



URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU
PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH
TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118
www.um.walbrzych.pl
www.bip.um.walbrzych.pl

KARTA INFORMACYJNA
Zgłoszenie zmian danych ewidencji gruntów i budynków (kataster nieruchomości)

Podstawa prawna	<p>-Ustawa z 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity : Dz. U.2015.520 ze zmianami),</p> <p>-Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity : Dz. U.2013.267 ze zmianami),</p> <p>-Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity : Dz.U.2014.1628 ze zmianami),</p> <p>-Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jednolity : Dz. U.2015.542 ze zmianami).</p>
Wymagane dokumenty	<p>Wnioski:</p> <ul style="list-style-type: none">- zgłoszenie zmiany danych ewidencji gruntów i budynków- wniosek o zmianę adresu- wniosek o zmianę nazwiska. <p>Dokumenty stanowiące podstawę do dokonania zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków to między innymi :</p> <p>akt notarialny, prawomocne orzeczenie sądu, ostateczne decyzje administracyjne, odpisy z ksiąg wieczystych, dowód osobisty, materiały geodezyjno-kartograficzne (np. : mapa uzupełniająca wykonana w celu aktualizacji danych operatu ewidencji gruntów i budynków, wykaz zmian danych ewidencyjnych, arkusz danych ewidencyjnych budynku itp. (oryginały dokumentów lub kopie dokumentów z oryginałem do wglądu),</p>
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	<p>Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu – Referat Katastru Nieruchomości ul. Jana Matejki 2, pokój 2 lub 4 (parter). Szczegółowe informacje na temat realizacji procesu można uzyskać pod numerem tel.74 64 88 534; 74 64 88 538</p>
Miejsce składania dokumentów	<p>Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu ul. Jana Matejki 2 pokój 2 lub 4 albo Biuro Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu ul. Henryka Sienkiewicza 6-8, tel. 74 64 88 504, tel. 74 64 88 505</p> <p>Godziny przyjmowania interesantów : poniedziałek, środa, czwartek w godz. 7.30-15.30, wtorek od 7.30 do 16.30, piątek od 7.30 do 14.30</p>
Termin załatwienia sprawy	<p>Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity : Dz. U.2013.267 ze zmianami)</p>

Opłaty	<p>Obowiązek zapłaty opłaty skarbowej występuje w przypadku:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wniosków, które rozstrzygają istotę sprawy przez wydanie decyzji (opłata w wysokości 10,00 zł) - gdy następuje złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpis, wypis lub kopia – od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury), zgodnie z art. 5.1 i art. 6.1 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity : Dz. U.2014.1628 ze zmianami), w wys. 17,00 zł. <p>Opłatę skarbową za wydanie decyzji o wprowadzeniu zmiany lub odmowie jej wprowadzenia oraz opłatę za pełnomocnictwo można wnieść w punktach opłat ul. Jana Moniuszki 22, ul. Henryka Sienkiewicza 6-8 lub przelewem na konto Gminy Wałbrzych Nr : PKO Bank Polski 57 1020 3668 0000 5202 0430 0893</p>
Tryb odwoławczy	<p>Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego we Wrocławiu, plac Powstańców Warszawy 1, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.</p>
Informacje dodatkowe	<p>Stosownie do art. 20 ust. 2 pkt 1 i art. 51 Ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity : Dz. U.2015.520 ze zmianami), właściciele zobowiązani są zgłaszać właściwemu staroście wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania zmiany.</p>