

**URZĄD MIEJSKI
W WAŁBRZYCHU**

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
GMINY WAŁBRZYCH
ZA ROK 2015**



WAŁBRZYCH, MARZEC 2016

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
I. MAJĄTEK GMINY WAŁBRZYCH OGÓŁEM	5
Grunty	7
Budynki i lokale	10
Obiekty inżynierii lądowej i wodne	15
Maszyny i urządzenia techniczne	16
Środki transportu	19
Inne środki trwałe	20
Pozostałe środki trwałe	21
Środki trwałe w budowie	22
Wartości niematerialne i prawne	23
Długoterminowe aktywa finansowe	23
Należności długoterminowe	26
II. JEDNOSTKI BUDŻETOWE	27
III. INSTYTUCJE KULTURY	29
IV. DOCHODY Z MIENIA	30
V. INNE INFORMACJE DOTYCZĄCE MIENIA GMINY WAŁBRZYCH	32
VI. ZDJĘCIA	39

Wstęp

Informacja o stanie mienia Miasta Wałbrzych, Miasta na prawach powiatu za rok 2015 sporządzona została w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zmianami) i **zawiera:**

1. dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
2. dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
3. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
4. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
5. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Gmina Wałbrzych realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 ze zmianami).

Gospodarowanie majątkiem Gminy Wałbrzych określone jest ponadto przepisami:

- ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zmianami),
- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r., poz. 330 ze zmianami),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r., Nr 45, poz. 236 ze zmianami),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami),
- ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2014 r., Nr 851 ze zmianami),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz. U. Nr 242, poz. 1622),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2013 r., poz. 289),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 października 2010 roku w sprawie zasad rachunkowości oraz planów kont dla organów podatkowych jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 208, poz. 1375).

Zgodnie z zapisami art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Mieniem powiatu, zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy o samorządzie powiatowym jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Pod pojęciem mienia w ujęciu ekonomicznym należy rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 14, 15, 16, 18, 24 ustawy o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie szczegółowych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, do aktywów trwałych zalicza się:

I. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:

1. środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - nieruchomości, w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
 - maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - inwentarz żywy.
2. środki trwałe w budowie (inwestycje) – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

II. Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

III. Należności długoterminowe, w tym należności od jednostek powiązanych i pozostałych jednostek – są to sumy pieniężne należne jednostce gospodarczej od kontrahentów, stanowiące spodziewany wpływ i korzyści ekonomiczne, które stają się wymagalne powyżej 1 roku od dnia bilansowego.

IV. Długoterminowe aktywa finansowe tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe aktywa finansowe o terminie wykupu dłuższym niż 1 rok.

Dane dotyczące wartości mienia zamieszczone w niniejszym opracowaniu pochodzą z ewidencji księgowej i pozaksięgowej komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu oraz poszczególnych jednostek organizacyjnych.

Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym, niektóre zdarzenia dla czytelniejszego ich zobrazowania przedstawiono w diagramach.

Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, wartościowym oraz o stopniu zużycia majątku.

W celu przedstawienia zmian w stanie mienia zostały porównane wartości majątku według stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r. zgodnie z danymi uzyskanymi od:

- jednostek organizacyjnych do dnia 29.02.2016 r.,
- Urzędu Miejskiego do dnia 11.03.2015 r.

Informacją objęto jednostki organizacyjne Gminy Wałbrzych w podziale na:

- jednostki budżetowe, w tym oświatowe,
- instytucje kultury.

Z dniem 1 września 2015 roku utworzono zakład budżetowy: Zakład Aktywizacji Zawodowej VICTORIA w Wałbrzychu z siedzibą przy ul. 1 Maja 112 (Uchwała Nr X/143/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27.08.2015 r.). Zakład nie posiadał składników majątku w roku 2015.

I. Majątek Gminy Wałbrzych ogółem

Z dniem 1 stycznia 2013 roku przywrócono miastu Wałbrzych status miasta na prawach powiatu (Dz. U. z 2012 r., poz. 853).

Wartość mienia (aktywa trwałe) Gminy Wałbrzych według stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosiła **2 399 110 057 zł**, w tym:

- majątek jednostek budżetowych – 2 381 684 903 zł, 99,27% ogólnego stanu majątku,
- majątek instytucji kultury – 17 425 154 zł, 0,73% ogólnego stanu majątku.

Nastąpił około 2% wzrost wartości mienia w stosunku do wartości majątku przedstawionego w Informacji o stanie mienia na dzień 31.12.2014 r.

Strukturę majątku, procentową dynamikę zmian oraz wartość tego majątku według stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r. przedstawiono poniżej w układzie tabelarycznym i graficznym.

Wartość majątku Gminy Wałbrzych wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.

Wyszczególnienie	Wartość brutto		Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
	Stan na dzień 31.12.2014	Stan na dzień 31.12.2015		
1	2	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, w tym:	2 258 399 205	2 334 678 734	76 279 529	3,4%
a) grunty	858 244 772	857 031 555	-1 213 217	-0,1%
b) budynki	553 867 059	665 532 085	111 665 026	20,2%
c) obiekty inżynierii, kotły, maszyny i urządzenia*	384 313 370	496 891 126	112 577 756	29,3%
d) środki transportu	18 380 319	18 347 553	-32 766	-0,2%
e) inne środki trwałe	5 390 567	7 282 839	1 892 272	35,1%
f) pozostałe środki trwałe w używaniu	45 620 161	49 439 347	3 819 186	8,4%
g) inwestycje rozpoczęte	392 582 957	240 154 229	-152 428 728	-38,8%
II. Wartości niematerialne i prawne	4 460 649	5 873 439	1 412 790	31,7%
III. Należności długoterminowe	9 433 841	13 907 664	4 473 823	47,4%
IV. Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	73 304 220	44 650 220	-28 654 000	-39,1%
a) długoterminowe papiery wartościowe	73 304 220	44 650 220	-28 654 000	-39,1%
b) inne składniki finansowe	0	0	0	0,0%
Ogółem: I + II + III + IV	2 345 597 915	2 399 110 057	53 512 142	2,3%
Umorzenie składników majątku trwałego	456 018 215	484 594 848	28 576 633	6,3%

**Wartość brutto i netto oraz struktura
majątku Gminy Walbrzych wg stanu
na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.**

Wyszczególnienie	Wartość w zł		Zmiana wartości (3-2)	% struktura majątku na dzień 31.12.2015
	Stan na dzień 31.12.2014	Stan na dzień 31.12.2015		
1	2	3	4	5
Majątek jednostek budżetowych, w tym:				
brutto	2 331 362 326	2 381 684 903	50 322 577	99,27%
umorzenie	447 134 254	475 234 064	28 099 810	98,07%
netto	1 884 228 072	1 906 450 839	22 222 767	99,58%
Majątek instytucji kultury, w tym:				
brutto	14 235 589	17 425 154	3 189 565	0,73%
umorzenie	8 883 961	9 360 784	476 823	1,93%
netto	5 351 628	8 064 370	2 712 742	0,42%
Majątek ogółem, w tym				
brutto	2 345 597 915	2 399 110 057	53 512 142	100,00%
umorzenie	456 018 215	484 594 848	28 576 633	100,00%
netto	1 889 579 700	1 914 515 209	24 935 509	100,00%

Grunty

W Informacji o stanie mienia za rok 2015 ujęto grunty stanowiące własność, współwłasność, bądź będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Wałbrzych oraz jednostek, dla których Gmina jest organem założycielskim.

Podstawowym składnikiem mienia Gminy Wałbrzych są nieruchomości gruntowe. Według stanu na dzień 31.12.2015 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność, współwłasność, bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Wałbrzych oraz jednostek Gminy Wałbrzych wynosiła **3 262,7820 ha** o wartości **857 031 555 zł**.

Nastąpiło 0,1% zmniejszenie wartości gruntów w stosunku do danych wykazanych w Informacji o stanie mienia na dzień 31.12.2014 r.

Wartość gruntów według stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r. przedstawia poniższe zestawienie.

Wartość gruntów wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2014 w zł	Stan na dzień 31.12.2015 w zł	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Grunty stanowiące własność, współwłasność, bądź będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Wałbrzych	858 244 772	857 031 555	-1 213 217	-0,1%

Strukturę własności gruntów wraz z podaniem ich powierzchni według stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz 31.12.2015 r. przedstawiono poniżej.

Powierzchnia gruntów w ha wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.

Grunty stanowiące własność, współwłasność, bądź będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Wałbrzych	Stan na dzień 31.12.2014 w ha	Stan na dzień 31.12.2015 w ha	Zmiana wartości w ha
Grunty przekazane w trwały zarząd	43,0520	40,0337	-3,0183
Grunty oddane na podstawie umów cywilnoprawnych (dzierżawa i najem)	491,3590	454,9552	-36,4038
Grunty oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym	712,5405	712,6928	0,1523
Pozostałe grunty stanowiące własność i współwłasność Gminy Wałbrzych	2 017,2223	2 051,1698	33,9475
Grunty będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Wałbrzych od Skarbu Państwa	9,9692	3,9305	-6,0387
Ogółem	3 274,1430	3 262,7820	10,906

**Wartość gruntów z podziałem na rodzaje zgodnym z KŚT
wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.**

Grupa	Podgrupa	Rodzaj	Wyszczególnienie	Ilość w ha	Wartość w zł	Ilość w ha	Wartość w zł	Zmiana ilości	Zmiana wartości	% zmiana wartości
zgodnie z KŚT				na dzień 31.12.2014		na dzień 31.12.2015		(7 – 5)	(8 - 6)	(10 : 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0	01	010	grunty orne	1 057,3151	281 358 981	1 058,8494	281 774 402	1,5343	415 421	0,1%
0	01	011	sady	5,6513	1 515 113	5,6513	1 515 114	0,0000	1	0,0%
0	01	012	łąki trwałe	137,1648	36 777 339	138,2058	37 055 974	1,0410	278 635	0,8%
0	01	013	pastwiska trwałe	224,8262	57 428 181	212,6234	56 145 554	-12,2028	-1 282 627	-2,2%
0	01	014	grunty rolne zabudowane	7,1895	1 927 505	7,1867	1 926 754	-0,0028	-751	0,0%
0	02	020	lasy	587,3113	157 145 314	587,3113	157 145 314	0,0000	0	0,0%
0	02	021	grunty zadrzewione i zakrzewione	10,9010	2 922 558	10,9010	2 922 558	0,0000	0	0,0%
0	03	030	tereny mieszkaniowe	271,0491	65 918 554	268,8486	65 410 301	-2,2005	-508 253	-0,8%
0	03	031	tereny przemysłowe	53,8081	10 293 531	45,0173	9 613 578	-8,7908	-679 953	-6,6%
0	03	032	inne tereny zabudowane	141,2498	36 964 938	142,6091	37 330 942	1,3593	366 004	1,0%
0	03	033	zurbanizowane tereny niezabudowane	129,1996	34 452 429	128,3473	34 247 562	-0,8523	-204 867	-0,6%
0	03	034	tereny rekreacyjno-wypoczynowe	120,5757	31 489 962	120,6652	31 492 187	0,0895	2 225	0,0%
0	03	035	użytki kopalne	0,1959	52 521	0,1959	52 521	0,0000	0	0,0%
0	03	036	tereny komunikacyjne	485,5765	128 731 845	494,1980	129 095 125	8,6215	363 280	0,3%
0	05	050	tereny różne	3,4214	935 341	3,3235	935 341	-0,0979	0	0,0%
0	06	060	nieużytki	21,3066	5 713 677	21,2754	5 705 313	-0,0312	-8 364	-0,1%
0	07	070	grunty pod wodami, z wyłączeniem gruntów pod wodami powstałych w wyniku użytkowania urządzeń melioracji wodnych	17,4011	4 616 983	17,5728	4 663 015	0,1717	46 032	1,0%
OGÓŁEM grupa 0				3 274,1430	858 244 772	3 262,7820	857 031 555	-11,3610	-1 213 217	-0,1%

