

**URZĄD MIEJSKI
W WAŁBRZYCHU**

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
GMINY WAŁBRZYCH
ZA ROK 2018**



WAŁBRZYCH, MARZEC 2019

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
I. MAJĄTEK GMINY WAŁBRZYCH OGÓŁEM	5
Grunty	6
Budynki i lokale	9
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	16
Maszyny i urządzenia techniczne	17
Środki transportu	18
Inne środki trwałe	19
Pozostałe środki trwałe	19
Środki trwałe w budowie	20
Wartości niematerialne i prawne	20
Długoterminowe aktywa finansowe	21
Należności długoterminowe	24
II. JEDNOSTKI BUDŻETOWE	25
III. ZAKŁAD BUDŻETOWY	27
IV. INSTYTUCJE KULTURY	28
V. DOCHODY Z MIENIA	29
VI. INNE INFORMACJE DOTYCZĄCE MIENIA GMINY WAŁBRZYCH	31

WSTĘP

Informacja o stanie mienia Miasta Wałbrzych, Miasta na prawach powiatu za rok 2018 sporządzona została w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 ze zmianami) i zawiera:

1. dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
2. dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
3. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
4. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
5. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Gmina Wałbrzych realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami - wygaszenie aktu 24.05.2018 r., Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2017 r., poz. 1868 ze zmianami - wygaszenie aktu 24.05.2018 r., Dz. U. z 2018 r., poz. 995 ze zmianami).

Gospodarowanie majątkiem Gminy Wałbrzych określone jest ponadto przepisami:

- ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. 1 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zmianami),
- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. 2017 r., poz. 2342 ze zmianami - wygaszenie aktu 20.02.2018 r., Dz. U. z 2018 r., poz. 395 ze zmianami – wygaszenie aktu 22.02.2019 r., Dz. U. z 2019 r., poz. 351),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. 2017, poz. 827 ze zmianami),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami – wygaszenie aktu 15.01.2018 r., Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami - wygaszenie aktu 26.11.2018 r., Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami),
- ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. 2017, poz. 2343 ze zmianami - wygaszenie aktu 30.05.2018 r., Dz. U. z 2018 r., poz. 1036 ze zmianami),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 listopada 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1864),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017, poz.760 – akt uchylony 01.01.2018 r., Dz. U. z 2017 r., poz. 1911),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 października 2010 roku w sprawie zasad rachunkowości oraz planów kont dla organów podatkowych jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2010 r., Nr 208, poz. 1375).

Zgodnie z zapisami art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Mieniem powiatu, zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy o samorządzie powiatowym jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Pod pojęciem mienia w ujęciu ekonomicznym należy rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 14, 15, 16, 18, 24 ustawy o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów w sprawie szczegółowych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, do aktywów trwałych zalicza się:

I. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:

1. środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - nieruchomości, w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
 - maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - inwentarz żywy.
2. środki trwałe w budowie (inwestycje) – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

II. Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

III. Należności długoterminowe, w tym należności od jednostek powiązanych i pozostałych jednostek – są to sumy pieniężne należne jednostce gospodarczej od kontrahentów, stanowiące spodziewane wpływy i korzyści ekonomiczne, które stają się wymagalne powyżej 1 roku od dnia bilansowego.

IV. Długoterminowe aktywa finansowe tj. posiadane akcje, udziały i obligacje w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe aktywa finansowe o terminie wykupu dłuższym niż 1 rok.

Dane dotyczące wartości mienia zamieszczone w niniejszym opracowaniu pochodzą z ewidencji księgowej i pozaksięgowej komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu oraz poszczególnych jednostek organizacyjnych.

Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym, niektóre zdarzenia dla czytelniejszego ich zobrazowania przedstawiono w diagramach.

Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, wartościowym oraz o stopniu zużycia majątku.

W celu przedstawienia zmian w stanie mienia zostały porównane wartości majątku według stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r. zgodnie z danymi uzyskanymi od:

- jednostek organizacyjnych do dnia 08.03.2019 r.,
- Urzędu Miejskiego do dnia 12.03.2019 r.

Informacją objęto jednostki organizacyjne Gminy Wałbrzych w podziale na:

- jednostki budżetowe, w tym oświatowe,
- zakład budżetowy,
- instytucje kultury.

I. MAJĄTEK GMINY WAŁBRZYCH OGÓŁEM

Z dniem 1 stycznia 2013 roku przywrócono miastu Wałbrzych status miasta na prawach powiatu .
Wartość mienia (aktywa trwałe) Gminy Wałbrzych według stanu na dzień 31.12.2018 r. wynosiła **2 578 071 152 zł**, w tym:

- majątek jednostek budżetowych – **2 551 061 889 zł**, 98,95% ogólnego stanu majątku,
- majątek zakładu budżetowego – **6 201 516 zł**, 0,24% ogólnego stanu majątku,
- majątek instytucji kultury – **20 807 747 zł**, 0,81% ogólnego stanu majątku.

Nastąpił około 3,1% wzrost wartości mienia w stosunku do wartości majątku przedstawionego w Informacji o stanie mienia na dzień 31.12.2017 r.

Strukturę majątku, procentową dynamikę zmian oraz wartość tego majątku według stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r. przedstawiono na str. 5-6 w układzie tabelarycznym.

Wartość majątku Gminy Wałbrzych wg ewidencji księgowej

Wyszczególnienie	Wartość brutto		Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
	Stan na dzień 31.12.2017	Stan na dzień 31.12.2018		
1	2	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, w tym:	2 424 312 704	2 499 243 149	74 930 445	3,0%
a) grunty	851 155 407	844 419 130	-6 736 277	-0,8%
b) budynki	696 684 817	740 846 143	44 161 326	6,0%
c) obiekty inżynierii, kotły, maszyny i urządzenia*	515 289 875	531 830 001	16 540 126	3,1%
d) środki transportu	18 901 563	18 855 496	-46 067	-0,2%
e) inne środki trwałe	9 718 197	10 889 010	1 170 813	10,8%
f) pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	52 743 602	53 909 132	1 165 530	2,2%
g) inwestycje rozpoczęte	279 819 243	298 494 237	18 674 994	6,3%
II. Wartości niematerialne i prawne	6 877 484	9 449 705	2 572 221	27,2%
III. Należności długoterminowe	18 185 393	15 319 178	-2 866 215	-18,7%
IV. Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	50 697 766	54 059 120	3 361 354	6,2%
a) długoterminowe papiery wartościowe	50 697 766	54 059 120	3 361 354	6,2%
b) inne składniki finansowe	0	0	0	0,0%
Ogółem: I + II + III + IV	2 500 073 347	2 578 071 152	77 997 805	3,1%
Umorzenie składników majątku trwałego	525 151 155	668 443 769	143 292 614	21,4%

* grupa 2 (str. 16-17) 484 132 220 zł + grupa 3-6 (str. 17-18) 47 697 781 = 531 830 001 zł

**Wartość brutto i netto oraz struktura
majątku Gminy Wałbrzych wg stanu
na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.**

Wyszczególnienie	Wartość w zł		Zmiana wartości (3-2)	% struktura majątku na dzień 31.12.2018
	Stan na dzień 31.12.2017	Stan na dzień 31.12.2018		
1	2	3	4	5
Majątek jednostek budżetowych, w tym:				
brutto	2 475 378 908	2 551 061 889	75 682 981	98,95%
umorzenie	513 278 387	655 055 306	141 776 919	98,00%
netto	1 962 100 521	1 896 006 583	-66 093 938	99,29%
Majątek zakładu budżetowego				
brutto	6 116 360	6 201 516	85 156	0,24%
umorzenie	1 466 880	1 483 285	16 405	0,22%
netto	4 649 480	4 718 231	68 751	0,24%
Majątek instytucji kultury, w tym:				
brutto	18 578 079	20 807 747	2 229 668	0,81%
umorzenie	10 405 888	11 905 178	1 499 290	1,78%
netto	8 172 191	8 902 569	730 378	0,47%
Majątek ogółem, w tym				
brutto	2 500 073 347	2 578 071 152	77 997 805	100,00%
umorzenie	525 151 155	668 443 769	143 292 614	100,00%
netto	1 974 922 192	1 909 627 383	-65 294 809	100,00%

Grunty

W Informacji o stanie mienia za rok 2018 ujęto grunty stanowiące własność, współwłasność, bądź będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Wałbrzych oraz jednostek, dla których Gmina jest organem założycielskim.

Podstawowym składnikiem mienia Gminy Wałbrzych są nieruchomości gruntowe. Według stanu na dzień 31.12.2018 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność, współwłasność, bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Wałbrzych oraz jednostek Gminy Wałbrzych wynosiła **3 206,8505 ha** o wartości **844 419 130 zł**.

Wartość gruntów według stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018r. przedstawia poniższe zestawienie.

**Wartość gruntów wg stanu
na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.**

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2017 w zł	Stan na dzień 31.12.2018 w zł	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Grunty stanowiące własność, współwłasność, bądź będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Wałbrzych	851 155 407	844 419 130	-6 736 277	-0,8%

Strukturę własności gruntów wraz z podaniem ich powierzchni według stanu na dzień 31.12.2018 r. oraz 31.12.2017 r. przedstawiono poniżej.

