	URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH TEL. 74 66 55 100, FAX 74 66 55 118 www.um.walbrzych.pl www.bip.um.walbrzych.pl
KARTA INFORMACYJNA **PRZYJMOWANIE ZGŁOSZEŃ NA ROZBIÓRKĘ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**	
Podstawa prawna	1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1332 z póź. zm.) - art. 31 2. Ustawa z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U z 2016r. , poz.1827z póź. zm) 3. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Z 2017 r. poz. 1257).
Wymagane dokumenty	1. wypełniony druk zgłoszenia strony zgłaszającej zamiar wykonania rozbiórki: (w razie konieczności szybszego przystąpienia do robót proszę zaznaczyć, że zgłaszający chce otrzymać zaświadczenie o zgodności dokonanego zgłoszenia z przepisami prawa), 2. zgoda właściciela obiektu na rozbiórkę , 3. w zgłoszeniu należy określić rodzaj, sposób i zakres robót oraz w zależności od potrzeb dołączyć opracowanie zawierające odpowiednie szkice lub rysunki a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami, 4. oryginał pełnomocnictwa lub urzędowo poświadczony jego odpis (np. notarialny czy też uwiarygodniony przez organ prowadzący postępowanie) w przypadku ustanowienia pełnomocnika. 5. potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej w przypadku ubiegania się o wydanie zaświadczenia
Wzory dokumentów do pobrania	Wnioski pobierać można w siedzibie Biura Administracji Architektoniczno – Budowlanej , przy ul. Kopernika 2 pok. 210, w Biurze Obsługi Klienta przy ulicy Sienkiewicza 6-8 oraz na stronie internetowej BIP Urzędu
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	Biuro Administracji Architektoniczno – Budowlanej
Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8 58-300 Wałbrzych
Termin załatwienia sprawy	Termin rozpatrzenia zgłoszenia wynosi 21 dni co oznacza, że do wykonania robót rozbiórkowych można przystąpić: - po upływie 21 dni od dnia złożenia zgłoszenia (jest to tzw. milcząca zgoda organu) o ile tutejszy Organ nie wniesie sprzeciwu w formie decyzji administracyjnej), - po upływie 21 dni od dnia uzupełnienia brakujących dokumentów, o ile tutejszy Organ nie wniesie sprzeciwu w formie decyzji administracyjnej,
Opłaty	1. zgłoszenie zamiaru wykonania określonych robót budowlanych nie podlega opłacie skarbowej, 2. opłatę za wydanie zaświadczenia (na żądanie wnioskodawcy), o zgodności dokonanego zgłoszenia z przepisami prawa, w wysokości 17 zł należy wnieść na rachunek : Urząd Miejski w Wałbrzychu BANK PKO BP SA 52 1020 3668 0000 5102 0430 0935 z dopiskiem opłata skarbowa 3. za ustanowienie pełnomocnika opłatę w wysokości 17 zł należy wnieść na podane wyżej konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu 4. wykaz stawek opłaty skarbowej oraz zwolnienia zawiera załącznik do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U z 2016r. , poz.1827)
Tryb odwoławczy	Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1257).

	Od wydanego sprzeciwu (decyzja administracyjna) na wykonanie określonych robót budowlanych przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem Prezydenta Wałbrzycha w Wałbrzychu, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji. Miejsce złożenia odwołania: Biuro Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8 w Wałbrzychu lub za pośrednictwem poczty
Informacje dodatkowe	W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia – wnosi sprzeciw w drodze decyzji. Nałożenie tego obowiązku przerywa 21- dniowy bieg terminu rozpatrzenia zgłoszenia. Szczegółowe informacje na temat realizacji procesu uzyskać można pod nr telefonu 74 66 55 317, 74 66 55 247, 74 66 55 248, 74 66 55 256, 74 66 55 335, 74 66 55 250, 74 66 55 351 lub w siedzibie Biura ul. Kopernika 2, 58-300 Wałbrzych , pok . 208, 209, 215, 216, 210. Godziny przyjmowania: poniedziałek , środa, czwartek 7.30-15.30 Wtorek - 7.30-16.30 Piątek - 7.30-14.30