Stan na dzień 31.12.2015r.	858 244 772
ogółem zwiększenia w 2015r.:	39 163 024
Urząd Miejski w Wałbrzychu:	38 056 846
<i>zmiana udziałów w gruncie – akt notarialny</i>	<i>1 445</i>
<i>darowizna od Skarbu Państwa – nieruchomość przy ul. Niepodległości 64</i>	<i>377 900</i>
<i>wygaszenie trwałego zarządu – Zespół Szkół nr 7</i>	<i>693</i>
<i>wygaszenie trwałego zarządu – Zespół Szkół Techniczno – Budowlanych</i>	<i>188 338</i>
<i>wygaszenie trwałego zarządu – Publiczne Gimnazjum nr 3</i>	<i>48 901</i>
<i>zamiana działek z Maxpro CNC Spółka z o. o. – nieruchomość przy ul. M. Jachimowicza</i>	<i>42 804</i>
<i>darowizna od Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej INVEST-PARK Spółka z o. o. – droga w obrębie Poniatowa</i>	<i>323 000</i>
<i>zawiadomienia o zmianach w danych ewidencji gruntów i budynków – zmiana klasyfikacji , podział gruntów</i>	<i>36 815 434</i>
<i>wycena nieruchomości przy ul. Rycerskiej–Limanowskiego</i>	<i>39 820</i>
<i>nabycie nieruchomości gruntowych na podstawie postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku – nieruchomości: przy ul. Malczewskiego 10, przy ul. Antka Kochanka</i>	<i>57 300</i>
<i>nabycie nieruchomości gruntowych: zadanie inwestycyjne „Nabycie na rzecz Gminy Wałbrzych działki nr 11/29 (droga) położonej w Wałbrzychu od WSSE INVEST-PARK” – dot. działek nr: 11/29, 120/29, 377/4</i>	<i>161 211</i>
Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta: przyjęcie w trwały zarząd od Gminy	648 415
Publiczna Szkoła Podstawowa nr 30: przyjęcie w trwały zarząd od Gminy	245 017
Zespół Żłobków nr 1: przyjęcie w trwały zarząd od Gminy	7 453
Zespół Żłobków nr 2: przyjęcie w trwały zarząd od Gminy	163 255
Zespół Szkół Zawodowych Specjalnych: przyjęcie w trwały zarząd od Gminy	42 038
ogółem zmniejszenia w 2015r.:	40 376 241
Urząd Miejski w Wałbrzychu:	40 187 210
<i>przekształcenia z użytkowania wieczystego na własność, sprzedaż, weryfikacja</i>	<i>1 991 099</i>
<i>zawiadomienia o zmianach w danych ewidencji gruntów i budynków – zmiana klasyfikacji , podział gruntów</i>	<i>37 185 922</i>
<i>zamiana działek z WSSE INVEST-PARK Spółka z o. o. – działka nr 92/18 obręb Poniatów</i>	<i>65 121</i>
<i>decyzja administracyjna z mocy prawa na działki – przechodzą na Skarb Państwa</i>	<i>2 145</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Żłobków Samorządowych nr 1</i>	<i>7 453</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej nr 30</i>	<i>245 017</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta</i>	<i>648 415</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół Zawodowych Specjalnych</i>	<i>42 038</i>
Zespół Szkół nr 7: wygaszenie trwałego zarządu	693
Zespół Szkół Techniczno – Budowlanych: wygaszenie trwałego zarządu w związku z likwidacją	188 338
Stan na dzień 31.12.2015r.	857 031 555

Budynki i lokale

Grupa 1 Klasyfikacji Środków Trwałych "Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego" obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego i spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego.

Zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych (KŚT) przez **budynek** należy rozumieć obiekt budowlany, który jest na trwałe powiązany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Budynek mieszkalny to obiekt budowlany, którego co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej wykorzystywana jest do celów mieszkalnych. W przypadku, gdy mniej niż połowa całkowitej powierzchni użytkowej wykorzystywana jest na cele mieszkalne, budynek taki jest sklasyfikowany jako **niemieszkalny** zgodnie z jego przeznaczeniem.

Natomiast **lokalem mieszkalnym** jest wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku samodzielny lokal mieszkalny, jak też i jego część obejmująca co najmniej 1 pokój o powierzchni nie mniejszej niż 10 m², jeśli jest ona odrębnym przedmiotem najmu.

Za **lokal użytkowy** według „KŚT” uważa się samodzielny lokal lub jego część, wykorzystywany na cele inne niż mieszkalne, z wyłączeniem pracowni wykorzystywanej przez twórcę do prowadzenia działalności twórczej w dziedzinie kultury i sztuki, jeśli połączona jest z mieszkaniem osoby prowadzącej ten rodzaj działalności lub jeżeli osoba ta nie posiada w danej miejscowości samodzielnego mieszkania, umożliwiającego prowadzenie działalności twórczej. Wówczas lokal ten traktowany jest jako lokal mieszkalny.

Według stanu na dzień 31.12.2015 r. Gmina Wałbrzych posiadała **3.225 budynków i lokali o wartości 665 532 085 zł.**

**Wartość oraz ilość budynków z podziałem na rodzaje zgodnym z KŚT
wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.**

Grupa	Podgrupa	Rodzaj	Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość w szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości	Zmiana wartości	% zmiana wartości
zgodnie z KŚT				na dzień 31.12.2014		na dzień 31.12.2015		(7 – 5)	(8 - 6)	(10 : 6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	10	101	budynki przemysłowe	20	7 492 655	20	7 492 655	0	0	0,0%
1	10	102	budynki transportu i łączności	198	2 106 439	190	2 192 715	-8	86 276	4,1%
1	10	103	budynki handlowo-usługowe	6	362 797	5	352 915	-1	-9 882	-2,7%
1	10	104	zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	25	1 270 408	22	2 924 467	-3	1 654 059	130,2%
1	10	105	budynki biurowe	33	30 751 678	32	33 824 847	-1	3 073 169	10,0%
1	10	106	budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej	15	17 529 839	15	19 484 111	0	1 954 272	11,1%
1	10	107	budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	112	152 137 756	112	185 755 736	0	33 617 980	22,1%
1	10	108	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	217	1 918 105	215	1 901 842	-2	-16 263	-0,8%
1	10	109	pozostałe budynki niemieszkalne	242	70 898 744	247	143 153 645	5	72 254 901	101,9%
1	11	110	budynki mieszkalne	2 367	266 941 154	2 340	265 683 668	-27	-1 257 486	-0,5%
1	12	121	lokale niemieszkalne (...)	10	1 796 316	10	1 796 316	0	0	0,0%
1	12	122	lokale mieszkalne (...)	13	661 168	17	969 168	4	308 000	46,6%
OGÓŁEM grupa 1				3 258	553 867 059	3 225	665 532 085	-33	111 665 026	20,2%

Stan na dzień 31.12.2014r.	553 867 059
ogółem zwiększenia w 2015r.:	160 247 078
Urząd Miejski:	123 293 524
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>Modernizacja i renowacja Palmiarni Lubiechów w Wałbrzychu – etap I</i>	1 868 240
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Remont budynków komunalnych”</i>	4 176 809
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Wymiana pokrycia dachowego w części wieżby dachowej (...) budynek nr 3, „Odbudowa dachu po pożarze Zamku Książ”, „Wymiana pokrycia dachowego budynku głównego Zamku Książ – skrzydło północne i środkowe”, „Roboty remontowe budowlano - konserwatorskie wnętrza mauzoleum Hochbergów wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej Zamku Książ”</i>	649 864
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Termomodernizacja budynku głównego biblioteki w Wałbrzychu”</i>	2 851 867
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Wałbrzychu w ramach VI edycji konkursu System Zielonych Inwestycji GIS – Publiczna Szkoła Podstawowa Specjalna nr 10</i>	1 903 100
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Przystosowanie budynku przy ul. Mickiewicza 7 na Bank Żywności”</i>	120 115
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Termomodernizacja budynku Wałbrzyskiego Ośrodka Kultury przy ul. Broniewskiego 65A”</i>	908 052
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Rozbudowa hospicjum stacjonarnego – podniesienie jakości opieki nad chorymi i ich rodzinami”</i>	1 954 271
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Modernizacja substancji szkolnej w ramach programu ”Szkoła od nowa”” - Publiczna Szkoła Podstawowa nr 21</i>	2 285 246
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Wałbrzych” – nabycie budynków po byłej Winiarni</i>	63 439
częściowe rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>Termomodernizacja budynku OSIR przy ul. Wysockiego 11A</i>	4 323 919
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Modernizacja substancji szkolnej w ramach programu ”Szkoła od nowa”” – Zespół Szkół Politechnicznych Energetyk</i>	4 225 432
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Zagospodarowanie obiektu przy ul. Mickiewicza 24 na potrzeby Zasadniczej Szkoły Zawodowej Specjalnej z Zakładem Aktywności Zawodowej dla osób niepełnosprawnych</i>	4 652 916
rozliczenie zadania inwestycyjnego <i>”Rewitalizacja i adaptacja na cele kulturalne byłej KWK Julia – zadanie 1 projektu P.W. Stara Kopalnia”</i>	71 699 119
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>”Adaptacja pomieszczeń budynku byłego V L.O. w Wałbrzychu na przedszkole, multimedialną filię biblioteczną oraz świetlicę środowiskową</i>	5 575 218
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Modernizacja substancji szkolnej w ramach programu ”Szkoła od nowa”” – III Liceum Ogólnokształcące</i>	1 207 750
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Modernizacja substancji szkolnej w ramach programu ”Szkoła od nowa”” - Publiczna Szkoła Podstawowa nr 15</i>	625 217
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>„Modernizacja substancji szkolnej w ramach programu ”Szkoła od nowa”” – Zespół Szkół nr 2</i>	2 591 290
rozliczenie zadania inwestycyjnego: <i>Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 5 im. T. Hubera w Wałbrzychu w celu zwiększenia efektywności energetycznej budynku ”</i>	1 763 661
rozliczenie zadania inwestycyjnego <i>„Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Ogrodowej 2A”</i>	971 428