**Powierzchnia gruntów w ha wg stanu
na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.**

Grunty stanowiące własność, współwłasność, bądź będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Wałbrzych	Stan na dzień 31.12.2017 w ha	Stan na dzień 31.12.2018 w ha	Zmiana wartości w ha
Grunty przekazane w trwały zarząd	48,3839	51,6474	3,2635
Grunty oddane na podstawie umów cywilnoprawnych (dzierżawa i najem)	615,8787	615,8787	0,0000
Grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym	712,9661	713,1218	0,1557
Pozostałe grunty stanowiące własność i współwłasność Gminy Wałbrzych	1 854,6881	1 821,1496	-33,5385
Grunty będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Wałbrzych od Skarbu Państwa	4,5236	5,0530	0,5294
Ogółem	3 236,4404	3 206,8505	-29,5899

Wartość księgową gruntów na dzień 31.12.2017 r.	851 155 407
Zmniejszenia ogółem w 2018 r.:	174 540 095
Urząd Miejski, w tym:	174 313 149
<i>Sprzedaż</i>	8 921 548
<i>Przekazanie w trwałe zarząd do ZSP Nr 4</i>	352 712
<i>Przekazanie w trwałe zarząd do ZDKiUM</i>	810 795
<i>Wyksięgowanie gruntów gminy Walbrzych oddanych w użytkowanie wieczyste (konto 011/00/0) i ujęcie ich na odrębnym koncie: 011/00/1</i>	160 893 566
<i>zawiadomienia o zmianach w danych ewidencji gruntów i budynków: zmiana klasyfikacji, podział gruntów</i>	3 334 528
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, w tym:	509
<i>Wygaszenie trwałego zarządu: działka przy ul. Niepodległości 47/2 – przekazanie do Gminy</i>	
Żłobek Samorządowy Nr 6	226 437
<i>Wygaszenie trwałego zarządu</i>	
Zwiększenia ogółem w 2018 r.:	167 803 818
Urząd Miejski w Walbrzychu, w tym:	166 413 874
<i>Przeniesienie na konto 011/00/1- gruntów gminy Walbrzych oddanych w użytkowanie wieczyste</i>	160 893 566
<i>Darowizna od Skarbu Państwa (działka nr 590 przy ul. Młynarskiej 28 obręb 27 Śródmieście, działka nr 755/8 przy ul. Matejki 5 obręb 27 Śródmieście)</i>	167 800
<i>korekta sprzedaży</i>	1 582
<i>Zamiana z Walbrzyskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego sp. z o.o. działka nr 2 obręb 17 Biały Kamień</i>	827 000
<i>Darowizna od osób fizycznych działka nr 58/14,57/10 przy ul Gagarina obręb 4 Szczawienko</i>	237 500
<i>Zmiana udziału w nieruchomości wspólnej</i>	161
<i>Wygaszenie trwałego zarządu MOPS</i>	509
<i>Nabycie na podstawie spadku po osobach zmarłych (udział w nieruchomości wspólnej: działka nr 15/6 obręb 30 Sobiecin, działki nr 524/3,524/1 obręb 27 Śródmieście, działka nr 317 obręb 21 Nowe Miasto, działka nr 53/1 obręb 26 Nowe Miasto, 229/4 obręb 29 Podgórze, działka nr 127/10 obręb 36 Rusinowa, działka nr 255 obręb 11 Poniatów, działka nr 143 obręb 39 Podgórze</i>	4 900
<i>Umowa zamiany -Skarb Państwa -Zarząd Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe Nadleśnictwo Walbrzych: działka nr 49 obręb 40 Podgórze</i>	810 500
<i>Nabycie nieruchomości - zadanie inwestycyjne (działki nr 431/3 ,431/1, 431/4, 432/1, 431/2 obręb 27 Śródmieście)</i>	122 000
<i>Nabycie na podstawie aktu notarialnego: działka nr 127/5 przy ul. Krzywoustego 10b obręb 32 Gaj</i>	13 400
<i>zawiadomienia o zmianach w danych ewidencji gruntów i budynków: zmiana klasyfikacji, podział gruntów</i>	3 334 956
Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta, w tym:	810 795
<i>Przyjęcie gruntów od Gminy w trwałe zarząd na podstawie Decyzji Nr 7/2018 – działka nr 45/16</i>	295
<i>Przyjęcie gruntów od Gminy w trwałe zarząd na podstawie Decyzji Nr 13/2018 – działka nr 49</i>	810 500
Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 4	352 712
<i>Przyjęcie gruntu od Gminy w trwałe zarząd na podstawie Decyzji Nr 1/2018 – działka nr 226/2</i>	
Zespół Żłobków Nr 3	226 437
<i>Przyjęcie gruntu od Gminy w trwałe zarząd</i>	
Wartość księgową gruntów na dzień 31.12.2018 r.	844 419 130

Budynki i lokale

Grupa 1 - "Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego" obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego i spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego.

Zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych (KŚT) przez budynek należy rozumieć obiekt budowlany, który jest na trwałe powiązany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Budynek mieszkalny to obiekt budowlany, którego co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej wykorzystywana jest do celów mieszkalnych. W przypadku, gdy mniej niż połowa całkowitej powierzchni użytkowej wykorzystywana jest na cele mieszkalne, budynek taki jest sklasyfikowany jako niemieszkalny zgodnie z jego przeznaczeniem.

Natomiast lokalem mieszkalnym jest wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku samodzielny lokal mieszkalny, jak też i jego część obejmująca co najmniej 1 pokój o powierzchni nie mniejszej niż 10 m², jeśli jest ona odrębnym przedmiotem najmu.

Za lokal użytkowy według „KŚT” uważa się samodzielny lokal lub jego część, wykorzystywany na cele inne niż mieszkalne, z wyłączeniem pracowni wykorzystywanej przez twórcę do prowadzenia działalności twórczej w dziedzinie kultury i sztuki, jeśli połączona jest z mieszkaniem osoby prowadzącej ten rodzaj działalności lub jeżeli osoba ta nie posiada w danej miejscowości samodzielnego mieszkania, umożliwiającego prowadzenie działalności twórczej. Wówczas lokal ten traktowany jest jako lokal mieszkalny.

Według stanu na dzień 31.12.2018 r. Gmina Wałbrzych posiadała **3079** budynków i lokali o wartości **740 846 143 zł**.

Wartość oraz ilość budynków i lokali (grupa 1) wg stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.

Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość w szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości (4-2)	Zmiana wartości (5-3)	% zmiana wartości (7:2)
	na dzień 31.12.2017	na dzień 31.12.2018	na dzień 31.12.2018	na dzień 31.12.2018			
1	2	3	4	5	6	7	8
Budynki i lokale	3126	696 684 817	3079	740 846 143	-47	44 161 326	6,3%

Wartość księgową budynków i lokali na dzień 31.12.2018r.	696 684 817
zmniejszenia ogółem w 2018 r.:	29 029 295
Urząd Miejski w Wałbrzychu w tym:	24 028 362
<i>Sprzedaż</i>	<i>10 278 342</i>
<i>Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół Nr 4 – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>74 955</i>
<i>Przekazanie na podstawie uchwały do Powiatowej i Miejskiej Biblioteki „Biblioteka pod Atlantami” - rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>631 156</i>
<i>Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 4 – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>522 640</i>
<i>Przekazanie w trwały zarząd do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>8 662 797</i>
<i>Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół Nr 7 – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>143 857</i>

Przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 26 z Oddziałami Integracyjnymi – rozliczenie zadania inwestycyjnego	239 820
Przekazanie w trwały zarząd do Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta	123 965
Przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	46 205
Przekazanie w trwały zarząd do Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii – rozliczenie zadania inwestycyjnego	15 402
Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół Politechnicznych ENERGETYK – rozliczenie zadania inwestycyjnego	73 158
Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół Nr 1 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	61 607
Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 3 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	46 205
Przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 28 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	50 056
Przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 5 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	42 355
Przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 6 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	38 504
Przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 15 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	46 205
Przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 23 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	50 056
Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół Nr 3 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	46 205
Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół Zawodowych Specjalnych – rozliczenie zadania inwestycyjnego	26 953
Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 1 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	46 205
Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół Nr 5 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	111 663
Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół Nr 2 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	65 457
Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 5 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	38 504
Przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 21 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	80 859
Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 2 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	15 402
Przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej Specjalnej Nr 10 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	57 757
Przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 37 – rozliczenie zadania inwestycyjnego	88 561
Przekazanie w trwały zarząd do Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych – rozliczenie zadania inwestycyjnego	1 123 406
Rozbiórka budynków	1 179 668
Zmniejszenie wartości budynku przy ul. Kopernika 2 – korekta podatku VAT w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Walbrzych”	437
Przedszkole Samorządowe Nr 17	4 677
Likwidacja drogi wewnętrznej, którą zaewidencjonowano w grupie 1	

Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych	
Zmniejszenie wartości budynku – wyksięgowanie mylnie wprowadzonych wydatków bieżących dotyczących remontu pomieszczeń	6 969
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	
Wygaszenie trwałego zarządu: lokal mieszkalny przy ul. Niepodległości 47/2 – przekazanie do Gminy	6 925
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 37	
Zmiana klasyfikacji środków trwałych: z grupy 1 na grupę 2	154 980
Żłobek Samorządowy Nr 4	
Wygaszenie trwałego zarządu	2 311 427
Żłobek Samorządowy Nr 6	
Wygaszenie trwałego zarządu	2 515 955
zwiększenia ogółem w 2018 r.:	73 190 621
Urząd Miejski w Wałbrzychu w tym:	54 831 224
Rozliczenie zadań inwestycyjnych pn.: - „Remont części pomieszczeń CKKZK zniszczonych w wyniku pożaru dachu Zamku Książ”, - „Wałbrzych, Zamek Książ (XV, XVIII, XX. W): Roboty remontowe pokrycia dachowego skrzydła północnego i zachodniego”	314 504
Rozliczenie zadania inwestycyjnego dot. Zespołu Szkół Nr 4 pn.: „Termomodernizacja budynku OSIR przy ul. Wysockiego 11A w Wałbrzychu w zakresie remontu hali sportowej oraz przebudowy pomieszczeń biurowych na bursę szkolną”	5 647
Rozliczenie zadań inwestycyjnych dot. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej pn. - „Remont budynku na potrzeby MOPS” (ul. Kilińskiego 1), - „Przebudowa budynku parterowego zlokalizowanego przy ul. Ogrodowej 2A wraz z zagospodarowaniem terenu przeległego do niego na potrzeby Centrum Wsparcia Społecznego”	8 662 797
Rozliczenie zadań inwestycyjnych dot. Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 4 pn.: - „Adaptacja wybranych pomieszczeń Gminnego Zespołu Szkół Nr 2 na potrzeby przedszkola”, - „Modernizacja substancji szkolnej w ramach programu Szkoła od Nowa”	453 333
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Wałbrzych położonych przy ul. 1 Maja 103-107, ul. Niepodległości 64, ul. Ogrodowej 2A i ul. 1 Maja 149” - zwiększenie wartości budynku przy ul. 1 Maja 149 w części dotyczącej Oddziału Bibliotecznego (Filia nr 5 – Sobięcín)	631 156
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Wałbrzych położonych przy ul. 1 Maja 103-107, ul. Niepodległości 64, ul. Ogrodowej 2A i ul. 1 Maja 149” - zwiększenie wartości budynku przy ul. 1 Maja 149 w części dotyczącej lokali mieszkalnych	2 180 518
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Wałbrzych położonych przy ul. 1 Maja 103-107, ul. Niepodległości 64, ul. Ogrodowej 2A i ul. 1 Maja 149” - zwiększenie wartości budynku przy ul. 1 Maja 149 w części dotyczącej pomieszczeń dla Rady Wspólnoty Samorządowej	652 903
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja budynków komunalnych”	5 297 401
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Czas na zawodowców – Innowacyjne wyposażenie Wałbrzyskich Szkół Zawodowych – unowocześnienie kształcenia zawodowego oraz doposażenie w nowoczesny sprzęt i materiały do prowadzenia zajęć w ZS Nr 5, ZS Nr 7, ZSP ENERGETYK, ZSZ Specjalnych” w części dotyczącej Zespołu Szkół Nr 7	86 100
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Wałbrzych położonych przy ul. 1 Maja 103-107, ul. Niepodległości 64, ul. Ogrodowej 2A i ul. 1 Maja 149” w zakresie wykonania przebudowy budynku przy ul. Niepodległości 64 w Wałbrzychu na potrzeby Domu Dziecka oraz Placówki Dziennego Wsparcia wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego	1 123 406

Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja substancji szkolnej w ramach programu SZKOŁA OD NOWA” w zakresie wykonania robót naprawczych, związanych z wejściem do budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 26 z Oddziałami Integracyjnymi	155 111
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Ograniczenie niskiej emisji poprzez wprowadzenie zrównoważonej mobilności miejskiej i podmiejskiej polegającej na wybudowaniu Centrum Przesiadkowego Wałbrzych Plac na Rozdrożu oraz poprawienie systemów zarządzania ruchem i energooszczędnym oświetleniu miejskim” - wiaty przystankowe	48 254
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynków placówek oświatowych w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika	1 328 400
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Ograniczenie niskiej emisji poprzez wprowadzenie zrównoważonej mobilności miejskiej i podmiejskiej polegającej na wybudowaniu Centrum Przesiadkowego Wałbrzych Plac na Rozdrożu oraz poprawienie systemów zarządzania ruchem i energooszczędnym oświetleniu miejskim” - Dworzec kolejowy Szczawienko	5 339 184
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Budowy budynków komunalnych przy ul. Husarskiej”	12 188 441
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Przychodnie zdrowia przy ul. Grodzka 73 – nakłady”	1 051 258
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie ścieżki dydaktycznej oraz rewitalizacja budynku sztygarówi na terenie PW Stara Kopalnia”	12 206 027
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Program profilaktyki stomatologicznej dla dzieci przedszkolnych i szkolnych miasta Wałbrzycha” - gabinet dentystyczny w Publicznej Szkole Podstawowej Nr 2	66 101
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja budynku ZSP nr 5 przy ul. Limanowskiego 12 do aktualnie obowiązujących przepisów oraz przebudowa części szkoły na potrzeby przedszkola wraz z aranżacją pomieszczeń oraz wyposażeniem w konieczne instalacje”	1 022 489
Rozliczenie zadania inwestycyjnego pn. „Zakup nieruchomości”	74 500
Nabycie nieruchomości na podstawie spadku po osobach zmarłych	276 223
Wygaszenie trwałego zarządu: lokal mieszkalny przy ul. Niepodległości 47/2 – przyjęcie nieruchomości od MOPS	6 925
Darowizna od Skarbu Państwa: nieruchomość przy ul. Matejki 5	722 500
Zwiększenie wartości budynku Rynek 23 w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Remonty budynków administracyjnych Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu”	904 830
Zwiększenie wartości budynku przy ul. Kopernika 2 w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych”	29 520
Zwiększenie wartości budynku przy ul. Kopernika 2 – modernizacja serwerowni	3 696
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	8 700 500
Przyjęcie w trwały zarząd od Gminy w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Remont budynku na potrzeby MOPS” - zwiększenie wartości budynku przy ul. Kilińskiego 1	7 024 675
Przyjęcie od Gminy w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku parterowego zlokalizowanego przy ul. Ogrodowej 2A wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego do niego na potrzeby Centrum Wsparcia Socjalnego – zwiększenie wartości budynku	945 812
Przyjęcie od Gminy w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Wałbrzych położonych przy ul. 1 Maja 103-107, ul. Niepodległości 64, ul. Ogrodowej 2A i ul. 1 Maja 149” w zakresie wykonania przebudowy budynku przy ul. Niepodległości 64 w Wałbrzychu na potrzeby Domu Dziecka oraz Placówki Dziennego Wsparcia wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego - zwiększenie wartości budynku przy ul. Ogrodowej 2A	692 310
Zwiększenie wartości budynku mieszkalnego Dom dla Bezdomnych przy ul. Pocztovej 22	37 703

Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta	123 965
<i>Przyjęcie w trwałą zarząd od Gminy budynku wolnostojącego biurowo-socjalnego przy ul. Górniczej, nabytego od Państwowego Gospodarstwa Leśnego – Lasy Państwowe</i>	61 500
<i>Przyjęcie od Gminy w trwałą zarząd wiaty przystankowej: Dworzec Kolejowy Szczawienko przy ul. Stacyjnej 1 w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Ograniczenie niskiej emisji poprzez wprowadzenie zrównoważonej mobilności miejskiej i podmiejskiej polegającej na wybudowaniu Centrum Przesiadkowego Wałbrzych Plac na Rozdrożu oraz poprawienie systemów zarządzania ruchem i energooszczędnym oświetleniu miejskim”</i>	48 254
<i>Przyjęcie budynku mieszkalnego przy ul. Długiej 29 od Gminy w trwałą zarząd na podstawie Decyzji Nr 7/2018</i>	14 211
Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna „Biblioteka pod Atlantami”	
<i>Przyjęcie od Gminy w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Wałbrzych położonych przy ul. 1 Maja 103-107, ul. Niepodległości 64, ul. Ogrodowej 2A i ul. 1 Maja 149” - zwiększenie wartości budynku przy ul. 1 Maja 149 w części dotyczącej Oddziału Bibliotecznego (Filia nr 5 – Sobiecin)</i>	631 157
Muzeum Porcelany w Wałbrzychu	
<i>Zwiększenie wartości budynku w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja zabytkowego obiektu Muzeum Porcelany w Wałbrzychu wraz z infrastrukturą towarzyszącą”</i>	652 067
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwałą zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	46 205
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 5	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwałą zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	42 354
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 6	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwałą zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	38 504
Publiczna Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 10, w tym:	122 180
<i>Zwiększenie wartości budynku: sala doświadczenia świata</i>	44 481
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwałą zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	57 757
<i>Korekta klasyfikacji środka trwałego: rozwodnik do chloru zaewidencjonowany wcześniej j w rodzaju KŚT „805” - zmiana na „107”</i>	19 942
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 15	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwałą zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	46 205

Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 21	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	80 859
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 23, w tym:	183 052
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	50 055
<i>Zwiększenie wartości budynku o budowę podjazdu dla niepełnosprawnych</i>	63 953
<i>Zwiększenie wartości budynku o wymianę parkietu w sali gimnastycznej</i>	69 044
Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi Nr 26, w tym:	239 820
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja substancji szkolnej w ramach programu SZKOŁA OD NOWA” w zakresie wykonania robót naprawczych, związanych z wejściem do budynku</i>	155 111
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	84 709
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 28	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	50 056
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 37	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	88 561
Zespół Szkolno – Przedszkolny Nr 1	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	46 205
Zespół Szkolno – Przedszkolny Nr 2	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	15 402
Zespół Szkolno – Przedszkolny Nr 3	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	46 205

Zespół Szkolno – Przedszkolny Nr 4, w tym:	522 641
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	69 308
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja wybranych pomieszczeń Gminnego Zespołu Szkół Nr 2 na potrzeby przedszkola”</i>	408 930
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja substancji szkolnej w ramach programu Szkoła od Nowa” - modernizacja rozdzielni elektrycznej</i>	44 403
Zespół Szkolno – Przedszkolny Nr 5	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	38 504
Zespół Szkół Nr 1	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	61 607
Zespół Szkół Nr 2	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	65 457
Zespół Szkół Nr 3	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	46 205
Zespół Szkół Nr 4, w tym:	74 955
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	69 308
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku OSIR przy ul. Wysockiego 11A w Wałbrzychu w zakresie remontu hali sportowej oraz przebudowy pomieszczeń biurowych na bursę szkolną” - zwiększenie wartości budynku</i>	5 647
Zespół Szkół Nr 5, w tym:	
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	111 662
Zespół Szkół Nr 7, w tym:	148 767
<i>Przyjęcie od Gminy Wałbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Wałbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika</i>	57 757

Przyjęcie od Gminy Walbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Czas na zawodowców – Innowacyjne wyposażenie Walbrzyskich Szkół Zawodowych – unowocześnienie kształcenia zawodowego oraz doposażenie w nowoczesny sprzęt i materiały do prowadzenia zajęć w ZS Nr 5, ZS Nr 7, ZSP ENERGETYK, ZSZ Specjalnych”	86 100
Zwiększenie wartości budynku w ramach zadania pn. „Czas na zawodowców - Przebudowa pionu kanalizacji sanitarnej etap 1 oraz Adaptacja pomieszczeń pod nową pracownię etap 2”	4 910
Zespół Szkół Politechnicznych ENERGETYK	
Przyjęcie od Gminy Walbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Walbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika	73 159
Zespół Szkół Zawodowych Specjalnych	
Przyjęcie od Gminy Walbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Walbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika	26 953
Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii	
Przyjęcie od Gminy Walbrzych w trwały zarząd w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie wykorzystania e-usług publicznych w Gminie Walbrzych” - zwiększenie wartości budynku w zakresie wykonanie infrastruktury sieciowej w placówce edukacyjnej do obsługi e-dziennika	15 402
Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych	
Przyjęcie od Gminy w wyniku rozliczenia zadania inwestycyjnego pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Walbrzych położonych przy ul. 1 Maja 103-107, ul. Niepodległości 64, ul. Ogrodowej 2A i ul. 1 Maja 149” w zakresie wykonania przebudowy budynku przy ul. Niepodległości 64 w Walbrzychu na potrzeby Domu Dziecka oraz Placówki Dziennego Wsparcia wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego - zwiększenie wartości budynku przy ul. Niepodległości 64	1 123 407
Przedszkole Samorządowe Nr 17	
Zwiększenie wartości budynku o przeprowadzone roboty budowlane i wymianę dźwigu towarowego	69 999
Zespół Żłobków Nr 3	
Przyjęcie od Gminy w trwały zarząd	4 827 382
Wartość księgowa budynków i lokali na dzień 31.12.2018r.	740 846 143

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym, z wyłączeniem budynków.

Zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych (KŚT) przez **budowlę** rozumie się każdy obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, między innymi: obiekty liniowe, mosty, wiadukty, estakady, tunele, przepusty, sieci techniczne, budowle ziemne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, pomniki, a także części urządzeń technicznych.

