

ZARZĄDZENIE NR 277/2019
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 18 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przydziału nowo wybudowanych lokali mieszkalnych przy ul. Husarskiej 8 w Wałbrzychu,
stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z2019r. poz. 506) art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 poz. 1496), uchwały Nr LXI/751/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27 września 2018r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania zasobem Mieszkaniowym Gminy Wałbrzych na lata 2019-2023 (Dz.Urz. Woj. Dolno, z 2018 poz. 4902), uchwały Nr LVIII/584/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2014r. poz. 1045 z późn.zm), zarządzam co następuje:

§ 1. Określam kryteria wyboru osób, którym będzie przysługiwać pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych w nowo wybudowanym budynku przy ul. Husarskiej 8 w Wałbrzychu. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu przysługuje:

- 1) osobom, które z uwagi na rodzaj wykonywanej przez nie pracy zawodowej stanowią osoby niezbędne dla Gminy Wałbrzych,
- 2) najemcom zamieszkującym w budynkach, których właścicielem jest Gmina Wałbrzych przeznaczonych do rozbiórki i umieszczonych w planach rozbiórek na lata 2018-2020, a w budynkach pozostało 3 lub mniej lokatorów,
- 3) najemcom zamieszkującym w budynkach, których właścicielem jest Gmina Wałbrzych, które wymagają opróżnienia w związku z przebudową, modernizacją, remontem kapitalnym lub remontem wynikającym z decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Wałbrzycha.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.