GMINA WAŁBRZYCH
58-300 Wałbrzych
Plac Magistracki 1
NIP: 886-25-84-003

Wałbrzych, dnia 07.09.2015r.

Znak sprawy: BO.271-94/15

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy postępowania pn.: **Wykonanie robót budowlanych na zadaniu inwestycyjnym pn.: Termomodernizacja budynku OSiR przy ul. Wysockiego 11a w zakresie remontu hali sportowej oraz przebudowy pomieszczeń biurowych na bursę**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r, poz. 907 ze zmian.), Zamawiający informuje o pytaniach dot. treści SIWZ , jakie wpłynęły od Wykonawców oraz o odpowiedziach jakich udzielił:

Pytanie 1:

Zamawiający określił w Części II w punkcie 2 SIWZ termin realizacji zadania w okresie 70 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy. W związku z tym, na podstawie Art. 38.1. Prawa zamówień publicznych zwracamy się z pytaniem: na jakiej podstawie Zamawiający oszacował okres niezbędny do należytego wykonania przedmiotu zamówienia publicznego?

Biorąc pod uwagę zakres i złożoność zamówienia stwierdzić należy, że zrealizowanie zadania w oznaczonym terminie nie jest możliwe. Proszę zwrócić uwagę na wymogi technologiczne wykonania poszczególnych etapów, które są czasochłonne i nie zależą bezpośrednio od wykonawcy. Przykładowo: nowe tynki zgodnie z technologią muszą dojrzewać przez dwa tygodnie żeby było można położyć gładź gipsową. Podobnie jest z posadzką, która musi odpowiednio długo dojrzewać aby osiągnąć właściwy poziom wilgotności. Tym bardziej, że wszędzie przyjęto zastosowanie wykładziny obiektowej, która jest materiałem szczelnym.

Poza tym złożoność zadania wymusza wykonywanie najpierw robót instalacyjnych, a następnie wykończeniowych. Sytuacja ta powoduje w przypadku bursy brak możliwości realizowania robót w sposób równoległy.

W związku z tym czy Zamawiający przewiduje zmianę terminu do 4 miesięcy na wykonie przedmiotowego zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę postanowień umownych jeżeli wystąpią przesłanki zawarte w części X SIWZ

Przewodnicząca
Komisji Przetargowej
Marzena Karolewska