Małą architekturą zaś są niewielkie obiekty, w szczególności: kultu religijnego (kapliczki, krzyże przydrożne, figury), posągi, wodotryski inne obiekty architektury ogrodowej lub obiekty użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku (piaskownice, huštawki, drabinki, śmietniki). Według stanu na dzień 31.12.2018 r. Gmina Wałbrzych była właścicielem **909** obiektów inżynierii lądowej i wodnej o wartości **484 132 220 zł**.

**Wartość oraz ilość obiektów inżynierii lądowej i wodnej (grupa 2)
wg stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.**

Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość w szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości (4-2)	Zmiana wartości (5-3)	% zmiana wartości (7:2)
	na dzień 31.12.2017		na dzień 31.12.2018				
1	2	3	4	5	6	7	8
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	846	465 576 044	909	484 132 220	63	18 556 176	4,0%

Maszyny i urządzenia techniczne

W niniejszej części opracowania zamieszczono informację o środkach trwałych zaliczanych do grup: od 3 do 6 Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT).

Grupa 3 – „Kotły i maszyny energetyczne” obejmuje kotły grzejne i parowe, maszyny napędowe pierwotne nie zespolone konstrukcyjnie z zasilanym obiektem, maszyny elektryczne wirujące oraz zespoły prądotwórcze, które traktuje się jako samodzielne obiekty.

W ewidencji księgowej w Grupie 3 ujęto **94** środki trwałe o wartości brutto **4 923 727 zł**.

Grupa 4 – „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” obejmuje maszyny ogólnego zastosowania np. obrabiarki, maszyny i urządzenia do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych, maszyny, urządzenia i aparaty używane w przemyśle rolnym i spożywczym, maszyny i urządzenia do przetwarzania i sprężania cieczy i gazów, piece przemysłowe, urządzenia do wymiany ciepła, maszyny i urządzenia do operacji i procesów materiałowych, zespoły komputerowe, urządzenia do regulacji i sterowania procesami, roboty i inne maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania.

W ewidencji księgowej w Grupie 4 ujęto **2 779** środków trwałych o wartości brutto **19 590 383 zł**.

Grupa 5 – „Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne” obejmuje maszyny, urządzenia i aparaty do procesów chemicznych, maszyny i urządzenia wiertnicze, górnicze, hutnicze, gazownicze, odlewnicze, torfiarskie, aparaty oraz urządzenia do pomiarów i zabiegów geofizycznych, maszyny do obróbki surowców mineralnych, do produkcji wyrobów z metali i tworzyw sztucznych, do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna, maszyny papiernicze i poligraficzne, włókiennicze i odzieżowe, maszyny do obróbki skóry i produkcji wyrobów ze skóry, maszyny, urządzenia i aparaty przemysłów rolnych i spożywczych, maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych oraz maszyny rolnicze i gospodarki leśnej, itp.

W ewidencji księgowej w Grupie 5 ujęto **61** środków trwałych o wartości brutto **2 825 270 zł**.

Grupa 6 – „Urządzenia techniczne” obejmuje: zbiorniki naziemne wewnątrz budynków i budowli, urządzenia rozdzielcze i aparaturę energii elektrycznej, jak np. urządzenia rozdzielcze i aparaturę prądu zmiennego i stałego, urządzenia nastawcze prądu zmiennego i stałego, stacje transformatorowe, urządzenia telewizyjne i radiotechniczne, urządzenia elektroakustyczne, transmisji przewodowej i bezprzewodowej, urządzenia sygnalizacyjne i alarmowe, urządzenia telefoniczne, urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające, dźwigi i przenośniki (transportery), pozostałe urządzenia przemysłowe, jak np.: przekładnie, urządzenia klimatyzacyjne i wentylacyjne, urządzenia do oczyszczania wody, powietrza, ścieków i gazów oraz odpopielania i odżużlania, akumulatory hydrauliczne, urządzenia pralni, wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane, urządzenia projekcyjne i teatralne, urządzenia do przeprowadzania badań technicznych oraz pozostałe urządzenia techniczne.

W ewidencji księgowej w Grupie 6 ujęto **451** środków trwałych o wartości brutto **20 358 401 zł**.
Ogólną wartość brutto środków trwałych od grup od 3 do 6 stanowi kwota **47 697 781 zł**.

**Wartość oraz ilość środków trwałych od grupy 3 do grupy 6
wg stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.**

Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość w szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości (4-2)	Zmiana wartości (5-3)	% zmiana wartości (7:2)
	na dzień 31.12.2017		na dzień 31.12.2018				
1	2	3	4	5	6	7	8
Grupa 3 - Kotły i maszyny energetyczne	98	5 010 505	94	4 923 727	-4	-86 778	-1,7%
Grupa 4 - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 302	17 010 601	2 779	19 590 383	477	2 579 782	15,2%
Grupa 5 -Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	58	2 810 007	61	2 825 270	3	15 263	0,5%
Grupa 6 – Urządzenia techniczne	447	18 871 159	451	20 358 401	4	1 487 242	7,9%
Ogółem grupa 3-6	2 905	43 702 272	3 385	47 697 781	480	3 995 509	9,1%

Środki transportu

Grupa 7 – „Środki transportu” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje kolejowy tabor szynowy naziemny i podziemny o różnej szerokości toru, tramwajowy tabor szynowy, samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki, naczepy, przyczepy i inne pojazdy mechaniczne, statki i konstrukcje pływające, statki powietrzne oraz pozostałe środki transportu, jak wózki jezdniowe, poduszki.

W ewidencji księgowej w Grupie 7 ujęto **76** środków trwałych o wartości brutto **18 855 496 zł**.

**Wartość oraz ilość środków transportu (grupa 7)
wg stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.**

Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości (4-2)	Zmiana wartości (5-3)	% zmiana wartości (7:2)
	na dzień 31.12.2017		na dzień 31.12.2018				
1	2	3	4	5	6	7	8
Środki transportu	78	18 901 563	76	18 855 496	-2	-46 067	-0,2%

Zmiana wartości, w tym:

zwiększenie wartości +141 875 zł, w tym: zakup samochodu osobowego TOYOTA HILUX DB 5020G dla Straży Miejskiej: 126 955 zł, zakup przyczepy przez Teatr Lalki i Aktora: 14 920 zł,

zmniejszenie wartości – 187 942 zł, w tym: likwidacja samochodu FORD TRANZIT DB33201 przez Schronisko dla Zwierząt: 79 998 zł, likwidacja kosiarki przez Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta: 7 349 zł, likwidacja samochodu VW DB 00307 przez Urząd Miejski: 96 923 zł, likwidacja przyczepy przez Teatr Lalki i Aktora: 3 672 zł.

Inne środki trwałe

Grupa 8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej nie sklasyfikowane” obejmuje poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno-pomiarowe oraz różnego typu wyposażenie i sprzęt specjalistyczny, jak np.: laboratoryjny, medyczny, biurowy i inny w placówkach i zakładach produkcyjnych i usługowych, instytucjach i jednostkach naukowo-badawczych, służbie zdrowia, oświacie, placówkach kulturalno-oświatowych, rozrywkowych itp.

W ewidencji księgowej w Grupie 8 ujęto **1 064** środki trwałe o wartości brutto **10 889 010 zł.**

Wartość oraz ilość innych środków trwałych (grupa 8) wg stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.

Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości (4-2)	Zmiana wartości (5-3)	% zmiana wartości (7:2)
	na dzień 31.12.2017	na dzień 31.12.2018	na dzień 31.12.2018	na dzień 31.12.2018			
1	2	3	4	5	6	7	8
Inne środki trwałe	1 002	9 718 197	1 064	10 889 010	62	1 170 813	12,0%

Pozostałe środki trwałe

Niniejszy podrozdział obejmuje:

- pozostałe środki trwałe w użytkowaniu (wyposażenie): składniki majątku trwałego, których wartość początkowa nie przekracza 3.500 zł i pomoce dydaktyczne - umarżane jednorazowo w miesiącu oddania do użytkowania
- dobra kultury (muzealia),
- zbiory biblioteczne (księgozbiór),
- uzbrojenie i sprzęt wojskowy.

Łącznie wartość pozostałych środków trwałych Gminy Wałbrzych według stanu na dzień 31.12.2017 r. to kwota **53 909 132 zł.**

Wartość oraz ilość pozostałych środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.

Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość w szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości	Zmiana wartości	% zmiana wartości (7:2)
	na dzień 31.12.2017	na dzień 31.12.2018r	na dzień 31.12.2018r	na dzień 31.12.2018r			
1	2	3	4	5	6	7	8
Pozostałe środki trwałe w użytkowaniu + pomoce dydaktyczne	101 867	40 546 175	99 298	41 425 408	-2 569	879 233	2,2%
Dobra kultury (muzealia)	35 544	5 665 597	35 612	5 687 676	68	22 079	0,4%
Zbiory biblioteczne (księgozbiór)	584 019	6 526 635	585 142	6 790 853	1 123	264 218	4,0%
Uzbrojenie i sprzęt wojskowy (grupa 8)	8	5 195	8	5 195	0	0	0,0%
Ogółem pozostałe środki trwałe	721 438	52 743 602	720 060	53 909 132	-1 378	1 165 530	2,2%

Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie są to „inwestycje rozpoczęte” w ujęciu rachunkowym, natomiast w ujęciu ogólnoeconomicznym „inwestycje rzeczowe”.

Według definicji z ustawy o rachunkowości (art. 3 ust. 1 pkt 16) środki trwałe w budowie są to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Wartość środków trwałych w budowie wg stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.

Wyszczególnienie	Wartość w zł na dzień 31.12.2017	Wartość w zł na dzień 31.12.2018	Zmiana wartości (3- 2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Urząd Miejski w Wałbrzychu	138 873 706	103 520 339	-35 353 367	-25,5%
Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta	140 861 962	194 878 306	54 016 344	38,3%
Park Wielokulturowy Stara Kopalnia w Wałbrzychu	83 575	95 592	12 017	14,4%
Ogółem inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	279 819 243	298 494 237	18 674 994	6,7%

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności:

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

Wartości niematerialne i prawne wg stanu na dzień 31.12.2017r. oraz na dzień 31.12.2018r.