wycena nieruchomości ujawnionych podczas inwentaryzacji na podstawie Protokołów wyceny budynków komunalnych Gminy Wałbrzych	1 871 685
darowizna od Skarbu Państwa – były komisariaty Policji	665 900
nabycie lokali na podstawie Postanowienia Sądu o nabyciu spadku – nieruchomości przy ul. Piłsudskiego 76/2, przy ul. Malczewskiego 10/71	74 300
ujawnienie lokalu przy Al. Wyzwolenia 28/4	83 400
umowa zamiany na lokal przy ul. Piłsudskiego 76/2	107 240
wygaszenie trwałego zarządu: zmiana lokalizacji Zespołu Szkół Zawodowych Specjalnych	587 720
wygaszenie trwałego zarządu: likwidacja Zespołu Szkół Techniczno – Budowlanych	1 940 747
wygaszenie trwałego zarządu: likwidacja Publicznego Gimnazjum nr 3	1 270 397
rozliczenie zadania inwestycyjnego: „Remonty budynków administracyjnych Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu”: zwiększenie wartości budynków zlokalizowanych przy ul. Matejki 1, Matejki 2, Matejki 3, Kopernika 2	2 275 182
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej:	1 057 737
zwiększenie wartości budynku przy ul. Ogrodowej 2A, przyjęcie od Gminy w związku z rozliczeniem inwestycji	971 428
zwiększenie wartości budynku jednorodzinnego przy ul. Świętej Kingi 7 – modernizacja	37 739
zwiększenie wartości lokalu mieszkalnego przy ul. Buczka 5/8+8A – modernizacja	48 570
Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta:	553 066
przyjęcie w trwały zarząd od Gminy toalety przy ul. Rycerskiej–Kilińskiego	463 781
zakup sześciu wiat przystankowych	89 285
Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna „Biblioteka pod Atlantami”: zwiększenie wartości budynku	2 851 867
Park Wielokulturowy Stara Kopalnia: zwiększenie wartości w obcym środku trwałym (budynek dzierżawiony od Gminy) – montaż klimatyzacji	41 013
Publiczna Szkoła Podstawowa nr 5:	3 696 480
zwiększenie wartości budynku szkoły – termomodernizacja	2 874 430
zwiększenie wartości budynku (sala gimnastyczna)	822 050
Publiczna Szkoła Podstawowa nr 15: zwiększenie wartości budynku, przyjęcie od Gminy w związku z rozliczeniem inwestycji	625 217
Publiczna Szkoła Podstawowa nr 21: zwiększenie wartości budynku, przyjęcie od Gminy w związku z rozliczeniem inwestycji	2 285 246
Publiczna Szkoła Podstawowa nr 28: zwiększenie wartości budynku, przyjęcie od Gminy w związku z rozliczeniem inwestycji w roku 2014	260 439
Publiczna Szkoła Podstawowa nr 30: zwiększenie wartości budynku, Multimedialna sala językowa w ramach Wałbrzyskiego Budżetu Partycypacyjnego	50 000
Publiczna Szkoła Podstawowa Specjalna nr 10: zwiększenie wartości budynku, przyjęcie od Gminy w związku z rozliczeniem inwestycji	1 903 100
Zespół Szkół nr 2: zwiększenie wartości budynku, przyjęcie od Gminy w związku z rozliczeniem inwestycji	2 591 291

III Liceum Ogólnokształcące: zwiększenie wartości budynku w ramach rozliczenia inwestycji	1 207 750
Zespół Szkół nr 3: przyjęcie od Gminy w trwały zarząd w związku z utworzeniem zespołu	3 170 303
Zespół Szkół nr 4: modernizacja basenu, przyjęcie od Gminy w związku z rozliczeniem inwestycji w roku 2014	5 454 402
Zespół Szkół nr 5: zwiększenie wartości budynku, przyjęcie od Gminy w związku z rozliczeniem inwestycji	1 763 661
Zespół Szkół Politechnicznych ENERGETYK: zwiększenie wartości budynku, przyjęcie od Gminy w związku z rozliczeniem inwestycji	4 225 432
Zespół Szkół Zawodowych Specjalnych: przyjęcie w trwały zarząd od Gminy budynku przy ul. Mickiewicza 24	5 216 550
ogółem zmniejszenia w 2015r.:	48 582 052
Urząd Miejski:	41 495 732
<i>likwidacja</i>	<i>1 640 606</i>
<i>sprzedaż</i>	<i>5 930 575</i>
<i>skorygowanie o odzyskany podatek VAT: Modernizacja i renowacja Palmiarni Lubiechów w Wałbrzychu – etap I</i>	<i>348 818</i>
<i>zmniejszenie wartości budynku: toaleta przy Pl. Magistrackim o wartość odzyskanego podatku VAT</i>	<i>59 092</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta</i>	<i>463 780</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej - rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>971 428</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół Zawodowych Specjalnych - przekazanie budynku i rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>5 216 550</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej nr 5 - rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>3 696 479</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do III Liceum Ogólnokształcącego – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>1 207 750</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół nr 5 – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>1 763 661</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół nr 2 – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>2 591 291</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej nr 10 – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>1 903 100</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół Politechnicznych ENERGETYK – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>4 225 432</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej nr 15 – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>625 217</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej nr 28 – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>260 439</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd do Publicznej Szkoły Podstawowej nr 21 – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>2 285 246</i>
<i>przekazanie do Publicznej i Miejskiej Biblioteki Publicznej „Biblioteki pod Atlantami” – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>2 851 867</i>
<i>przekazanie w trwały zarząd Zespołu Szkół nr 4 – rozliczenie zadania inwestycyjnego</i>	<i>5 454 401</i>

Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta: wygaszenie trwałego zarządu – budynek przy Armii Krajowej 82-86	117 153
Publiczne Gimnazjum nr 3: wygaszenie trwałego zarządu w związku z likwidacją	1 270 397
III Liceum Ogólnokształcące: wygaszenie trwałego zarządu w związku z utworzeniem Zespołu Szkół nr 3	3 170 303
Zespół Szkół Techniczno – Budowlanych: wygaszenie trwałego zarządu w związku z likwidacją	1 940 747
Zespół Szkół Zawodowych Specjalnych: wygaszenie trwałego zarządu w związku ze zmianą lokalizacji	587 720
Stan na dzień 31.12.2015r.	665 532 085

Efekty wybranych rozliczonych zadań inwestycyjnych obrazują zdjęcia przedstawione na str. 39-43.

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym, z wyłączeniem budynków.

Zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych (KŚT) przez **budowlę** rozumie się każdy obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, między innymi: obiekty liniowe, mosty, wiadukty, estakady, tunele, przepusty, sieci techniczne, budowle ziemne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, pomniki, a także części budowli urządzeń technicznych.

Małą architekturą zaś są niewielkie obiekty, w szczególności: kultu religijnego (kapliczki, krzyże przydrożne, figury), posągi, wodotryski inne obiekty architektury ogrodowej lub obiekty użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku (piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki).

Gmina Wałbrzych posiadała na dzień 31.12.2015 r.:

- budowle dla górnictwa i kopalnictwa,
- rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, przesyłowe,
- rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, rozdzielcze,
- autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe,
- drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub podwieszanych,
- mosty, wiadukty, estakady, tunele, przejścia nadziemne i podziemne,
- budowle wodne, z wyjątkiem melioracji wodnych,
- budowle sportowe i rekreacyjne,
- pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane.

Według stanu na dzień 31.12.2015 r. Gmina Wałbrzych była właścicielem **895** obiektów inżynierii lądowej i wodnej o wartości **441 346 878 zł**.

Wartość oraz ilość obiektów inżynierii lądowej i wodnej (grupa 2) wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.

Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość w szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości	Zmiana wartości	% zmiana wartości
	na dzień 31.12.2014		na dzień 31.12.2015				
1	2	3	4	5	6	7	8
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	849	338 583 015	895	441 346 878	46	102 763 863	30,4%

Maszyny i urządzenia techniczne

W niniejszej części opracowania zamieszczono informację o środkach trwałych zaliczanych do grup: od 3 do 6 Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT).

Grupa 3 – „Kotły i maszyny energetyczne” obejmuje kotły grzejne i parowe, maszyny napędowe pierwotne nie zespolone konstrukcyjnie z zasilanym obiektem, maszyny elektryczne wirujące oraz zespoły prądotwórcze, które traktuje się jako samodzielne obiekty.

Gmina Wałbrzych posiadała na dzień 31.12.2015 r.:

- kotły grzewcze,
- kotły grzejne parowe,
- kotły parowe,
- inne kotły grzewcze i parowe,
- silniki prądu stałego,
- zespoły prądotwórcze z silnikami spalinowymi na paliwo lekkie
- pozostałe turbozespoły i zespoły prądotwórcze.

W ewidencji księgowej w Grupie 3 ujęto **105** środków trwałych o wartości brutto **9 305 628 zł**.

Grupa 4 – „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” obejmuje maszyny ogólnego zastosowania np. obrabiarki, maszyny i urządzenia do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych, maszyny, urządzenia i aparaty używane w przemyśle rolnym i spożywczym, maszyny i urządzenia do przetwarzania i sprężania cieczy i gazów, piece przemysłowe, urządzenia do wymiany ciepła, maszyny i urządzenia do operacji i procesów materiałowych, zespoły komputerowe, urządzenia do regulacji i sterowania procesami, roboty i inne maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania.

