PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej garażem położonej w Wałbrzychu przy ul. 11 Listopada oznaczonej jako działka numer 534/4 obręb 26 Nowe Miasto o powierzchni 24 m2, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu jest prowadzona księga wieczysta SW1W/00027054/7, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Powierzchnia użytkowa garażu 19,50 m^2 .

Cena wywoławcza 3.400,00 zł, w tym:
-cena działki 2.300,00 zł,
-cena budynku garażu 1.100,00 zł.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń, praw i roszczeń osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 25.02.2015r. w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 10^{00}.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia 18.02.2015 r. wadium w wysokości 400,00 zł,, na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, Bank Handlowy S.A. w Warszawie nr 92 1030 1289 0000 0000 9000 0152.
Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tutejszego urzędu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do dokonania wpłaty kwoty zaoferowanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego oraz pokrycia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości.

Termin zawarcia umowy notarialnej dot. sprzedaży nieruchomości zostanie ustalony w przeciągu 21 dni od daty przetargu.

Dojazd do nieruchomości będzie odbywał się na zasadzie odpłatnej służebności drogowej przez działkę 534/5 obręb 26 Nowe Miasto. Wysokość jednorazowej opłaty wynosi 1.000,00 zł.
Przetarg na zbycie nieruchomości odbył się w dniu 18.12.2014 r., i zakończył się wynikiem negatywnym.

<u>Uwaga:</u>
Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2, pok. nr 103, tel. 74 665-52-41, gdzie można zapoznać się również z regulaminem przetargu.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2
od dnia 21.01.2015 r. do dnia 25.02.2015 r.