Wyszczególnienie	Wartość w zł na dzień 31.12.2017	Wartość w zł na dzień 31.12.2018	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Wartości niematerialne i prawne	6 877 484	9 449 705	2 572 221	37,4%

Długoterminowe aktywa finansowe

Długoterminowe aktywa finansowe Gminy Wałbrzych obejmują akcje, udziały i obligacje w spółkach prawa handlowego oraz funduszach założycielskich. Według stanu na dzień 31.12.2018 r. ich łączna wartość wynosiła 54 059 120 zł, w tym:

- wartość akcji w spółkach akcyjnych – 1 730 000 zł,
- wartość udziałów w spółkach z o. o. – 51 755 120 zł,
- wartość udziałów w funduszach założycielskich – 2 000 zł
- wartość obligacji w spółce z o.o. – 572 000 zł.

Wartość udziałów w spółkach akcyjnych i funduszach założycielskich w badanym okresie nie uległa zmianie.

Natomiast zwiększyła się wartości udziałów i obligacji w spółkach prawa handlowego o kwotę **3 361 354 zł** w stosunku do roku poprzedniego.

Powyższe zmiany spowodowane były:

- **podwyższeniem** udziałów w kapitale zakładowym spółki pod firmą: Miejski Zarząd Usług Komunalnych (Uchwała nr 17/2017 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki - utworzenie 1.000 nowych udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy udział, o łącznej wartości 500 000 zł, przekazanych w formie wkładu pieniężnego,
- **objęciem** nowoutworzonych udziałów w kapitale zakładowym spółki pod firmą: Spółka Celowa Wałbrzyskie Centrum Sportowo-Rekreacyjne „AQUA-ZDRÓJ” (Rep. 6.995/2018 z dnia 14.09.2018 r.) – objęcie 3.268 udziałów w podwyższonym kapitale Spółki o wartości nominalnej 500 zł każdy udział, o łącznej wartości 1 634 000 zł, przekazanych w formie wkładu pieniężnego,
- **objęciem** nowoutworzonych udziałów w kapitale zakładowym spółki pod firmą: Spółka Celowa Wałbrzyskie Centrum Sportowo-Rekreacyjne „AQUA-ZDRÓJ” (Rep. 7382/2018 i Rep A nr 7388/2018 z dnia 23.11.2018 r.) – objęcie 2.461 udziałów w podwyższonym kapitale Spółki o wartości nominalnej 500 zł każdy udział, o łącznej wartości 1 230 500 zł, przekazanych w formie wkładu pieniężnego,
- korektą w obligacjach serii „A” o kwotę 3 146 zł.

Zaprezentowane na str. 21-23 tabele przedstawiają wartość akcji w spółkach akcyjnych oraz wartość udziałów w spółkach prawa handlowego według stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.

Na str. 23 przedstawiono wartość udziałów w funduszach założycielskich oraz wartość obligacji w Spółce MP Wałbrzych Sp. z o.o. według stanu na dzień 31.12.2018 r.

Wartość akcji Gminy Wałbrzych w spółkach wg stanu na dzień 31.12.2018 r.

Lp.	Nazwa spółki / Adres	Stan na 31.12.2018		
		Akcje / szt.	Wartość 1 akcji w zł	Ogółem wartość
1	2	3	4	5
1	Wałbrzyski Rynek Hurtowy S.A., ul. Wysockiego 17, 58-300 Wałbrzych	1 320	1 000	1 320 000
2	Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., ul. Szczawieńska 2, 58-310 Szczawno Zdrój	410	1 000	410 000
Ogółem		1 730		1 730 000

**Wartość udziałów Gminy Wałbrzych w spółkach wg stanu
na dzień 31.12.2017r. oraz na dzień 31.12.2018r.**

Lp.	Nazwa spółki / Adres	Stan na dzień 31.12.2017			Stan na dzień 31.12.2018			Zmiana ilości	Zmiana wartości
		Udziały / szt.	Wartość 1 udziału w zł	Ogółem wartość	Udziały / szt.	Wartość 1 udziału w zł	Ogółem wartość	(6 – 3)	(8 – 5)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Miejski Zarząd Budynków Sp. z o. o., ul. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych	8 833	500	4 416 500	8 833	500	4 416 500	0	0
2	Miejski Zakład Usług Komunalnych, ul. Kolejowa 4, 58-300 Wałbrzych	7 358	500	3 679 000	8 358	500	4 179 000	1 000	500 000
3	Spółka Celowa Wałbrzyskie Centrum Sportowo-Rekreacyjne „AQUA-ZDRÓJ” Sp. z o. o., ul. Ratuszowa 9, 58-304 Wałbrzych	61 246	500	30 623 000	66 975	500	33 487 500	5 729	2 864 500
4	„ZAMEK KSIĄŻ” Sp. z o. o., ul. Piastów Śląskich 1, 58-306 Wałbrzych	5 832	500	2 916 000	5 832	500	2 916 000	0	0
5	Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o. o., ul. Uczniowska 21, 58-306 Wałbrzych	392	10 000	3 920 000	392	10 000	3 920 000	0	0
6	INVEST-PARK DEVELOPMENT Sp. z o. o., ul. Uczniowska 21, 58-306 Wałbrzych	47	10 000	470 000	47	10 000	470 000	0	0
7	Wałbrzyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, ul. Wyszyńskiego 3, 58-309 Wałbrzych	4 132	410	1 694 120	4 132	410	1 694 120	0	0
8	Dolnośląski Fundusz Gospodarczy Sp. z o. o., ul. Wita Stwosza 3, 50-148 Wrocław	200	500	100 000	200	500	100 000	0	0
9	MP Wałbrzych Sp. z oo. z/s w Warszawie ul. Przeskok 2, 00-032 Warszawa	5 720	100	572 000	5 720	100	572 000	0	0
	Razem	93 760		48 390 620	100 489		51 755 120	6 729	3 364 500

**Wartość udziałów Gminy Wałbrzych w funduszach założycielskich
wg stanu na dzień 31.12.2018r.**

Lp.	Nazwa Funduszu / Adres	Wartość wniesiona w formie pieniężnej do funduszu założycielskiego w zł	Akt ustanowienia fundacji
1	Fundacja CLEVER, ul. Armii Krajowej 35A 58-302 Wałbrzych	1 000	Akt notarialny Rep. A Nr 513/1991 z dnia 23.04.1991r.
2	Fundusz Regionu Wałbrzyskiego, ul. Limanowskiego 15, 58-300 Wałbrzych	1 000	Akt notarialny Rep. A Nr 5857/1992 z dnia 25.05.1992r.
	Razem	2 000	

**Wartość obligacji Gminy Wałbrzych w spółce MP Wałbrzych Sp. z o.o.
Wg stanu na dzień 31.12.2018r.**

Lp.	Nazwa spółki / Adres	Obligacje / szt.	Wartość 1 obligacji w zł	Ogółem wartość	Podstawa objęcia obligacji
1	2	3	4	5	6
1	MP Wałbrzych Sp. z o.o. z/s w Warszawie ul. Przeskok 2, 00-032 Warszawa	5720	100	572 000	Uchwała nr 1/2017 Zarządu Spółki MP Wałbrzych Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie z dnia 9.11.2017 r. w przedmiocie Emisji Obligacji serii A oraz Uchwała nr 1/2017 Zarządu Spółki MP Wałbrzych Sp. z o.o.

Należności długoterminowe

Należności, nazywane także środkami pieniężnymi w rozrachunkach, to prawo jednostki do otrzymania określonego świadczenia, najczęściej w wyznaczonym terminie i miejscu.

Należnościami długoterminowymi w ujęciu ekonomicznym są sumy pieniężne należne jednostce gospodarczej od kontrahentów, stanowiące spodziewane wpływy i korzyści ekonomiczne, które stają się wymagalne powyżej 1 roku od dnia bilansowego.

Ewidencję podatków, opłat i niepodatkowych należności w organach podatkowych jednostek samorządu terytorialnego od dnia 01.01.2011 r. reguluje Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 25 października 2010 roku w sprawie zasad rachunkowości oraz planów kont dla organów podatkowych jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2010r., Nr 208, poz. 1375).

Wartość należności długoterminowych Gminy Wałbrzych według stanu na dzień 31.12.2018 r. wynosiła **15 319 178 zł.**

Wartość należności długoterminowych wg stanu na dzień 31.12.2017r. oraz na dzień 31.12.2018r.

Wyszczególnienie	Wartość w zł na dzień 31.12.2017	Wartość w zł na dzień 31.12.2018	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	1 241 899	903 554	-338 345	-27,2%
Oprocentowanie z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	10 832	9 176	-1 656	-15,3%
Odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości	3 740 578	2 508 811	-1 231 767	-32,9%
Oprocentowanie z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	45 863	24 463	-21 400	-46,7%
Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – usuwanie drzew i krzewów	3 515 815	1 692 688	-1 823 127	-51,9%
Splata należności z tytułu poręczeń i gwarancji dot. Spółki Celowej Wałbrzyskie Centrum Sportowo – Rekreacyjne AQUA-ZDRÓJ	8 640 040	8 640 040	0	0,0%
Oprocentowanie z tytułu spłaty należności z tytułu poręczeń i gwarancji dot. Spółki Celowej Wałbrzyskie Centrum Sportowo – Rekreacyjne AQUA-ZDRÓJ	715 084	961 325	246 241	34,4%
Zwrot dotacji	0	42 772	42 772	0,0%
Odsteki od zwrotu dotacji	0	6 477	6 477	0,0%
Należności długoterminowe z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami	3 249	886	-2 363	-72,7%
Należności długoterminowe z tytułu podatku od nieruchomości	272 033	494 954	222 921	81,9%
Należności długoterminowe z tytułu podatku od środków transportu	0	34 032	34 032	0,0%
Ogółem należności długoterminowe	18 185 393	15 319 178	-2 866 215	-15,8%

II. JEDNOSTKI BUDŻETOWE

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych definiuje zasady prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych.

Zgodnie z art. 11 wyżej powołanej ustawy jednostkami budżetowymi są jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek odpowiednio dochodów budżetu państwa albo budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Z dniem 1 lipca 2018 r. utworzono jednostkę budżetową pod nazwą Zespół Żłobków Samorządowych Nr 3 w Wałbrzychu (Uchwała Nr LVII/723/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 21 czerwca 2018 r.).

W skład Zespołu wchodzi: Żłobek Samorządowy Nr 4 przy ul. Giserskiej 7 i Żłobek Samorządowy Nr 6 przy ul. Hetmańskiej 5.

Z dniem 1 lipca 2018 r. utworzono Sezonowe Szkolne Schronisko Młodzieżowe „Julia” w Wałbrzychu z siedzibą przy ul. Wysockiego 11a (Uchwała Nr LVII/726/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 21 czerwca 2018 r.).