Gmina Wałbrzych posiadała na dzień 31.12.2015 r.:

- tokarki,
- wiertarki, wytaczarki i wiertarko-frezarki,
- frezarki,
- przecinarki i nakiełczarki,
- strugarki, dłutownice, przecinarki i przepycharki,
- szlifierki,
- pozostałe obrabiarki do mebli, w tym obrabiarki kombinowane, jednostki obróbcze zespołowe, automatyczne linie obróbcze oraz obrabiarki specjalizowane,
- prasy do metali i tworzyw sztucznych,
- nożyce do metali i tworzyw sztucznych,
- pompy nurnikowe i tłokowe,
- pompy wirowe,
- sprężarki,
- dmuchawy i ssawy,
- pozostałe maszyny i urządzenia do przetwarzania i sprężania cieczy i gazów,
- piece do przerobu surowców,
- piece grzewcze,
- wymienniki przeponowe dwupłaszczowe,
- wymienniki przeponowe płaszczowo-wężownicowe,
- pozostałe urządzenia do wymiany ciepła,
- suszarki komorowe,
- maszyny i aparaty do spawania, zgrzewania, natryskiwania oraz maszyny i aparaty do cięcia przy pomocy gazu,
- urządzenia i aparaty chłodnicze przenośne,
- zespoły komputerowe,
- samodzielne urządzenia do automatycznej regulacji i sterowania procesami,
- roboty.

W ewidencji księgowej w Grupie 4 ujęto **2.189** środków trwałych o wartości brutto **13 695 266 zł**.

Grupa 5 – „Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne” obejmuje maszyny, urządzenia i aparaty do procesów chemicznych, maszyny i urządzenia wiertnicze, górnicze, hutnicze, gazownicze, odlewnicze, torfiarskie, aparaty oraz urządzenia do pomiarów i zabiegów geofizycznych, maszyny do obróbki surowców mineralnych, do produkcji wyrobów z metali i tworzyw sztucznych, do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna, maszyny papiernicze i poligraficzne, włókiennicze i odzieżowe, maszyny do obróbki skóry i produkcji wyrobów ze skóry, maszyny, urządzenia i aparaty przemysłów rolnych i spożywczych, maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych oraz maszyny rolnicze i gospodarki leśnej, itp.

Gmina Wałbrzych posiadała na dzień 31.12.2015 r.:

- maszyny dla przemysłu ceramiki szlachetnej i technicznej,
- maszyny, urządzenia i aparaty do ścinki drzew oraz obróbki drewna,
- maszyny, urządzenia i aparaty poligraficzne,
- maszyny szwalnicze, odzieżowe i do wyrobu guzików,
- maszyny, urządzenia i aparaty przemysłu gastronomicznego,
- maszyny do robót ziemnych i fundamentowych,
- maszyny do robót drogowych,
- maszyny i urządzenia pielęgnacyjne,
- pozostałe maszyny, urządzenia i narzędzia rolnicze i dla gospodarki leśnej.

W ewidencji księgowej w Grupie 5 ujęto **42** środki trwałe o wartości brutto **2 234 125 zł**.

Grupa 6 – „Urządzenia techniczne” obejmuje: zbiorniki naziemne wewnątrz budynków i budowli, urządzenia rozdzielcze i aparaturę energii elektrycznej, jak np. urządzenia rozdzielcze i aparaturę prądu zmiennego i stałego, urządzenia nastawcze prądu zmiennego i stałego, stacje transformatorowe, urządzenia telewizyjne i radiotechniczne, urządzenia elektroakustyczne, transmisji przewodowej i bezprzewodowej, urządzenia sygnalizacyjne i alarmowe, urządzenia telefoniczne, urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające, dźwigi i przenośniki (transportery), pozostałe urządzenia przemysłowe, jak np.: przekładnie, urządzenia klimatyzacyjne i wentylacyjne, urządzenia do oczyszczania wody, powietrza, ścieków i gazów oraz odpopielania i odżużlania, akumulatory hydrauliczne, urządzenia pralni, wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane, urządzenia projekcyjne i teatralne, urządzenia do przeprowadzania badań technicznych oraz pozostałe urządzenia techniczne.

Gmina Wałbrzych posiadała na dzień 31.12.2015 r.:

- zbiorniki naziemne ceglane,
- urządzenia rozdzielcze prądu zmiennego,
- stacje transformatorowe stałe i mobilne,
- urządzenia odbiorcze dla radiofonii i telewizji,
- urządzenia elektroakustyczne i elektrowizyjne,
- urządzenia teletransmisji przewodowej,
- urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne,
- urządzenia do telefonii,
- urządzenia do telegrafii,
- pozostałe urządzenia tele- i radiotechniczne,
- transformatory,
- baterie akumulatorów elektrycznych zasadowych,
- dźwigi osobowe i towarowe,
- dźwigi, wciągarki i wciągarki przejezdne oraz nieprzejezdne, kołowroty, wciągarki itp.,
- przenośniki (transportery) ogólnego zastosowania,
- suwnice i wsadzarki,
- urządzenia wentylacyjne,
- urządzenia klimatyzacyjne,
- urządzenia do oczyszczania wody,
- urządzenia do oczyszczania gazów,
- urządzenia do odpopielania i odżużlania,
- urządzenia do oczyszczania ścieków,
- pozostałe urządzenia przemysłowe, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane,
- urządzenia pralni i farbiarni,
- urządzenia i aparaty projekcyjne,

- urządzenia przeciwpożarowe,
- urządzenia techniczne teatralne,
- pozostałe urządzenia nieprzemysłowe,
- kontenery.

W ewidencji księgowej w Grupie 6 ujęto **417** środki trwałe o wartości brutto **30 309 229 zł**.

Ogólną wartość brutto środków trwałych od grup od 3 do 6 stanowi kwota **55 544 248 zł**.

**Wartość oraz ilość środków trwałych od grupy 3 do grupy 6
wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.**

Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość w szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości	Zmiana wartości	% zmiana wartości
	na dzień 31.12.2014		na dzień 31.12.2015				
1	2	3	4	5	6	7	8
Grupa 3 - Kotły i maszyny energetyczne	88	8 385 224	105	9 305 628	17	920 404	11,0%
Grupa 4 - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 801	6 868 409	2 189	13 695 266	388	6 826 857	99,4%
Grupa 5 -Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	37	2 133 058	42	2 234 125	5	101 067	4,7%
Grupa 6 – Urządzenia techniczne	383	28 343 664	417	30 309 229	34	1 965 565	6,9%
Ogółem grupa 3-6	2 309	45 730 355	2 753	55 544 248	444	9 813 893	21,5%

Środki transportu

Grupa 7 – „Środki transportu” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje kolejowy tabor szynowy naziemny i podziemny o różnej szerokości toru, tramwajowy tabor szynowy, samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki, naczepy, przyczepy i inne pojazdy mechaniczne, statki i konstrukcje pływające, statki powietrzne oraz pozostałe środki transportu, jak wózki jezdniowe, poduszkowce.

Gmina Wałbrzych posiadała na dzień 31.12.2015 r.:

- tabor kolejowy naziemny,
- samochody osobowe,
- samochody ciężarowe,
- samochody specjalne,
- pojazdy samochodowe przeznaczone konstrukcyjnie do przewozu dziewięciu lub więcej osób, włączając kierowcę,
- ciągniki,
- przyczepy,
- wózki jezdniowe przenośne, mechaniczne, wysokiego podnoszenia (widłowe) o napędzie spalinowym,
- tabor transportu śródlądowego
- pozostałe środki transportu.

W ewidencji księgowej w Grupie 7 ujęto **79** środków trwałych o wartości brutto **18 347 553 zł**.

Wartość oraz ilość środków transportu (grupa 7) wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.

Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość w szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości	Zmiana wartości	% zmiana wartości
	na dzień 31.12.2014		na dzień 31.12.2015				
1	2	3	4	5	6	7	8
Środki transportu	80	18 380 319	79	18 347 553	-1	-32 766	-0,2%

Zmiana wartości: likwidacja samochodu w Zarządzie Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Wałbrzycha

Inne środki trwałe

Grupa 8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej nie sklasyfikowane" obejmuje poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno-pomiarowe oraz różnego typu wyposażenie i sprzęt specjalistyczny, jak np.: laboratoryjny, medyczny, biurowy i inny w placówkach i zakładach produkcyjnych i usługowych, instytucjach i jednostkach naukowo-badawczych, służbie zdrowia, oświacie, placówkach kulturalno-oświatowych, rozrywkowych itp.

Gmina Wałbrzych posiadała na dzień 31.12.2015 r:

- narzędzia, przyrządy, sprawdziany itp.,
- wyposażenie, aparaty i sprzęt laboratoryjny,
- wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny,
- wyposażenie techniczne dla prac biurowych,
- wyposażenie i sprzęt kin, teatrów, placówek kulturalno-oświatowych,
- kioski, budki, baraki, domki campingowe itp.,
- pozostałe narzędzia, przyrządy ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane.

W ewidencji księgowej w Grupie 8 ujęto **599** środków trwałych o wartości brutto **7 282 839 zł**.

Wartość oraz ilość innych środków trwałych (grupa 8) wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.

Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość w szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości	Zmiana wartości	% zmiana wartości
	na dzień 31.12.2014		na dzień 31.12.2015				
1	2	3	4	5	6	7	8
Inne środki trwałe	731	5 390 567	599	7 282 839	-132	1 892 272	35,1%

Kol. 2: w roku 2014 w ilości (731) środków trwałych ujęto także elementy składowe

Pozostałe środki trwałe

Niniejszy podrozdział obejmuje:

- pozostałe środki trwałe w używaniu (wyposażenie) - składniki majątku trwałego, których wartość początkowa nie przekracza 3.500 zł, umarzane jednorazowo w miesiącu oddania do użytkowania,
- dobra kultury (muzealia),
- zbiory biblioteczne (księgozbiór),
- uzbrojenie i sprzęt wojskowy.

Łącznie wartość pozostałych środków trwałych Gminy Wałbrzych według stanu na dzień 31.12.2015 r. to kwota **49 439 347 zł.**

Wartość oraz ilość pozostałych środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.

Wyszczególnienie	Ilość w szt.	Wartość w zł	Ilość w szt.	Wartość w zł	Zmiana ilości	Zmiana wartości	% zmiana wartości
	na dzień 31.12.2014		na dzień 31.12.2015				
1	2	3	4	5	6	7	8
Pozostałe środki trwałe w użytkowaniu + pomoce dydaktyczne	104 112	35 914 403	104 923	37 974 787	811	2 060 384	5,7%
Dobra kultury (muzealia)	35 380	3 888 449	35 088	5 492 606	-292	1 604 157	41,3%
Zbiory biblioteczne (księgozbiór)	657 423	5 812 114	618 158	5 966 759	-39 265	154 645	2,7%
Uzbrojenie i sprzęt wojskowy (grupa 8)	8	5 195	8	5 195	0	0	0,0%
Ogółem pozostałe środki trwałe	796 923	45 620 161	758 177	49 439 347	-38 746	3 819 186	4,0%

Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie są to „inwestycje rozpoczęte” w ujęciu rachunkowym, natomiast w ujęciu ogólnoeconomicznym „inwestycje rzeczowe”.

