



**WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI**  
IF.AB.7820.30.2014.AK12  
(dot. IF-AB.7820.13.2013.WS)

Wrocław, dnia 10 grudnia 2014 r.

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.) w związku z art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 687, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267, zm.: Dz. U. z 2014 r., poz. 183),

#### **zawiadamiam**

o wszczęciu postępowania administracyjnego, na wniosek złożony w dniu 13 października 2014 r., skorygowany w dniu 10 grudnia 2014 r., Inwestora - Prezydenta Miasta Wałbrzycha, wykonującego zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej będącej zarządem drogi, tj. Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Marka Sopota, w sprawie zmiany decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 15/13 z dnia 18 października 2013 r., zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Przebudowie i rozbudowie drogi krajowej Nr 35 od km 29+288.30 do km 30+599.16 wraz z infrastrukturą, realizowanej w ramach zadania pod nazwą: „Przebudowa ul. Wrocławskiej od ul. Wilczej do ul. Pogodnej łącznie ze skrzyżowaniem Wrocławskiej, Uczniowskiej, de Gaulle'a w Wałbrzychu”, poprzez zatwierdzenie projektu budowlanego zamiennego.

Przedmiotowe zmiany w zagospodarowaniu terenu realizowane będą na nieruchomościach będących w zarządzie Prezydenta Miasta Wałbrzycha, dla których Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

Tabela nr 1

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję
1	Szczawienko nr 2	3	72/6	-
2	Szczawienko nr 2	3	73/12	-
3	Szczawienko nr 2	3	73/10	-
4	Szczawienko nr 2	6	135/5	-
5	Szczawienko nr 2	6	136/14	-
6	Szczawienko nr 2	6	137/20	-
7	Szczawienko nr 2	6	137/22	-
8	Szczawienko nr 2	2	52/11	-
9	Szczawienko nr 2	2	52/13	-
10	Szczawienko nr 2	2	51/1	-
11	Szczawienko nr 2	3	83/46	-

12	Szczawienko nr 2	3	83/44	-
13	Szczawienko nr 2	3	73/8	-
14	Szczawienko nr 2	5	100/21	-
15	Szczawienko nr 2	2	50	-
16	Szczawienko nr 2	6	137/13	-
17	Szczawienko nr 2	6	137/15	-
18	Szczawienko nr 2	8	170	-
19	Lubiechów nr 52	5	103	-
20	Lubiechów nr 52	1 i 5	10/1	-
21	Lubiechów nr 52	5	105/3	-
22	Szczawienko nr 2	3	71/15	-
23	Szczawienko nr 2	3	71/13	-
24	Szczawienko nr 2	2	47/8	-
25	Szczawienko nr 2	2	48/3	-
26	Szczawienko nr 1	7	120/32	-
27	Szczawienko nr 2	2	47/3	-
28	Szczawienko nr 1	7	115/2	-
29	Szczawienko nr 2	2	44/27	-
30	Szczawienko nr 2	3	71/9	-
31	Szczawienko nr 2	2	49/1	-
32	Szczawienko nr 2	5	103/53	-
33	Szczawienko nr 2	5	308/1	-
34	Szczawienko nr 2	5	433/1	-
35	Szczawienko nr 2	2	65/5	-
36	Szczawienko nr 2	2	69/1	-
37	Szczawienko nr 2	2	70/2	-
38	Szczawienko nr 2	6	139/1	-
39	Szczawienko nr 2	6	138/19	-
40	Szczawienko nr 2	6	138/17	-
41	Szczawienko nr 2	6	138/15	-
42	Szczawienko nr 2	6	138/32	-
43	Szczawienko nr 2	6	138/13	-
44	Szczawienko nr 2	5	96/3	-
45	Szczawienko nr 2	5	105	-
46	Szczawienko nr 2	6	133/1	-
47	Szczawienko nr 2	6	136/1	-
48	Szczawienko nr 2	6	136/4	-
49	Szczawienko nr 2	5	303/1	-

Tabela nr 2 zajęcia czasowe:

Nieruchomości zajęte dla celów przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia czasowego o działki [ha]	Cela czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca
			przed podziałem	po podziale			
1	Szczawienko nr 1	7	120/35	-	0,0094	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości rolnych z siedzibą w Warszawie, ul. Włodzimierza Dolańskiego 2,



							00-215 Warszawa <i>adres do korespondencji:</i> ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław; Anigacz Bogdan Stanisław; Urba-Anigacz Krystyna; Basa Stanisława; Eksterowicz Robert Stanisław; Eksterowicz Iwona Dorota; Gaik Krzysztof Jerzy; Gaik Karolina; Husakiewicz Jan; Husakiewicz Bronisława; Jazgara Stanisław Jan; Jazgara Anna Halina; Kaczmarzyk Stanisław Kazimierz; Kaczmarzyk Genowefa; Kalinowski Jarosław; Kalinowska Marzena Iwona; Karolak Stefan; Karolak Halina; Klimas Stanisław; Klimas Regina Julia; Kujawińska Irena; Kupniewski Marian; Kupniewska Halina Danuta; Meissner Jerzy; Meissner Renata Maria; Myślak Hilda; Niewiadomski Ryszard Jakub; Niewiadomska Alina; Niziński Tadeusz; Nizińska Jolanta Bogusława; Noworyta Zofia; Olejniczak Zygmunt; Olejniczak Barbara Urszula;
--	--	--	--	--	--	--	--