Uchwałą Nr LVI/701/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 maja 2018 r. utworzono z dniem 1 września 2018 r. Przedszkole Samorządowe Nr 5 w Wałbrzychu przy ul. Limanowskiego 12.

Z dniem 1 września 2018 r. połączono Przedszkole Samorządowe Nr 5 z Publiczną Szkołą Podstawową Nr 1 przy ul. Limanowskiego 12 w Wałbrzychu (Uchwała Nr LVII/724/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 21 czerwca 2018 r.) tworząc Zespół Szkolno – Przedszkolny Nr 5 w Wałbrzychu.

Z dniem 1 grudnia 2018 r. utworzono Żłobek Samorządowy Nr 7 w Wałbrzychu przy ul. Truskawieckiej 21 (Uchwała Nr LXII/767/18 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 16 października 2018 r.).

Do dnia 31.12.2018r. w Gminie Wałbrzych funkcjonowało 49 jednostek budżetowych:

1. Urząd Miejski w Wałbrzychu, Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych,
2. Centrum Obsługi Jednostek Miasta Wałbrzych, ul. Matejki 3, 58-300 Wałbrzych,
3. Centrum Stomatologii Szkolnej, ul. Matejki 3, 58-300 Wałbrzych,
4. Dom Seniora – Rusinowa, ul. Osiedle Górnicze 19A, 58-308 Wałbrzych,
5. Instytucja Pośrednicząca Aglomeracji Wałbrzyjskiej, ul. Słowackiego 23A, 58-300 Wałbrzych,
6. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Beethovena 1-2, 58-300 Wałbrzych,
7. Schronisko dla Zwierząt, ul. Łokietka 7, 58-303 Wałbrzych,
8. Środowiskowy Dom Samopomocy, ul. Czesława Miłosza 15A, 58-309 Wałbrzych,
9. Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta, ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych,
10. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Orła Białego, ul. Wańkowicza 13, 58-304 Wałbrzych,
11. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 5 im. A. i Cz. Centkiewiczów, ul. Poznańska 8, 58-303 Wałbrzych,
12. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Aleksandra Kamińskiego, ul. Gen. Andersa 50, 58-304 Wałbrzych,
13. Publiczna Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 10, ul. Ogrodowa 5A, 58-306 Wałbrzych,
14. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 15 im. Jana Kochanowskiego, ul. Hirszfelda 1, 58-309 Wałbrzych,
15. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 21 im. Olimpijczyków Polskich, ul. Grodzka 71, 58-316 Wałbrzych,
16. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 23 im. Wojsk Ochrony Pogranicza, ul. Adama Struga 3, 58-301 Wałbrzych,
17. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 28 im. Jana Pawła II, Al. Wyzwolenia 43, 58-300 Wałbrzych,
18. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 37 z Oddziałami Sportowymi, ul. Dunikowskiego 39, 58-309 Wałbrzych,
19. Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1, ul. 1 Maja 105, 58-305 Wałbrzych,
20. Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2, ul. Królewiecka 7, 58-300 Wałbrzych,
21. Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3, ul. Chałubińskiego 13, 58-302 Wałbrzych,
22. Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 4, ul. 11 Listopada 75, 58-302 Wałbrzych,
23. Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 5, ul. Limanowskiego 12, 58-300 Wałbrzych,
24. Zespół Szkół Nr 1 im. Ignacego Paderewskiego, ul. Paderewskiego 17, 58-301 Wałbrzych,
25. Zespół Szkół Nr 2 im. Hugona Kołłątaja, Al. Wyzwolenia 34, 58-300 Wałbrzych,

26. Zespół Szkół Nr 3 im. Mikołaja Kopernika, ul. Jordana 4, 58-305 Wałbrzych,
27. Zespół Szkół Nr 4, ul. Sokołowskiego 75, 58-309 Wałbrzych,
28. Sezonowe Szkolne Schronisko Młodzieżowe „Julia”, ul. Wysockiego 11a 58-300 Wałbrzych,
29. Zespół Szkół Nr 5 im. Maksymiliana Tytusa Hubera, ul. Ogrodowa 2A, 58-306 Wałbrzych,
30. Zespół Szkół Nr 7 im. Komisji Edukacji Narodowej, ul. Kłodzka 29, 58-308 Wałbrzych,
31. Zespół Szkół Politechnicznych „Energetyk”, Al. Wyzwolenia 5, 58-300 Wałbrzych,
32. Zespół Szkół Zawodowych Specjalnych, ul. Mickiewicza 24, 58-300 Wałbrzych,
33. Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii, ul. Orkana 55, 58-307 Wałbrzych,
34. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna, ul. Matejki 7, 58-300 Wałbrzych,
35. Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia, ul. Ogrodowa 2A, 58-306 Wałbrzych,
36. Dom Jedynka, ul. Bema 101, 58-304 Wałbrzych,
37. Dom Dwójka, ul. Witosza 35, 58-306 Wałbrzych,
38. Dom Trójka, ul. Asnyka 13B, 58-301 Wałbrzych,
39. Dom Czwórka, ul. Asnyka 13B, 58-301 Wałbrzych,
40. Dom Piątka, ul. Niepodległości 64, 58-303 Wałbrzych,
41. Dom Szóstka, ul. Truskawkowa 12, 58-303 Wałbrzych,
42. Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych, ul. Asnyka 13B, 58-301 Wałbrzych,
43. Przedszkole Samorządowe Nr 4, ul. Mączna 4, 58-300 Wałbrzych,
44. Przedszkole Samorządowe Nr 14, ul. Kasztelańska 7, 58-316 Wałbrzych,
45. Integracyjne Przedszkole Samorządowe Nr 17 im. Jana Brzechwy z Oddziałami Specjalnymi , ul. Hirszfelda 15, 58-309 Wałbrzych z Filią przy ul. Sosnowej 25A w Wałbrzychu,
46. Zespół Żłobków Nr 1, w skład którego wchodzi dwa żłobki: Żłobek Samorządowy Nr 1, ul. Paderewskiego 2, 58-301 Wałbrzych, Żłobek Samorządowy Nr 3, ul. Niepodległości 15, 58-303 Wałbrzych,
47. Zespół Żłobków Nr 2, w skład którego wchodzi dwa żłobki: Integracyjny Żłobek Samorządowy Nr 2, ul. Kasztelańska 5-7, 58-316 Wałbrzych, Żłobek Samorządowy Nr 5, ul. Nałkowskiej 4A, 58-309 Wałbrzych
48. Zespół Żłobków Nr 3, w skład którego wchodzi dwa żłobki: Żłobek Samorządowy Nr 4, ul. Giserska 7, 58-302 Wałbrzych, Żłobek Samorządowy Nr 6, ul. Hetmańska 5, 58-316 Wałbrzych,
49. Żłobek Samorządowy Nr 7, ul. Truskawiecka 21, 58-301 Wałbrzych.

Wartość majątku jednostek budżetowych wg stanu na dzień 31.12.2018 r. wynosiła **2 551 061 889 zł**. Nastąpiło 3,0% zwiększenie wartości mienia w stosunku do wartości majątku przedstawionego w Informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2017 r.

Dynamikę zmian majątku w procentach oraz wartość mienia użytkowanego przez jednostki budżetowe według stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r. przedstawiono w poniższej tabeli.

**Wartość mienia jednostek budżetowych
wg ewidencji księgowej**

Wyszczególnienie	Wartość brutto		Zmiana wartości (3 -2)	% zmiana wartości (4:2)
	Stan na dzień 31.12.2017	Stan na dzień 31.12.2018		
1	2	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, w tym:	2 399 958 266	2 472 592 193	72 633 927	3,0%
a) grunty	850 982 971	844 246 694	-6 736 277	-0,8%
b) budynki	686 587 756	729 465 858	42 878 102	6,2%
c) obiekty inżynierii, kotły, maszyny i urządzenia	512 285 402	528 823 748	16 538 346	3,2%
d) środki transportu	18 207 993	18 150 678	-57 315	-0,3%
e) inne środki trwałe	8 695 867	9 382 043	686 176	7,9%
f) pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	43 462 609	44 124 527	661 918	1,5%
g) inwestycje rozpoczęte	279 735 668	298 398 645	18 662 977	6,7%
II. Wartości niematerialne i prawne	6 537 483	9 091 398	2 553 915	39,1%
III. Należności długoterminowe	18 185 393	15 319 178	-2 866 215	-15,8%
IV. Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	50 697 766	54 059 120	3 361 354	6,2%
a) długoterminowe papiery wartościowe	50 697 766	54 059 120	3 361 354	6,2%
b) inne składniki finansowe	0	0	0	0,0%
Ogółem: I + II + III + IV	2 475 378 908	2 551 061 889	75 682 981	3,0%
Umorzenie składników majątku trwałego	513 278 387	655 055 306	141 776 919	27,6%

III. ZAKŁAD BUDŻETOWY

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych definiuje zasady prowadzenia gospodarki finansowej zakładów budżetowych.

Zgodnie art. 15 ww. ustawy samorządowy zakład budżetowy odpłatnie wykonuje zadania, pokrywając koszty swojej działalności z przychodów własnych. Samorządowy zakład budżetowy może otrzymywać z budżetu jednostki samorządu terytorialnego: dotacje przedmiotowe, dotacje celowe na zadania bieżące, dotacje celowe na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji. W zakresie określonym w odrębnych ustawach samorządowy zakład budżetowy może otrzymywać dotację podmiotową. Nowo tworzonemu samorządowemu zakładowi budżetowemu może być przyznana jednorazowa dotacja z budżetu jednostki samorządu terytorialnego na pierwsze wyposażenie w środki obrotowe.

Wartość mienia zakładu budżetowego wg stanu na dzień 31.12.2017 roku wynosiła **6 201 516 zł**.

Nastąpiło 1,4% zwiększenie wartości mienia w stosunku do wartości majątku przedstawionego w Informacji o stanie mienia zakładu budżetowego na dzień 31.12.2017 r.

Wartość mienia użytkowanego przez zakład budżetowy według stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r. przedstawiono w tabeli poniżej.