Według definicji z ustawy o rachunkowości (art. 3 ust. 1 pkt 16) środki trwałe w budowie są to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Wartość środków trwałych w budowie wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015r.

Wyszczególnienie	Wartość w zł na dzień 31.12.2014	Wartość w zł na dzień 31.12.2015	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Urząd Miejski w Wałbrzychu	297 966 237	126 136 537	-171 829 700	-57,7%
Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta	94 536 860	113 901 256	19 364 396	20,5%
Instytucja Pośrednictwa Aglomeracji Wałbrzyskiej	0	69 636	69 636	-
Muzeum Porcelany w Wałbrzychu	28 060	0	-28 060	-100,0%
Park Wielokulturowy Stara Kopalnia w Wałbrzychu	51 800	46 800	-5 000	0%
Ogółem inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	392 582 957	240 154 229	-152 428 728	-38,8%

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności:

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

Wartości niematerialne i prawne wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.

Wyszczególnienie	Wartość w zł na dzień 31.12.2014	Wartość w zł na dzień 31.12.2015	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Wartości niematerialne i prawne	4 460 649	5 873 439	1 412 790	31,7%

Długoterminowe aktywa finansowe

Długoterminowe aktywa finansowe Gminy Wałbrzych obejmują udziały i akcje w spółkach prawa handlowego oraz funduszach założycielskich. Według stanu na dzień 31.12.2015 r. ich łączna wartość wynosiła **44 650 220 zł**, w tym:

- wartość akcji w spółkach akcyjnych – 2 039 600 zł,
- wartość udziałów w spółkach z o. o. – 42 608 620 zł,
- wartość udziałów w funduszach założycielskich – 2 000 zł.

Wartość akcji w spółkach akcyjnych oraz wartość udziałów w funduszach założycielskich w badanym okresie nie uległa zmianie.

Natomiast zmniejszyła się wartości udziałów w spółkach prawa handlowego o kwotę **28 654 000 zł**.

Powyższe zmiany spowodowane były:

- **wykreśleniem** podmiotu pn. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w upadłości likwidacyjnej z Krajowego Rejestru Sądowego (Postanowienie Sądu Rejonowego dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 30.01.2015) – wyksięgowanie 38 728 udziałów po 500 zł, o łącznej wartości 19 364 000 zł,
- **podwyższeniem** udziałów w kapitale zakładowym spółki pod firmą: Spółka Celowa Wałbrzyskie Centrum Sportowo-Rekreacyjne „AQUA-ZDRÓJ” (Rep. A nr 278/2015 z dnia 27.02.2015r.) – utworzenie 2 000 udziałów o wartości nominalnej 500 zł, na łączną wartość 1 000 000 zł,
- **zbyciem** przez Gminę Wałbrzych 1 029 udziałów w spółce pod firmą Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” (Umowa sprzedaży udziałów z dnia 07.12.2015r. z Województwem Opolskim) – wyksięgowanie 1 029 udziałów po 10 000 zł, o łącznej wartości 10 290 000 zł.

Zaprezentowane na str. 24 tabele przedstawiają wartość akcji w spółkach akcyjnych oraz wartość udziałów w funduszach założycielskich według stanu na dzień 31.12.2015 r.

Na str. 25 przedstawiono wartość udziałów w spółkach prawa handlowego według stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.

**Wartość akcji Gminy Wałbrzych w spółkach wg stanu
na dzień 31.12.2015 r.**

Lp.	Nazwa spółki / Adres	Stan na 31.12.2015		
		Akcje / szt.	Wartość 1 akcji w zł	Ogółem wartość
1	2	6	7	8
1	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A., ul. Ogrodowa 19, 58-300 Wałbrzych	3 096	100	309 600
2	Wałbrzyski Rynek Hurtowy S.A., ul. Wysockiego 17, 58-300 Wałbrzych	1 320	1 000	1 320 000
3	Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., ul. Szczawieńska 2, 58-310 Szczawno Zdrój	410	1 000	410 000
Ogółem		4 826		2 039 600

**Wartość udziałów Gminy Wałbrzych w funduszach założycielskich
wg stanu na dzień 31.12.2015r.**

Lp.	Nazwa Funduszu / Adres	Wartość wniesiona w formie pieniężnej do funduszu założycielskiego w zł	Akt ustanowienia fundacji
1	Szkoła Gminna Menadżersko– Księgowa, ul. Armii Krajowej 35B, 58-302 Wałbrzych	1 000	Akt notarialny Rep. A Nr 513/1991 z dnia 23.04.1991r.
2	Fundusz Regionu Wałbrzyskiego, ul. Limanowskiego 15, 58-300 Wałbrzych	1 000	Akt notarialny Rep. A Nr 5857/1992 z dnia 25.05.1992r.
	Razem	2 000	

**Wartość udziałów Gminy Wałbrzych w spółkach wg stanu
na dzień 31.12.2014r. oraz na dzień 31.12.2015r.**

Lp.	Nazwa spółki / Adres	Stan na dzień 31.12.2014			Stan na dzień 31.12.2015			Zmiana ilości	Zmiana wartości
		Udziały / szt.	Wartość 1 udziału w zł	Ogółem wartość	Udziały / szt.	Wartość 1 udziału w zł	Ogółem wartość	(6 – 3)	(8 – 5)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o. o. w upadłości likwidacyjnej , ul. Chrobrego 2, 58-300 Wałbrzych	38728	500	19 364 000	0	500	0	-38 728	-19 364 000
2	Miejski Zarząd Budynków Sp. z o. o., ul. Andersa 48, 58-304 Wałbrzych	7200	500	3 600 000	7200	500	3 600 000	0	0
3	Miejski Zakład Usług Komunalnych, ul. Kolejowa 4, 58-300 Wałbrzych	7 358	500	3 679 000	7 358	500	3 679 000	0	0
4	Spółka Celowa Wałbrzyskie Centrum Sportowo-Rekreacyjne „AQUA-ZDRÓJ” Sp. z o. o., ul. Ratuszowa 9, 58-304 Wałbrzych	50459	500	25 229 500	52459	500	26 229 500	2 000	1 000 000
5	„ZAMEK KSIĄŻ” Sp. z o. o., ul. Piastów Śląskich 1, 58-306 Wałbrzych	5832	500	2 916 000	5832	500	2 916 000	0	0
6	Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST-PARK” Sp. z o. o., ul. Uczniowska 21, 58-306 Wałbrzych	1421	10 000	14 210 000	392	10 000	3 920 000	-1 029	-10 290 000
7	INVEST-PARK DEVELOPMENT Sp. z o. o., ul. Uczniowska 21, 58-306 Wałbrzych	47	10 000	470 000	47	10 000	470 000	0	0
8	Wałbrzyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, ul. Wyszyńskiego 3, 58-309 Wałbrzych	4132	410	1 694 120	4132	410	1 694 120	0	0
9	Dolnośląski Fundusz Gospodarczy Sp. z o. o., ul. Wita Stwosza 3, 50-148 Wrocław	200	500	100 000	200	500	100 000	0	0
	Razem	115 377		71 262 620	77 620		42 608 620	-37 757	-28 654 000

Należności długoterminowe

Należności, nazywane także środkami pieniężnymi w rozrachunkach, to prawo jednostki do otrzymania określonego świadczenia, najczęściej w wyznaczonym terminie i miejscu.

Należnościami długoterminowymi w ujęciu ekonomicznym są sumy pieniężne należne jednostce gospodarczej od kontrahentów, stanowiące spodziewane wpływy i korzyści ekonomiczne, które stają się wymagalne powyżej 1 roku od dnia bilansowego.

Ewidencję podatków, opłat i niepodatkowych należności w organach podatkowych jednostek samorządu terytorialnego od dnia 01.01.2011 r. reguluje Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 25 października 2010 roku w sprawie zasad rachunkowości oraz planów kont dla organów podatkowych jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 208, poz. 1375).

Wartość należności długoterminowych Gminy Wałbrzych według stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosiła **13 907 664 zł.**

Wartość należności długoterminowych wg stanu na dzień 31.12.2014r. oraz na dzień 31.12.2015r.

Wyszczególnienie	Wartość w zł na dzień 31.12.2014	Wartość w zł na dzień 31.12.2015	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	1 713 365	1 512 190	-201 175	-11,7%
Oprocentowanie z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	27 458	16 759	-10 699	-39,0%
Odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości	2 117 512	2 069 073	-48 439	-2,3%
Oprocentowanie z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	63 594	38 730	-24 864	-39,1%
Opłata adiacencka	610	234	-376	-61,6%
Oprocentowanie z tytułu opłaty adiacenckiej	727	535	-192	-26,4%
Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – usuwanie drzew i krzewów	1 555 476	945 756	-609 720	-39,2%
Splata należności z tytułu poręczeń i gwarancji dot. Spółki Celowej Wałbrzyskie Centrum Sportowo – Rekreacyjne AQUA-ZDRÓJ	3 917 614	8 640 040	4 722 426	120,5%
Oprocentowanie z tytułu spłaty należności z tytułu poręczeń i gwarancji dot. Spółki Celowej Wałbrzyskie Centrum Sportowo – Rekreacyjne AQUA-ZDRÓJ	37 485	225 388	187 903	501,3%
Należności długoterminowe z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami	0	13 415	13 415	-
Należności długoterminowe z tytułu podatku od nieruchomości	0	442 264	442 264	-
Należności długoterminowe z tytułu podatku rolnego	0	63	63	-
Należności długoterminowe z tytułu podatku od środków transportu	0	3 217	3 217	-
Ogółem należności długoterminowe	9 433 841	13 907 664	4 473 823	47,4%

II. Jednostki budżetowe

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zmianami) definiuje zasady prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych.

Zgodnie z art. 11 wyżej powołanej ustawy jednostkami budżetowymi są jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek odpowiednio dochodów budżetu państwa albo budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

W roku 2015 **powstały trzy** nowe jednostki budżetowe.

Z dniem 30 stycznia 2015 roku utworzono **Instytucję Pośrednictwa Aglomeracji Wałbrzyskiej** (Uchwała Nr III/21/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 22.01.2015 r.).

Z dniem 1 września 2015 roku utworzono: **Zespół Szkół Nr 3 im. Marii Konopnickiej** (Uchwała Nr VI/79/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30.04.2015 r.) oraz **Centrum Stomatologii Szkolnej** (Uchwała Nr X/134/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 27.08.2015 r.).

