

Znak sprawy: BO.271-25/2018

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy postępowania pn.: **Wykonanie robót budowlanych na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Budowa Żłobka Samorządowego Nr 7 przy ul. Truskawieckiej w Wałbrzychu”** (dz. nr 383, obręb 26 Nowe Miasto)

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r, poz. 1579 z późn. zmian.), Zamawiający informuje o pytaniach dot. treści SIWZ, jakie wpłynęły od Wykonawców oraz o odpowiedziach jakich udzielił:

Pytanie nr 1:

Czy w zakresie oferty należy uwzględnić wyposażenie sanitariatów (lustra, mydelniczki, podajniki papieru, kosze na śmieci, itp.)

Odpowiedź nr 1:

Tak.

Pytanie nr 2:

Wg SIWZ „6. W wycenie nie należy ujmować zakupu i dostawy mebli oraz urządzeń i mebli kuchni oraz zaplecza kuchennego”. Czy zatem należy uwzględnić:

- okapy kuchenne,
- umywalki zaprojektowane w kuchni pom.01 oraz pomieszczenia przygotowania wstępnego po. 07,
- uwzględnić przybory w pom. 13 (schowek porządkowy zaplecza kuchennego

Odpowiedź nr 2:

Tak. Należy uwzględnić wszystkie ww. urządzenia\armaturę.

Pytanie nr 3:

Proszę o potwierdzenie, że wszystkie muszle w-c mają być montowane na stelażach. Opis projektu, rysunki jak i przedmiar są w tym zakresie różne.

Odpowiedź nr 3:

Tak. Wszystkie ustępy należy przewidzieć jako montowane na stelażach systemowych.

Pytanie nr 4:

W zawiązku z przeprowadzoną wizją lokalną, prosimy o jednoznaczną odpowiedz, czy Zamawiający posiada zgodę na wycinkę drzew na przedmiotowej działce.

Odpowiedź nr 4:

Nie. Zamawiający oczekuje na wydanie przedmiotowej Decyzji i przekaze ją Wykonawcy przed rozpoczęciem robót budowlanych, tj. przed dniem przekazania terenu budowy. Zamawiający załącza wnioski o wydanie decyzji na usunięcie drzew z dnia 07.02.2018r.

Pytanie nr 5:

Prosimy o informację w czyjej gestii zostaje usunięcie drzew.

Odpowiedź nr 5:

Usunięcie drzew pozostaje w gestii Wykonawcy. Roboty związane z wycinką (ściananie drzew piłą mechaniczną oraz mechaniczne karczowanie pni) należy wycenić dla 13 sztuk drzew, a nie dla 8, tak jak podano w przedmiarze. Zamawiający załącza poprawioną tabelę elementów rozliczeniowych, gdzie dodano pozycję dotyczącą wycinki drzew.

Pytanie nr 6:

Prosimy o informację kto ma ponieść koszty ewentualnych nasadzeń oraz administracyjnych opłat za usunięcie drzew.

Odpowiedź nr 6:

Wykonawca wykona nasadzenia określone w Przedmiarze robót - zagospodarowanie terenu. Wykonanie postanowień Decyzji zezwalającej na wycięcie drzew, w zakresie nasadzeń, pozostaje po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 7:

Jeżeli Zamawiający nie posiada zgody na usunięcie drzew, to czy termin wykonania umowy zostanie wydłużony o czas w jakim Zamawiający uzyska prawomocną decyzję na wycinkę drzew.

Odpowiedź nr 7:

Termin nie zostanie wydłużony. Przedmiotowa decyzja zostanie przekazana do dnia przejęcia przez Wykonawcę terenu budowy.

Pytanie nr 8:

W związku z występowaniem skały litej na niedużej głębokości poniżej poziomu posadowienia budynku, prosimy o potwierdzenie czy ewentualnie koszty prowadzenia robót w skale będą podstawą do wystąpienia o dodatkowe wynagrodzenie.

Odpowiedź nr 8:

„Geotechniczne warunki posadowienia Żłobka przy ul. Truskawieckiej w Wałbrzychu” są częścią dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik SIWZ. Dokumenty te przedstawiają stan faktyczny warstw ziemi. Wykonawca, w tym zakresie, nie będzie miał prawa wystąpić o dodatkowe wynagrodzenie.

Zamawiający dołącza następujące dokumenty:

- Decyzję o pozwoleniu na budowę nr 235/2018
- Projekt usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej z budową Żłobka Samorządowego nr 7 przy ul. Truskawieckiej w Wałbrzychu
- Porozumienie z TAURON S.A. w sprawie usunięcia kolizji z siecią elektroenergetyczną
- Wniosek o wydanie decyzji na usunięcie drzew z dnia 07.02.2018r.
- Nową obowiązującą Tabelę Elementów Rozliczeniowych

Przewodniczący
Komisji Przetargowej

Karol Grzondziel



Karol Grzondziel