**Wartość mienia zakładu budżetowego
wg ewidencji księgowej**

Wyszczególnienie	Wartość brutto		Zmiana wartości (3 -2)	% zmiana wartości (4:2)
	Stan na dzień 31.12.2017	Stan na dzień 31.12.2018r		
1	2	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, w tym:	5 956 497	6 032 626	76 129	0,0%
a) grunty	53 394	53 394	0	0,0%
b) budynki	3 866 142	3 866 142	0	0,0%
c) obiekty inżynierii, kotły, maszyny i urządzenia	1 270 970	1 270 970	0	0,0%
d) środki transportu	398 000	398 000	0	0,0%
e) inne środki trwałe	192 378	254 718	62 340	0,0%
f) pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	175 613	189 402	13 789	0,0%
g) inwestycje rozpoczęte	0	0	0	0,0%
II. Wartości niematerialne i prawne	159 863	168 890	9 027	0,0%
III. Należności długoterminowe	0	0	0	0,0%
IV. Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	0	0	0	0,0%
a) długoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0,0%
b) inne składniki finansowe	0	0	0	0,0%
Ogółem: I + II + III + IV	6 116 360	6 201 516	85 156	1,4%
Umorzenie składników majątku trwałego	1 466 880	1 483 285	16 405	1,1%

IV. INSTYTUCJE KULTURY

Zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2017 r., poz. 862 ze zmianami) działalność kulturalna polega na tworzeniu, upowszechnianiu i ochronie kultury.

W myśl tej ustawy formami organizacyjnymi działalności kulturalnej są w szczególności: teatry, opery, operetki, filharmonie, orkiestry, instytucje filmowe, kina, muzea, biblioteki, domy kultury, ogniska artystyczne, galerie sztuki oraz ośrodki badań i dokumentacji w różnych dziedzinach kultury.

Działalność kulturalną mogą prowadzić osoby prawne, osoby fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.

Zgodnie z art. 9 ww. ustawy jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym.

Gmina Wałbrzych na dzień 31.12.2018 r. prowadziła nadzór nad sześcioma instytucjami kultury:

- Muzeum Porcelany w Wałbrzychu, ul. 1 Maja 9, 58-300 Wałbrzych ,
- Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia”, ul. Wysockiego 29, 58-304 Wałbrzych,
- Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna „Biblioteka pod Atlantami”, Rynek 9, 58-300 Wałbrzych,

- Teatr Lalki i Aktora w Wałbrzychu, ul. Jana Brzechwy 16, 58-300 Wałbrzych,
- Wałbrzyska Galeria Sztuki Biuro Wystaw Artystycznych, ul. Słowackiego 26, 58-300 Wałbrzych, Oddział: ul. Piastów Śląskich 1, 58-306 Wałbrzych,
- Wałbrzyski Ośrodek Kultury, ul. Wysockiego 29, 58-304 Wałbrzych.

Wartość mienia instytucji kultury wg stanu na dzień 31.12.2018 roku wynosiła **20 807 747 zł.**

Nastąpiło 12,0% zwiększenie wartości mienia w stosunku do wartości majątku przedstawionego w Informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2017 r.

Dynamikę zmian majątku w procentach oraz wartość mienia użytkowanego przez jednostki budżetowe według stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r. przedstawiono w poniższej tabeli.

Wartość mienia instytucji kultury wg ewidencji księgowej

Wyszczególnienie	Wartość brutto		Zmiana wartości (3 -2)	% zmiana wartości (4:2)
	Stan na dzień 31.12.2017	Stan na dzień 31.12.2018		
1	2	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, w tym:	18 397 941	20 618 330	2 220 389	12,1%
a) grunty	119 042	119 042	0	0,0%
b) budynki	6 230 919	7 514 143	1 283 224	20,6%
c) obiekty inżynierii, kotły, maszyny i urządzenia	1 733 503	1 735 283	1 780	0,1%
d) środki transportu	295 570	306 818	11 248	3,8%
e) inne środki trwałe	829 952	1 252 249	422 297	50,9%
f) pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	9 105 380	9 595 203	489 823	5,4%
g) inwestycje rozpoczęte	83 575	95 592	12 017	14,4%
II. Wartości niematerialne i prawne	180 138	189 417	9 279	5,2%
III. Należności długoterminowe	0	0	0	0,0%
IV. Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	0	0	0	0,0%
a) długoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0,0%
b) inne składniki finansowe	0	0	0	0,0%
o g ó ł e m I + II + III + IV	18 578 079	20 807 747	2 229 668	12,0%
Umorzenie składników majątku trwałego	10 405 888	11 905 178	1 499 290	14,4%

V. DOCHODY Z MIENIA

Wartość dochodów Gminy Wałbrzych uzyskanych z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych oraz wykonania posiadania **według stanu na dzień 31.12.2018 roku wynosiła 68 027 050 zł.** Nastąpiło 9,3% zwiększenie wartości dochodów o kwotę **5 810 815 zł.**

Wartość dochodów z mienia według stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r. przedstawia poniższa tabela.

**Wartość dochodów z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych
oraz wykonania posiadania na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r.**

Wyszczególnienie wpływów z tytułu:	Planowane dochody w 2017r. wg stanu na dzień 31.12.2017r. w zł	Wartość dochodów uzyskanych na dzień 31.12.2017r. w zł	% wykonanie planu (3:2)	Planowane dochody w 2018r. wg stanu na dzień 31.12.2018r. w zł	Wartość dochodów uzyskanych na dzień 31.12.2018r. w zł	% wykonanie planu (6:5)	Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (8:3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
oprocenowania i odsetek za zwłokę	200 000	128 043	64,0%	150 000	182 099	121,4%	54 056	42,2%
wieczystego użytkowania gruntu, trwałe zarząd oraz służebność	1 933 713	1 976 505	102,2%	2 020 000	2 061 758	102,1%	85 253	4,3%
przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	197 422	152 639	77,3%	337 486	359 218	106,4%	206 579	135,3%
najmu, użyczenia i dzierżawy	3 215 363	3 114 042	96,8%	2 800 060	2 855 492	102,0%	-258 550	-8,3%
odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	19 965 054	6 541 342	32,8%	25 839 859	14 698 941	56,9%	8 157 599	124,7%
czynszów MZB Spółka z o. o. w Wałbrzychu	42 202 291	39 216 341	92,9%	42 218 244	38 932 199	92,2%	-284 142	-0,7%
odsetek za zwłokę – MZB	2 014 432	2 220 427	110,2%	3 150 000	3 239 556	102,8%	1 019 129	45,9%
sprzedaży drewna – MZB	0	0	x	0	4 472	x	4 472	x
usług-cmentarze MZUK	600 000	580 028	96,7%	608 000	601 690	99,0%	21 662	3,7%
sprzedaży drewna – MZUK	126 000	142 071	112,8%	60 000	69 485	115,8%	-72 586	-51,1%
sprzedaży biletów, dzierżawy, umowy koncesji – Zamek Książ oraz umowy dzierżawy Stara Kopalnia	2 381 759	3 088 413	129,7%	3 384 772	3 837 601	113,4%	749 188	24,3%
najmu i dzierżawy obiektów sportowych – AQUA-ZDRÓJ	953 200	713 054	74,8%	499 900	775 548	155,1%	62 494	8,8%
zbycia składników majątkowych (ziomu)	315 717	318 530	100,9%	0	8 991	x	-309 539	-97,2%
zbycie akcji PEC S.A.	6 190 000	4 024 800	65,0%	0	0	0,0%	-4 024 800	-100,0%
wpływ Dywidendy – MZB	0	0	x	0	400 000	x	400 000	x
Ogółem	80 294 951	62 216 235	77,5%	81 068 321	68 027 050	83,9%	5 810 815	9,3%

VI. INNE INFORMACJE DOTYCZĄCE MIENIA GMINY WAŁBRZYCH

Gmina Wałbrzych powierzyła własne składniki majątku innym podmiotom gospodarczym (kontrahentom) na podstawie:

- umów o administrowanie,
- umów dzierżawy,
- umów najmu,
- umów o świadczenie usług,
- umów użyczenia,
- umów o ustanowienie bezpłatnego użytkowania,
- umów o zarządzanie.

Wartość powierzonego kontrahentom majątku według stanu na dzień 31.12.2018 r. wynosiła **615 498 587 zł.**

Wyszczególnienie kontrahentów, którym Gmina Wałbrzych powierzyła własne składniki majątku oraz ich wartość według stanu na dzień 31.12.2017 r. oraz na dzień 31.12.2018 r. przedstawiono na str. 31-39.

Majątek przekazany innym podmiotom na podstawie umów wg stanu na dzień 31.12.2017 r. Oraz wg stanu na dzień 31.12.2018 r.

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2017	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2018	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
1	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A., ul. Ogrodowa 19, Wałbrzych	Umowa użyczenia	majątek służący do produkcji i dostawy energii ciepłej	431 845	431 845	0
2	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A., ul. Ogrodowa 19, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	działki gruntu	348 209	348 209	0
3	Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o.o., ul. Piastów Śl. 1, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	kompleks zamkowo-parkowy, wyposażenie zamku i eksponaty muzealne, III piętro Zamku	78 476 479	79 585 053	1 108 574
4	Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o., ul. Andersa 48, Wałbrzych	Umowa o zarządzanie	budynki mieszkalne, gospodarcze	273 685 555	283 647 081	9 961 526
5	Przedszkole Niepubliczne „Agatka”, ul. Nałkowskiej 2, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek	365 796	365 796	0
6	Przedszkole Niepubliczne Nr 2, ul. Wyspiańskiego 1, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek	113 924	113 924	0

Lp.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2017	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2018	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
7	Przedszkole Niepubliczne „Wiolinka”, ul. Dunikowskiego 13a, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	169 430	169 430	0
8	Przedszkole Niepubliczne „Stokrotka”, ul. Grodzka 13, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	345 073	345 073	0
9	Przedszkole Niepubliczne „Tęcza”, ul. Ratuszowa 5, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek	365 571	365 571	0
10	Przedszkole Niepubliczne „Siódenka”, Al. Wyzwolenia 36, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	257 477	257 477	0
11	Przedszkole Niepubliczne Nr 3, ul. Wrocławska 95, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek	292 873	292 873	0
12	Przedszkole Niepubliczne "Pod Grzybkiem", ul. Niepodległości 90, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek	57 984	57 984	0
13	NZOZ Przychodnia "Na Browarnej", ul. Browarna 3, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni przy ul. Browarnej 3	1 109 780	1 109 780	0
14	NZOZ Przychodnia „Piaszkowa Góra” Sp. z o.o., ul. Główna 4, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni przy ul. Głównej 4	782 178	782 178	0
15	Gómicza Fundacja Ochrony Zdrowia, ul. Matejki 5a, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni	334 573	334 573	0
16	NZOZ Centrum Stomatologii "STOMAX" w Wałbrzychu	Umowa dzierżawy	pomieszczenia w budynku przy ul. Szmida 15a	252 388	252 388	0
17	NZOZ S. C. "AMICUS" w Wałbrzychu	Umowa dzierżawy				0
18	NZOZ Przychodnia Zdrowia Psych. i Terapii Uzależnień S.C. „ANIMA”, ul. Broniewskiego 83-85, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni przy ul. Broniewskiego 83-85	799 737	799 737	0