W roku 2015 **zlikwidowano dwie** jednostki budżetowe oświatowe:

Z dniem 31 sierpnia 2015 roku zlikwidowano: **Publiczne Gimnazjum nr 3**, ul. Piotra Skargi 49, 58-303 Wałbrzych (Uchwała Nr VI/78/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30.04.2015 r.) oraz **Zespół Szkół Techniczno-Budowlanych**, ul. Przywodna 1, 58-302 Wałbrzych (Uchwała Nr VI/75/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30.04.2015 r.).

Z dniem 1 września 2015 roku **połączono dwie** jednostki budżetowe oświatowe: **Publiczne Gimnazjum Nr 4 i III Liceum Ogólnokształcące** w Zespół Szkół Nr 3 (Uchwała Nr VI/79/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30.04.2015 r.).

Do dnia 31.12.2015r. w Gminie Wałbrzych funkcjonowało **48** jednostek budżetowych:

- **Urząd Miejski w Wałbrzychu**, Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych,
- **Biuro Obsługi Jednostek Gminy Wałbrzych**, ul. Limanowskiego 11, 58-300 Wałbrzych,
- **Centrum Stomatologii Szkolnej**, ul. Matejki 3, 58-300 Wałbrzych,
- **Dom Seniora – Rusinowa**, ul. Osiedle Górnicze 19A, 58-308 Wałbrzych,
- **Instytucję Pośrednictwa Aglomeracji Wałbrzyskiej**, ul. Słowackiego 23A, 58-300 Wałbrzych,
- **Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej**, ul. Beethovena 1-2, 58-300 Wałbrzych,
- **Placówka Wsparcia Dziennego**, ul. Mickiewicza 26, 58-300 Wałbrzych,
- **Schronisko dla Zwierząt**, ul. Łokietka 7, 58-303 Wałbrzych,
- **Środowiskowy Dom Samopomocy**, ul. Duracza 15A, 58-309 Wałbrzych,
- **Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta**, ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych,
- **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Orła Białego**, ul. Wańkowicza 13, 58-304 Wałbrzych, (Uchwała Nr VIII/591/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20.02.2014 r.),
- **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 5 im. A. i Cz. Centkiewiczów**, ul. Poznańska 8, 58-303 Wałbrzych,
- **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Aleksandra Kamińskiego**, ul. Gen. Andersa 50, 58-304 Wałbrzych,
- **Publiczna Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 10**, ul. Ogrodowa 5A, 58-306 Wałbrzych,
- **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 15 im. Jana Kochanowskiego**, ul. Hirszfelda 1, 58-309 Wałbrzych,
- **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 17 im. Marii Konopnickiej**, ul. 1 Maja 105, 58-305 Wałbrzych,
- **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 21 im. Olimpijczyków Polskich**, ul. Grodzka 71, 58-316 Wałbrzych,
- **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 23 im. Wojsk Ochrony Pogranicza**, ul. Adama Struga 3, 58-301 Wałbrzych,
- **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 28 im. Jana Pawła II**, Al. Wyzwolenia 43, 58-300 Wałbrzych,
- **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 30 im. Armii Krajowej**, ul. Chałubińskiego 13, 58-302 Wałbrzych,
- **Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 37 im. Stanisława Staszica**, ul. Dunikowskiego 39, 58-304 Wałbrzych,
- **Gminny Zespół Szkół Nr 2**, ul. 11 Listopada 75, 58-302 Wałbrzych,
- **Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi im. Komisji Edukacji Narodowej**, ul. Palisadowa 48, 58-316 Wałbrzych,

- **Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2**, ul. Królewiecka 7, 58-300 Wałbrzych,
- **Publiczne Gimnazjum Nr 1 im. Noblistów Polskich**, ul. Limanowskiego 12, 58-300 Wałbrzych,
- **Publiczne Gimnazjum Nr 6 im. Janusza Korczaka**, ul. Główna 2, 58-309 Wałbrzych,
- **Publiczne Gimnazjum Nr 7 im. Jana Pawła II**, ul. Grodzka 71, 58-316 Wałbrzych,
- **Publiczne Gimnazjum Specjalne Nr 10**, ul. Ogrodowa 5A, 58-306 Wałbrzych,
- **Zespół Szkół Nr 1 im. Ignacego Paderewskiego**, ul. Paderewskiego 17, 58-301 Wałbrzych,
- **Zespół Szkół Nr 2 im. Hugona Kollataja**, Al. Wyzwolenia 34, 58-300 Wałbrzych,
- **Zespół Szkół Nr 3 im. Mikołaja Kopernika**, ul. Jordana 4, 58-305 Wałbrzych,
- **Zespół Szkół Nr 4**, ul. Sokołowskiego 75, 58-309 Wałbrzych,
- **Zespół Szkół Nr 5 im. Maksymiliana Tytusa Hubera**, ul. Ogrodowa 2A, 58-306 Wałbrzych,
- **Zespół Szkół Nr 7 im. Komisji Edukacji Narodowej**, ul. Kłodzka 29, 58-308 Wałbrzych,
- **Zespół Szkół Politechnicznych „Energetyk”**, Al. Wyzwolenia 5, 58-300 Wałbrzych,
- **Zespół Szkół Zawodowych Specjalnych**, Pl. Bohaterów Pracy 1, 58-300 Wałbrzych, od dnia 1 listopada 2015 r. zmiana siedziby: ul. Mickiewicza 24, 58-300 Wałbrzych (Uchwała Nr XIV/176/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29.10.2015 r.),
- **Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii**, ul. Orkana 55, 58-307 Wałbrzych,
- **Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna**, ul. Matejki 7, 58-300 Wałbrzych,
- **Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia i Interwencji Kryzysowej**, ul. Ogrodowa 2A, 58-306 Wałbrzych,
- **Dom Jedyńka**, ul. Bema 101, 58-304 Wałbrzych,
- **Dom Dwójka**, ul. Witosa 35, 58-306 Wałbrzych,
- **Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych**, ul. Bema 101, 58-304 Wałbrzych,
- **Przedszkole Samorządowe Nr 4**, ul. Mączna 4, 58-300 Wałbrzych,
- **Przedszkole Samorządowe Nr 14**, ul. Wieniawskiego 31, 58-306 Wałbrzych,
- **Integracyjne Przedszkole Samorządowe Nr 17 im. Jana Brzechwy z Oddziałami Specjalnymi**, ul. Hirszfelda 15, 58-309 Wałbrzych z **Filią** przy ul. Sosnowej 25A w Wałbrzychu,
- **Zespół Żłobków Nr 1**, w skład którego wchodzi dwa żłobki: **Żłobek Samorządowy Nr 1**, ul. Paderewskiego 2, 58-301 Wałbrzych, **Żłobek Samorządowy Nr 3**, ul. Niepodległości 15, 58-303 Wałbrzych,
- **Zespół Żłobków Nr 2**, w skład którego wchodzi dwa żłobki: **Integracyjny Żłobek Samorządowy Nr 2**, ul. Kasztelańska 5-7, 58-316 Wałbrzych, **Żłobek Samorządowy Nr 5**, ul. Nałkowskiej 4A, 58-309 Wałbrzych
- **Żłobek Samorządowy Nr 4**, ul. Giserska 7, 58-302 Wałbrzych.

Wartość majątku jednostek budżetowych wg stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosiła **2 381 684 903 zł**. Nastąpiło o 2,2% zwiększenie wartości mienia w stosunku do wartości majątku przedstawionego w Informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2014 r.

Dynamikę zmian majątku w procentach oraz wartość mienia użytkowanego przez jednostki budżetowe według stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r. przedstawiono w poniższej tabeli.

**Wartość mienia jednostek budżetowych
wg ewidencji księgowej**

Wyszczególnienie	Wartość brutto		Zmiana wartości (3 - 2)	% zmiana wartości (4:2)
	Stan na dzień 31.12.2014	Stan na dzień 31.12.2015		
1	2	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, w tym:	2 244 301 356	2 317 383 513	73 082 157	3,3%
a) grunty	858 123 579	856 910 362	-1 213 217	-0,1%
b) budynki	550 842 280	659 614 426	108 772 146	19,7%
c) obiekty inżynierii, kotły, maszyny i urządzenia	382 993 373	495 537 899	112 544 526	29,4%
d) środki transportu	18 131 373	18 098 607	-32 766	-0,2%
e) inne środki trwałe	4 352 604	6 109 423	1 756 819	40,4%
f) pozostałe środki trwałe w używaniu	37 355 050	41 005 367	3 650 317	9,8%
g) inwestycje rozpoczęte	392 503 097	240 107 429	-152 395 668	-38,8%
II. Wartości niematerialne i prawne	4 322 909	5 743 506	1 420 597	32,9%
III. Należności długoterminowe	9 433 841	13 907 664	4 473 823	47,4%
IV. Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	73 304 220	44 650 220	-28 654 000	0,0%
a) długoterminowe papiery wartościowe	73 304 220	44 650 220	-28 654 000	0,0%
b) inne składniki finansowe	0	0	0	0,0%
Ogółem: I + II + III + IV	2 331 362 326	2 381 684 903	50 322 577	2,2%
Umorzenie składników majątku trwałego	447 134 254	475 234 064	28 099 810	6,3%

III. Instytucje kultury

Zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2012 r., poz. 406 ze zmianami) działalność kulturalna polega na tworzeniu, upowszechnianiu i ochronie kultury.

W myśl tej ustawy formami organizacyjnymi działalności kulturalnej są w szczególności: teatry, opery, operetki, filharmonie, orkiestry, instytucje filmowe, kina, muzea, biblioteki, domy kultury, ogniska artystyczne, galerie sztuki oraz ośrodki badań i dokumentacji w różnych dziedzinach kultury.

Działalność kulturalną mogą prowadzić osoby prawne, osoby fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.

Zgodnie z art. 9 ww. ustawy jednostki samorządu terytorialnego organizują działalność kulturalną, tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym.

