

**ZARZĄDZENIE NR 413/2020
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 20 lipca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanych położonych w Wałbrzychu , oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 192 o pow. 0,0797 ha i nr 193 o pow. 0,0771 ha , obręb Piaskowa Góra 7, stanowiących własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2020.713), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020.65 ze zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowane położone w Wałbrzychu, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 192 o pow. 0,0797 ha i nr 193 o pow. 0,0771 ha , obręb Piaskowa Góra 7 dla których Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą numer SW1W/00077869/8 niezbędne do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.Rodziny Burczykowskich 42, oznaczonej jako działka nr 183, obręb Piaskowa Góra 7, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą numer SW1W/00020806/5. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 413/2020

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 20 lipca 2020 r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020.65 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, obręb Piaskowa Góra nr 7	192 193	797 771	77869/8	Zgodnie ze studium działki położone są w jedn. 13 M-1 na obszarze zamieszkiwania, strefa zab. o niskiej intensywności - poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej	nieruchomości niezabudowane	46 900,00 zł	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2020.65 ze zm.) upływa z dniem 1.09.2020 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 21.07.2020 r. do dnia 11.08.2020 r.

Sporządziła:K.Dręzek

tel. 74-66-55-225