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2017	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2018	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
19	NZOZ Przychodnia Specjalistyczna, ul. Uczniowska 21, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni ul. Grodzka 73	1 137 659	0	-1 137 659
20	NZOZ "Zdrowy Sobięcin", ul. Kosteckiego 2, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni ul. Kosteckiego 2	1 255 697	1 255 697	0
21	Park Wielokulturowy Stara Kopalnia, ul. Wysockiego 28, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynki ul. Wysockiego 28 i środki trwałe	145 016 913	159 408 097	14 391 184
22	Park Wielokulturowy Stara Kopalnia, ul. Wysockiego 28, Wałbrzych	Umowa użyczenia	rusztowania	53 616	53 616	0
23	Park Wielokulturowy Stara Kopalnia, ul. Wysockiego 28, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt informatyczny	3 226 236	3 226 236	0
24	Park Wielokulturowy Stara Kopalnia, ul. Wysockiego 28, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	środki trwałe, sprzęt komputerowy, WNIP, pozostałe środki trwałe (telefony)	7 392 672	7 392 672	0
25	Park Wielokulturowy Stara Kopalnia, ul. Wysockiego 28, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt informatyczny Centrum Informacji Turystycznej	10 885	10 885	0
26	Park Wielokulturowy Stara Kopalnia, ul. Wysockiego 28, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy w ramach e-bilet	0	205 004	205 004
27	Polskie Towarzystwo Opieki Paliatywnej, ul. Krasieńskiego 8, Wałbrzych	Umowa użyczenia	budynek przy ul. Krasieńskiego 8	4 145 375	4 145 375	0
28	Klub Piłkarski KP „Podgórze”, ul. Poniatowskiego 3/1, Wałbrzych	Umowa użyczenia	wykaszarka i kosiarka spalinowa	2 449	2 449	0
29	Klub Piłkarski "Gwarek", ul. Jagiellońska 24, Wałbrzych	Umowa użyczenia	stadion przy ul. Jagiellońskiej	313 813	313 813	0

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2017	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2018	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
30	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Beethovena 1-2, Centrum Aktywności, Wałbrzych	Umowa użyczenia	budynek przy ul. Mickiewicza 26 i wyposażenie	15 942	15 942	0
31	Rada Wspólnoty Samorządowej „Śródmieście”, ul. Chrobrego 1, Wałbrzych	Umowa użyczenia	gra – piłkarzyki	1 000	1 000	0
32	Wałbrzyskie Stowarzyszenie Motocyklowe „Chelmiec”	Umowa użyczenia	stadion przy ul. Sportowej	204 018	0	-204 018
33	Powiatowy Urząd Pracy, ul. Ogrodowa 5b, Wałbrzych	Umowa użyczenia	regały	5 447	0	-5 447
34	Spółka Celowa Wałbrzyskie Centrum Sportowo-Rekreacyjne „AQUA ZDRÓJ”	Umowa użyczenia i umowa o zarządzanie obiektami sportowo- rekreacyjnymi	obiekty sportowe i wyposażenie obiektów sportowych	26 406 097	27 238 657	832 560
35	Wałbrzyska Galeria Sztuki Biuro Wystaw Artystycznych, ul. J. Słowackiego 26, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	wyposażenie , sprzęt komputerowy	5 836	5 836	0
36	Stowarzyszenie Kupców "MANHATTAN II", ul. Zamenhoffa 1, Wałbrzych	Umowa najmu	plac handlowy	215 090	215 090	0
37	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji, Al. Wyzwolenia 39, Wałbrzych	Umowa o ustanowienie bezpłatnego użytkowania	kolektor kanalizacji sanitarnej "Konradów I", "Konradów II"	2 181 244	2 181 244	0
38	Polski Komitet Pomocy Społecznej Zarząd Okręgowy Stowarzyszenie Charytatywne, ul. Gdańska 2, Wałbrzych	Umowa użyczenia	budynek ul. Mickiewicza 7	208 218	208 218	0
39	Towarzystwo Przyjaciół Dzieci, ul. Chrobrego 45, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy	41 503	54 780	13 277

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2017	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2018	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
40	Fundacja Edukacyjna, Pl. Marceliny Darowskiej 1	Umowa użyczenia	wyposażenie świetlicy	2 456	2 456	0
41	Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Kolejowa 4, Wałbrzych	Umowa o administrowanie i utrzymanie cmentarzy	kaplice cmentarze, drogi, ogrodzenia	1 243 559	1 243 559	0
42	Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Kolejowa 4, Wałbrzych	Umowa użyczenia	kontenery do selektywnej zbiórki odpadów	167 157	167 157	0
43	Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Kolejowa 4, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	składowisko odpadów przy ul. Beethovena	23 112 400	23 112 400	0
44	Teatr Lalki i Aktora, ul. Buczka 16, Wałbrzych	Umowa użyczenia	Wyposażenie + sprzęt komputerowy e-bilet	7 114	71 541	64 427
45	Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna „Biblioteka pod Atlantami”, Rynek 9, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy, sieć komputerowa, oprogramowanie	316 907	316 907	0
46	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1 (PSP Nr 17) ul. 1 Maja 105	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	13 942	93 725	79 783
47	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2, ul. Królewiecka 7, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	15 089	60 716	45 627
48	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3 (PSP Nr 30), ul. Chałubińskiego 13, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	15 519	115 622	100 103

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2017	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2018	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
49	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 4, ul. 11 Listopada 75, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	15 012	111 196	96 184
50	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 5 (PSP Nr 1), ul. Limanowskiego 12, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy e-dziennik	0	92 265	92 265
51	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2, ul. Wańkowicza 13, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	10 875	118 606	107 731
52	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 5, ul. Poznańska 8, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	15 663	123 393	107 730
53	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 6, ul. Andersa 50, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, sprzęt komputerowy e-dziennik	15 392	76 605	61 213
54	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 15, ul. Hirszfelda 1, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	21 451	133 921	112 470
55	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 21, ul. Grodzka 71, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	36 184	218 861	182 677
56	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 23, ul. Andrzeja Struga 3, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	25 241	122 457	97 216

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2017	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2018	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
57	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 26, ul. Palisadowa 48	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	19 265	254 821	235 556
58	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 28, Al. Wyzwolenia 43, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy, dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	22 000	111 590	89 590
59	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 37, ul. Dunikowskiego 39, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie, sprzęt komputerowy e-dziennik	14 707	197 594	182 887
60	Publiczna Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 10, ul. Ogrodowa 5a, Wałbrzych	Umowa użyczenia	autobus, sprzęt komputerowy e-dziennik	146 590	293 359	146 769
61	Zespół Szkół Nr 1, ul. Paderewskiego 17, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy e-dziennik	0	146 769	146 769
62	Zespół Szkół Nr 2, Al. Wyzwolenia 34, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy e-dziennik	0	108 763	108 763
63	Zespół Szkół Nr 3, ul. Jordana 4, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy e-dziennik	0	127 166	127 166
64	Zespół Szkół Nr 4, ul. Sokołowskiego 75, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy e-dziennik	0	193 287	193 287
65	Zespół Szkół Nr 5, ul. Ogrodowa 5a, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy e-dziennik	0	188 872	188 872
66	Zespół Szkół Nr 7, ul. Kłodzka 29, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy e-dziennik	0	121 271	121 271
67	Zespół Szkół Politechnicznych „Energetyk”, Al. Wyzwolenia 5, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy e-dziennik	0	168 438	168 438

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2017	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2018	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
68	Zespół Szkół Zawodowych Specjalnych, ul. Mickiewicza 24, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy e-dziennik	0	42 739	42 739
69	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii, ul. Orkana 55, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy e-dziennik	0	27 722	27 722
70	Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o., ul. Andersa 48, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy z oprogramowaniem	238 085	238 085	0
71	Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o.o. ul. Piastów Śl. 1, Wałbrzych	Umowa o zarządzanie	Palmiarnia	5 411 090	5 347 172	-63 918
72	Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o.o. ul. Piastów Śl. 1, Wałbrzych	umowa o administrowanie III piętra	Centrum Kongresowo-Kulturalne	558 000	0	-558 000
73	Zgromadzenie Sióstr Franciszkanek Rodziny Maryi, ul. Niegolewskich 23 Poznań	umowa najmu i użyczenia	Dom Pomocy Społecznej ul. Zachodnia 17	1 797 835	1 547 081	-250 754
74	Fundacja Pomocy Dzieciom i Młodzieży „SALVATOR”, ul. Asnyka 13, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przy ul. Królewiecka 9	67 021	67 021	0
75	Fundacja Pomocy Dzieciom i Młodzieży „SALVATOR”, ul. Królewiecka 9, Wałbrzych	Umowa użyczenia	Domy dla Dzieci: Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4	74 486	74 486	0
76	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Wałbrzycha, ul. Słowackiego 23A	Umowa użyczenia	wyposażenie i sprzęt komputerowy	42 398	42 398	0
77	Wspólnota Samorządowa „Nowe Miasto”, ul. Piłsudskiego 102, Wałbrzych	Umowa użyczenia	wyposażenie i sprzęt komputerowy	33 195	33 195	0

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2017	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2018	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
78	Fundacja Tarkowskich Herbu Klamry, ul. Internatowa 1, Wałbrzych	Umowa użyczenia	Budynek	916 417	0	-916 417
79	Wałbrzyski Ośrodek Kultury w Wałbrzychu, ul. Broniewskiego 65a, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	Budynek przy ul. Broniewskiego 65a i 65d	2 945 882	4 085 882	1 140 000
80	Instytucja Pośrednicząca Aglomeracji Wałbrzyskiej, ul. Słowackiego 23a, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy, wyposażenie, WNIP	17 984	17 984	0
81	Rada Wspólnoty Samorządowej „Podzamcze”	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy	2 837	2 837	0
82	Muzeum Porcelany, ul. 1 Maja 9, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy w ramach e-bilet	0	45 854	45 854
83	Filharmonia Sudecka, ul. Słowackiego 4, Wałbrzych	Umowa użyczenia	Budynek przy Pl. Teatralnym 5	0	639 231	639 231
Ogółem				587 370 335	615 498 587	28 128 252