

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11f, ust. 3 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz. 267, z późn. zm.),

Zawiadamiam

że na wniosek z dnia 28.10.2014 r. Pana Marka Husarza, Pełnomocnika Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych, wykonującego zadania Prezydenta Miasta Wałbrzycha jako jednostka organizacyjna będąca zarządem drogi została wydana dnia 02 grudnia 2014 r. decyzja Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 1388/2014, znak: BAB.6740.1330.2014, zezwalająca na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

"Rozbudowa drogi krajowej nr 35 (ul. Niepodległości) na odcinku km 18+190 -18+450 wraz ze skrzyżowaniami w ramach zadania budżetowego: Przebudowa wiaduktów na ul. Sikorskiego w ciągu drogi krajowej nr 35 wraz z przebudową odcinków drogi krajowej nr 35 umożliwiających racjonalne korzystanie z wiaduktów w granicach administracyjnych miasta Wałbrzycha"

Inwestycja obejmuje:

- przebudowę układu drogowego w zakresie:
 - wykonania zatoki autobusowej wraz z peronem autobusowym,
 - przebudowę chodników,
 - budowę ścieżki rowerowej,
- wycinkę drzew

Wniosek obejmuje odcinek ul. Niepodległości (zakres drogi powiatowej nr 3402D) od miejsca zlokalizowanego przy skrzyżowaniu z ul. Sikorskiego km 0+248,30 do km 0+367 (kierunek w centrum miasta) długość 119m.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych :

TABELA NR 1
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĄDŹ ICH CZĘŚCI OBJĘTYCH WNIOSEM

LP	OBRĘB	ARKUSZ	DZ. NR	WŁAŚCICIEL/WŁADAJĄCY-adres wg zał. nr 1
1.	Podgórze Nr 33	9	709/5	• wspólność ustawowa osoby fizyczne
2	Podgórze Nr 33	9	707	• Właściciel - GMINA WAŁBRZYCH
3	Podgórze Nr 33	9	706	• SKARB PAŃSTWA • użytkowanie wieczyste – GMINA WAŁBRZYCH,
4	Podgórze Nr 33	9	723/5	• SKARB PAŃSTWA

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI ULEGAJĄCE PODZIAŁOWI

TABELA NR 2
INWESTYCJA BĘDZIE RALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA STAŁE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Podgórze Nr 33	9	709/5	709/7	0,0036
2.	Podgórze Nr 33	9	707	707/1	0,0013
3.	Podgórze Nr 33	9	706	706/1	0,0454
4.	Podgórze Nr 33	9	723/5	-	0,3670

TABELA NR 3
INWESTYCJA BĘDZIE REALIZOWANA NA DZIAŁKACH – ZAJĘCIA CZASOWE

LP	OBRĘB	ARKUSZ MAPY	NR DZIAŁKI		POW. DZIAŁKI (ha)
			PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE	
1.	Podgórze Nr 33	9	709/5	709/6	0.0314
2.	Podgórze Nr 33	9	723/5	-	0,2439

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

Zatwierdzeniu podlegają następujące podziały nieruchomości, sporządzone na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1: 500, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej decyzji :

TABELA NR 4
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ULEGAJĄCYCH PODZIAŁOWI

LP	OBRĘB	NR KW	NR DZ.	Powierzchnia (ha)	Nr dz. po podziale	Powierzchnia (ha)
1.	Podgórze Nr 33	SW1W/00027455/8	709/5	0,0350	709/6	0,0314
					709/7	0,0036
2.	Podgórze Nr 33	KW 29495	707	0.0186	707/1	0.0013
					707/22	0.0173
3.	Podgórze Nr 33	KW 29496	706	0.3090	706/1	0.0454
					706/2	0.2636

TŁUSTYM DRUKIEM OZNACZONO DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Miasta Wałbrzych na prawach powiatu, Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych z dniem, w którym wydana decyzja staje się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Wałbrzych, Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych z dniem, w którym wydana decyzja staje się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

TABELA NR 5
DZIAŁKI PRZECHODZĄCE Z MOCY PRAWA NA WŁASNOŚĆ MIASTA WAŁBRZYCH NA PRAWACH POWIATU Z DNIEM W KTÓRYM DECYZJA STANIE SIĘ OSTATECZNA

LP	NR DZIAŁKI		OBRĘB	POW. DZIAŁKI	DOTYCHCZASOWY WŁAŚCICIEL/UŻYTKOWNIK
	PRZED PODZIAŁEM	PO PODZIALE			
1	709/5	709/7	Nr 33	0,0036	• wspólność ustawowa osoby fizyczne
2	707	707/1	Nr 33	0,0013	• Własność GMINA WAŁBRZYCH,
3	706	706/1	Nr 33	0,0454	• SKARB PAŃSTWA • użytkowanie wieczyste – GMINA WAŁBRZYCH,

Ograniczone prawa rzeczowe ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości, wygasają z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Wałbrzycha, w terminie czternastu dni, od zawiadomienia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia

publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Z treścią decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha nr 1388/2014 z dnia 02.12.2014 r. znak: BAB.6740.1330.2014 można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, Biuro Administracji Architektoniczno-Budowlanej, ul. Kopernika 2 , pok. Nr 216 w godzinach pracy Urzędu*.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha
ARCHITEKT MIEJSKI

Lech Walusiak

Kierownik Biura Administracji
Architektoniczno-Budowlanej