Gmina Wałbrzych według stanu na dzień 31.12.2015 r. prowadziła nadzór nad siedmioma instytucjami kultury:

- **Muzeum Porcelany w Wałbrzychu**, ul. 1 Maja 9, 58-300 Wałbrzych – zmiana nazwy (Uchwała Nr IX/128/2015 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 25 czerwca 2015 roku),
 - **Park Wielokulturowy „Stara Kopalnia”**, ul. Wysockiego 29, 58-304 Wałbrzych,
 - **Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna „Biblioteka pod Atlantami”**, Rynek 9, 58-300 Wałbrzych,
 - **Teatr Lalki i Aktora w Wałbrzychu**, ul. Buczka 16, 58-300 Wałbrzych,
 - **Wałbrzyska Galeria Sztuki Biuro Wystaw Artystycznych**, ul. Słowackiego 26, 58-300 Wałbrzych, Oddział: ul. Piastów Śląskich 1, 58-306 Wałbrzych,
 - **Wałbrzyski Ośrodek Kultury**, ul. Wysockiego 29, 58-304 Wałbrzych,
 - **Zespół Pieśni i Tańca „Wałbrzych”**, ul. Wysockiego 29, 58-304 Wałbrzych.
- Wartość mienia instytucji kultury wg stanu na dzień 31.12.2015 roku wynosiła **17 425 154 zł.**

**Wartość mienia instytucji kultury
wg ewidencji księgowej**

Wyszczególnienie	Wartość brutto		Zmiana wartości (3 -2)	% zmiana wartości (4:2)
	Stan na dzień 31.12.2014	Stan na dzień 31.12.2015		
1	2	3	4	5
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego, w tym:	14 097 849	17 295 221	3 197 372	22,7%
a) grunty	121 193	121 193	0	0,0%
b) budynki	3 024 779	5 917 659	2 892 880	95,6%
c) obiekty inżynierii, kotły, maszyny i urządzenia	1 319 997	1 353 227	33 230	2,5%
d) środki transportu	248 946	248 946	0	0,0%
e) inne środki trwałe	1 037 963	1 173 416	135 453	13,0%
f) pozostałe środki trwałe w użytkowaniu	8 265 111	8 433 980	168 869	2,0%
g) inwestycje rozpoczęte	79 860	46 800	-33 060	-41,4%
II. Wartości niematerialne i prawne	137 740	129 933	-7 807	-5,7%
III. Należności długoterminowe	0	0	0	0,0%
IV. Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	0	0	0	0,0%
a) długoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0,0%
b) inne składniki finansowe	0	0	0	0,0%
o g ó ł e m I + II + III + IV	14 235 589	17 425 154	3 189 565	22,4%
Umorzenie składników majątku trwałego	8 883 961	9 360 784	476 823	1,7

V. DOCHODY Z MIENIA

Wartość dochodów Gminy Wałbrzych uzyskanych z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych oraz wykonania posiadania według stanu na dzień 31.12.2015 roku wynosiła **50 932 854 zł.** Nastąpiło 1,9% zmniejszenie wartości dochodów o kwotę **967 865 zł.**

Wartość dochodów z mienia według stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r. przedstawia poniższa tabela.

**Wartość dochodów z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych
oraz wykonania posiadania dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r.**

Wyszczególnienie wpływów z tytułu:	Planowane dochody w 2014r. wg stanu na dzień 31.12.2014r. w zł	Wartość dochodów uzyskanych na dzień 31.12.2014r. w zł	% wykonanie planu (3:2)	Planowane dochody w 2015r. wg stanu na dzień 31.12.2015r. w zł	Wartość dochodów uzyskanych na dzień 31.12.2015r. w zł	% wykonanie planu (6:5)	Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (8:3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
oprocentowania i odsetek za zwłokę	200 000	275 563	137,8%	300 000	235 540	78,5%	-40 023	-14,5%
wieczystego użytkowania gruntu, trwałe zarząd oraz służebność	1 615 000	1 805 783	111,8%	1 850 000	1 866 743	100,9%	60 960	3,4%
przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	372 223	321 948	86,5%	735 695	873 288	118,7%	551 340	171,3%
najmu, użyczenia i dzierżawy	1 868 445	2 068 975	110,7%	2 577 242	2 253 576	87,4%	184 601	8,9%
odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	80 148 658	8 701 688	10,9%	62 379 390	4 570 321	7,3%	-4 131 367	-47,5%
czynszów MZB Spółka z o. o. w Wałbrzychu	45 443 000	34 853 312	76,7%	36 500 000	36 076 735	98,8%	1 223 423	3,5%
odsetek za zwłokę – MZB	2 900 000	1 430 779	49,3%	1 474 500	1 459 711	99,0%	28 932	2,0%
sprzedaży drewna – MZB	0	0	0,0%	0	5 735	0,0%	5 735	100,0%
usług-ementarze MZUK	700 000	812 411	116,1%	800 000	540 716	67,6%	-271 695	-33,4%
sprzedaży drewna – MZUK	3 640	6 755	185,6%	160 000	37 583	23,5%	30 828	456,4%
sprzedaży biletów, dzierżawy oraz umowy koncesji – Zamek Książ	1 070 595	1 070 595	100,0%	0	0	0,0%	-1 070 595	-100,0%
sprzedaży biletów, dzierżawy, umowy koncesji – Zamek Książ oraz umowy dzierżawy Stara Kopalnia	0	0	0,0%	2 939 965	2 598 000	88,4%	2 598 000	-
najmu i dzierżawy obiektów sportowych – AQUA-ZDRÓJ	76 154	73 406	96,4%	258 000	441 011	170,9%	367 605	500,8%
zbycia składników majątkowych (złomu)	635 462	479 504	75,5%	464 906	-26 105	-5,6%	-505 609	-105,4%
Ogółem	135 033 177	51 900 719	38,4%	110 439 698	50 932 854	46,1%	-967 865	-1,9%

VI. INNE INFORMACJE DOTYCZĄCE MIENIA GMINY WAŁBRZYCH

Gmina Wałbrzych powierzyła własne składniki majątku innym podmiotom gospodarczym (kontrahentom) na podstawie:

- umów o administrowanie,
- umów dzierżawy,
- umów najmu,
- umów o świadczenie usług,
- umów użyczenia,
- umów o ustanowienie bezpłatnego użytkowania,
- umów o zarządzanie.

Wartość powierzonego kontrahentom majątku według stanu na dzień 31.12.2015 r. wynosiła **545 179 613 zł.**

Wyszczególnienie kontrahentów, którym Gmina Wałbrzych powierzyła własne składniki majątku oraz ich wartość według stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz na dzień 31.12.2015 r. przedstawiono na str. 33-38.

**Majątek przekazany innym podmiotom na podstawie umów
wg stanu na dzień 31.12.2014 r. oraz wg stanu na dzień 31.12.2015 r.**

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2014	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2015	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
1	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S. A., ul. Ogrodowa 19, Wałbrzych	Umowa użyczenia	majątek służący do produkcji i dostawy energii cieplnej	34 766 767	34 288 963	-477 804
2	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S. A., ul. Ogrodowa 19, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	działki gruntu	2 916 124	2 916 124	0
3	Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o. o. ul. Piastów Śl. 1, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	kompleks zamkowo-parkowy, wyposażenie zamku i eksponaty muzealne	72 941 133	74 096 148	1 155 015
4	Miejski Zarząd Budynków Sp. z o. o., ul. Andersa 48, Wałbrzych	Umowa o zarządzanie	budynki mieszkalne, gospodarcze	269 990 616	269 120 973	-869 643
5	Pierwsze Niepubliczne Przedszkole, ul. Hetmańska 5, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	765 905	765 905	0
6	Przedszkole Niepubliczne „Agatka”, ul. Nałkowskiej 2, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	373 041	373 041	0
7	Przedszkole Niepubliczne Nr 2, ul. Wyspiańskiego 1, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	120 203	120 203	0
8	Przedszkole Niepubliczne „Wiolinka”, ul. Dunikowskiego 13a, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	193 056	193 056	0
9	Przedszkole Niepubliczne „Sobięcinek”, ul. II Armii 4, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	245 323	245 323	0
10	Przedszkole Niepubliczne „Stokrotka”, ul. Grodzka 13, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	366 037	366 037	0
11	Przedszkole Niepubliczne „Pod Akacją”, ul. Kuracyjna 5, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	202 012	202 012	0

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2014	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2015	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
12	Przedszkole Niepubliczne „Tęcza”, ul. Ratuszowa 5, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	380 010	380 010	0
13	Przedszkole Niepubliczne „Siódemka”, Al. Wyzwolenia 36, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	273 545	272 833	-712
14	Przedszkole Niepubliczne Nr 3, ul. Wrocławska 95, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	297 644	297 644	0
15	Przedszkole Niepubliczne "Pod Grzybkiem", ul. Niepodległości 90, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek, wyposażenie przedszkola	85 768	85 768	0
16	NZOZ Przychodnia "Na Browarnej", ul. Browarna 3, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni przy ul. Browarnej 3	1 109 780	1 109 780	0
17	NZOZ Przychodnia „Piaskowa Góra” Sp. z o. o., ul. Główna 4, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni ul. Główna 4	782 178	782 178	0
18	Górnicza Fundacja Ochrony Zdrowia, ul. Matejki 5a, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni	334 573	334 573	0
19	NZOZ Centrum Stomatologii "STOMAX" w Wałbrzychu	Umowa dzierżawy	pomieszczenia w budynku przy ul. Szmidta 15a	252 388	252 388	0
20	NZOZ S. C. "AMICUS" w Wałbrzychu	Umowa dzierżawy				
21	NZOZ Przychodnia Zdrowia Psych. i Terapii Uzależnień S.C. „ANIMA”, ul. Broniewskiego 83-85, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni przy ul. Broniewskiego 83-85	799 737	799 737	0
22	NZOZ Przychodnia Specjalistyczna, ul. Uczniowska 21, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni ul. Grodzka 73	1 137 659	1 137 659	0
23	NZOZ "Zdrowy Sobiećin", ul. Kosteckiego 2, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek przychodni ul. Kosteckiego 2	1 255 697	1 255 697	0
24	Park Wielokulturowy Stara Kopalnia, ul. Wysockiego 28, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynki ul. Wysockiego 28	5 075 002	83 600 895	78 525 893