							Pawlik Zbigniew Stanisław; Pawlik Maria Zenona; Pawłowski Edward; Piechota Stanisław; Piechota Krystyna; Piwiński Jerzy Henryk; Piwińska Halina Ludmiła; Pliszczyńska Alicja; Pogoński Ryszard Edward; Pogońska Zdzisława; Polakowski Józef Jan; Gawrońska- Polakowska Iwona; Pszenicki Stanisław; Pszenicka Maria; Pukalski Zbigniew; Pukalska Urszula; Różecki Jan; Różecka Marianna; Rutkowski Adam Marian; Rutkowska Krystyna Irena; Sadowska Krystyna; Sarzyński Andrzej; Sarzyńska Anna Małgorzata; Sendecki Józef; Sendecka Wiesława Teresa; Sieczkarz Jan Henryk; Sieczkarz Krystyna Barbara; Szydłowski Bolesław Miroslaw; Szydłowska Beata Elżbieta; Śmieczak Marek Grzegorz; Śmieczak Ewa Maria; Troska Andrzej Jan; Troska Irena Elżbieta; Weber Jan Fryderyk;
--	--	--	--	--	--	--	---

							Weber Grażyna Alicja; Wiśniewski Bolesław Stefan; Wiśniewska Wacława; Żabierek Zbigniew Andrzej; Żabierek Zofia Krystyna;
2	Szczawienko nr 1	7	120/33	-	0,0058	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia	Miasto Wałbrzych na prawach powiatu/ Prezydent Miasta Wałbrzycha pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
3	Szczawienko nr 1	7	120/34	-	0,0026	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia	właściciele jak dla działki nr 120/35
4	Szczawienko nr 2	2	47/11	-	0,0102	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia	Gmina Wałbrzych/ Prezydent Miasta Wałbrzycha pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
5	Szczawienko nr 2	5	308/2	-	0,0042	regulacja wysokościowa istniejącej studni kanalizacji deszczowej i ewentualna wymiana kanału po trasie istniejącej	Skarb Państwa/ Centrum Budowlane „SIRBUD” Daniel Sip, Dorota Barańska sp. j. z siedzibą w Wałbrzychu ul. Długa 2, 58-309 Wałbrzych
6	Szczawienko nr 2	3	71/16	-	0,0003	przebudowa sieci - wykonanie dodatkowego przyłącza wodociągowego	Baran Elżbieta Helena; Marcol Grzegorz Jan; Rolla Dawid Piotr;
7	Lubiechów nr 52	1 i 5	10/2	-	0,0134	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego ciśnienia	Gmina Wałbrzych/ Prezydent Miasta Wałbrzycha pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
8	Lubiechów nr 52	5	105/4	-	0,0102	wykonanie wpięcia do istniejącego gazociągu podwyższonego ciśnienia	„TESCO (POLSKA)” sp. z o.o. ul. Kapelanka 56, 30-347 Kraków
9	Szczawienko nr 2	6	139/2	-	0,0019	wejście na słup i wymiana przewodów napowietrznych	Gmina Wałbrzych/ Użytkowanie wieczyste: Lau Piotr Andrzej
10	Szczawienko nr 2	6	135/6	-	0,0008	przedłużenie przyłącza gazowego	Gmina Wałbrzych/ Prezydent Miasta Wałbrzycha



							pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
11	Szczawienko nr 2	8	179	-	0,04	przedłużenie kanału technologicznego	Gmina Wałbrzych/ Prezydent Miasta Wałbrzycha pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
12	Szczawienko nr 2	8	170	-	0,07	przedłużenie kanału technologicznego	Skarb Państwa/ Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
13	Szczawienko nr 2	8	171/29	-	0,0027	likwidacja słupa nN i budowa złącza kablowego w jego miejsce	Gmina Wałbrzych/ Prezydent Miasta Wałbrzycha pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych
14	Szczawienko nr 2	8	168/29	-	0,0010	zmiana średnicy przyłącza wodociągowego	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości rolnych z siedzibą w Warszawie, ul. Włodzimierza Dolańskiego 2, 00-215 Warszawa <i>adres do korespondencji:</i> ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław; Kamiński Antoni; Kamińska Wanda;

Tabela nr 3 zajęcia czasowe:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha]	Cela czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca
			przed podziałem	po podziale			
1	Szczawienko nr 2	6	137/23	-	0,0021	przebudowa fragmentu instalacji gazowej niskiego ciśnienia	AUTO- SUDETY” sp. z o.o. z siedzibą w Świdnicy ul. Kazimierza Odnowiciela 1, 58-100 Świdnica

2	Szczawienko nr 2	6	137/21	-	0,0035	przesunięcie słupów oświetlenia parkingu	AUTO-SUDETY” sp. z o.o. z siedzibą w Świdnicy ul. Kazimierza Odnowiciela 1, 58-100 Świdnica
3	Szczawienko nr 2	6	137/19	-	0,0014	przesunięcie słupów oświetlenia parkingu	AUTO-SUDETY” sp. z o.o. z siedzibą w Świdnicy ul. Kazimierza Odnowiciela 1, 58-100 Świdnica

Tabela nr 4

Nieruchomości, w stosunku do których Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zajęte czasowo w związku z przebudową zjazdów:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia czasowego o działki [ha]	Cela czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca
			przed podziałem	po podziale			
1	Szczawienko nr 2	6	138/3	-	0,0018	przebudowa zjazdu na parking	AUTO-SUDETY” sp. z o.o. z siedzibą w Świdnicy ul. Kazimierza Odnowiciela 1, 58-100 Świdnica

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

W myśl art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2114 w godzinach pracy Urzędu, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Urząd Województwa Dolnośląskiego  
Jarosław Barańczak  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Infrastruktury