

**Załącznik nr 2 do
Uchwały Nr XXV/222/08
Rady Miejskiej Wałbrzycha
z dnia 30 maja 2008 roku**

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC MONIUSZKI - GARBARSKIEJ - MICKIEWICZA -
POŁUDNIOWEJ W WAŁBRZYCHU**

Zgodnie z wymogiem art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Wałbrzycha, biorąc pod uwagę stanowisko Prezydenta Miasta Wałbrzycha zawarte w wykazie uwag wniesionych do wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha dla obszaru położonego w rejonie ulic Moniuszki - Garbarskiej - Mickiewicza - Południowej w Wałbrzychu oraz w przedstawionej liście nieuwzględniającej uwagi

rozstrzyga, co następuje:

Nie uwzględnia się uwagi dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Moniuszki - Garbarskiej - Mickiewicza - Południowej w Wałbrzychu, wniesionej przez ITE Spółka z o.o. pismem z dnia 2 maja 2008 roku.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Wałbrzycha

Agnieszka Kołacz – Leszczyńska

**Załącznik nr 3 do
Uchwały Nr XXV/222/08
Rady Miejskiej Wałbrzycha
z dnia 30 maja 2008 roku**

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI I ZASADACH FINANSOWANIA
ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA**

**PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC MONIUSZKI -
GARBARSKIEJ - MICKIEWICZA - POŁUDNIOWEJ W WAŁBRZYCHU INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ
WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z
PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) i art. 167 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 roku Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Wałbrzycha rozstrzyga co następuje:

1)

- 1) Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) zadania własne gminy.
- 2) Rzeczywisty koszt inwestycji zostanie określony w wyniku zamówień realizowanych w trybie ustawy o zamówieniach publicznych.

1.

Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w ustępie 1:

1. Realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, m. in. z Prawem budowlanym, ustawami: o zamówieniach publicznych, o samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska.
2. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej i ciepła realizowane będą w sposób określony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w ustępie 1. jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

2.

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 roku Nr 249, poz. 2104, z późniejszymi zmianami), przy czym:

1. wydatki majątkowe gminy określa uchwała rady gminy,
2. wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.

1)

1. Zadania w zakresie budowy dróg, o których mowa w ustępie 1. finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami
2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji w terenach wykazanych w ustępie 1. będą finansowane na podstawie art. 15 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku Nr 123 poz. 858), ze środków budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno – prywatne.
3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych i gazowych będą finansowane na podstawie art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity dz. U. z 2006 roku Nr 89, poz. 625

z późniejszymi zmianami).

a)

Prognozowane źródła finansowania przez gminę:

- a) dochody własne,
- b) dotacje,
- c) pożyczki preferencyjne,
- d) fundusze Unii Europejskiej,
- e) udział podmiotów gospodarczych.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Wałbrzycha

Agnieszka Kołacz - Leszczyńska