.....

(imię i nazwisko wnioskodawcy)

Wałbrzych, dn. .....

.....
(adres: ulica, nr domu, nr mieszkania)

PESEL.....
stan cywilny.....
telefon.....

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Biuro Lokalowe

Wniosek o zamianę lokalu (zaznaczyć właściwe)

a) ☐ ze względu na zajmowanie lokalu nieprzystosowanego pod względem wielkości, struktury i wyposażenia dla zamieszkującej w nim osoby niepełnosprawnej o umiarkowanym lub znacznym stopniu niepełnosprawności (najemcy lub członka jego rodziny),

b) ☐ ze względu na zajmowanie lokalu nie kwalifikującego wnioskodawcę do otrzymania dodatku mieszkaniowego z uwagi na ponadnormatywną powierzchnię użytkową,

c) ☐ w przypadku, gdy najemca występuje o zamianę dotychczas zajmowanego lokalu na lokal o powierzchni użytkowej mniejszej o co najmniej 25% i co najmniej 1 pokój,

d) ☐ ze względu na zajmowanie lokalu nie zapewniającego powierzchni mieszkalnej 5 m^2/osobę – gdy przegęszczenie nastąpiło w wyniku zawarcia małżeństwa, urodzenia lub przysposobienia dziecka,

e) ☐ ze względu na stan techniczny tj.: (przeznaczenia budynku do remontu kapitalnego lub modernizacji, ze względu na uznanie lokalu za nie nadający się na stały pobyt ludzi, przeznaczenia budynku do rozbiórki, w wyniku orzeczenia sądowego lub zawartej ugody, w wyniku przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości, w której znajdują się lokale należące do mieszkalnego zasobu Gminy Wałbrzych).

I. Wypełnia wnioskodawca

L. p	Nazwisko i imię	Data Zameldowania	Rok urodzenia	Dochody brutto za ostatnie 3 miesiące	Stosunek do wnioskodawcy
1.					najemca
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

Ilość osób zgłoszonych do zamieszkiwania .....

.....
podpis administratora budynku

II. Wypełnia administrator budynku

1. **Rodzaj mieszkania;**

□ komunalne □ socjalne

□ spółdzielcze

□ własnościowe

□ inne……

2. **Położenie mieszkania w budynku:**

□ mieszkalnym

□ niemieszkalnym

□ przeznaczonym do rozbiórki

3. Struktura mieszkania:

□ parter, ¤ piętro .....

□ kuchnia - .....m^2 ,

□ przedpokój

□ łazienka

□ łazienka z wc

□ wc:

- w domu,
- na korytarzu,
- na zewnątrz budynku,

wyposażone w instalacje:

□ wodną

□ kanalizacyjną

□ elektryczną

□ gazową

□ centralnego ogrzewania

□ etażowe

□ kotłownia lokalna

□ inne……

ilość pokoi ....., o powierzchni każdego pokoju: 1-.....m^2, 2- .....m^2, 3-.....m^2, 4-.....m^2,

powierzchnia użytkowa .....m^2,

powierzchnia mieszkalna .....m^2,

4. **Mieszkanie zajmowane jest:**

□ na podstawie decyzji / skierowania nr ..... z dnia .....roku.

Najemcą lokalu jest …….....

□ bezprawnie, z powodu .....

□ samowolnie

5. **Zaległości czynszowe**

□ nie występują

□ występują – wysokość ……zł

□ wysokość czynszu (miesięcznych opłat).....zł

.....

podpis administratora budynku

6. Ocena stanu technicznego lokalu

……

……

……

……

……

……

……

……

……

…….....

- * czy obecne warunki techniczne lokalu, zezwalają na stały pobyt dotychczasowych użytkowników lokalu

TAK NIE

- * czy dalsze zamieszkiwanie w lokalu może stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia osób w nim zamieszkujących:

(w przypadku stwierdzenia zagrożenia, prosimy podać jakiego rodzaju zagrożenie występuje w lokalu i czym jest ono spowodowane)

TAK NIE

.....

.....

.....

.....

.....

.....

data i podpis osoby posiadającej uprawnienia budowlane

* zaznaczyć właściwą odpowiedź

III. Wypełnia wnioskodawca

Prośbę swą motywuję następująco :

……

……

……

……

……

……

…….....

.....
(podpis wnioskodawcy/wnioskodawców)

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu Karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku

Wyrażam zgodę na przetwarzanie i gromadzenie moich danych osobowych zawartych w składanym wniosku o przyznanie lokalu w celu realizacji sprawy w nim określonej, w tym:

- upubliczniania ich w związku z koniecznością podania do publicznej wiadomości listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu;
- występowania w mojej sprawie do innych instytucji w celu weryfikacji danych zawartych we wniosku.

.....
podpis wnioskodawcy / wnioskodawców)

NIEZBĘDNE DOKUMENTY:

1. **W przypadku niedostosowania lokalu do warunków zdrowotnych wnioskodawcy lub członka jego rodziny:**
   - niezbędne jest orzeczenie o stopniu niepełnosprawności (w stopniu znacznym lub umiarkowanym), oraz zaświadczenie lekarskie określające warunki i wyposażenie lokalu dla osoby niepełnosprawnej lub członka jego rodziny.

2. W przypadku zajmowania lokalu nie kwalifikującego wnioskodawcę do otrzymania dodatku mieszkaniowego, z uwagi na ponadnormatywną powierzchnię użytkową:
   - zaświadczenie o dochodach wszystkich pełnoletnich osób stale zamieszkujących i prowadzących wspólne gospodarstwo domowe.

3. **W przypadku, gdy zajmowany lokal nie zapewnia powierzchni mieszkalnej 5m²/osobę, a przegęszczenie nastąpiło w wyniku założenia lub powiększenia rodziny:**
   - odpis aktu małżeństwa - jeżeli małżeństwo zostało zawarte poza Wałbrzychem lub kopia (oryginał do wglądu),
   - odpis aktu urodzenia dziecka - jeżeli dziecko urodziło się poza Wałbrzychem lub kopia (oryginał do wglądu),
   - kopia postanowienia sądu o ustanowieniu rodziny zastępczej lub adopcji (oryginał do wglądu).