71/15	-
23	Szczawienko nr 2	3	71/13	-
24	Szczawienko nr 2	2	47/8	-
25	Szczawienko nr 2	2	48/3	-
26	Szczawienko nr 1	7	120/32	-
27	Szczawienko nr 2	2	47/3	-
28	Szczawienko nr 1	7	115/2	-
29	Szczawienko nr 2	2	44/27	-
30	Szczawienko nr 2	3	71/9	-
31	Szczawienko nr 2	2	49/1	-
32	Szczawienko nr 2	5	103/53	-
33	Szczawienko nr 2	5	308/1	-
34	Szczawienko nr 2	5	433/1	-
35	Szczawienko nr 2	2	65/5	-
36	Szczawienko nr 2	2	69/1	-
37	Szczawienko nr 2	2	70/2	-
38	Szczawienko nr 2	6	139/1	-
39	Szczawienko nr 2	6	138/19	-
40	Szczawienko nr 2	6	138/17	-
41	Szczawienko nr 2	6	138/15	-
42	Szczawienko nr 2	6	138/32	-
43	Szczawienko nr 2	6	138/13	-
44	Szczawienko nr 2	5	96/3	-

45	Szczawienko nr 2	5	105	-
46	Szczawienko nr 2	6	133/1	-
47	Szczawienko nr 2	6	136/1	-
48	Szczawienko nr 2	6	136/4	-
49	Szczawienko nr 2	5	303/1	-

Tabela nr 2 zajęcia czasowe:

Nieruchomości zajęte dla celów przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha]	Cela czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca
			przed podziałem	po podziale			
1	Szczawienko nr 1	7	120/35	-	0,0094	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości rolnych z siedzibą w Warszawie, ul. Włodzimierza Dolańskiego 2, 00-215 Warszawa adres do korespondencji: ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław; Anigacz Bogdan Stanisław; Urba-Anigacz Krystyna; Basa Stanisława; Eksterowicz Robert Stanisław; Eksterowicz Iwona Dorota; Gaik Krzysztof Jerzy; Gaik Karolina; Husakiewicz Jan; Husakiewicz Bronisława; Jazgara Stanisław Jan; Jazgara Anna Halina; Kaczmarzyk Stanisław Kazimierz; Kaczmarzyk Genowefa; Kalinowski Jarosław; Kalinowska Marzena Iwona; Karolak Stefan;

							Karolak Halina; Klimas Stanisław; Klimas Regina Julia; Kujawińska Irena; Kupniewski Marian; Kupniewska Halina Danuta; Meissner Jerzy; Meissner Renata Maria; Myślak Hilda; Niewiadomski Ryszard Jakub; Niewiadomska Alina; Niziński Tadeusz; Nizińska Jolanta Bogusława; Noworyta Zofia; Olejniczak Zygmunt; Olejniczak Barbara Urszula; Pawlik Zbigniew Stanisław; Pawlik Maria Zenona; Pawłowski Edward; Piechota Stanisław; Piechota Krystyna; Piwiński Jerzy Henryk; Piwińska Halina Ludmiła; Pliszczyńska Alicja; Pogoński Ryszard Edward; Pogońska Zdzisława; Polakowski Józef Jan; Gawrońska- Polakowska Iwona; Pszenicki Stanisław; Pszenicka Maria; Pukalski Zbigniew; Pukalska Urszula; Różecki Jan; Różecka Marianna; Rutkowski Adam Marian;
--	--	--	--	--	--	--	--

							Rutkowska Krystyna Irena; Sadowska Krystyna; Sarżyński Andrzej; Sarżyńska Anna Małgorzata; Sendecki Józef; Sendecka Wiesława Teresa; Sieczkarz Jan Henryk; Sieczkarz Krystyna Barbara; Szydłowski Bolesław Mirosław; Szydłowska Beata Elżbieta; Śmieczak Marek Grzegorz; Śmieczak Ewa Maria; Troska Andrzej Jan; Troska Irena Elżbieta; Weber Jan Fryderyk; Weber Grażyna Alicja; Wiśniewski Bolesław Stefan; Wiśniewska Wacława; Żabierek Zbigniew Andrzej; Żabierek Zofia Krystyna;
2	Szczawienko nr 1	7	120/33	-	0,0058	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia	Miasto Wałbrzych na prawach powiatu/ Prezydent Miasta Wałbrzycha pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
3	Szczawienko nr 1	7	120/34	-	0,0026	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia	właściciele jak dla działki nr 120/35
4	Szczawienko nr 2	2	47/11	-	0,0102	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia	Gmina Wałbrzych/ Prezydent Miasta Wałbrzycha pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych

5	Lubiechów nr 52	1 i 5	10/2	-	0,0134	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego ciśnienia	Gmina Wałbrzych/ Prezydent Miasta Wałbrzycha pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
6	Lubiechów nr 52	5	105/4	-	0,0102	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego ciśnienia	„TESCO (POLSKA)” sp. z o.o. ul. Kapelanka 56, 30-347 Kraków
7	Szczawienko nr 2	6	139/2	-	0,0019	wejście na słup i wymiana przewodów napowietrznych	Gmina Wałbrzych/ Użytkowanie wieczyste: Lau Piotr Andrzej
8	Szczawienko nr 2	8	168/29	-	0,0010	zmiana średnicy przyłącza wodociągowego	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości rolnych z siedzibą w Warszawie, ul. Włodzimierza Dolańskiego 2, 00-215 Warszawa <i>adres do korespondencji:</i> ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław; Kamiński Antoni; Kamińska Wanda;
9	Szczawienko nr 2	6	137/23	-	0,0021	przebudowa fragmentu instalacji gazowej niskiego ciśnienia	AUTO-SUDETY” sp. z o.o. z siedzibą w Świdnicy ul. Kazimierza Odnowiciela 1, 58-100 Świdnica
10	Szczawienko nr 2	6	137/21	-	0,0035	przesunięcie słupów oświetlenia parkingu	AUTO-SUDETY” sp. z o.o. z siedzibą w Świdnicy ul. Kazimierza Odnowiciela 1, 58-100 Świdnica
11	Szczawienko nr 2	6	137/19	-	0,0014	przesunięcie słupów oświetlenia parkingu	AUTO-SUDETY” sp. z o.o. z siedzibą w Świdnicy ul. Kazimierza Odnowiciela 1, 58-100 Świdnica

Tabela nr 3

Nieruchomości, w stosunku do których Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zajęte czasowo w związku z przebudową zjazdów:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia czasowego o działki [ha]	Cela czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca
			przed podziałem	po podziale			
1	Szczawienko nr 2	6	138/3	-	0,0018	przebudowa zjazdu na parking	AUTO-SUDETY” sp. z o.o. z siedzibą w Świdnicy ul. Kazimierza Odnowiciela 1, 58-100 Świdnica

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 2/15, wydanej dnia 9 stycznia 2015 r., zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2114, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję że, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury