

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Wałbrzychu, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Przedmiotem przetargu będzie:

Nieruchomość gruntowa położona w Wałbrzychu stanowiącą działkę o numerze:

- 115 w obrębie 23 Poniatów,

o łącznej powierzchni 0,1475 ha przeznaczona na cele rolne.

Wysokość wywoławczej rocznej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowej została ustalona na **kwotę 43,45 zł.**

Dla działki oznaczonej numerem **115** obr. 23 Poniatów obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowo - wschodniej części obszaru ulicy Orkana zatwierdzony Uchwałą Nr XXXII/286/2008 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 26 listopada 2008 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 9 z dnia 23 stycznia 2009 roku pod pozycją nr 176, zgodnie z którym przedmiotowa działka położona jest w przeważającej części na terenie mieszkaniowym oznaczonym w w/w planie symbolem **4 MN** oraz częściowo na terenie przeznaczonym na cele rolne oznaczonym symbolem **17 R.**

Czas trwania umowy – 1 rok .

Przetarg odbędzie się w dniu **26.08.2015r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 9⁰⁰.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **19.08.2015r.** wadium w wysokości **43,45 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych Bank Handlowy S.A. Nr 92 1030 1289 0000 0000 9000 0152 .

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel.74 66 55 227, 74 66 55 225, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

Data wywieszenia : od 16.07.2015r

do 14.08.2015r.

Sporządziła: A.Pundowska