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2014	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2015	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
25	Park Wielokulturowy Stara Kopalnia, ul. Wysockiego 28, Wałbrzych	Umowa użyczenia	rusztowania	0	53 616	53 616
26	Park Wielokulturowy Stara Kopalnia, ul. Wysockiego 28, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt informatyczny	0	3 226 236	3 226 236
27	Polskie Towarzystwo Opieki Paliatywnej, ul. Krasńskiego 8, Wałbrzych	Umowa użyczenia	budynek ul. Krasńskiego 8	2 067 486	4 145 375	2 077 889
28	Klub Sportowy "Nowe Miasto", ul. Chopina 1A, Wałbrzych	Umowa użyczenia	obiekt sportowy Pl. Skarżyńskiego	100 000	100 000	0
29	Klub Piłkarski KP „Podgórze”, ul. Poniatowskiego 3/1, Wałbrzych	Umowa użyczenia	wykasarka i kosiarka spalinowa	0	4 028	4 028
30	Klub Piłkarski "Gwarek ", ul. Jagiellońska 24, Wałbrzych	Umowa użyczenia	stadion przy ul. Jagiellońskiej	17 321	313 813	296 492
31	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Beethovena 1-2, Centrum Aktywności, Wałbrzych	Umowa użyczenia	budynek ul. Mickiewicza 26 i wyposażenie	3 280	3 280	0
32	Rada Wspólnoty Samorządowej „Śródmieście”, ul. Chrobrego 1, Wałbrzych	Umowa użyczenia	gra: piłkarzyki	0	1 000	1 000
33	Wałbrzyskie Stowarzyszenie Motocyklowe „Chelmiec”	Umowa użyczenia	stadion przy ul. Sportowej	204 018	204 018	0
34	Powiatowy Urząd Pracy, ul. Ogrodowa 5b, Wałbrzych	Umowa użyczenia	regały	0	5 447	5 447
35	Spółka Celowa Wałbrzyskie Centrum Sportowo-Rekreacyjne „AQUA ZDRÓJ” Sp. z o. o., Ratuszowa 9, Wałbrzych	Umowa użyczenia i umowa o zarządzanie obiektami sportowo-rekreacyjnymi	obiekty sportowe i wyposażenie obiektów sportowych	21 267 087	25 547 915	4 280 828
36	Wałbrzyska Galeria Sztuki Biuro Wystaw Artystycznych, ul. Słowackiego 26, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	wyposażenie , sprzęt komputerowy	5 836	5 836	0

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2014	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2015	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
37	Związek Harcerstwa Polskiego, ul. Przemysłowa 16, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy i wyposażenie świetlicy	5 877	5 877	0
38	Stowarzyszenie Kupców "MANHATTAN II" ul. Zamenhoffa 1, Wałbrzych	Umowa najmu	plac handlowy	215 090	215 090	0
39	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji, Al. Wyzwolenia 39, Wałbrzych	Umowa o ustanowienie bezpłatnego użytkowania	kolektor kanalizacji sanitarnej "Konradów I" i "Konradów II"	2 181 244	2 181 244	0
40	Polski Komitet Pomocy Społecznej Zarząd Okręgowy Stowarzyszenie Charytatywne, ul. Gdańska 2, Wałbrzych	Umowa użyczenia	budynek ul. Mickiewicza 7	88 103	208 218	120 115
41	Towarzystwo Przyjaciół Dzieci, ul. Chrobrego 45, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy	41 503	41 503	0
42	Fundacja Merkury, ul. Beethovena 10, Wałbrzych	Umowa użyczenia	wyposażenie	51 641	41 399	-10 242
43	Fundacja Edukacyjna Pl. Marceliny Darowskiej 1	Umowa użyczenia	wyposażenie świetlicy	2 456	2 456	0
44	Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o., ul. Kolejowa 4, Wałbrzych	Umowa o administrowanie i utrzymanie cmentarzy	kaplice cmentarze, drogi, ogrodzenia	1 236 754	1 236 754	0
45	Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o., ul. Kolejowa 4, Wałbrzych	Umowa użyczenia	kontenery do selektywnej zbiórki odpadów	167 157	167 157	0
46	Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o., ul. Kolejowa 4, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	składowisko odpadów przy ul. Beethovena	23 121 390	23 121 390	0
47	Teatr Lalki i Aktora, ul. Buczka 16, Wałbrzych	Umowa użyczenia	wyposażenie	7 114	7 114	0
48	Placówka Wsparcia Dziennego ul. Mickiewicza 26, Wałbrzych	Umowa użyczenia	wyposażenie świetlicy	12 662	12 662	0
49	Świdnicka Kuria Biskupia Świdnica, Pl. Jana Pawła II 1, Świdnica	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy	1 960	1 960	0

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2014	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2015	zmniejszenia, zwiększenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
50	Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna „Biblioteka pod Atlantami”, Rynek 9, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy	1 708	1 708	0
51	Publiczne Gimnazjum Nr 1, ul. Limanowskiego 12, Wałbrzych	Umowa użyczenia	tablica interaktywna, sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	30 892	30 892	0
52	Gminny Zespół Szkół Nr 2, ul. 11 Listopada 75, Wałbrzych	Umowa użyczenia	tablica interaktywna, sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	40 083	40 083	0
53	Publiczne Gimnazjum Nr 3, ul. Piotra Skargi 49, Wałbrzych	Umowa użyczenia	tablica interaktywna, sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	24 563	0	-24 563
54	Publiczne Gimnazjum Nr 4, ul. 1 Maja 105, Wałbrzych	Umowa użyczenia	tablica interaktywna, sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	31 520	0	-31 520
55	Publiczne Gimnazjum Nr 6, ul. Główna 2, Wałbrzych	Umowa użyczenia	tablica interaktywna, sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	101 081	101 081	0
56	Publiczne Gimnazjum Nr 7, ul. Grodzka 71, Wałbrzych	Umowa użyczenia	tablica interaktywna	6 750	6 750	0
57	Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnym ul. Palisadowa 48, Wałbrzych	Umowa użyczenia	tablica interaktywna, sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	33 925	33 925	0
58	Zespół Szkolno -Przedszkolny Nr 2, ul. Królewiecka 7, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	15 089	15 089	0
59	Zespół Szkół Nr 4, ul. dra Sokołowskiego 75, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt sportowy	0	970	970
60	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2, ul. Wańkowicza 13, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	10 875	10 875	0
61	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 5, ul. Poznańska 8, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	20 890	20 890	0
62	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 6, ul. Andersa 50, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny	15 392	15 392	0

L.p.	Wyszczególnienie podmiotów gospodarczych	Rodzaj umowy	Przedmiot umowy	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2014	Wartość wg stanu na dzień 31.12.2015	zwiększenia, zmniejszenia (6-5)
1	2	3	4	5	6	7
63	Publiczna Szkoła Podstawowa Specjalna Nr 10, ul. Ogrodowa 5a, Wałbrzych	Umowa użyczenia	autobus	0	146 590	146 590
64	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 15, ul. Hirszfelda 1, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	21 451	21 451	0
65	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 17 ul. 1 Maja 105	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	13 942	13 942	0
66	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 21, ul. Grodzka 71, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	37 893	37 893	0
67	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 23, ul. Andrzeja Struga 3, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	41 975	39 614	-2 361
68	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 28, Al. Wyzwolenia 43, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy, dydaktyczny, oprogramowanie	82 269	82 269	0
69	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 30, ul. Chałubińskiego 13, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	32 224	32 224	0
70	Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 37, ul. Dunikowskiego 39, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt dydaktyczny, oprogramowanie	14 707	14 707	0
71	Miejski Zarząd Budynków Sp. z o. o., ul. Andersa 48, Wałbrzych	Umowa użyczenia	sprzęt komputerowy z oprogramowaniem	69 362	71 407	2 045
72	Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o. o. ul. Piastów Śl. 1, Wałbrzych	Umowa o zarządzanie	Palmiarnia	657 868	5 379 350	4 721 482
73	Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o. o. ul. Piastów Śl. 1, Wałbrzych	umowa o administrowanie III piętra	Centrum Kongresowo-Kulturalne	558 000	558 000	0
74	Zgromadzenie Sióstr Franciszkanek Rodziny Maryi ul. Niegolewskich 23 Poznań	umowa najmu i użyczenia	Dom Pomocy Społecznej ul. Zachodnia 17	1 547 053	1 547 053	0
75	Terenowy Komitet Ochrony Praw Dziecka ul. Grodzka 26/31	umowa najmu i użyczenia	Dom Dziecka Rodzinka, Dom Dziecka Promyk, Dom Dziecka Promyczek	2 186 087	2 157 526	-28 561
76	Fundacja Pomocy Dzieciom i Młodzieży „SALVATOR” ul. Asnyka 13, Wałbrzych	Umowa dzierżawy	budynek ul. Królewiecka 9	20 960	20 960	0
77	Fundacja Pomocy Dzieciom i Młodzieży „SALVATOR” ul. Asnyka 13, Wałbrzych	umowa najmu i użyczenia	Dom Małego Dziecka ul. Asnyka 13	888 436	886 239	-2 197
78	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Wałbrzycha ul. Słowackiego 23A	Umowa użyczenia	wyposażenie i sprzęt komputerowy	42 398	42 398	0
Ogółem				452 009 570	545 179 613	93 170 043

VI. Zdjęcia rozliczonych środków trwałych w budowie

W roku 2015 wartość rozliczonych środków trwałych w budowie (inwestycje rozpoczęte) wyniosła **240 154 229 zł**. Poniżej zaprezentowano efekty kilku zakończonych inwestycji.

1) Zadanie inwestycyjne: Termomodernizacja budynku głównego Biblioteki w Wałbrzychu:



Budynek Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej „Biblioteka pod Atlantami” w Wałbrzychu, Rynek 9

2) Zadanie inwestycyjne: Modernizacja substancji szkolnej w ramach programu „Szkoła od nowa”:



Budynek Zespołu Szkół Politechnicznych ENERGETYK w Wałbrzychu przy Al. Wyzwolenia 5



Budynek Zespołu Szkół Nr 2 im. Hugona Kołłątaja w Wałbrzychu przy Al. Wyzwolenia 34

- 3) Zadanie inwestycyjne: Termomodernizacja Zespołu Szkół Nr 5 im. T. Hubera w Wałbrzychu w celu zwiększenia efektywności energetycznej budynku:



Budynek Zespołu Szkół nr 5 im. Maksymiliana Tytusa Hubera w Wałbrzychu przy ul. Ogrodowej 2A

- 4) Zadanie inwestycyjne: Termomodernizacja budynku OSiR przy ul. Wysockiego 11a:



Budynek przy ul. Wysockiego 11a w Wałbrzychu

- 5) Zadanie inwestycyjne: Zagospodarowanie obiektu przy ul. Mickiewicza 24 na potrzeby Zasadniczej Szkoły Zawodowej Specjalnej z Zakładem Aktywności Zawodowej dla osób niepełnosprawnych:



Budynek Zespołu Szkół Zawodowych Specjalnych w Wałbrzychu przy ul. Mickiewicza 24



Budynek Zespołu Szkół Zawodowych Specjalnych w Wałbrzychu przy ul. Mickiewicza 24

6) Adaptacja pomieszczeń budynku byłego V Liceum Ogólnokształcącego w Wałbrzychu na Przedszkole, Multimedialną Filię Biblioteczną oraz świetlicę środowiskową



Budynek Multimedialnej Filii Bibliotecznej przy ul. Kasztelańskiej 7 w Wałbrzychu



Multimedialna Filia Biblioteczna przy ul. Kasztelańskiej 7 w Wałbrzychu